

COMUNE DI GAGLIOLE

Provincia di Macerata

Registro Generale n. 72

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 72 DEL 26-04-2017

Oggetto: REVOCA ORDINANZA DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO DI RIAPERTURA ZONA ROSSA ED ESITO SOPRALLUOGO SQUADRA DI TECNICI FAST (Rosati Massimo)

IL SINDACO

PREMESSO che in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificati degli evento sismici di mag. 5.9 e mag. 6.5 che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale

VISTO che tale fenomeno ha provocato nell'intero territorio Comunale danneggiamenti diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto che ha colpito il territorio comunale di GAGLIOLE si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private.

VISTA l'ordinanza n°94 del 31.10.2016 con la quale si determinava la chiusura del centro storico del Comune di Gagliole per pericolo indotto dal possibile crollo della Rocca Varano;

VISTA l'ordinanza di inutilizzabilità di edificio a seguito di chiusura zona rossa del centro storico n.235 del 29/11/2016, che ordinava lo sgombero e l'inutilizzabilità dell'immobile sito in Via Tripoli n. 34, contraddistinto al catasto al Fgl3part180subl10, di proprietà di Rosati Massimo inibendone l'utilizzo e l'accesso, anche occasionale, ai proprietari, agli occupanti a qualunque titolo, e a chiunque altro ne abbia diritto, al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità.

VISTA l'ordinanza n° del 21/04/2017 con la quale, con decorrenza immediata, si dispone la revoca dell'ordinanza n°94 del 31/10/2016 e quindi la riapertura della zona rossa.

PRESO ATTO che in data 10/03/2017 i tecnici incaricati della Regione Marche, componenti della squadra FAST MR115, hanno compilato una scheda, a seguito di verifica dell'edificio, dichiarando lo stesso non utilizzabile.

VISTA la legge 229 del 16.12.2016 di conversione dei decreti n. 189 del 17.10.2016 e 205 dell'11.11.2016.

VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267.

ORDINA

- 1) con decorrenza immediata, la revoca della propria ordinanza n.235 del 29/11/2016 ;
- 2) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.
- 3) Che il proprietario o comunque ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti per l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.
- 4) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile: tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza ai disposti di legge.

RICHIEDE

Agli enti erogatori di servizi di provvedere al blocco/distacco delle utenze secondo le informazioni riportate nello schema sottostante:

Tipologia Servizio	Tipologia intervento (Blocco/Distacco)	SI/NO
Energia elettrica	Blocco	Si
Gas	Blocco	Si
Acqua	Blocco	Si
Linea telefonica	Blocco	Si

DISPONE

1. Per gli uffici competenti:
 - di notificare la presente ordinanza a:
nome cognome: Rosati Massimo
data di nascita Roma il 23/09/1966
codice fiscale RSTMSM66P23H501Z
residente a Guidonia Montecelio in Via Marco Simone 80
in qualità di proprietario dell' immobile identificato al catasto al Fg13part180sub10.
2. Di trasmettere la presente ordinanza a:
 - Prefettura di Macerata (UTG)
 - Provincia di Macerata - U.O. Protezione Civile
 - Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco
 - Centro Operativo Misto (COM)
 - Polizia MunicipaleCiascuno per le rispettive competenze
3. Che il Comando Polizia Municipale è incaricato rispettivamente della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
4. Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge

INDIVIDUA

Ordinanza SINDACO n.72 del 26-04-2017 COMUNE DI GAGLIOLE

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Geom. Bruno Carovana dell'Ufficio Tecnico contattabile al numero 0737 641184 e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso L'ufficio tecnico comunale

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. ovvero
- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, Gagliole li 26/04/2017

IL SINDACO
Avv. Mauro
Riccioni

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
RICCIONI MAURO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 04-05-2017 al 19-05-2017

Lì 04-05-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO