



COMUNE DI GAGLIOLE

Provincia di Macerata

Registro Generale n. 29

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 28 DEL 28-09-2020

Ufficio: SEGRETERIA

Oggetto: REQUISIZIONE ALLOGGIO POPOLARE PER ASSEGNAZIONE CAUSA SISMA

IL SINDACO

Visti gli artt. 50 e 54 del “*Testo Unico delle Leggi sull’ordinamento degli Enti Locali*” di cui ai D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.P.R. n. 495/1992 recante “*Regolamento di attuazione del nuovo codice della strada*”;

Vista la Legge n. 225/1992 di disciplina del servizio nazionale di protezione civile;

Visto l’articolo 5 della legge 24 febbraio 1992, n. 225:

Visto l'articolo 107 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;

Visto il decreto-legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;

Visto il decreto-legge del 15 maggio 2012, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 2012, n. 100, recante: “Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile”;

Visto l’articolo 10 del decreto-legge del 14 agosto 2013, n. 93, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 ottobre 2013, n. 119;

Visti i decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 24 agosto 2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in

conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

Vista L'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile 26 agosto 2016, n. 388 recante "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

Viste le ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile del 28 agosto 2016, n. 389, del 1 settembre 2016, n. 391, del 6 settembre 2016, n. 392, del 13 settembre, n. 393, del 19 settembre 2016, n. 394, del 23 settembre 2016, n. 396, nonché del 10 ottobre 2016, n. 399, recanti ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico in rassegna;

Visto il decreto del Presidente della Repubblica in data 9 settembre 2016 con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario per la ricostruzione nelle zone colpite dal sisma, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400;

Visto il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016";

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo";

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo";

Vista l'Ordinanza capo dipartimento protezione civile n. 400 del 31 ottobre 2016: ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016;

Ritenuto necessario implementare le misure finalizzate al soccorso ed all'assistenza alla popolazione e all'adozione degli interventi provvisori strettamente necessari alle prime necessità, individuate dall'articolo 1, comma 2, della sopra citata ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 388/2016;

Visto il Decreto-legge n.205 dell'11 novembre 2016: Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni e dei territori interessati dagli eventi sismici del 2016;

Viste le Ocdpc n.406 del 12 novembre 2016: ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016 e l'Ocdpc n. 408 del 15 novembre 2016. Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016;

Vista la Ocdpc n. 614/19 con la quale si ridefinisce i criteri per la concessione del Contributo di Autonoma Sistemazione (C.A.S.) destinato ai nuclei familiari che permangono in una condizione di disagio abitativo a distanza di oltre tre anni dagli eventi sismici che hanno

coinvolto le regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria nel 2016, e l'allontanamento dei soggetti dalle strutture convenzionate;

Dato atto che la suddetta ordinanza stabilisce che i nuclei familiari alloggiati nelle strutture ricettive: entro 90 giorni dalla pubblicazione dell'Ordinanza 614/19: ricettive decadono dal diritto di usufruire della sistemazione alberghiera, salvi i casi previsti dall'art. 5 commi 3, 4, 5 e 6 dell'Ord. 614/2019; che i nuclei familiari alloggiati nelle strutture ricettive che rientrano nei casi previsti dall'art. 5 commi 3, 4, 5 e 6 dell'Ord. 614/2019 e che entro il termine di cui sopra devono compilare una dichiarazione relativa al possesso dei requisiti previsti dall'articolo 1 dell'Ord. 614/2019;

Dato atto che il sig. Aleke Emmanuele Nworie residente in codesto Comune , via Merloni 158, era alloggiato dal 8.3.2019 a causa del sisma presso la struttura convenzionata : B&B Irene corrente in Civitanova Marche ;

Che in ossequio alla normativa sopracitata la convenzione con codesta struttura è terminata con l'allontanamento immediato del sig. Aleke dalla struttura;

Che ai sensi dell'art. 5 comma 5 il sig. Aleke non ha reperito, tramite agenzie immobiliare, alcun alloggio in locazione come comprovato dalla corrispondenza agli atti (ns. prot. 454/20 e 455/20);

Considerato che l'art. 5 dell'Ocdpc n.614 stabilisce che i Comuni di provenienza interessati dispongono, anche in deroga al comma 5, la revisione delle forme di assistenza relative ai casi sociali e alle persone fragili e che il sig. Aleke versa in condizioni di disagio non avendo alcun fonte di reddito e pertanto sussistono i presupposti per cui sia il Comune di residenza a reperire un alloggio adeguato;

Considerato che al fine di reperire alloggi da mettere a disposizione di nuclei famigliari privi di abitazione a causa dei danni causati dalle scosse sismiche del 26 e 30 ottobre 2016 è stato richiesto all'Istituto autonomo edilizia residenziale pubblica il numero di appartamenti attualmente inoccupati;

Dato atto che l'ERAP dispone di numero un alloggio sfitto del fabbricato di edilizia convenzionata in Gagliole via Porta Zingarina 4;

Richiamata la propria precedente ordinanza n. 109 del 25.08.2017 con la quale è stato requisito un alloggio ERAP di edilizia convenzionata da assegnare a nuclei famigliari, le cui abitazioni sono inagibili e che in mancanza di alloggi in locazione verrebbero sistemati in moduli abitativi provvisori o in alberghi lontano dai propri luoghi di lavoro e residenza;

Dato atto che la requisizione e l'assegnazione dell'alloggio viene fatta per motivi di urgenza determinati dai danni causati dalle scosse di terremoto dello scorso mese di ottobre;

Vista l'ODCP n. 614 del 12.11.2019;

Attesa la propria competenza in merito all'adozione del presente atto;

ORDINA

1. Per i motivi esposti in narrativa, per pubblica utilità e indifferibilità, l'assegnazione al Sig. Aleke Emmanuele Nworie nato in Algeria il 1.1. 82 dell'alloggio di edilizia convenzionata sito in Gagliole in via Porta Zingarina n. 4 i cui dati catastali sono: foglio 13 particella 207 sub 14, per il periodo necessario al ripristino dell'agibilità dell'alloggio ove risultava residente alla data degli eventi sismici in via Merloni 158;
2. Stabilire a carico del sig. Aleke la corresponsione di una indennità per l'occupazione dell'alloggio di specie;
3. All'atto dell'effettiva occupazione dell'immobile, l'ente occupante provvederà a redigere, contestualmente al verbale di immissione in possesso, il relativo stato di consistenza, anche con la sola presenza di due testimoni.

DISPONE

la comunicazione del presente Decreto all' ERAP MARCHE - Presidio di Macerata Via T.M. Lorenzoni n.167 - 62100 Macerata per i provvedimenti di competenza;

COMUNICA

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. Marche entro 60 giorni ovvero al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni. Per le controversie riguardanti la determinazione dell'indennità, la competenza spetta all'autorità giurisdizionale ordinaria.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.to BOTTICELLI SANDRO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 28-09-2020 al 13-10-2020

Lì 28-09-2020

Il Responsabile del Servizio
F.to BOTTICELLI SANDRO

Copia conforme all'originale.
Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
BOTTICELLI SANDRO