

## Il Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia Privata

Considerato che in data 24 agosto 2016 e 26 e 30 ottobre 2016 e 18 gennaio 2017 si sono verificati eventi sismici di notevole intensità che hanno interessato anche il territorio del comune di Gagliole;

che tali fenomeni sismici hanno determinato una situazione di grave pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati, provocando nei territori colpiti dal sisma 1o sgombero di diversi immobili, danneggiamenti alle strutture ed alle infrastrutture;

che il Comune di Gagliole è stato duramente colpito da tali eventi, riportando tra le altre cose, l'inagibilità totale o parziale di edifici pubblici, nonché danni ingenti a numerose edifici privati;

Vista la situazione di emergenza non è possibile fronteggiarla con i mezzi e poteri ordinari ma si rende necessario porre in essere ogni azione urgente finalizzata al superamento della grave situazione derivante dai citati eventi;

Vista l'ordinanza n. 25 del 23 maggio 2017 della Presidenza del consiglio dei Ministri commissario del governo per la ricostruzione dei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 e successivi ove vengono indicati i criteri per la perimetrazione dei centri e nuclei di particolare interesse che risultano maggiormente colpiti dagli eventi sismici sopra citati, all'art. 3 individua le modalità di perimetrazioni finalizzate ad un insieme di interventi aventi per oggetto più edifici pubblici o privati o aggregati edilizi anche articolati in unità minime di intervento;

Vista l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017 della Presidenza del consiglio dei Ministri commissario del governo per la ricostruzione dei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 e successivi ove vengono indicate le misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici individua, ai sensi dell'art 16 della stessa ordinanza, gli aggregati nei centri storici e nuclei urbani e rurali interessati da danneggiamenti ingenti;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 40 del 21/06/2017 con la quale si stabilivano le modalità di intervento per la ricostruzione post sismica con l'utilizzo degli aggregati spontanei secondo quanto indicato ai sensi dell'art. 16 dell'ordinanza n.19 del 07.04.2017, con la costituzione di n. 13 Unità Minime di Intervento

Preso atto che con la delibera di Giunta Municipale n. 59 del 08/11/2017 si è provveduto a rettificare l'individuazione delle UMI secondo il seguente prospetto:

UMI N.1 centro storico	CONFERMATA
UMI N.2	SOPPRESSA
UMI N.3	SOPPRESSA
UMI N.4 Località Acquosi	CONFERMATA
UMI N.5 Località Acquosi	CONFERMATA
UMI N.6	SOPPRESSA
UMI N.7	SOPPRESSA
UMI N.8	SOPPRESSA
UMI N.9	SOPPRESSA
UMI N.10	SOPPRESSA
UMI N.11	SOPPRESSA
UMI N.12 Località Celeano	CONFERMATA
UMI N.13 Via Bergoni	CONFERMATA

Atteso che per sopraggiunte disposizioni e chiarimenti da parte dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione, in sede di predisposizione dei progetti di riparazione dei danni bisogna altresì modificare l'individuazione delle Unità Minime all'epoca individuate;

Constatato che tali difficoltà si sono riscontrate, in particolare nella predisposizione del progetto riguardante l'UMI n. 4 di Acquosi, laddove la presenza di porzioni di fabbricato agibile ed altre per le quali non è stata presentata la richiesta di sopralluogo da parte dei proprietari, fanno sì che l'intervento unitario risulti particolarmente difficile in quanto coinvolge attori non aventi diritto al contributo;

Valutato meglio anche l'aspetto dell'unicità edilizia ed urbanistica del comparto che non riveste particolare specificità tali da dover salvaguardare;

Rilevato altresì che la competenza per l'approvazione di tali individuazioni compete a codesto organo collegiale;

Tutto ciò premesso e considerato

### PROPONE

Di richiamare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto.

Di sopprimere, per le considerazioni in premessa espresse, l'unità minima di intervento n. 4 di Acquosi e di riconfermare tutte le altre previste dalla GM n. 59/2017, come descritto nella tabella di seguito:

UMI N.1 centro storico	CONFERMATA
UMI N.2	SOPPRESSA
UMI N.3	SOPPRESSA
UMI N.4 Località Acquosi	<b>SOPPRESSA</b>
UMI N.5 Località Acquosi	CONFERMATA
UMI N.6	SOPPRESSA
UMI N.7	SOPPRESSA
UMI N.8	SOPPRESSA
UMI N.9	SOPPRESSA
UMI N.10	SOPPRESSA
UMI N.11	SOPPRESSA
UMI N.12 Località Celeano	CONFERMATA
UMI N.13 Via Bergoni	CONFERMATA

Di adottare la suddetta deliberazione e di trasmetterla alla Regione Marche ufficio speciale per la ricostruzione pec: [regione.marche.usr@emarche.it](mailto:regione.marche.usr@emarche.it)

Di invitare i proprietari delle unità immobiliare comprese nelle UMI e negli aggregati a costituirsi, entro 30 gg dalla presente deliberazione, in consorzio obbligatorio ai sensi dell'art 11 comma 9 del Decreto Legge. 189/2016.

Di rendere il presente atto per l'urgenza immediatamente esecutivo.