

COMUNE DI GAGLIOLE

Provincia di Macerata

Registro Generale n. 103

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 103 DEL 19-07-2017

Oggetto: ORDINANZA DI INAGIBILITA' E MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICIO SU VIA PUBBLICA (Juliano Romano)

IL SINDACO

Nella sua qualità di Autorità comunale di Protezione Civile, Sanitaria e di Pubblica Sicurezza

PREMESSO

- che la sequenza sismica cominciata in data 24/08/2016 ha provocato danni al patrimonio comunale nonché alle proprietà private sia di tipo residenziale, attività economico-produttive e commerciali, nonché al settore agricolo tanto da determinare uno stato di emergenza su tutto il territorio comunale;
- che i signori:
 - Juliano Romano nato il 08/02/1937
 - Pioppi Ines nata a Gagliole il 30/04/1936 con codice fiscale PPPNSI36D70D853M

Sono proprietari del fabbricato sito in Gagliole e distinto al NCEU al F. 19 P. 107

- che il detto fabbricato è prospiciente la strada comunale di Collaiello;

CONSIDERATO

- che a seguito di sopralluogo effettuato dal tecnico comunale alla presenza della sig.ra Juliano Michelina, figlia dei coniugi Juliano, accompagnata dal marito, sono state riscontrate le vulnerabilità strutturali di seguito elencate:
 - _ Rottura della trave in legno del solaio tra piano terra e primo, in corrispondenza del locale bagno al primo piano;
 - _ Lesioni passanti nella muratura portante perimetrale lungo i prospetti sud-est e sud-ovest che evidenziano un possibile cedimento angolare della muratura, tuttavia in fase iniziale;
 - _ presenza in copertura di due coppi rotti che possono ricadere sulla pubblica via.
- che non è stato possibile visionare completamente la condizione di alcune travi che potrebbero presentare problemi strutturali anche gravi, per la presenza di materiale accatastato che ne impedisce l'avvicinamento;
- che risulta urgente intervenire affinché si metta in sicurezza il fabbricato;

RITENUTO

- di dover ordinare le misure urgenti da adottare al fine di eliminare l'attuale pericolo di crollo;

VISTO

- l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n° 225;
- gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000.
- gli artt. 7 e 71 della Legge 25 giugno 1865, n° 2359;

ORDINA

Ai signori:

- Juliano Romano nato a Roma il 08/02/1937 con
- Pioppi Ines nata a Gagliole il 30/04/1936 con codice fiscale PPPNSI36D70D853M

l'adozione delle idonee misure ed opere per mettere in sicurezza il fabbricato distinto a catasto al foglio n. 19 particella n. 107 in modo da scongiurare eventuali crolli sulla strada comunale;

Dispone che le opere di messa in sicurezza debbano essere adottate entro giorni (15) dalla notifica del presente provvedimento, previa comunicazione a questa amministrazione di una relazione tecnica, redatta da un professionista abilitato, che a seguito di un sopralluogo più approfondito, ne espliciti gli interventi da eseguire.

Si rammenta che l'esecuzione dei lavori dovrà avvenire nel pieno rispetto delle norme vigenti in materia di sicurezza.

Il personale dell'Ufficio di Polizia Municipale è incaricato della vigilanza per l'esatta osservanza della presente ordinanza.

In caso di mancata ottemperanza alla presente ordinanza il Comune, oltre ad avviare le necessarie azioni verso i responsabili, provvederà direttamente e a totale carico dei soggetti responsabili alla esecuzione delle operazioni ordinate, dando nel contempo comunicazione all'Autorità Giudiziaria e ad ogni altra competente Autorità per l'accertamento di tutte le responsabilità.

La presente ordinanza vale quale formale messa in mora dei soggetti indicati ai fini del risarcimento di ogni danno.

A norma dell'art. 3 comma 4, della Legge 7 Agosto 1990, n. 241, si avverte che, avverso la presente Ordinanza, in applicazione della Legge 6 Dicembre 1971, n. 1034, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per incompetenza, per eccesso di potere o per violazione di legge, entro 60 giorni dalla pubblicazione al Tribunale Amministrativo Regionale.

In relazione al disposto dell'art. 37, comma 3, del D. Lgs. N. 285/1992, sempre nel termine di 60 giorni può essere proposto ricorso, da chi abbia interesse alla apposizione della segnaletica, in relazione alla natura dei segnali apposti, al Ministero dei Lavori Pubblici, con la procedura di cui all'art. 74 del Regolamento, approvato con D.P.R. n. 495/1992.

Gagliole 19 luglio 2017

II SINDACO
Dott. Mauro Riccioni

Diritto di accesso e di informazione dei cittadini previsto dalla Legge 7 Agosto 1990, n.241.

Autorità emanante:

Sindaco del Comune di Gagliole;

Ufficio presso il quale è possibile prendere visione degli atti:

Ufficio Segreteria, Piazzale Matteotti 1, tel. 0737/641184;

Responsabile del procedimento amministrativo:

Ai sensi dell'articolo 8 della legge 7 Agosto 1990, n.241, si comunica che responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Ufficio Tecnico, geom. Bruno Carovana;

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
RICCIONI MAURO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 22-07-2017 al 06-08-2017

Li 22-07-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO