

# COMUNE DI GAGLIOLE

Provincia di Macerata

Registro Generale n. 59

## ORDINANZA DEL SINDACO

N. 59 DEL 26-04-2017

**Oggetto: REVOCA ORDINANZA DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO DI RIAPERTURA ZONA ROSSA ED ESITO SOPRALLUOGO SQUADRA DI TECNICI AEDES (ERAP-Dashi Durim)**

### IL SINDACO

**PREMESSO** che in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificati degli evento sismici di mag. 5.9 e mag. 6.5 che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale

**VISTO** che tale fenomeno ha provocato nell'intero territorio Comunale danneggiamenti diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi

**RILEVATO** che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto che ha colpito il territorio comunale di GAGLIOLE si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private.

**VISTA** l'ordinanza n°94 del 31.10.2016 con la quale si determinava la chiusura del centro storico del Comune di Gagliole per pericolo indotto dal possibile crollo della Rocca Varano;

**VISTA** l'ordinanza di inutilizzabilità di edificio a seguito di chiusura zona rossa del centro storico n.102del02/11/2016, che ordinava lo sgombero e l'inutilizzabilità dell'immobile sito in Via Tripoli n. 3, contraddistinto al catasto al Fgl3part316sub11, di proprietà del Comune di Gagliole inibendone l'utilizzo e l'accesso, anche occasionale, ai proprietari, agli occupanti a qualunque titolo, e a chiunque altro ne abbia diritto, al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità.

**VISTA** l'ordinanza n° 45 del 26/04/2017 con la quale, con decorrenza immediata, si dispone la revoca dell'ordinanza n°94 del 31/10/2016 e quindi la riapertura della zona rossa.

**PRESO ATTO** che in data 10/04/2017 i tecnici incaricati della Regione Marche, componenti della squadra AeDES P2007, hanno compilato una scheda, a seguito di verifica dell'edificio, dichiarando lo stesso agibile.

**VISTA** la legge 229 del 16.12.2016 di conversione dei decreti n. 189 del 17.10.2016 e

205 dell' 11.11.2016.

**VISTO** l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267.

**ORDINA**

- 1) con decorrenza immediata, la revoca della propria ordinanza n.102 del 02/11/2016;
- 2) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.
- 3) Che il proprietario o comunque ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti per l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.
- 4) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile: tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza ai disposti di legge.

**RICHIEDE**

Agli enti erogatori di servizi di provvedere al blocco/distacco delle utenze secondo le informazioni riportate nello schema sottostante:

| Tipologia Servizio | Tipologia intervento<br>(Blocco/Distacco) | SI/NO |
|--------------------|-------------------------------------------|-------|
| Energia elettrica  | Blocco                                    | Si    |
| Gas                | Blocco                                    | Si    |
| Acqua              | Blocco                                    | Si    |
| Linea telefonica   | Blocco                                    | Si    |
|                    |                                           |       |

**DISPONE**

1. Per gli uffici competenti:
  - di notificare la presente ordinanza a:  
nome cognome: Dashi Durim  
data di nascita Fier ( Albania ) il 12-05-1975  
codice fiscale DSHDRM75E12Z100Y  
residente a Via Tripoli n.3  
in qualità di affittuario dell' immobile identificato al catasto al Fg13part316sub11.
2. Di trasmettere la presente ordinanza a:
  - Prefettura di Macerata (UTG)
  - Provincia di Macerata - U.O. Protezione Civile
  - Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco
  - Centro Operativo Misto (COM)
  - Polizia MunicipaleCiascuno per le rispettive competenze
3. Che il Comando Polizia Municipale è incaricato rispettivamente della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
4. Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge

#### **INDIVIDUA**

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Geom. Bruno Carovana dell'Ufficio Tecnico contattabile al numero 0737 641184 e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso L'ufficio tecnico comunale

#### **RENDE NOTO**

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. ovvero
- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, Gagliole li 26/04/2017

**IL SINDACO**  
**Avv. Mauro**  
**Riccioni**

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO  
RICCIONI MAURO

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 04-05-2017 al 19-05-2017

Lì 04-05-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO