

COMUNE DI GAGLIOLE

Provincia di Macerata

Registro Generale n. 33

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 33 DEL 18-04-2017

**Oggetto: ORDINANZA DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO DI
SOPRALLUOGO CON SCHEDA FAST**

IL SINDACO

PREMESSO che in data 30/10/2016 si è verificato un evento sismico di mag. 6.5 che ha interessato in modo considerevole il territorio Comunale

VISTO che tale fenomeno ha provocato nell'intero territorio Comunale danneggiamenti diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all' integrità della vita.

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto che ha colpito il territorio comunale di GAGLIOLE si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private.

PRESO ATTO che con l'ordinanza n.149 del 07/11/2016 è stata dichiarata, a seguito di sopralluogo speditivo, l'inagibilità del fabbricato destinato ad uso residenziale.

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 03/03/2017 dalla squadra FAST MR115 sugli edifici siti in Loc. Madonna delle Macchie, identificati al Fg23part38:

- Aggr. 586 edifici 1 e 2;
- Aggr. 587 edificio 1;
- Aggr. 588 edifici 1,2,3;

e dell'edificio sito in Loc. Madonna delle macchie, identificato al Fg23part45 aggr. 585, rispettivamente riportati nelle schede FAST numero 028, 027, 029, 030, 031, 032, 026 del 03/03/2017, di Proprietà di:

nome cognome: Paggetti Anna Rosa

luogo e data di nascita: Camerino il 12/11/1966

codice fiscale: PGGNRS66S52B474C

residente a Loc. Madonna delle Macchie

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità.

PRESO ATTO che nel fabbricato di cui sopra risultano presenti condizioni tali da non consentirne l'uso.

RITENUTO necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, dei suddetti locali che presentano lesioni strutturali, fatta eccezione per i Tecnici e gli Addetti incaricati.

ATTESO che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata.

VISTO l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e S.M.I

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112

VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267

DICHIARA

l'inagibilità dell'immobile sopra descritto inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.
- 2) Che il proprietario o comunque ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti per l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.
- 3) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile: tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza ai disposti di legge.

RICHIEDE

Agli enti erogatori di servizi di provvedere al blocco/distacco delle utenze secondo le informazioni riportate nello schema sottostante:

Tipologia Servizio	Tipologia intervento (Blocco/Distacco)	SI/NO
Energia elettrica	Blocco	Si
Gas	Blocco	Si
Acqua	Blocco	Si
Linea telefonica	Blocco	Si

DISPONE

1. Per gli uffici competenti
 - che la presente ordinanza venga affissa sui fabbricati posti in Loc. Madonna delle Macchie,
 - di notificare la presente ordinanza a:

Ordinanza SINDACO n.33 del 18-04-2017 COMUNE DI GAGLIOLE

nome cognome: Paggetti Anna Rosa
luogo e data di nascita: Camerino il 12/11/1966
codice fiscale: PGGNRS66S52B474C
residente a Loc. Madonna delle Macchie
in qualità di proprietaria degli immobili.

2. Di trasmettere la presente ordinanza a:
 - Prefettura di Macerata (UTG)
 - Provincia di Macerata - U.O. Protezione Civile
 - Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco
 - Centro Operativo Misto (COM)
 - Polizia MunicipaleCiascuno per le rispettive competenze
3. La trasmissione di copia della presente ordinanza al COM è finalizzata anche per la comunicazione agli enti erogatori di servizi per provvedere, sulla base delle richieste sopra riportate, al blocco/distacco delle utenze.
4. Che il Comando Polizia Municipale è incaricato rispettivamente della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
5. Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge

INDIVIDUA

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Geom. Bruno Carovana dell'Ufficio Tecnico contattabile al numero 0737 641184 e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso L'ufficio tecnico comunale

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. ovvero
- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, Gagliole li 18/04/2017

IL SINDACO
Avv. Mauro
Riccioni

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
RICCIONI MAURO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 04-05-2017 al 19-05-2017

Lì 04-05-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO