

**ORDINANZA DEL SINDACO**

**N. 7 DEL 26-06-2019**

**Oggetto: Ordinanza di revoca di inagibilità, a seguito di segnalazione certificata di agibilità, di un edificio di proprietà di Benedetti Rosalia**

**IL SINDACO**

PREMESSO che a partire dal 24/08/2016 si sono verificati degli eventi sismici che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale.

VISTO che tale fenomeno ha provocato nell'intero territorio Comunale danneggiamenti diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi.

RILEVATO che in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio comunale di GAGLIOLE si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private.

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 04.02.2017 dalla squadra FAST MR62 che riteneva NON UTILIZZABILE l'edificio sito in Loc. Collaiello n° 2 identificato al Fg 19 particella 278 Sub. 4-5 di Proprietà di:

nome cognome Benedetti Rosalia  
data di nascita Gagliole il 28/10/1937  
codice fiscale BNRSL37R68D853L  
residente a Castelfidardo, Via Marconi n° 69

VISTO l'esito della scheda AeDES redatta dal tecnico privato Arch. Manuela Fiorentino in data 26/07/2017 che confermava l'inagibilità dell'immobile dando esito "B - Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE".

VISTA l'ordinanza di inagibilità dell' edificio n. 5 del

13/04/2017, che ordinava lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi lo stesso edificio al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità.

Vista la Procura Speciale conferita dal proprietario ai sensi degli articoli 1703 e ss. del codice civile, per lo svolgimento delle attività finalizzate al ripristino dell'agibilità post sisma del suddetto immobile alla Signora:

nome cognome Benedetti Rosalia  
luogo e data di nascita Gagliole il 28/10/1937  
codice fiscale BNDRSL37R68D853L  
residente a Castelfidardo, Via Marconi n° 69.

Vista la Pratica Mude n. 40.20/2017/USR/1263 per opere di riparazione con rafforzamento locale previste dall'ordinanza del Commissario n. 4 del 17 novembre 2016 e n. 8 del 14 dicembre 2016.

PRESO ATTO che con Comunicazione di fine lavori la Sig.ra Benedetti Rosalia, ha dichiarato che i Lavori sono terminati in data 20/09/2018.

Vista la Segnalazione Certificata di Agibilità, assunta agli atti di Codesto Ufficio Tecnico Comunale, al Prot. n. 2346 del 20/06/2019, con la quale si attesta l'avvenuto raggiungimento dell'agibilità strutturale ed igienico sanitaria dell'immobile ripristinato

#### ORDINA

- 1) con decorrenza immediata, la revoca della propria ordinanza n. 5 del 13/04/2017;
- 2) pertanto dalla data di notifica del presente atto, la Sig.ra Benedetti Rosalia ed ogni altro avente titolo, è autorizzata ad occupare l'immobile di cui alla premessa individuato al catasto con il Fg 19 particella 278 sub. 4-5, avvertendo che dalla stessa data di notifica saranno revocati tutti i benefici previsti dalla normativa in vigore.

#### DISPONE

1. Per gli uffici competenti:

di notificare la presente ordinanza a:  
nome cognome Benedetti Rosalia  
data di nascita Gagliole il 28/10/1937  
codice fiscale BNDRSL37R68D853L  
residente a Castelfidardo, Via Marconi n° 69.  
in qualità di proprietaria dell'immobile di cui sopra.

Ordinanza SINDACO n.7 del 26-06-2019 COMUNE DI GAGLIOLE

2. Di trasmettere la presente ordinanza a:
  - Prefettura di Macerata (UTG)
  - Provincia di Macerata - U.O. Protezione Civile
  - Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco
  - Centro Operativo Misto (COM)
  - Polizia MunicipaleCiascuno per le rispettive competenze
3. Che il Comando Polizia Municipale è incaricato, rispettivamente, della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
4. Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge

#### INDIVIDUA

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Geom. Bruno Carovana dell'Ufficio Tecnico contattabile al numero 0737 641184 e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso L'ufficio tecnico comunale

#### RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. Ovvero
- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, Gagliole li 26/06/2019

IL  
SINDACO  
Sandro  
Botticelli

F.P./B.C.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO  
BOTTICELLI SANDRO

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 01-10-2019 al 16-10-2019

Li 01-10-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO