



COMUNE DI GAGLIOLE

COPIA DI DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE NUMERO N. 57 DEL 28-12-18

N. REG. GEN. 204

Oggetto: SISMA 2016 - Opere di messa in sicurezza del fabbricato distinto a catasto al foglio n. 18 particella n. 509 - Approvazione verbale di gara e affidamento lavori.
--

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI

Visto il decreto prot. 2700 del 22/08/2018 del Sindaco con il quale si attribuisce al responsabile dei Servizi Tecnici le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Premesso che:

- in data 26-10-2016 si è verificato un forte evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale, ulteriormente replicato con magnitudo superiore in data 30-10-2016 con ulteriore replica del 10/04/2018;
- In seguito all'evento di cui sopra si è riscontrato il danneggiamento di diversi edifici pubblici e privati;
- Tra gli altri risulta che il fabbricato sito in Strada Provinciale dei Molini, distinto a catasto al fg. 18, part. 509 è stato gravemente danneggiato;
- Inoltre l'immobile costituisce un pericolo indotto sulla adiacente strada provinciale come riscontrato con nota n. 10834 del 18/04/2018 della Provincia di Macerata;
- che dal sopralluogo svolto risulta che l'edificio in oggetto necessita di interventi urgenti di messa in sicurezza;

CONSIDERATO che per tale messa in sicurezza è stato redatto da questo ufficio un progetto di intervento che prevede il seguente QTE:

DESCRIZIONE	IMPORTO
<u>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</u>	
a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza) A misura A corpo In economia	17'600,44
Sommano	17'600,44
a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta) A misura A corpo In economia	1'000,00
Sommano	1'000,00
b) Somme a disposizione della stazione appaltante per: b1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura b2) Rilievi accertamenti e indagini b3) Allacciamenti a pubblici servizi b4) Imprevisti b5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi b6) Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali b7) Spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati della progettazione, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità b8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione b9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.lgs. 50/2016) b10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche b11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici b12) Spese per attività di programmazione, verifica preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di bando, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016) b13) Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (art. 183 comma 2 D.lgs. 50/2016) b14) Costi per l'elaborazione del consuntivo scientifico previsto per i beni del patrimonio culturale (art. 102 comma 9 D.lgs. 50/2016) b15) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge 22%	1'000,00
Sommano	5'445,00
TOTALE	23'045,44

PRESO ATTO della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile prot. n. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016 con la quale si stabilisce che fino all'importo complessivo di euro 40.000 i Comuni provvedono direttamente all'effettuazione delle opere di messa in sicurezza degli edifici danneggiati;

RILEVATO che come stabilito dal decreto legge 29 maggio 2018, n. 55 (in Gazzetta Ufficiale - Serie generale - n. 123 del 29 maggio 2018), coordinato con la legge di conversione 24 luglio 2018, n. 89, recante: «Ulteriori misure

urgenti a favore delle popolazioni dei territori della Regione Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016.», all'art. 1 prevede che "All'art. 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4 è inserito il seguente: "4 -bis . Lo stato di emergenza prorogato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 -sexies , comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018".

VISTO l'art. 32, c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016, che prescrive che le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192 del d.lgs. 267/2000 che prescrive che la stipulazione dei contratti è preceduta da apposita determinazione a contrattare, indicante il fine da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

VISTA la normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n. 388/2016, 392/2016, 394/2016 e n. 408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti

VISTO il D.L. 189-2016, convertito in Legge n. 229/2016 e s.m.i. , e la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento Protezione Civile n. 72035 del 22/12/2016;

VISTO l'art. 163 "Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile" del D.Lgs. n. 50/2016 il quale al comma 6 prescrive che "Costituisce circostanza di somma urgenza, ai fini del presente articolo, anche il verificarsi degli eventi di cui all'articolo 2, comma 1, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, ovvero la ragionevole previsione, ai sensi dell'articolo 3 della medesima legge, dell'imminente verificarsi di detti eventi, che richiede l'adozione di misure indilazionabili, e nei limiti dello stretto necessario imposto da tali misure. La circostanza di somma urgenza, in tali casi, è ritenuta persistente finché non risultino eliminate le situazioni dannose o pericolose per la pubblica o privata incolumità derivanti dall'evento, e comunque per un termine non superiore a quindici giorni dall'insorgere dell'evento, ovvero entro il termine stabilito dalla eventuale declaratoria dello stato di emergenza di cui all'articolo 5 della medesima legge n. 225 del 1992; in tali circostanze ed entro i medesimi limiti temporali le amministrazioni aggiudicatrici possono procedere all'affidamento di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture con le procedure previste nel presente articolo

o
".

ATTESO che l'art. 5 del OCDPC n. 388/2016 prevede per l'espletamento delle attività di cui trattasi la possibilità di avvalersi delle procedure di cui agli artt. 63 e 163 del D.Lgs. n. 50/2016 elevando il limite di cui al comma 1 dell'art. 163, per i lavori, a € 400.000,00;

VISTA altresì la Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile n. 32777 del 15.05.2017 in materia di deroghe;

ATTESO che a seguito degli eventi sismici del 26-30 ottobre 2016 sussiste per questo Comune lo stato di emergenza appositamente dichiarato;

RITENUTO, pur essendo al di sotto del limite di € 400.000,00 che consente l'affidamento diretto, di dover proporre l'affidamento dei lavori di che trattasi mediante procedura di gara con consultazione di almeno 5 operatori economici individuati tra gli operatori economici presenti nella lista predisposta dal Commissario Straordinario, che sarà tenuto riservato, segreto e conservato agli atti del Comune, ai sensi dell'art. 53 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 al fine di evitare eventuali turbative di gara, ai sensi degli artt. 353 e 353 bis del Codice Penale;

VISTA la propria determina n. 43 del 06/11/2018 con la quale viene approvato il progetto di messa in sicurezza e le condizioni della contrattazione;

VISTA la propria determina n. 44 del 13/11/2018 con la quale si nomina la commissione per l'esame delle offerte richieste;

PRESO ATTO che in data 07/11/2018 sono state inviate via PEC le lettere di invito alle seguenti ditte:

- a) Impresa SOIV COSTRUZIONI SRL di Matelica;
- b) Impresa DEL BELLO FERNANDO di Tolentino;
- c) Impresa BOLDRINI COSTRUZIONI LAF di Castelraimondo;

- d) Impresa EDILBIS SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA di Castelraimondo;
- e) Impresa SAMPALO MICHELE di Sefro

ACCERTATO dal verbale di gara del 14/11/2018 che alla selezione hanno partecipato solamente tre imprese e che tra quelle pervenute la migliore offerta è risultata essere quella della ditta

- SOIV COSTRUZIONI SRL con sede a Matelica in Via J.F. Kennedy n. 10 con P.IVA 01978740437 con un ribasso offerto del 15.10%;

ATTESO che, come prescritto dalla circolare DPC n. 72035 del 22.12.2016 è stata data comunicazione ai proprietari dell'immobile in argomento del presente intervento di messa in sicurezza finalizzato alla salvaguardia della pubblica incolumità e che è stata sottoscritta apposita dichiarazione di assenso;

RITENUTO dover esprimere parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO CHE sono stati acquisiti:

CUP: **H57C18000440002**;

CIG per l'esecuzione dei lavori: **Z082599C3A**.

DETERMINA

- di approvare il verbale di gara del 14/11/2018 che qui si intende integralmente recepito;
- di affidare alla ditta SOIV COSTRUZIONI SRL con sede a Matelica in Via J.F. Kennedy n. 10 con P.IVA 01978740437, i lavori di messa in sicurezza del fabbricato sito sulla Strada Provinciale dei Molini, contraddistinto catastalmente al FG. 18, Particella n. 509, che ha offerto il prezzo migliore con un ribasso del 15.10% sull'importo posto a base di gara;
- di stabilire quindi che il corrispettivo dell'affidamento per l'esecuzione dei lavori è di euro 13.923,97 oltre euro 1.000,00 per oneri della sicurezza e iva 22% per euro 3.283,27 per complessivi euro 18.207,24;
- di dare atto che lo svolgimento dell'opera sarà regolato ai sensi dell'art. 163 del decreto 50/2016 con la sottoscrizione del verbale di somma urgenza;
- Procedere all'affidamento dei lavori suddetti previa consultazione di almeno 5 operatori economici presenti nell'elenco approvato dal Commissario Straordinario;
- Approvare lo schema di lettera di invito contenente le condizioni della gara, agli atti di questo Ente e costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di impegnare la spesa suddetta, relativa ai lavori relativo al fabbricato sito sulla Strada Provinciale dei Molini, contraddistinto catastalmente al FG. 18, Particella n. 509, per complessivi € 23.045,44, sui fondi dei cap. 1191 del bilancio comunale;
- Di dare mandato al Responsabile del Settore Ragioneria del Comune di Gagliole di provvedere alla liquidazione delle relative fatture vistate dal Responsabile del Procedimento che ne attesti la corrispondenza della fornitura e di rendicontazione delle spese in somma urgenza mediante inserimento on-line nel sistema regionale CohesionWorkPA.
- Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni di cui al D.Lgs. 33/2013.

Il Responsabile dei Servizi Tecnici
F.to Geom. Bruno Carovana

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del DLGS 267/2000, verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ciò comportando l'esecutività dell'atto.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to (Paoletti Paolo)

Gagliole, lì 12-01-19

Il sottoscritto responsabile del servizio attesta che la copia della presente determinazione viene trasmessa al Servizio Segreteria per i successivi adempimenti.

Il Responsabile del Servizio
F.to (Geom.Bruno Carovana)

Gagliole, lì 12-01-19

Dalla suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to (Paolo Paoletti)

Gagliole, lì 12-01-19

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 12-01-19 al 27-01-19

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to (Paolo Paoletti)

Gagliole, lì

E' copia conforme all'originale

Il Responsabile del Servizio
(Geom.Bruno Carovana)

Gagliole lì 28-12-18