



COMUNE DI GAGLIOLE

COPIA DI DETERMINAZIONE SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE NUMERO N. 14 DEL 12-03-20

N. REG. GEN. 60

<p>Oggetto: Lavori di Miglioramento sismico su edificio di proprietà pubblica, adibito ad alloggio ERP, sito nel Comune di Gagliole, in Piazza Leopardi, - Af= fidamento progettazione - DETERMINA A CONTRARRE</p>

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP.

VISTA la proposta del Responsabile unico del procedimento Geom. Carovana Bruno che di seguito si riporta integralmente:

PREMESSO che con l'Ordinanza n. 56 del Commissario straordinario per gli interventi di ricostruzione post sisma 2016 del 10 maggio 2018 si è proceduto all'approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

RILEVATO che la suddetta Ordinanza, all'Allegato n.1, individua l'intervento di "miglioramento/adeguamento" dell'immobile denominato "Edificio ex scuola";

TENUTO CONTO che è stata effettuata la valutazione di Congruità dell'Importo Richiesto per il finanziamento, che ammonta ad € 250.000,00 come da dettaglio sotto riportato:

Nuova Stima dei Costi a seguito della Valutazione di Congruità dell'Importo Richiesto - C.I.R. (*)	
Costo totale dei Lavori :	€ 185185,18
di cui Oneri per la Sicurezza :	€ 18000,00
Iva sui lavori con oneri :	€ 40740,30
Totale costi per le Spese Tecniche :	€ 15000,00
Iva e Casse su Spese Tecniche :	€ 3900,00
Tot. altre somme a disp. Dell'Amm.ne compresa IVA :	€ 5174,52
Nuovo costo Totale dell'Intervento :	€ 250000,00

CONSIDERATO che al fine di poter procedere alla realizzazione dell'opera, risulta necessario procedere alla redazione ed approvazione del progetto definitivo/esecutivo dell'opera e del piano di sicurezza e coordinamento, nonché nominare il Direttore dei lavori ed il collaudatore;

RISCONTRATA l'impossibilità di procedere d'ufficio, considerata la carenza di risorse umane rispetto alle esigenze ed ai compiti istituzionali correnti e l'insufficienza delle attrezzature tecnologiche di servizio a disposizione;

ACCERTATO che le condizioni sopra esposte sono tali da rendere necessario il ricorso all'ausilio di professionisti esterni;

PERSO ATTO che i servizi tecnici da affidare risultano i seguenti:

- a) progettazione definitiva/esecutiva;
- b) coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dell'opera;
- c) direzione lavori e contabilità;
- d) verifiche e collaudo;

RICHIAMATO l'art. 31 comma 8 del Dlg.s 50/2016 il quale prevede: *"Gli incarichi di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del Responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a). L'affidatario non può avvalersi del subappalto fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche sondaggi rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista"*;

RILEVATO che il compenso per le attività professionali degli Ingegneri ed Architetti è regolato dal DM 17/06/2016 e che quindi si fa riferimento a tale decreto per determinare il compenso virtuale al fine di determinare la soglia prevista dall'art. 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;

ACCERTATO che il compenso calcolato con le procedure di cui al DM citato per gli interventi previsti dall'Ordinanza n.56/2018, per un importo stimato dei lavori di euro 185.185,18, è risultato essere di complessivi euro 19.978,66, quindi di importo inferiore al limite del citato art. 31;

DATO ATTO, per le ragioni sopra espresse, che si ritiene opportuno procedere all'affidamento dei servizi sopra elencati a professionisti esterni e che, essendo l'importo dell'affidamento inferiore alla soglia di cui all'art.31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, sarebbe consentito procedere anche mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

DATO ATTO tuttavia della volontà di questa Amministrazione di procedere mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 rivolgendo, tuttavia, invito a presentare offerta ad almeno n. 5 professionisti per i servizi da affidare che di seguito si riepilogano:

- a) progettazione definitiva/esecutiva;
- b) coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dell'opera;
- c) direzione lavori e contabilità;
- d) verifiche e collaudo;

RILEVATO che la scelta dei professionisti da invitare dovrà essere effettuata tra quelli compresi nell'elenco speciale dei professionisti di cui all'Ordinanza n.12 del 9 Gennaio 2017;

VISTI:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 37 comma 1 del D. Lgs 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D.Lgs. citato, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

RICHIAMATE inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'art. 26, commi, commi 3 e 3 bis, della legge 488/99 in materia di acquisto di beni e servizi;
- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 22 comma 8 della legge 114/2014, dell'art. 1, commi 495 e 502 della legge 208/2015 e dall'art. 1, comma 1 della legge n. 10/2016, circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 1.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R.207/2010;
- l'art. 23-ter, comma 3 del decreto legge 24 giugno 2014 n. 90, che prevede la possibilità per i comuni di procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad € 40.000,00;

VERIFICATO che alla data della presente determinazione la tipologia di servizi richiesti:

- non rientra tra le categorie merceologiche di convezioni attive in Consip S.p.A.;
- non è presente a catalogo nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

ATTESO CHE:

- l'affidamento dei servizi, oggetto della presente determinazione, sarebbe riconducibile alla previsione di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) ed art. 31 comma 8 del D. Lgs 50/2016;
- alle singole procedure saranno, tuttavia, invitati n. 5 professionisti selezionati dall'elenco tenuto dal Commissario Straordinario per la ricostruzione, tenuto conto del principio di rotazione degli inviti;
- gli importi, dei singoli servizi da affidare, posti a base di gara, al netto di IVA e contributi di legge, determinati applicando quanto previsto dall'Ordinanza Commissariale n. 12 del 09/01/2017 con le modifiche apportate dall'Ordinanza Commissariale n. 29 del 09/06/2017, sono i seguenti:

a) per lavori con importi fino ad euro 150.000	12.50%
b) per lavori con importi eccedenti euro 150.000 fino ad euro 500.000	12%
c) per lavori con importi eccedenti euro 500.000 fino ad euro 1.000.000	10%
d) per lavori con importi eccedenti euro 1.000.000 fino ad euro 2.000.000	8.50%
e) per lavori con importi eccedenti euro 2.000.000	7.50%

VISTO l'elenco dei professionisti da invitare a gara di cui si omette la pubblicazione fino al momento della gara in quanto è necessario mantenere l'anonimato dei concorrenti al fine di non arrecare turbativa alla procedura di gara da avviare per l'affidamento del servizio di cui trattasi;

FATTO PRESENTE che, la spesa complessiva prevista per i lavori è pari a € 185.185,18 e quindi la percentuale massima applicabile, posta a base di gara, sarà del 12%, e che trova copertura tra le somme a disposizione del progetto relativo ai lavori di RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO EX SCUOLA sito in Largo Leopardi così come da relativa valutazione di Congruità dell'Importo Richiesto per il finanziamento.

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire con i contratti da stipulare è la "RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO EX SCUOLA" sito in Largo Leopardi;
- gli oggetti dei contratti da stipulare sono: "Servizi di progettazione definitiva/esecutiva, direzione dei lavori e contabilità", "Servizi di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione lavori" e "Servizi di verifica e collaudo";
- il valore economico presunto posto a base di gara dei servizi da affidare è il seguente:
 - 19.978,66 € come da calcolo secondo DM 17/06/2016 rispetto al valore previsto dei lavori pari ad euro 185.185,18;
- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, la stipula dei contratti avverrà mediante apposito schema da approvare in seguito con apposito atto;
- la modalità di scelta dei contraenti è la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 con invito rivolto a n.5 operatori;
- i servizi saranno aggiudicati con il criterio del minor prezzo, dato dal maggiore sconto effettuato sull'importo posto a base di gara ai sensi dell'art.36, comma 9-bis del D.lgs. n.50/2016;

DATO INOLTRE ATTO:

- che, in relazione alla procedura di selezione del contraente, è stato richiesto il seguente **Codice Identificativo di gara:**
 - a) progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dell'opera, direzione lavori e contabilità, verifiche e collaudo;
- è stato individuato nel responsabile dei servizi tecnici il Geom. Bruno Carovana, quale responsabile unico del presente procedimento;

RILEVATO che:

- sono state rispettate le misure di prevenzione generali e specifiche previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'Ente;
- Il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D.Lgs. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. 97/2016;
- è stata verificata, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione in conformità a quanto previsto dal Codice di comportamento dell'Ente;

ACCERTATO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

VISTI:

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, che individua le competenze dei dirigenti;
- l'art. 46 del D.Lgs n. 50/2016;
- il vigente Regolamento per i lavori, le forniture ed i servizi in economia, se ed in quanto applicabile;
- il Regolamento degli Uffici e dei servizi;
- il D.lgs 267/2000;

PROPONE

La premessa e la narrativa sono parte integrante del presente atto e ne formano motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990;

1. Avviare il procedimento per la stipula del contratto per l'affidamento del seguente servizio di ingegneria ed architettura per i lavori di "RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO EX SCUOLA" sito in Largo Leopardi:

a) progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dell'opera, direzione lavori e contabilità, verifiche e collaudo;

2. procedere con l'affidamento di detto servizio mediante procedura negoziata a termini dell'art. 36 ed art. 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, rivolgendo invito a presentare un'offerta ad almeno n. 5 professionisti, con il criterio del prezzo più basso, dato dal maggiore sconto effettuato sull'importo dell'onorario calcolato e posto a base di gara, ai sensi dell'art.36, comma 9-bis del D.lgs. n.50/2016;

3. approvare gli allegati alla presente determina, che ne formano parte integrante e sostanziale e precisamente:

- allegato A) lettera invito/disciplinare di gara;
- allegato B) elenco professionisti da invitare a gara, di cui si omette la pubblicazione fino al momento della gara in quanto è necessario mantenere l'anonimato dei concorrenti al fine di non arrecare turbativa alla procedura di gara da avviare per l'affidamento del servizio di cui trattasi;

4. Precisare ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:

- il fine che si intende perseguire con i contratti da stipulare è la "RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO EX SCUOLA" sito in Largo Leopardi;
- gli oggetti dei contratti da stipulare sono: "Servizi di progettazione definitiva/esecutiva", "Servizi di direzione lavori e contabilità", "Servizi di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione lavori" e "Servizi di verifica e collaudo";
- il valore economico presunto posto a base di gara dei servizi da affidare è il seguente:
 - 19.978,66 € come da calcolo secondo DM 17/06/2016 rispetto al valore previsto dei lavori pari ad euro 185.185,18;
- la modalità di scelta dei contraenti è la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 con invito rivolto a n. 5 professionisti;
- i servizi saranno aggiudicati con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.36, comma 9-bis del D.lgs. n.50/2016;
- che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto il seguente Codice Identificativo di gara:
a) progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dell'opera, direzione lavori e contabilità, verifiche e collaudo;
- per il conferimento dei suddetti incarichi saranno rispettate le disposizioni del Regolamento degli Uffici e dei servizi;
- è stato individuato il responsabile del settore urbanistica Geom. Bruno Carovana, quale Responsabile Unico del presente Procedimento;
- la pubblicazione sul sito web del Comune ai sensi dell'art. 23 del D.lgs 33/2013 sarà effettuata a cura del Responsabile unico del Procedimento;

5. Prevedere che lo schema di contratto, a termini dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016, includerà le seguenti clausole essenziali che di seguito si riepilogano:

- luogo di svolgimento: Gagliole;
- durata/tempi di consegna;
- corrispettivo dovuto;
- pagamenti;
- risoluzione in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice di comportamento di cui al D.P.R. 62/2013, nonché degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010 e di quelli in materia di disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione di cui alla Legge del 6 novembre 2012 n. 190;

6. Dare atto che la spesa complessiva quantificata per i servizi da affidare, pari ad € 19.978,66, è compresa nel contributo definito dalla valutazione di Congruità dell'Importo Richiesto per il finanziamento e troverà copertura tra le somme a disposizione del progetto relativo ai lavori di "RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO EX SCUOLA" sito in Largo Leopardi;

7. Trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per le registrazioni di sua competenza.

Il Responsabile del settore LL.PP

Ritenuto di dover accogliere la proposta del RUP Carovana Bruno sopra esposta;

Vista la delibera di Giunta n. 46 del 04.09.2019 con la quale si attribuisce al legale rappresentante dell'Ente la responsabilità dell'Area LL.PP. ai sensi dell'art. 53 L. n. 388/2000;

Visti i pareri favorevoli sulla regolarità amministrativa e contabile espressi dai responsabili di settore ai sensi dell'art. 147 bis D.Lgs.267/2000;

DETERMINA

1. Di considerare la premessa e la proposta suesposta come parte integrante del presente atto;
2. avviare il procedimento per la stipula del contratto per l'affidamento del seguente servizio di ingegneria ed architettura per i lavori di “RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO EX SCUOLA” sito in Largo Leopardi:
 - a) progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dell'opera, direzione lavori e contabilità, verifiche e collaudo;
3. procedere con l'affidamento di detto servizio mediante procedura negoziata a termini dell'art. 36 ed art. 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, rivolgendo invito a presentare un'offerta ad almeno n. 5 professionisti, con il criterio del prezzo più basso, dato dal maggiore sconto effettuato sull'importo dell'onorario calcolato e posto a base di gara, ai sensi dell'art.36, comma 9-bis del D.lgs. n.50/2016;
4. approvare gli allegati alla presente determina, che ne formano parte integrante e sostanziale e precisamente:
 - allegato A) lettera invito/disciplinare di gara;
 - allegato B) elenco professionisti da invitare a gara, di cui si omette la pubblicazione fino al momento della gara in quanto è necessario mantenere l'anonimato dei concorrenti al fine di non arrecare turbativa alla procedura di gara da avviare per l'affidamento dei servizio di cui trattasi;
5. Precisare ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:
 - il fine che si intende perseguire con i contratti da stipulare è la “RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO EX SCUOLA” sito in Largo Leopardi;
 - gli oggetti dei contratti da stipulare sono: “*Servizi di progettazione definitiva/esecutiva*”, “*Servizi di direzione lavori e contabilità*”, “*Servizi di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione lavori*” e “*Servizi di verifica e collaudo*”;
 - il valore economico presunto posto a base di gara dei servizi da affidare è il seguente:
 - 19.978,66 € come da calcolo secondo DM 17/06/2016 rispetto al valore previsto dei lavori pari ad euro 185.185,18;
 - la modalità di scelta dei contraenti è la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 con invito rivolto a n. 5 professionisti;
 - i servizi saranno aggiudicati con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.36, comma 9-bis del D.lgs. n.50/2016;

- a) progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dell'opera, direzione lavori e contabilità, verifiche e collaudo;
 - per il conferimento dei suddetti incarichi saranno rispettate le disposizioni del Regolamento degli Uffici e dei servizi;
 - è stato individuato il responsabile del settore urbanistica Geom. Bruno Carovana, quale Responsabile Unico del presente Procedimento;
 - la pubblicazione sul sito web del Comune ai sensi dell'art. 23 del D.lgs 33/2013 sarà effettuata a cura del Responsabile unico del Procedimento;
- 6.** Prevedere che lo schema di contratto, a termini dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016, includerà le seguenti clausole essenziali che di seguito si riepilogano:
- luogo di svolgimento: Gagliole;
 - durata/tempi di consegna;
 - corrispettivo dovuto;
 - pagamenti;
 - risoluzione in caso di violazione degli obblighi derivanti dal codice di comportamento di cui al D.P.R. 62/2013, nonché degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010 e di quelli in materia di disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione di cui alla Legge del 6 novembre 2012 n. 190;
- 7.** Dare atto che la spesa complessiva quantificata per i servizi da affidare, pari ad € 19.978,66, è compresa nel contributo definito dalla valutazione di Congruità dell'Importo Richiesto per il finanziamento e troverà copertura tra le somme a disposizione del progetto relativo ai lavori di "RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO EX SCUOLA" sito in Largo Leopardi;
- 8.** Trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per le registrazioni di sua competenza.

Il Responsabile del Servizio
F.to (Botticelli Sandro)

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del DLGS 267/2000, verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ciò comportando l'esecutività dell'atto.

Finanziario
Il Responsabile del Servizio
F.to (Botticelli Sandro)
Gagliole, li 17-03-20

Il sottoscritto responsabile del servizio attesta che la copia della presente determinazione viene trasmessa al Servizio Segreteria per i successivi adempimenti.

Il Responsabile del Servizio
F.to (Botticelli Sandro)
Gagliole, li 17-03-20

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to (Botticelli Sandro)
Gagliole, li 17-03-20

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 17-03-20 al 01-04-20

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to (Botticelli Sandro)
Gagliole, li

E' copia conforme all'originale

Il Responsabile del Servizio
(Botticelli Sandro)
Gagliole li 12-03-20