



COMUNE DI GAGLIOLE

PROVINCIA DI MACERATA

Prot. n. 1333
Ordinanza n. 18 del 06.09.2016

**Oggetto: ORDINANZA DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO DI
SOPRALLUOGO SPEDITIVO**

IL SINDACO

PREMESSO che in data 24/08/2016 si è verificato un evento sismico di mag. 6.0 che ha interessato in modo considerevole il territorio Comunale

VISTO che tale fenomeno ha provocato nell'intero territorio Comunale danneggiamenti diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all' integrità della vita.

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto che ha colpito il territorio comunale di GAGLIOLE si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private.

VISTA la deliberazione del 25 agosto 2016 del 25 agosto 2016 per i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Umbria, Marche e Umbria colpite dal sisma del 24 agosto 2016.

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 31.08.2016 dal tecnico comunale coadiuvato da un tecnico esterno sull'edificio sito in Via Madonna della Pieve n. 13 identificato al Fg. 22 particella 141 subalterno 12 di Proprietà di:
nome cognome: Santalucia Ida
data di nascita Gagliole il 22.10.1947
codice fiscale SNTDIA47R62D853A
residente a Gagliole in Via Madonna della Pieve n. 13,

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità.

PRESO ATTO che nel fabbricato di cui sopra risultano presenti condizioni tali da non consentire l'uso di un locale come evidenziato nell'allegata planimetria, parte integrante e sostanziale della presente ordinanza.

RITENUTO necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, del suddetto locale che presenta distacco della controsoffittatura in camorcanna, fatta eccezione per i Tecnici e gli Addetti incaricati.

ATTESO che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata.

VISTO l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e S.M.I



COMUNE DI GAGLIOLE

PROVINCIA DI MACERATA

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112

VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267

DICHIARA

l'inagibilità parziale dell'immobile sopra descritto, limitatamente alla stanza evidenziata nella allegata planimetria, parte integrante e sostanziale della presente ordinanza, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

ORDINA

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo della stanza suddetta ai proprietari e a chi a qualunque titolo occupi la stanza in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.
- 2) Che il proprietario o comunque ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti per l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.
- 3) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile: tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza ai disposti di legge.

RICHIEDE

Agli enti erogatori di servizi di provvedere al blocco/distacco delle utenze secondo le informazioni riportate nello schema sottostante:

Tipologia Servizio	Tipologia intervento (Blocco/Distacco)	SI/NO
Energia elettrica		
Gas		
Acqua		
Linea telefonica		

DISPONE

1. Per gli uffici competenti

- che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato posto in Loc. Colle civico n. 5
- di notificare la presente ordinanza a:
nome cognome: Santalucia Ida
data di nascita Gagliole il 22.10.1947
codice fiscale SNTDIA47R62D853A
residente a Gagliole in Via Madonna della Pieve n. 13,

- in qualità di proprietario ed occupante dell' immobile.

2. Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Prefettura di Macerata (UTG)
- Provincia di Macerata - U.O. Protezione Civile
- Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco
- Centro Operativo Misto (COM)



COMUNE DI GAGLIOLE

PROVINCIA DI MACERATA

➤ Polizia Municipale

Ciascuno per le rispettive competenze

3. La trasmissione di copia della presente ordinanza al COM è finalizzata anche per la comunicazione agli enti erogatori di servizi per provvedere, sulla base delle richieste sopra riportate, al blocco/distacco delle utenze.
4. Che il Comando Polizia Municipale è incaricato rispettivamente della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
5. Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge

INDIVIDUA

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Geom. Bruno Carovana dell'Ufficio Tecnico contattabile al numero 0737 641184 e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso L'ufficio tecnico comunale

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. ovvero
- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, Gagliole li 06 settembre 2016

IL SINDACO
Avv. Mauro Riccioni