

Registro Generale n. 11

ORDINANZA DEL SETTORE SINDACO

N. 6 DEL 26-06-2019

Ufficio: UFFICIO TECNICO

Oggetto: Ordinanza di revoca di inagibilità, a seguito di segnalazione certificata di agibilità, di un edificio di proprietà di Battellini Mario e Battellini Diego Martin

L'anno duemiladiciannove addì ventisei del mese di giugno, il Responsabile del servizio BOTTICELLI SANDRO

ORDINA

PREMESSO che a partire dal 24/08/2016 si sono verificati degli eventi sismici che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale.

VISTO che tale fenomeno ha provocato nell'intero territorio Comunale danneggiamenti diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi.

RILEVATO che in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio comunale di GAGLIOLE si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private.

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 10.02.2017 dalla squadra FAST MR115 che riteneva AGIBILE l'edificio sito in Loc. Castellano n° 2 identificato al Fg 18 particella 218 di Proprietà di:

nome cognome Battellini Mario
data di nascita Fiastra il 31/07/1947
codice fiscale BTMRA47L31D564D

Ordinanza SINDACO n.6 del 26-06-2019 COMUNE DI GAGLIOLE

residente a Gagliole, in Località Castellano n° 2

e con pratica sismica intestata a:

nome cognome Battellini Diego Martin
data di nascita Argentina il 21/12/1973
codice fiscale BTDMR73T21Z600S
residente a Gagliole, in Località Castellano n° 2

VISTO la richiesta di ulteriore sopralluogo, con scheda AeDES, prot. n. 1221 del 01/04/2017.

VISTO il parere favorevole alla ripetizione del sopralluogo, a seguito di perizia asseverata prot. n. 943271 del 26/09/2017/R_marche/GRM/CCR-DPS/P, con protocollo 946403/27-09-2017/GRM/CCR-DPS/P.

VISTO che in data 28/09/2017 è stato effettuato tale sopralluogo dai tecnici della regione facenti parte della squadra P2432, i quali hanno compilato una scheda AeDES con esito "B" riportando nei provvedimenti la seguente dicitura: "Edificio temporaneamente inagibile - Ripristino muratura lesionata".

VISTA l'ordinanza di inagibilità dell' edificio n. 118 del 13/10/2017, che ordinava lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi lo stesso edificio al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità.

Vista la Procura Speciale conferita dal proprietario ai sensi degli articoli 1703 e ss. del codice civile, per lo svolgimento delle attività finalizzate al ripristino dell'agibilità post sisma del suddetto immobile al Signor:

nome cognome Battellini Diego Martin
luogo e data di nascita Argentina il 21/12/1973
codice fiscale BTDMR73T21Z600S
residente a Gagliole, in Località Castellano n° 2

Vista la Pratica Mude n. 40.20/2018/USR/1389 per opere di riparazione con rafforzamento locale previste dall'ordinanza del Commissario n. 4 del 17 novembre 2016 e n. 8 del 14 dicembre 2016

PRESO ATTO che con Comunicazione di fine lavori il Sig. Battellini Diego Martin, ha dichiarato che i Lavori sono terminati in data 15/05/2019.

Vista la Segnalazione Certificata di Agibilità, assunta agli atti di Codesto Ufficio Tecnico Comunale, al Prot. n. 2348 del 20/06/2019, con la quale si attesta l'avvenuto raggiungimento dell'agibilità strutturale ed igienico sanitaria dell'immobile ripristinato

ORDINA

Ordinanza SINDACO n.6 del 26-06-2019 COMUNE DI GAGLIOLE

- 1) con decorrenza immediata, la revoca della propria ordinanza n.118 del 13/10/2017;
- 2) pertanto dalla data di notifica del presente atto, il Sig. Battellini Diego Martin ed ogni altro avente titolo, è autorizzato ad occupare l'immobile di cui alla premessa identificato al catasto con il Fg 18 particella 218, avvertendo che dalla stessa data di notifica saranno revocati tutti i benefici previsti dalla normativa in vigore.

DISPONE

1. Per gli uffici competenti:

di notificare la presente ordinanza a:
nome cognome Battellini Diego Martin
data di nascita Argentina il 21/12/1973
codice fiscale BTDDMR73T21Z600S
residente a Gagliole, in Località Castellano n° 2
in qualità di proprietario dell'immobile di cui sopra.

2. Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Prefettura di Macerata (UTG)
- Provincia di Macerata - U.O. Protezione Civile
- Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco
- Centro Operativo Misto (COM)
- Polizia Municipale

Ciascuno per le rispettive competenze

3. Che il Comando Polizia Municipale è incaricato, rispettivamente, della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;

4. Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge

INDIVIDUA

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Geom. Bruno Carovana dell'Ufficio Tecnico contattabile al numero 0737 641184 e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso l'ufficio tecnico comunale

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. Ovvero
- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del

presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, Gagliole li 26/06/2019

IL
SINDACO
Sandro
Botticelli

F.P./B.C.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
BOTTICELLI SANDRO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 01-10-2019 al 16-10-2019

Li 01-10-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE