



COMUNE DI GAGLIOLE

Provincia di Macerata

Registro Generale n. 13

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 13 DEL 29-02-2020

Ufficio: SEGRETERIA

Oggetto: OCCUPAZIONE D'URGENZA ALLOGGIO ERAP

IL SINDACO

Visti gli artt. 50 e 54 del “Testo Unico delle Leggi sull’ordinamento degli Enti Locali” di cui ai D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.P.R. n. 495/1992 recante “Regolamento di attuazione del nuovo codice della strada”;

Vista la Legge n. 225/1992 di disciplina del servizio nazionale di protezione civile;

Visto l’articolo 5 della legge 24 febbraio 1992, n. 225;

Visto l'articolo 107 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;

Visto il decreto-legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;

Visto il decreto-legge del 15 maggio 2012, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 2012, n. 100, recante: “Disposizioni urgenti per il riordino della protezione civile”;

Visto l’articolo 10 del decreto-legge del 14 agosto 2013, n. 93, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 ottobre 2013, n. 119;

Visti i decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 24 agosto 2016, con i quali è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dall’articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

Vista l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile 26 agosto 2016, n. 388 recante "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

Viste le ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile del 28 agosto 2016, n. 389, del 1 settembre 2016, n. 391, del 6 settembre 2016, n. 392, del 13 settembre, n. 393, del 19 settembre 2016, n. 394, del 23 settembre 2016, n. 396, nonché del 10 ottobre 2016, n. 399, recanti ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico in rassegna;

Visto il decreto del Presidente della Repubblica in data 9 settembre 2016 con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario per la ricostruzione nelle zone colpite dal sisma, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400;

Visto il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016";

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo";

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo";

Vista l'Ordinanza capo dipartimento protezione civile n. 400 del 31 ottobre 2016: ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016;

Ritenuto necessario implementare le misure finalizzate al soccorso ed all'assistenza alla popolazione e all'adozione degli interventi provvisori strettamente necessari alle prime necessità, individuate dall'articolo 1, comma 2, della sopra citata ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 388/2016;

Visto il Decreto-legge n.205 dell'11 novembre 2016: Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni e dei territori interessati dagli eventi sismici del 2016;

Viste l'Ocdpc n.406 del 12 novembre 2016: ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016 e l'Ocdpc n. 408 del 15 novembre 2016. Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali

eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016 e l'Ocdpc n.614 del 12.11.2019;

Dato atto che l'Ocdpc n. 614 del 12.11.2019 recante ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016, stabilisce che entro il 17 febbraio 2020 (90 giorni dalla pubblicazione dell'Ordinanza): i nuclei familiari alloggiati nelle strutture ricettive decadono dal diritto di usufruire della sistemazione alberghiera, ai sensi dell'art. 5 comma 2 : *omissis* “.....Entro novanta giorni dalla pubblicazione della presente Ordinanza decadono dal diritto di usufruire della sistemazione alberghiera e dei container abitativi collettivi coloro che :

non rendano la dichiarazione di cui all'articolo 1:

non possiedono i requisiti di cui alle lettere a) b),c), d) d-bis) e), f) e g) dell'articolo 1”;

Dato atto che i sigg.ri Aleke Emmanuel Nworie nato il 1/1/82 in Nigeria e Onuoha Angelina Ifeoma nata il 25/12/58 in Nigeria, entrambi residenti in Gagliole alla data degli eventi sismici, sono domiciliati presso la struttura B&B IRENE in Civitanova Marche (MC) e che decadono dal diritto di usufruire della struttura alberghiera ai sensi della suindicata norma;

Accertato che entrambi sono impossibilitati a reperire sul territorio Comunale e quelli limitrofi alloggi adibiti a civili abitazioni come comprovato dalla corrispondenza intercorsa e depositata in atti (ns. prot. 453 e 454 del 3.01.2020) con l'Agenzia Immobiliare Mosciatti corrente in Matelica ed Agenzia 3C Immobiliare corrente in Castelraimondo;

Accertata l'esigenza di disporre di immobili adibiti a civile abitazioni da assegnare ai sigg.ri Aleke Emmanuel Nworie e Onuoha Angelina Ifeoma;

Dato atto che attualmente non si dispone di una graduatoria valida da cui poter attingere per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica convenzionata.

Dato atto che il Comune è proprietario dell'alloggio ERAP sito in via Porta Zingarina n.4 e che lo stesso all'attualità non è oggetto di richiesta di assegnazione;

Ritenuto pertanto opportuno procedere attraverso la procedura dell'occupazione d'urgenza;

Attesa la propria competenza in merito all'adozione del presente atto;

ORDINA

Per i motivi esposti in narrativa, per pubblica utilità e indifferibilità, l'occupazione con somma urgenza a favore del Comune di Gagliole dell'alloggio di edilizia convenzionata siti in Gagliole via Porta Zingarina n. 4, i cui dati catastali sono: foglio 13 particella 207 sub 14.

L'assegnazione dell'alloggio di cui sopra avverrà a favore dei sigg.ri Aleke Emmanuel Nworie nato il 1/1/82 in Nigeria e Onuoha Angelina Ifeoma nata il 25/12/58 in Nigeria, le cui abitazioni sono dichiarate inagibili a causa delle lesioni causate dagli eventi sismici del 26 e 30 ottobre 2016 e per la durata necessaria a ripristinare l'agibilità degli immobili di residenza lesionati.

All'atto dell'effettiva occupazione degli immobili, l'ente occupante provvederà a redigere, contestualmente al verbale di immissione in possesso, il relativo stato di consistenza, anche con la sola presenza di due testimoni.

L'indennità di occupazione sarà determinata con successivo provvedimento.

DISPONE

- la comunicazione del presente Decreto all' ERAP MARCHE - Presidio di Macerata Via T.M. Lorenzoni 167-62100 Macerata; alla Prefettura di Macerata, al Comando di Polizia Locale, alla locale stazione dei Carabinieri; al Dicomac;

- La pubblicazione della presente all' Albo pretorio on-line;
- L'affissione della presente in altri luoghi visibili al pubblico ed all'uopo destinati;
- La trasmissione della presente agli uffici comunali per quanto di competenza.

COMUNICA

Che il Responsabile del procedimento è il Dott. Botticelli Sandro a cui ci si potrà rivolgere, per ogni eventuale richiesta di informazioni o di accesso agli atti, presso gli Uffici comunali durante l'orario di ricevimento al pubblico e che, ai sensi dell'art. 3, 4^ comma della Legge 7 Agosto 1990, n. 241 e s.m.i., il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale avanti il TAR di Ancona entro il termine di sessanta giorni decorrente dalla notifica, ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro centoventi giorni decorrenti dal medesimo termine (D.P.R. 24.11.1971, n. 1199).

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.to BOTTICELLI SANDRO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 02-03-2020 al 17-03-2020

Lì 02-03-2020

Il Responsabile del Servizio
F.to BOTTICELLI SANDRO

Copia conforme all'originale.
Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
BOTTICELLI SANDRO