



COMUNE DI GAGLIOLE

PROVINCIA DI MACERATA

Piazza Matteotti, 1 – CAP 62022 – Tel. 0737.641184 – Fax 0737.642434 – P.I. 00268590437

Copia

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 12 del 28-05-2021

Oggetto: Ordinanza n. 107/2020 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione Sisma 2016, Programmi Straordinari di Ricostruzione approvazione

L'anno duemilaventuno il giorno ventotto del mese di maggio alle ore 18:30, nella Sala Consiliare del Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito il Consiglio Comunale alla Prima convocazione in sessione Ordinaria.

BOTTICELLI SANDRO	P	MECOZZI KARIN	A
PIATANESI PAOLO	P	BONSO FABIO	P
FALZETTI MATTEO	P	LINI RITA	P
AQUILA FABIO	P	STRAPPAVECCIA VALERIO VENANZO	P
BOTTICELLI SIMONE	P	MAGNAPANE LEANDRO	P
MARTELLI DAVIDE	A		

ne risultano presenti n. 9 e assenti n. 2.

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Sig SANDRO BOTTICELLI nella sua qualità di SINDACO.

Assiste il SEGRETARIO Angelo Montaruli.

Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i Signori:

FABIO AQUILA

SIMONE BOTTICELLI

VALERIO VENANZO STRAPPAVECCIA

La seduta è Pubblica

Il responsabile del settore urbanistica

DATO ATTO:

- che, con l'approvazione dell'ordinanza n. 107 del 22/08/2020 "*Linee Guida sui Programmi Straordinari di Ricostruzione, indirizzi per la pianificazione e ulteriori disposizioni di accelerazione della ricostruzione privata*" il commissario per la ricostruzione ha stabilito allo scopo di promuovere una ricostruzione integrata e sostenibile, i Comuni individuati nell'art. 1 dell'Ordinanza 101/2020, e successive eventuali integrazioni, sulla base dei principali elementi storici, culturali, ambientali ed economici del territorio e dello stato dei luoghi, adottano, in via facoltativa, una delibera del Consiglio Comunale che costituisce proposta di Programma Straordinario di Ricostruzione ai sensi dell'art. 3-bis del decreto legge 24 ottobre 2019, n. 123, contenente: a) una verifica dell'adeguatezza della strumentazione urbanistica vigente e in via di adozione, anche ai fini dell'indicazione di eventuali varianti necessarie, in particolare per le delocalizzazioni, le nuove destinazioni urbanistiche, le nuove costruzioni ed il recupero delle aree interessate dalle soluzioni abitative o altri insediamenti di emergenza; b) l'individuazione delle opere pubbliche prioritarie in quanto rilevanti e urgenti per il corretto assetto e la protezione del territorio o del contesto urbano, quali, a titolo di esempio, opere di messa in sicurezza, strutture e infrastrutture strategiche, sottoservizi, e ogni opera o intervento il cui differimento limita o condiziona il corretto e spedito procedere delle attività di ricostruzione;

- che i P.S.R. possono, facoltativamente e non obbligatoriamente, contenere:
 - a) l'identificazione degli aggregati strutturali, nonché, ove necessario, la definizione di criteri per la risoluzione di casi di inerzia e/o frammentazione della proprietà;
 - b) indirizzi e/o disposizioni regolamentari, comunque denominati, per gli interventi sul patrimonio edilizio storico e la qualità architettonica, in coerenza con le Linee Guida allegate alla presente ordinanza;
 - c) indirizzi per l'accessibilità urbana e la mobilità, e in generale tutti gli strumenti utili a garantire qualità, efficacia e innovazione del processo di ricostruzione;
 - d) l'indicazione delle priorità della ricostruzione di edifici e spazi pubblici e di edifici privati per motivi di rilevanza strategica o identitaria per la comunità o di funzionalità del contesto cui appartengono;

- e) l'indicazione di eventuali opere nuove, opere e servizi ambientali e di efficientamento energetico;
- che il Comune di Gagliole con nota del 08/01/2021 ha manifestato, all'ufficio speciale per la ricostruzione interesse alla realizzazione di un Piano Speciale per la Ricostruzione (PSR) per interventi di adeguamento e messa in sicurezza della frazione Selvalagli;

Rilevato che in data 29/01/2021 si è svolta una videoconferenza con i componenti della struttura tecnica della struttura dell'USR dalla quale è scaturita la possibilità di realizzazione di una strada interna alla Fraz. Selvalagli, gravemente colpita dal sisma 2016, che consentirà una migliore gestione dei cantieri, migliorerà la sicurezza del quartiere, in quanto in caso di necessità, i mezzi di soccorso avranno una migliore circolazione in tutta la zona, valorizzerà l'area di proprietà del comune, a completamento residenziale; sarà anche inserita, nell'ambito della prevenzione del rischio sismico, con il programma regionale degli studi di Microzonazione Sismica e Analisi delle Condizioni Limite per l'Emergenza (C.L.E.), nella revisione ed aggiornamento delle analisi delle condizioni limite per l'emergenza con l'aggiornamento anche del Piano Operativo Comunale di Protezione Civile. La strada collegherà Via Scarfiotti con Via Miliani;

Accertato che è intenzione dell'Amministrazione Comunale procedere all'approvazione della proposta PSR così come articolata dall'Ufficio Tecnico comunale con la predisposizione della seguente documentazione tecnica:

- Relazione tecnica
- Tav01- Stralcio Catastale 1:1.000;
- Tav02- Stralcio Prg 1:1.000;
- Tav03- Planimetria di Progetto 1:1.000;
- Tav04- Vista satellitare 1:1.000;
- Tav05- Punti di ripresa fotografici.

Rilevato che per il suddetto PSR è stato predisposto un avviso pubblico per la consultazione da parte della cittadinanza e che nel termine prescritto non sono giunte a questa amministrazione, osservazioni e/o suggerimenti;

Tutto ciò premesso

Visto il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 e s.m.i.;

Visto l'Ordinanza n. 107 del 22/08/2020;

Visto l'allegato Linee Guida all'Ordinanza n. 107 del 22/08/2020

PROPONE

- Di approvare il Piano Straordinario per la Ricostruzione predisposto dall'UTC e composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica
- Tav01- Stralcio Catastale 1:1.000;
- Tav02- Stralcio Prg 1:1.000;
- Tav03- Planimetria di Progetto 1:1.000;
- Tav04- Vista satellitare 1:1.000;
- Tav05- Punti di ripresa fotografici

che ha come finalità quella di realizzare una strada interna, di collegamento, nella Fraz. Selvalagli ai sensi dell'ordinanza del Commissario Straordinario alla Ricostruzione n. 107 del 22/08/2020;

- Di demandare all'Ufficio tecnico Comunale la trasmissione degli atti, ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'ordinanza n. 107/2020, all'USR per la verifica preventiva di fattibilità del previsto PSR;

- Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento stante la necessità e l'urgenza di provvedere in merito.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Sotto la propria responsabilità:

- parere favorevole per quanto concerne la regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, e successive modifiche ed integrazioni

Gagliole, 28-05-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to SANDRO BOTTICELLI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Sotto la propria responsabilità:

- parere favorevole per quanto concerne la regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, e successive modifiche ed integrazioni

Gagliole, 28-05-2021

VERBALE DI SEDUTA

Il Sindaco Presidente relaziona in merito al punto dell'odierno ordine del giorno avente ad oggetto: **“Ordinanza n. 107/2020 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione Sisma 2016, Programmi Straordinari di Ricostruzione approvazione”**, illustrando il documento istruttorio sopra riportato.

Il Sindaco Presidente al termine della relazione dichiara aperta la discussione.

Il Presidente del Consiglio, considerato che non vi sono interventi da parte dei Consiglieri, pone in votazione la proposta di deliberazione invitando i sigg. consiglieri a votare per alzata di mano in forma palese per ogni singolo consigliere con il seguente risultato:

Presenti: n. 9

Votanti: n. 9

Favorevoli: 9

Astenuti n. 0

Contrari n. 0

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il sopra riportato documento istruttorio;

Udita la relazione del Sindaco Presidente del Consiglio;

Visto il parere di regolarità tecnica reso dal Responsabile dei Servizi Amministrativi – contabili e tecnici;

Visto l'esito della votazione sopra riportata;

DELIBERA

Di approvare il sopra riportato documento istruttorio come redatto dal Responsabile del Servizio.

Inoltre,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Attesa l'urgenza del presente provvedimento;

Con apposta votazione per alzata di mano in forma palese di ogni singolo consigliere con il seguente risultato:

Presenti: n. 9

Votanti: n. 9

Favorevoli: 9

Astenuti n. 0

Contrari n. 0

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del Tuel n. 267/2000.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO A NORMA DI LEGGE.

IL PRESIDENTE
F.to SANDRO BOTTICELLI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Angelo Montaruli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del procedimento certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune (www.comune.gagliole.sinp.net) dal 08-06-2021 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32. comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69 e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Botticelli Sandro

ESECUTIVITÀ