



**DETERMINAZIONI DI SEGRETERIA
NUMERO N. 107 DEL 16-07-21**

N. REG. GEN. 162

Oggetto: APPROVAZIONE BANDO COMUNALE PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA DI ASPIRANTI ASSEGNATARI DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E RELATIVO MODULO DI DOMANDA.

Viste le LL.RR. n. 36 del 16/12/2015 e n. 22 del 27/12/2006 e successive modifiche ed integrazioni (L.R. n. 49 del 27/12/2018), con le quali è stato approvato il Piano di Riordino del Sistema Regionale delle Politiche Abitative, all'interno del quale sono espressamente disciplinate le norme in materia di assegnazione, gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;

Visto che la Regione Marche, in osservanza dell'art. 20 quinquies, comma 2, della suddetta Legge Regionale n. 22/2006, con successivo Regolamento Regionale approvato con Deliberazione di Giunta n. 492 del 07/04/2008, pubblicata sul BUR Marche n. 39 del 18/04/2008, ha definito i criteri per disciplinare le modalità di assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica sovvenzionata e di riordino del Consiglio di Amministrazione degli I.A.C.P. della Regione;

Preso atto che in applicazione della suddetta normativa, il Comune di Gagliole tenuto conto di quanto specificatamente disposto dall'art. 20 quinquies *"disciplina delle assegnazioni e della durata del contratto di locazione"* ha provveduto con proprio Regolamento, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 17.06.2020, alla individuazione dell'assegnazione degli alloggi disciplinando in particolare:

- a) i contenuti e le modalità di presentazione della domanda, nonché le modalità di subentro nella medesima;
- b) i criteri di priorità per l'assegnazione ed i relativi punteggi da attribuire alle domande in relazione alle condizioni dei nuclei familiari richiedenti, secondo le modalità indicate nell'allegato A) alla medesima L.R.;
- c) il contenuto del bando e le forme di pubblicità dello stesso;
- d) il procedimento di formazione e pubblicazione della graduatoria e le modalità di aggiornamento delle stesse, compresa l'istituzione delle

- apposite commissioni;
- e) le modalità di modificazione o integrazione della domanda al mutare delle condizioni soggettive ed oggettive;
 - f) le modalità di individuazione dell'alloggio, con particolare riguardo alla dimensione del nucleo familiare dell'assegnatario, alla scelta, alla consegna, alla rinuncia ed ai termini dell'occupazione;
 - g) le eventuali riserve naturali di alloggi da assegnare a categorie speciali, per far fronte a situazioni di particolare criticità; la riserva non può comunque superare il 25 per cento degli alloggi disponibili e qualora la riserva comporti la sola sistemazione provvisoria non eccedente due anni, non è necessaria la sussistenza dei requisiti soggettivi prescritti dall'art. 20 quater;
 - h) le modalità di partecipazione di cui all'art. 4;

Preso atto che la Regione Marche , con proprio decreto n. 1/UPT del 19/01/2021, ha fissato il vigente limite dell'ISEE per accedere alla Edilizia Residenziale Pubblica in €. 11.744,00 (calcolato con riferimento all'anno di imposta 2019);

Considerata la tempistica procedurale, necessaria per addivenire alla formulazione di una nuova graduatoria (pubblicazione bando, istruttoria, ricezione domande pervenute e loro esame da parte della Commissione, approvazione graduatoria provvisoria e definitiva);

Ritenuto necessario, per quanto sopra, procedere all'approvazione di un nuovo bando da emanare nel rispetto delle vigenti disposizioni legislative e dei criteri sopra richiamata;

Visto il T.U.E.L. n. 267/2000;

Dato atto della propria competenza all'assunzione della presente determinazione in forza del decreto sindacale n. 1 del 12/01/2021;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 4, comma 2, del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

Attesa la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio;

Considerato che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica e della copertura finanziaria della presente determinazione;

Dato atto che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D. L.gs. n. 267/2000, il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente

D E T E R M I N A

1. di approvare la premessa, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
 2. di approvare l'allegato bando per la formazione della graduatoria degli aspiranti all'assegnazione di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Gagliole ai sensi della L.R. n. 22 del 27 dicembre 2006 e successive modifiche ed integrazioni e relativo modulo di domanda;
 3. di dare mandato al competente ufficio comunale di provvedere a tutti gli adempimenti conseguenti all'approvazione del bando in oggetto;
 4. di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della Legge 441/90, è la sig.ra Mosca Morena, in qualità di Istruttore Amministrativo del Comune di Gagliole;
-
1. Di dare atto che il presente provvedimento, per come è formulato, non comporta oneri diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente, attestandone la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000;
 2. Di dichiarare nel presente atto l'insussistenza di conflitti di interesse da parte del Responsabile del Servizio;
 5. Di provvedere, si fini della pubblicazione on –line del presente atto e per il rispetto delle disposizioni del D. Lgs n. 193/03, in tema di privacy, all'oscuramento dei dati sensibili riferiti ai beneficiari
 6. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D. L.gs. n. 267/2000, che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente e, pertanto, non necessitando del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte

del Responsabile del Servizio Finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del Responsabile dell'Area Amministrativa-Contabile;

7. di disporre la pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio on line, nonché nell'apposita sezione del sito internet istituzionale.

ALLEGATO 1



COMUNE DI GAGLIOLE

PROVINCIA DI MACERATA

Piazza Matteotti, 1 – CAP 62022 – Tel. 0737.641184 – Fax 0737.642434

BANDO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA DEGLI ASPIRANTI ALL'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

A CHI È RIVOLTO IL BANDO:

Il presente bando di concorso è rivolto a coloro che, in possesso dei requisiti più avanti descritti, hanno bisogno di un alloggio di dimensioni idonee alle esigenze del proprio nucleo familiare ad un canone di locazione inferiore a quello di mercato.

Per nucleo familiare si intende:

- quello composto dal richiedente, dal coniuge non legalmente separato, dai soggetti con i quali convive e da quelli considerati a suo carico ai fini IRPEF, salva l'ipotesi in cui un componente - ad esclusione del coniuge non legalmente separato - intenda costituire nucleo familiare autonomo, dalle persone unite civilmente e dai conviventi di fatto.

In conformità a quanto previsto dall'art. 2, comma 5, del D.L. n. 4/2019, convertito dalla L. 26/2019 (come da definizione rilasciata dalla P.F. Produzione Legislativa della Regione Marche con nota prot.n. 1139896 del 25/9/2019) ai fini della definizione del nucleo familiare valgono le seguenti disposizioni:

- a) I coniugi permangono nel medesimo nucleo anche a seguito di separazione o divorzio qualora continuino a risiedere nella stessa abitazione;

a-bis) I componenti già facenti parte del nucleo familiare come definito ai fini ISEE o del medesimo nucleo come definito ai fini anagrafici, continuano a farne parte ai fini dell'ISEE anche a seguito di variazioni anagrafiche, qualora continuino a risiedere nella medesima abitazione

b) Il figlio maggiorenne non convivente con i genitori fa parte del nucleo familiare dei genitori esclusivamente quando è di età inferiore a 26 anni, è nella condizione di essere a loro carico ai fini IRPEF, non è coniugato e non ha figli.

Non fanno parte del nucleo familiare le persone conviventi per motivi di lavoro.

La convivenza è attestata dalla certificazione anagrafica che dimostri la sussistenza di tale stato da almeno due anni antecedenti la data di scadenza del presente bando.

Tale limite temporale non è richiesto in caso di incremento naturale della famiglia ovvero derivante da adozione o tutela.

CITTADINI CHE POSSONO PRESENTARE DOMANDA

Possono presentare domanda tutti coloro che si trovano nelle seguenti condizioni:

a) Essere cittadini italiani o di uno Stato aderente all'Unione Europea, ovvero, cittadini di Paesi che non aderiscono all'Unione Europea, titolari di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o possessori del permesso di soggiorno di durata biennale;

a-bis) Risiedere o prestare attività lavorativa nell'ambito del territorio della Regione Marche da almeno cinque anni consecutivi;

b) avere la residenza o prestare attività lavorativa nel Comune di Gagliole;

c) Non essere titolari di una quota superiore al 50% del diritto di proprietà o altro diritto reale di godimento su una abitazione, ovunque ubicata, adeguata alle esigenze del nucleo familiare che non sia stata dichiarata inagibile dalle autorità competenti, ovvero per abitazione situata nel territorio nazionale, che non risulti unità collabente ai fini del pagamento delle imposte comunali sugli immobili. Il requisito si considera posseduto nel caso in cui il titolare del diritto reale non abbia la facoltà di godimento dell'abitazione per effetto di provvedimento giudiziario. Per le modalità di attestazione di tale requisito ci si attiene ai criteri definiti dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 391/2019.

Non si considerano adeguate alle esigenze del proprio nucleo familiare (come specificato nella domanda), le abitazioni che hanno una superficie utile calpestabile inferiore ai seguenti valori:

- mq. 30 per un nucleo familiare composto da 1 persona;
- mq. 45 per un nucleo familiare composto da 2 persone;
- mq. 54 per un nucleo familiare composto da 3 persone;
- mq. 63 per un nucleo familiare composto da 4 persone;
- mq. 80 per un nucleo familiare composto da 5 persone;
- mq. 90 per un nucleo familiare composto da 6 o più persone;

d) Il nucleo familiare richiedente deve avere un reddito, calcolato secondo i criteri stabiliti dalla vigente normativa (DSU-ISEE) con ISEE in corso di validità non superiore al limite stabilito per l'accesso all'Edilizia Residenziale Pubblica dalla Giunta Regionale con decreto n. 1/UPT del 19/01/2021 di € 11.744,00 (calcolato con riferimento all'anno di imposta 2019).

Per le famiglie monopersonali, tale limite è aumentato ad € 14.092,80.

e) Non aver mai avuto precedenti assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio realizzato con contributi pubblici o finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi da parte dello Stato o da Enti pubblici, salvo che l'alloggio non sia più utilizzabile o sia perito senza aver dato luogo ad indennizzo o risarcimento del danno.

Tutti i requisiti sopraddeiti, al momento della presentazione della domanda, devono essere posseduti dal richiedente e, limitatamente a quelli di cui alle lettere c) ed e) sopra riportate, anche da tutti i componenti del nucleo familiare. I requisiti devono permanere al momento dell'assegnazione e, successivamente, nel corso della locazione.

COME SI PRESENTA LA DOMANDA

La domanda deve essere fatta **in bollo** da € 16,00 utilizzando esclusivamente l'apposito modulo in distribuzione gratuita presso l'Ufficio Servizio Sociali del Comune di Gagliole, sito in Piazza Matteotti n. 1 (tel. 0737/641184) o scaricabile dal sito istituzionale del comune di Gagliole (<https://www.comune.gagliole.mc.it>).

Alla domanda devono essere allegati i seguenti documenti:

- copia documento di riconoscimento del richiedente e, solo in caso di cittadino richiedente non appartenente a paesi dell'UE, copia del permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o permesso di soggiorno di durata biennale;
- copia attestato ISEE in corso di validità, completa di DSU riferita a tutti i componenti del nucleo familiare con unita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà nella quale sono specificate le modalità di sostentamento in caso di indicatore ISEE pari a zero;
- attestazione del datore di lavoro del richiedente, in difetto del requisito della Residenza nel Comune di Gagliole.
- contratto di affitto debitamente registrato e, in caso di proroga, allegare modulo RLI o certificazione di validità rilasciata da Agenzia delle Entrate (se in possesso dei requisiti per beneficiare del contributo per il pagamento dei canoni di locazione di cui all'art. 11, comma 4, della L. 431/1998)

Solo qualora venga richiesta l'assegnazione dei relativi specifici punteggi dovranno essere inoltre allegati:

- copia certificato di invalidità civile riportante la % di invalidità riconosciuta o del riconoscimento della situazione di handicap di cui alla L. 104/92, ovvero copia della richiesta di accertamento presentata agli Organi competenti;
- copia provvedimento esecutivo di rilascio dell'immobile (sfratto non intimato per inadempimento contrattuale, verbale di conciliazione giudiziaria, ordinanza di sgombero, sentenza di separazione);
- sentenza di separazione giudiziale o divorzio;

Il richiedente dichiarerà, sotto la sua personale responsabilità, di possedere tutti i requisiti previsti e le altre eventuali condizioni che danno diritto a punteggio o priorità in graduatoria.

L'Ufficio Servizio Sociali è a disposizione, previo appuntamento telefonico, al fine di evitare assembramenti nei locali comunali ai sensi delle vigenti norme COVID-19.

TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le domande dovranno pervenire al Comune dalla data del presente bando ed entro il 5.10.2021 ore 13.00.

La domanda può essere presentata – nell'ordine – tramite:

- a) posta elettronica certificata-PEC: protocollo@pec.comune.gagliole.mc.it (in tale caso la validità di trasmissione è attestata dalla ricevuta di accettazione fornita dal gestore di posta elettronica ai sensi dell'art. 6 del DPR n. 68/2005).
- b) spedita con raccomandata A.R. a: Comune di Gagliole, sito in via Piazza Matteotti n. 1 62022 GAGLIOLE (MC) (in tale caso per la verifica del termine di presentazione fa fede il timbro postale di spedizione)
- c) a mano presso il competente ufficio protocollo del Comune tutti i giorni dalle ore 08.00 alle ore 12.30.

CRITERI PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA E VERIFICHE

Le condizioni soggettive ed oggettive che danno luogo a punteggio devono sussistere al momento della presentazione della domanda.

Il possesso delle condizioni soggettive ed oggettive determina l'attribuzione di punteggi così come espressamente stabilito nello specifico Regolamento comunale approvato con deliberazione di consiglio comunale del commissario straordinario n. 2 del 28/11/2020.

Il Comune, in fase d'istruttoria delle domande e l'apposita Commissione, in fase di formazione della graduatoria, possono svolgere accertamenti sulla validità delle condizioni che hanno determinato il punteggio. Il Comune, in ogni caso, prima dell'assegnazione, accerta la permanenza dei requisiti richiesti in capo all'aspirante assegnatario ed al suo nucleo familiare. La graduatoria definitiva viene pubblicata nell'Albo Pretorio del Comune ed inserita sul sito web del Comune.

La nuova graduatoria avrà validità per due anni dalla data di pubblicazione nell'Albo Pretorio, oltre i quali decadrà automaticamente.

ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI

Gli alloggi che di volta in volta si rendono disponibili, saranno assegnati dal Comune secondo l'ordine della Graduatoria Generale Definitiva - a meno che l'alloggio da assegnare non sia di dimensioni eccessive per le esigenze dell'aspirante - e le modalità di cui all'art. 18 del Regolamento approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 47 del 18/12/2020.

DISPOSIZIONI GENERALI

Per quanto non previsto nel presente bando, valgono le vigenti disposizioni in materia di Edilizia Residenziale Pubblica ed in particolare quelle contenute nella Legge Regionale 16/12/2005 n. 36, così come modificata dalla L.R. 27/12/2006 n. 22 e successive modifiche ed integrazioni e nel vigente Regolamento comunale approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 10 del 18/12/2020.

INFORMAZIONI SUL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO: Amministrazione competente: Comune di Gagliole;

Ufficio competente: Ufficio Servizi Sociali n. tel. **0737/641184** e-mail comune@comune.gagliole.mc.it; Responsabile del procedimento: sig.ra Morena Mosca;

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Tutti i dati personali forniti dagli interessati con la domanda di partecipazione al presente bando di concorso saranno trattati nel rispetto del D. Lgs. 30/06/2003 n. 196 e ss.mm.ii., del Regolamento 27/04/2016 n. 2016/679/UE e del Regolamento comunale sulla protezione dei dati comunali. Essi saranno utilizzati esclusivamente nell'ambito delle attività inerenti al presente bando e per le finalità di legge, con strumenti atti a garantirne la sicurezza e riservatezza. I dati potranno essere trattati anche da Enti Pubblici/Autorità/Uffici Finanziari coinvolti, in sede di esercizio dei poteri di controllo di cui al D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii.

Gagliole

li

01.09.2021

Il Responsabile Area Amministrativa-Contabile

Dott.

Sandro Botticelli

ALLEGATO 2

Protocollo

Bollo

--

Al Comune di
GAGLIOLE

OGGETTO: Domanda per l'assegnazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica.
(Legge Regionale n.22 del 27/12/2006 e successive modifiche ed integrazioni)
Bando Generale del 10.08.2021

Il sottoscritto
nato a il residente a
..... in Via n.
....., C.F. tel.
....., mail
.....;

Visto il bando di concorso di cui all'oggetto;

CHIEDE

di partecipare al bando pubblico in oggetto al fine di poter conseguire l'assegnazione di
un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica.

A tal fine, consapevole della responsabilità e delle pene stabilite dalla legge per false
attestazioni e mendaci dichiarazioni, sotto la sua personale responsabilità (art. 76 T.U.
approvato con D.P.R. 445/2000)

DICHIARA

A) ☐ di essere cittadino italiano o di un Paese appartenente all'Unione Europea

(specificare

nazionalità)

ovvero

A) ☐ di Paese non aderente all'Unione Europea (specificare Nazione _____) titolare di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o possessore di permesso di soggiorno di durata biennale;

A bis) ☐ di risiedere o prestare attività lavorativa nell'ambito regionale da almeno cinque anni consecutivi:

a Gagliole dal _____

Altro

Città _____ (_____) dal _____ al _____

Città _____ (_____) dal _____ al _____

Città _____ (_____) dal _____ al _____

B) ☐ di avere la residenza anagrafica nel Comune di Gagliole in via n. civico

ovvero

B) ☐ di avere attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Gagliole;

C) ☐ di non essere titolare di una quota superiore al 50% del diritto di proprietà o altro diritto reale di godimento su una abitazione, ovunque ubicata, adeguata alle esigenze del nucleo familiare e che non sia stata dichiarata inagibile dalle autorità competenti, ovvero, per una abitazione situata nel territorio nazionale che non risulti unità collabente ai fini del pagamento delle imposte comunali sugli immobili. Il requisito si considera posseduto nel caso in cui il titolare del diritto reale non abbia la facoltà di godimento dell'abitazione per effetto di provvedimento giudiziario;

D) ☐ di avere avuto un reddito ISEE del nucleo familiare, calcolato secondo i criteri stabiliti dal D.Lgs. 109/1998, non superiore al limite vigente di € **11.744,00** determinato dalla Giunta Regionale (decreto n. 1/UTP del 19/01/2021). Tale limite è aumentato del 20% per nuclei familiari monopersonali pari ad € **14.092,80**;

E) ☐ di non aver avuto precedenti assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio realizzato con contributi pubblici o precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, salvo che

l'alloggio non sia più utilizzabile o sia perito senza aver dato luogo ad indennizzo o a risarcimento del danno;

- F) ☐ di avere i requisiti previsti per ottenere i contributi per il **sostegno alle locazioni residenziali private** secondo quanto disposto dalla vigente normativa in materia (L. 431/1998) e di richiedere l'attribuzione della relativa maggiorazione di punteggio.

☐ che il proprio nucleo familiare, così come definito dall'art. 2, comma 1 lett. c) della L.R. n. 36 del 16/12/2005, è composto come segue:

N. ord.	Cognome e Nome	Parentela	Luogo e data di nascita	Attività lavorativa

☐ che il nucleo familiare richiedente per il quale viene richiesto l'alloggio sarà come di seguito composto:

N. ord.	Cognome e Nome	Parentela	Luogo e data di nascita	Attività lavorativa

☐ che tutti i componenti del proprio nucleo familiare richiedente possiedono, al momento di presentazione della domanda, i requisiti di cui alle lettere c) ed e).

Gagliole, li _____

FIRMA

DICHIARAZIONI DELLE CONDIZIONI OGGETTIVE E SOGGETTIVE DEL NUCLEO
FAMILIARE RICHIEDENTE PER L'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI
(BARRARE LE CASELLE CHE INTERESSANO)

Il sottoscritto richiedente
....., sempre ai sensi del citato
art. 76 del T.U. approvato con D.P.R. 445/2000,

dichiara

inoltre di trovarsi nelle seguenti condizioni previste dall'allegato A) della L.R. n. 22 del 27/12/2006 e successive modiche ed integrazioni:

b) CONDIZIONI SOGGETTIVE

N.		DESCRIZIONE	Punteggio richiesto	Punteggio assegnato in sede istruttoria	Punteggio assegnato in sede di graduatoria provvisoria	Punteggio assegnato in sede di graduatoria definitiva
1	Reddito (da 2 a 5 punti)	<u>Nucleo familiare 1 persona</u> di possedere un ISEE, fino o pari al 50% del limite stabilito dalla Giunta	☐ Punti 4	_____	_____	_____
		<u>Nucleo familiare da 2 a 3 persone</u> di possedere un ISEE, fino o pari al 50% del limite	☐ Punti 4.5	_____	_____	_____
		<u>Nucleo familiare 4 o più persone</u> di possedere un ISEE fino o pari al 50% del limite stabilito dalla Giunta Regionale	☐ Punti 5	_____	_____	_____
		<u>Nucleo familiare 1 persona</u> di possedere un ISEE, fino o pari al 75% del limite stabilito dalla Giunta Regionale	☐ Punti 3	_____	_____	_____
		<u>Nucleo familiare da 2 a 3 persone</u> di possedere un ISEE fino o pari al 75% del limite stabilito dalla Giunta Regionale	☐ Punti 3,5	_____	_____	_____
		<u>Nucleo familiare 4 o più persone</u> di possedere un ISEE, fino o pari al 75% del limite stabilito dalla Giunta Regionale	☐ Punti 4	_____	_____	_____

		<u>Nucleo familiare 1 persona</u> di possedere un ISEE, superiore al 75% e fino al limite stabilito dalla Giunta Regionale	☐ Punti 2	_____	_____	_____
		<u>Nucleo familiare da 2 a 3 persone</u> di possedere un ISEE, superiore al 75% e fino al limite stabilito dalla Giunta Regionale	☐ Punti 2,5	_____	_____	_____
		<u>Nucleo familiare 4 o più persone</u> di possedere un ISEE, superiore al 75% e fino al limite stabilito dalla Giunta Regionale	☐ Punti 3	_____	_____	_____
2	Numero componenti il nucleo familiare (da 1 a 3 punti)	di avere un nucleo familiare composto da 1 persona	☐ Punti 1	_____	_____	_____
		di avere un nucleo familiare composto da 2 a 3 persone	☐ Punti 2	_____	_____	_____
		di avere un nucleo familiare composto da 4 o più persone	☐ Punti 3	_____	_____	_____
3	Presenza nel nucleo familiare richiedente di persone anziane (con età superiore a 65 anni) (da 1 a 3 punti)	di avere un nucleo familiare n. 1 persona con età superiore a 65 anni	☐ Punti 1	_____	_____	_____
		di avere un nucleo familiare n. 2 o più persone con età superiore a 65 anni	☐ Punti 2	_____	_____	_____
		di avere un nucleo familiare n. 2 o più persone con età superiore a 65 anni di cui almeno uno di età superiore a 75 anni	☐ Punti 3	_____	_____	_____
4	Presenza nel nucleo familiare richiedente di uno o più componenti portatori di handicap, certificata dalle competenti autorità (da 2 a 5 punti)	a) presenza nel nucleo familiare di componente maggiorenne con invalidità superiore al 66% <u>oppure</u>	☐ Punti 2	_____	_____	_____
		b) presenza nel nucleo familiare di componente maggiorenne con invalidità del 100% <u>oppure</u> componente maggiorenne in situazione di handicap con inabilità totale (L. 118/1971 artt. 2-12) <u>oppure</u> minore di età in situazione di handicap con diritto alla	☐ Punti 3	_____	_____	_____

		c) presenza nel nucleo familiare di componente maggiorenne con diritto alla indennità di accompagnamento (L. 508/1988) <u>oppure</u> componente maggiorenne in condizione di handicap in situazione di gravità (art. 3, comma 3, L. 104/1992) <u>oppure</u> minore di età con diritto alla indennità di accompagnamento (L. 508/1988)	☐ Punti 4	_____	_____	_____
		Presenza nel nucleo familiare di 2 o più componenti di cui alle lettere b) e c)	☐ Punti 5	_____	_____	_____
5	Presenza nel nucleo familiare richiedente di minori di età non superiore ai 14 anni (da 0,5 a 3 punti)	di avere nel nucleo familiare n. 1 minore di età non superiore a 14 anni	☐ Punti 0,5	_____	_____	_____
		di avere nel nucleo familiare n. 2 minori di età non superiore a 14 anni	☐ Punti 1	_____	_____	_____
		di avere nel nucleo familiare n. 3 minori di età non superiore a 14 anni	☐ Punti 2	_____	_____	_____
		di avere nel nucleo familiare n. 4 o più minori di età non superiore a 14 anni	☐ Punti 3	_____	_____	_____
6	Presenza nel nucleo familiare richiedente monoparentale di minori a carico (da 2 a 4 punti)	di avere nel nucleo familiare monoparentale n. 1 minore a carico	☐ Punti 2	_____	_____	_____
		di avere nel nucleo familiare monoparentale n. 2 minori a carico	☐ Punti 3	_____	_____	_____
		di avere nel nucleo familiare monoparentale n. 3 o più minori a carico	☐ Punti 4	_____	_____	_____
7	Nucleo familiare richiedente composto esclusivamente da giovani di età non superiore a 30 anni (da 2 a 4 punti)	Nucleo familiare composto esclusivamente da 1 componente di età non superiore a 30 anni	☐ Punti 2	_____	_____	_____
		Nucleo familiare composto da 2 componenti di età non superiore a 30 anni	☐ Punti 3	_____	_____	_____
		Nucleo familiare composto da 3 o più componenti di età non superiore a 30 anni	☐ Punti 4	_____	_____	_____

8	Nucleo familiare richiedente composto esclusivamente da persone anziane di età superiore a 65 anni anche soli (da 2 a 4 punti)	di appartenere ad un nucleo familiare composto esclusivamente da n. 1 soggetti	☐ Punti 2	_____	_____	_____
		di appartenere ad un nucleo familiare composto esclusivamente da n. 2 soggetti	☐ Punti 3	_____	_____	_____
		di appartenere ad un nucleo familiare composto esclusivamente da n. 2 soggetti ultrasessantacinquenni di cui almeno uno con più di 75 anni	☐ Punti 4	_____	_____	_____
9	Presenza in graduatoria per l'assegnazione di alloggi e.r.p (0,5 punti per anno fino a un massimo di n. 10 anni valutabili)	di essere iscritto in graduatorie per l'assegnazione di alloggi e.r.p. dall'anno _____	☐ Punti ____	_____	_____	_____
10	Residenza nel Comune (0,25 punti per ogni anno superiore al decimo e fino al ventesimo)	di risiedere continuativamente nel Comune di San Severino Marche dall'anno _____	☐ Punti ____	_____	_____	_____

Non sono cumulabili fra loro i punteggi di cui ai numeri 3 ed 8

c) CONDIZIONI OGGETTIVE

N.		DESCRIZIONE	Punteggio richiesto	Punteggio assegnato in sede istruttoria	Punteggio assegnato in sede di graduatoria provvisoria	Punteggi assegnato in sede di graduatoria definitiva
1	Abitazione in <u>alloggio</u> <u>improprio</u> da almeno un anno alla data di pubblicazione del bando (da 2 a 4 punti)	Abitazione nell'alloggio da almeno un anno	☐ Punti 2	_____	_____	_____
		Abitazione nell'alloggio da almeno due anni	☐ Punti 3	_____	_____	_____
		Abitazione nell'alloggio da tre o più anni	☐ Punti 4	_____	_____	_____
2	Abitazione in <u>alloggio</u> <u>antigenico</u> da almeno un anno alla data di	Abitazione nell'alloggio da almeno un anno	☐ Punti 1	_____	_____	_____

	pubblicazione del bando (da 1 a 2 punti)	Abitazione nell'alloggio da due o più anni	☐ Punti 2	_____	_____	_____
3	Abitazione in alloggio inadeguato da almeno un anno alla data di pubblicazione del bando (da 1 a 2 punti)	Abitazione nell'alloggio da almeno un anno	☐ Punti 1	_____	_____	_____
		Abitazione nell'alloggio da due o più anni	☐ Punti 2	_____	_____	_____
3 bis	Abitazione a titolo locativo in alloggio non accessibile ai sensi della normativa vigente in materia di barriere architettoniche da parte di un portatore di handicap che necessita per cause non transitorie dell'ausilio della sedia a ruote	Tale condizione fisica deve essere comprovata mediante attestazione delle strutture sanitarie pubbliche	☐ Punti 2	_____	_____	_____
4	Abitazione in locali procurati a titolo precario da organi preposti	Abitazione nell'alloggio da meno di 2 anni	☐ Punti 1	_____	_____	_____
		Abitazione nell'alloggio da 2 o più anni	☐ Punti 2	_____	_____	_____

	all'Assistenza pubblica (da 1 a 3 punti)	Abitazione nell'alloggio da 4 o più anni	☐ Punti 3	_____	_____	_____
5	Abitazione in alloggio da rilasciarsi per uno dei seguenti motivi (da 2 a 4 punti)	a seguito di provvedimento esecutivo di rilascio non intimato per inadempienza contrattuale fatti salvi i casi di morosità incolpevole provvedimento di data inferiore a 1 anno	☐ Punti 2	_____	_____	_____
		a seguito di provvedimento esecutivo di rilascio non intimato per inadempienza contrattuale fatti salvi i casi di morosità incolpevole provvedimento di data pari o superiore a 1 anno	☐ Punti 3	_____	_____	_____
		a seguito di provvedimento esecutivo di rilascio non intimato per inadempienza contrattuale fatti salvi i casi di morosità incolpevole	☐ Punti 4	_____	_____	_____
		a seguito di verbale esecutivo di conciliazione giudiziaria provvedimento di data inferiore a 1 anno	☐ Punti 2	_____	_____	_____
		a seguito di verbale esecutivo di conciliazione giudiziaria provvedimento di data pari o superiore a 1 anno	☐ Punti 3	_____	_____	_____
		a seguito di verbale esecutivo di conciliazione giudiziaria provvedimento di data inferiore a 1 anno	☐ Punti 4	_____	_____	_____
		a seguito di ordinanza di sgombero provvedimento di data inferiore a 1 anno	☐ Punti 2	_____	_____	_____
		a seguito di ordinanza di sgombero provvedimento di data pari o superiore a 1 anno	☐ Punti 3	_____	_____	_____
		a seguito di ordinanza di sgombero	☐ Punti 4	_____	_____	_____

	a seguito di sentenza del tribunale che sancisca la separazione tra coniugi e l'assegnatario sia la parte soccombente ai sensi dell'art. 20 septies, comma 2 provvedimento	☐ Punti 2	_____	_____	_____
	a seguito di sentenza del tribunale che sancisca la separazione tra coniugi e l'assegnatario sia la parte soccombente ai sensi dell'art. 20 septies, comma 2 provvedimento di data pari o superiore	☐ Punti 3	_____	_____	_____
	a seguito di sentenza del tribunale che sancisca la separazione tra coniugi e l'assegnatario sia la parte soccombente ai sensi dell'art. 20 septies, comma 2 provvedimento di data pari o superiore a 2 anni	☐ Punti 4	_____	_____	_____
	TOTALE PUNTI				

Non sono cumulabili fra loro i punteggi di cui ai numeri 1 – 2 - 3 e 4.

Gagliole, li _____

FIRMA

COMUNE DI GAGLIOLE

*** solo in caso di compilazione davanti all'incaricato**

Attesto che il dichiarante Sig. _____
 _____ identificato mediante
 _____, previa ammonizione sulla responsabilità
 penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace, ha resa e sottoscritta in mia
 presenza, la su estesa dichiarazione, ai sensi del citato art. 76 del T.U. approvato con D.P.R.
 445/2000.

Gagliole, li _____

L'INCARICATO DEL SERVIZIO

Il Comune di Gagliole, titolare del trattamento, tratterà i dati liberamente conferiti dai richiedenti per le finalità sopra indicate. i richiedenti potranno esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003 rivolgendosi al Responsabile del trattamento: Amministrazione competente: Comune di Gagliole Piazza Matteotti n. 1, 62022 Gagliole;

Allegati:

- Marca da bollo € 16,00
- Fotocopie:
 - per tutti:
 - ☐ codice fiscale del richiedente
 - ☐ documento di identità del richiedente
 - ☐ permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o permesso di soggiorno di durata biennale del richiedente;
 - ☐ attestato ISEE 2020; in caso di ISEE pari a 0 (zero) allegare autocertificazione attestante le fonti di sostentamento;
 - ☐ contratto di affitto (se in possesso dei requisiti per beneficiare del contributo di cui all'art. 11, comma 4, della L. n. 431/1998)

solo in caso di richiesta dei relativi punteggi:

- ☐ certificazione invalidità civile o di handicap ai sensi della L. 104/1992;
- ☐ provvedimento esecutivo di rilascio dell'immobile NON intimato per inadempienza contrattuale o documentazione attestante la morosità incolpevole;
- ☐ verbale esecutivo di conciliazione giudiziaria;
- ☐ ordinanza di sgombero;
- ☐ sentenza del tribunale che sancisce la separazione tra coniugi;
- ☐ visura catastale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(F.to SANDRO BOTTICELLI)

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del DLGS 267/2000, verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ciò comportando l'esecutività dell'atto.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(F.to Botticelli Sandro)

Gagliole, lì 06-09-21

Il sottoscritto responsabile del servizio attesta che la copia della presente determinazione viene trasmessa al Servizio Segreteria per i successivi adempimenti.

Il Responsabile del Servizio
(F.to SANDRO BOTTICELLI)

Gagliole, lì 06-09-21

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile del Servizio
(F.to Botticelli Sandro)

Gagliole, lì 06-09-21

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 06-09-21 al 21-09-21

Il Responsabile della pubblicazione
(Botticelli Sandro)

Gagliole, lì
