COMUNE DI GAGLIOLE

COPIA DI DETERMINAZIONE
SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE NUMERO N. 54 DEL 27-08-20

N. REG. GEN. 188

Oggetto:	SISMA2016 - Lavori di Riparazione danni e Miglio= ramento sismico dell'edificio ex Scuola sito nel Comune di Gagliole (MC) in Largo Leopardi. Affida= mento incarico progettazione

Il RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP.

Vista la proposta del Responsabile unico del procedimento Geom. Bruno Carovana che di seguito si riporta integralmente:

VISTO il decreto sindacale n. 2 del 31/03/2020 con il quale si attribuisce al sottoscritto la responsabilità del Settore Urbanistica, Pianificazione, SISMA ed Edilizia Privata e quindi le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento da essa derivanti;

PREMESSO che con l'Ordinanza n. 56 del Commissario straordinario per gli interventi di ricostruzione post sisma 2016 del 10 maggio 2018 si è proceduto all'approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

RILEVATO che la suddetta Ordinanza, all'Allegato n.1, individua l'intervento di "miglioramento/adeguamento" dell'immobile denominato "Edificio ex scuola";

TENUTO CONTO che è stata effettuata la valutazione di Congruità dell'Importo Richiesto per il finanziamento, che ammonta ad € 250.000,00 come da dettaglio sotto riportato:

Nuova Stima dei Costi a seguito della Valutazione di Congruità dell'Importo Richiesto - C.I.R. (*)	
Costo totale dei Lavori :	€ 185185,18
di cui Oneri per la Sicurezza :	€ 18000,00
Iva sui lavori con oneri :	€ 40740,30
Totale costi per le Spese Tecniche :	€ 15000,00
Iva e Casse su Spese Tecniche :	€ 3900,00
Tot. altre somme a disp. Dell'Amm.ne compresa IVA :	€ 5174,52
Nuovo costo Totale dell'Intervento :	€ 250000,00

CONSIDERATO che al fine di poter procedere alla realizzazione dell'opera, risulta necessario procedere alla
redazione ed approvazione del progetto definitivo/esecutivo dell'opera e del piano di sicurezza e coordinamento,
nonché nominare il Direttore dei lavori ed il collaudatore;

PRESO ATTO che con determina a contrarre n. 14 del 12/03/2020, il Comune di Gagliole avviava il procedimento per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di cui in oggetto;

PERSO ATTO che i servizi tecnici da affidare risultano i seguenti:
a) progettazione definitiva/esecutiva;
b) coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dell'opera;
c) direzione lavori e contabilità;
d) verifiche e collaudo;

RICHIAMATO l'art. 31 comma 8 del Dlg.s 50/2016 il quale prevede: "*Gli incarichi di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del Responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a). L'affidatario non può avvalersi del subappalto fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche sondaggi rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista"*;

Preso atto che l'art. 36 del decreto legislativo n. 50 del 2016 prevede la possibilità di procedere con l'affidamento diretto, per i servizi di progettazione, sotto la soglia di euro 40.000,00;

Preso atto altresì del parere emesso dal Consiglio di Stato n. 1903/2016 che ha ritenuto l'affidamento diretto fino ad euro 40.000,0 come micro-sistema esaustivo ed autosufficiente che non necessita di particolari formalità e sulla quale i principi generali, richiamati dall'articolo 36, comma 2, lett. a), non determinano particolari limiti e che quindi non si pone neppure il problema di coniugare l'affidamento diretto con l'esigenza di una adeguata motivazione.

Preso atto che l'individuazione del professionista da incaricare è stata fatta a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 e art. 31 comma 8 del codice;

Visto il verbale della seduta pubblica, del 23/07/2020, di apertura e verifica delle offerte pervenute, dal quale risulta che l'offerta migliore è stata quella presentata dall'ARCH. GELAGNA STEFANO nato a San Severino Marche il 18/04/1977 e residente a Castelraimondo in Via Sant'Anna 14 con studio tecnico in corso Italia n. 119/A CF GLGSFN77D18I156I P.Iva 01362480434, che risulta pari al 12% di ribasso percentuale sull'importo presunto delle prestazioni posto a base di gara, pari ad euro 19.978,66;

PROPONE

- di affidare all'Arch. Gelagna Stefano con studio tecnico in corso Italia n. 119/A CF GLGSFN77D18I156I P.Iva 01362480434, l'incarico per la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori e contabilità per l'intervento di "miglioramento/adeguamento" dell'immobile denominato "Edificio ex scuola" per la somma pari al 12% di ribasso percentuale sull'importo presunto delle prestazioni posto a base di gara, pari ad euro 19.978,66, oltre IVA e CAP come per legge; Tale importo sarà poi adeguato al QTE che scaturirà dal progetto esecutivo;

- di stabilire che l'affidamento sarà regolato dal disciplinare che si allega in calce al presente atto;

- di imputare la spesa necessaria al capitolo n. 2964/1del bilancio corrente;

CIG **ZD42D2FA61**

IL RUP
Geom. Bruno Carovana

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP.

Vista la delibera di Giunta n. 46 del 04.09.2019 con la quale si attribuisce al legale rappresentante dell'Ente la responsabilità dell'Area LL.PP. ai sensi dell'art. 53 L. n. 388/2000;

Ritenuto di accogliere la proposta del RUP Geom. Bruno Carovana di cui sopra e di provvedere in merito;

Vista la delibera di C.C. n. 16 del 26.08.2020 di approvazione del Bilancio di previsione 2020/2022 e della nota di aggiornamento al DUP

Visto il D.Lgs. n. 267/2000

DETERMINA

1. di prendere atto e approvare la proposta del R.U.P. Geom. Bruno Carovana sopra esposta.

2. di affidare all'Arch. Gelagna Stefano con studio tecnico in corso Italia n. 119/A CF GLGSFN77D18I156I P.Iva 01362480434, l'incarico per la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori e contabilità per l'intervento di "miglioramento/adeguamento" dell'immobile denominato "Edificio ex scuola" per la somma pari al 12% di ribasso percentuale sull'importo presunto delle prestazioni posto a base di gara, pari ad euro 19.978,66, oltre IVA e CAP come per legge; Tale importo sarà poi adeguato al QTE che scaturirà dal progetto esecutivo;

3. di stabilire che l'affidamento sarà regolato dal disciplinare che si allega in calce al presente atto;

4. di imputare la spesa necessaria al capitolo n. 2964/1del bilancio corrente;

Allegato:
disciplinare d'incarico

DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE
SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA E DIREZIONE LAVORI PER I LAVORI DI LAVORI DI RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO EX SCUOLA SITO NEL COMUNE DI GAGLIOLE (MC) IN LARGO LEOPARDI.
MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 DEL D.LGS. N. 50/2016 CON IMPORTO INDICATIVO COMPLESSIVO PARI A € 19.978,66 scontato del 12% (Iva e oneri previdenziali esclusi) - CODICE CIG: ZD42D2FA61.

L'anno ..... il giorno ..... (.....) del mese di …....., in ..... presso la residenza Municipale

tra

il Comune di Gagliole in persona del geometra Bruno Carovana in qualità di Responsabile Unico del Procedimento come da decreto sindacale n. 2 del 31/03/2020, nato a Padova (PD) il 14/07/2020, domiciliato per la carica presso la Residenza Municipale di Gagliole in Piazza Matteotti n. 1, che agisce in nome e per conto della Amministrazione Comunale, d'ora in avanti il "STAZIONE APPALTANTE";

e

Arch. Stefano Gelagna, nato a San Severino Marche il 18/04/1977, domiciliato presso lo studio tecnico in Castelraimondo, Corso Italia 119/A, CF GLGSFN77D18I156I P.Iva 01362480434, iscritto all'Ordine degli Architetti di Macerata al num. 457 di seguito indicato con il termine "PROFESSIONISTA";

Premesso che

- con l'Ordinanza n. 56 del Commissario straordinario per gli interventi di ricostruzione post sisma 2016 del 10 maggio 2018 si è proceduto all'approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;
- nell'organico tecnico del Servizio Tecnico, in base ad apposita attività ricognitiva da parte del responsabile del medesimo Servizio, è stata accertata l'assenza, anche in ordine ai carichi di lavoro, di personale tecnico in possesso delle idonei requisiti e particolari competenze che possa occuparsi della progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza ai fini di realizzare il lavoro di riparazione danni e miglioramento sismico dell'edificio ex scuola sito in Largo Leopardi;
- con determinazione a contrarre n. 14 del 12/03/2020 del Responsabile del Servizio LLPP è stata stabilita la procedura, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dell'intervento di riparazione danni e miglioramento sismico dell'edificio ex scuola;
- con richiesta n. 2722 del 03/07/2020 del Responsabile Unico del Procedimento sono stati richiesti dei preventivi ai fini dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dell'intervento di riparazione danni e miglioramento sismico dell'edificio ex scuola;
- in esito a detta richiesta, con determinazione del responsabile del settore LLPP n…….. del ...../...../..... l'incarico in argomento è stato aggiudicato all'Arch. Gelagna Stefano alle condizioni tutte del suddetto schema di disciplinare d'incarico e dell'offerta prodotta dall'aggiudicatario in data 14/07/2020;

si conviene e si stipula quanto segue

ART. 1 – VALIDITÀ DELLE PREMESSE
Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART. 2 – OGGETTO DELL'INCARICO
Il Comune di Gagliole affida all'Arch. Gelagna Stefano, che accetta, l'incarico avente ad oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, predisposizione e cura di tutti gli adempimenti tecnico amministrativi inerenti i lavori di "riparazione danni e miglioramento sismico dell'edificio ex scuola";
Secondo quanto specificato nei paragrafi che seguono, i servizi richiesti riguardano l'elaborazione completa del progetto definitivo ed esecutivo, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione; è compresa inoltre la

redazione di ogni elaborato necessario per il rilascio dei pareri e autorizzazioni da parte degli Enti competenti e tutto quanto necessario per rendere il progetto approvabile e appaltabile.
I contenuti minimi delle fasi progettuali che devono essere rispettati sono quelli previsti dalla legislazione vigente in materia di lavori pubblici. In particolare, la progettazione definitiva ed esecutiva dovrà essere redatta secondo le prescrizioni indicate nell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 nonché di tutte le leggi e le norme di vigenti in materia e ogni altra attività prevista nel presente Disciplinare.
Compete al professionista la direzione lavori per singoli interventi, che dovranno essere realizzati nell'ambito dell'appalto di lavori precedentemente citato, in conformità al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49 del 7 marzo 2018 recante *«Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*», adempiendo correttamente agli obblighi in esso contenuti *(efficace fino alla entrata in vigore del regolamento unico di esecuzione previsto dall'art. 216, comma 27-octies, del D.Lgs. n. 50/2016*).
Il professionista dovrà fornire tutta la documentazione necessaria, firmata dallo stesso ed eventualmente controfirmata da soggetti competenti per materia, in numero adeguato di copie, ivi compresa quella per la stazione appaltante oltre che su supporto informatico come meglio specificato nel seguito all'art. 4 "*Modalità svolgimento dell'incarico*".
Nel caso di raggruppamenti di concorrenti, il professionista dovrà adottare tutti i provvedimenti necessari per assicurare un effettivo ed efficace coordinamento del Gruppo di Lavoro. Il professionista, designato in fase di gara, che si occuperà di svolgere la funzione di coordinamento ed interfaccia tra il Raggruppamento e la stazione appaltante, dovrà partecipare alle riunioni che si terranno, presso la residenza comunale, oltre a quelle che si renderanno eventualmente necessarie presso le aree e gli immobili di cui alla presente gara, e con gli enti interessati per l'illustrazione del progetto ed il recepimento dei pareri ecc..
La squadra di professionisti, che svolgerà le prestazioni dedotte in convenzione, è quella già indicata in sede di gara e qualsiasi modifica della sua composizione dovrà essere previamente comunicata e autorizzata dalla stazione appaltante.
Si precisa che la stazione appaltante si riserva comunque, fin d'ora, la facoltà di non procedere con l'affidamento l'incarico, in tutto o in parte, qualora per qualunque causa si renda ciò necessario ad insindacabile giudizio della stessa. In tal caso, nulla è dovuto all'aggiudicatario del servizio se non le competenze effettivamente rese e maturate per le attività svolte fino a quel momento. È esclusa qualunque forma di indennizzo o risarcimento o maggiore compenso o quant'altro per cessata prestazione unilaterale da parte dell'amministrazione entro il quinto d'obbligo.
Fermo restando il diritto d'autore a tutela della proprietà intellettuale, i progetti ed i piani resteranno di proprietà piena ed assoluta della stazione appaltante, la quale potrà a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione.

ART. 3 – DISPOSIZIONI NORMATIVE DA RISPETTARE

Ai fini di espletare l'attività di progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori, l'aggiudicatario dovrà rispettate tutte le leggi, regolamenti e norme tecniche in materia di "appalti pubblici", predisponendo tutti gli elaborati ivi previsti e secondo le modalità previsti da questi.
Dovrà altresì essere rispettato pienamente quanto dettato dai regolamenti a livello locale e quanto prescritto dagli Enti territorialmente competenti.
Di seguito vengono riportate una serie di norme a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo:

- D.L. n. 76/2020;
- D.Lgs. n. 50/2016 e succ. modifiche;
- D.L. n. 32/2019, conv. con modificazioni dalla legge n. 55/2019;
- D.M. n. 49/2018;
- D.P.R. n. 207/2010 e succ. modificazioni per le parti ancora in vigore (fino alla entrata in vigore del regolamento unico di esecuzione previsto dall'art. 216, comma 27-octies, del d.lgs. 50/2016);
- Decreto del Ministero dei lavori pubblici del 19 aprile 2000, n. 145 "Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109, e successive modificazioni";
- D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i;
- D.P.R. 380/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";
- Norme Tecniche per le Costruzioni di cui al D.M. 14 gennaio 2008;
- Piano Regolatore Generale del Comune di Gagliole;
- Regolamento comunale in materia di edilizia
- Legge n. 90/2013 e relativi Decreti Attuativi in materia di prestazione energetica nell'edilizia;
- Decreto interministeriale 11 aprile 2008 che ha approvato il "Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi della pubblica amministrazione";
- Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 26 giugno 2015 recante "Applicazione delle metodologie di calcolo delle prestazioni energetiche e definizione delle prescrizioni e dei requisiti minimi degli edifici";

- Legge 28 dicembre 2015, n. 221, recante “Disposizioni in materia ambientale per promuovere misure di green economy e per il contenimento dell’uso eccesivo di risorse naturali”;
- Legge n. 13 del 9 gennaio 1989 - “Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati”;
- D.M. n. 236 del 14 giugno 1989 e s.m.i. recante “Prescrizioni tecniche necessarie a garantire l’accessibilità, l’adattabilità e la visitabilità degli edifici privati e di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata ed agevolata ai fini del superamento e dell’eliminazione delle barriere architettoniche”;
- D.P.R. n. 503 del 24 luglio 1996 e s.m.i. recante “Regolamento recante norme per l’eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici”.

Il professionista è tenuto altresì al rispetto di ogni altra norma legislativa e regolamentare riguardante le prestazioni oggetto dell’appalto in argomento.

ART. 4 - MODALITÀ SVOLGIMENTO DELL’INCARICO

Tempistiche di progettazione e coordinamento con il Comune

Prima dell’inizio delle fasi di progettazione, il professionista è tenuto ad effettuare un incontro con la stazione appaltante per la definizione delle caratteristiche, dei requisiti e degli elaborati progettuali necessari all’approvazione del progetto. In tale fase, il Comune fornirà all’aggiudicatario la seguente documentazione: planimetrie catastali dell’immobile oggetto di intervento

Sarà onere del professionista la redazione di tutti gli elaborati mancanti e l’integrazione di quelli forniti a mero titolo di ausilio al servizio.

L’aggiudicatario, nei livelli di progettazione indicati, è obbligato ad una periodica attività di coordinamento del contenuto informativo dei diversi oggetti contenuti progettazione e a darne evidenza anche documentale al Comune di Gagliole. In particolare, con scadenza regolare, l’aggiudicatario dovrà fornire un report riassuntivo che descriva sinteticamente lo stato di avanzamento e le principali problematiche, risolte o da risolvere, relative alle esigenze, ai vincoli e agli indirizzi e altre indicazioni fornite sempre dalla Stazione Appaltante.

Tempistiche da rispettare

1. Progettazione definitiva: durata n. 60 giorni – 1 incontro ogni n. 20 giorni
2. Progettazione esecutiva: durata n. 30 giorni – 1 incontro ogni n. 15 giorni

I suddetti giorni sono da intendersi naturali e consecutivi decorrenti dal formale invito a procedere da parte del Responsabile Unico del Procedimento (RUP).

Sulla base della documentazione fornita il professionista dovrà dare avvio alla propria attività di progettazione proponendo diverse soluzioni progettuali nel rispetto delle esigenze e delle indicazioni date dal Comune in coerenza con il progetto di fattibilità tecnica ed economica posto a base di gara. Tali proposte dovranno essere esaminate dai tecnici dell’Ufficio Tecnico del Comune di Gagliole.

Fatta salva la facoltà della stazione appaltante di anticipare la decorrenza dell’incarico al momento del provvedimento di aggiudicazione definitiva, il conteggio dei giorni avverrà dalla data di sottoscrizione del contratto di affidamento dell’incarico e dalla data di approvazione del progetto definitivo.

I termini di consegna potranno essere prorogati solo in caso di specifica richiesta della stazione appaltante, di forza maggiore o per l’entrata in vigore di nuove norme di legge che, posteriormente all’affidamento dell’incarico, ne disciplinino diversamente l’effettuazione della prestazione.

L’ultimazione della progettazione definitiva verrà accertata e certificata con apposito verbale di verifica in contraddittorio con il professionista e validazione del RUP, ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e del D.M. n. 49/2018, l’ultimazione della progettazione esecutiva verrà accertata e certificata con apposito verbale di verifica in contraddittorio con il professionista e validazione del RUP, ai sensi della predetta normativa.

Sostenibilità e gestione ambientale del cantiere

Il professionista dovrà porre particolare attenzione alla sostenibilità energetica ed ambientale mettendo in essere una serie di accorgimenti volti a minimizzare i fabbisogni energetici e manutentivi.

In particolare, durante le fasi di progettazione dei lavori, l’aggiudicatario dovrà rispettare i seguenti criteri:

- ridotto fabbisogno energetico complessivo (riscaldamento, raffrescamento, illuminazione, energia di processo) ed idrico degli edifici;
- alta qualità ambientale di tutti gli interventi attraverso soluzioni tecniche in grado di garantire la riduzione dell’esposizione a inquinanti;
- diminuzione della produzione di rifiuti in fase di cantiere;
- ridotto consumo di risorse naturali non rinnovabili attraverso l’impiego di materiali da costruzione e componenti edilizi prodotti con una percentuale minima di materiale riciclato e attraverso l’impiego di materiali da costruzione e componenti edilizi facilmente riciclabili a fine vita;
- impiegare materiali da costruzione e componenti edilizi a ridotto/nullo rilascio di sostanze nocive;

Il professionista è tenuto altresì a predisporre un “*Piano di gestione ambientale del cantiere*” all’interno del quale specificare tutte le misure di gestione delle criticità ambientali che l’impresa aggiudicataria dei lavori dovrà rispettare e adottare in fase di esecuzione. Le misure di gestione ambientale da inserire nel predetto Piano dovranno soddisfare i seguenti requisiti minimi:

- impedire emissioni in atmosfera nonché la creazione di flussi di rifiuti e di sostanze dannose che possono avere impatti negativi sulla zona;
- minimizzare la produzione di rifiuti nel cantiere e garantire la raccolta differenziata degli imballaggi in plastica, carta, acciaio ecc. e il loro corretto recupero e riciclo;
- rispettare i limiti di rumorosità adottando misure idonee per le attrezzature di cantiere e per i mezzi di trasporto;
- evitare problemi al traffico adottando misure idonee anche in relazione alla programmazione delle attività di cantiere;
- garantire un uso efficiente dell'energia e dell'acqua;
- prevedere un sistema ordinato di controlli operativi che tutte le misure previste siano applicate all'interno del cantiere da tutti gli operatori;
- sorveglianza e misurazioni sulle componenti ambientali;
- garantire la formazione di tutti gli operatori sul sistema di gestione ambientale adottato.

Sarà cura dell'aggiudicatario verificare la corrispondenza fra la documentazione messa a disposizione e i luoghi destinati alla realizzazione degli interventi. Potrà essere richiesto un ulteriore sopralluogo, successivo all'aggiudicazione, su richiesta del partecipante con la presenza del RUP, presso le aree oggetto di intervento.

ART. 5 – PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA

Le fasi di progettazione saranno articolate in due fasi, definitiva ed esecutiva, comprese tutte le prestazioni professionali accessorie indicate nel disciplinare posto a base di gara, ai sensi, dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e artt. dal 24 al 43 del D.P.R. 207/2010.

Il progetto definitivo dovrà essere redatto con le modalità e la documentazione previste agli artt. dal 17 al 43 del D.P.R. 207/2010 nonché sulla base della documentazione tecnica di cui al precedente art. 4 "*Modalità svolgimento dell'incarico*" nonché dalle indicazioni fornite dall'ente in merito alle modifiche e integrazioni rispetto al progetto di fattibilità.

Ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 il progetto esecutivo sarà sottoposto a verifica. Il progetto esecutivo sarà sottoposto a validazione.

Il professionista si impegna ad ottemperare alle integrazioni o modifiche imposte dal RUP in relazione alla tipologia, alla dimensione, alla complessità ed all'importanza del lavoro, nonché ai diversi orientamenti che il Comune di Gagliole manifesti sui punti fondamentali del progetto, anche in corso di elaborazione ed alle richieste di eventuali varianti o modifiche.

L'incarico dovrà essere svolto in conformità al Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica che si allega al presente Disciplinare.

L'attività di progettazione, in particolare, sarà espletata mediante le seguenti prestazioni:

- relazione generale;
- piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture e degli impianti;
- piano di sicurezza e di coordinamento;
- computi metrici estimativi e analisi prezzi. I computi metrico-estimativi, nonché gli elenchi dei prezzi unitari andranno redatti applicando, ove possibile, l'Elenco dei Prezzi per lavori pubblici della Regione Marche. Nell'eventualità di prezzi mancanti in tale Prezziario il Professionista provvederà a redigere un elenco prezzi aggiuntivo elaborato sulla base di specifiche analisi svolte secondo quanto indicato all'art. 32 comma 2 e 41 del DPR 207/2010 e s.m.i. e opportunamente allegate, da sottoporre all'approvazione del Comune di Gagliole assieme agli elaborati tecnico economici di progetto;
- elaborazione di un cronoprogramma dei lavori, con l'individuazione delle fasi operative, i relativi tempi di esecuzione e i rispettivi costi;
- progettazione strutturale e relativi particolari costruttivi;
- .

Non sono considerate varianti tutti gli aggiornamenti, le integrazioni e variazioni richiesti dall'amministrazione comunale sugli elaborati e le proposte progettuali in genere, che verranno sottoposti alla stessa per approvazione, in qualunque momento esse intervengano, essendo comprese nella prestazione affidata tutte le modifiche, le migliorie, volte a raggiungere il pieno soddisfacimento degli obiettivi che l'amministrazione comunale ha prefigurato. Nulla sarà dovuto pertanto al progettista per la redazione di tutte le suddette proposte di sviluppo in itinere del progetto fino alla sua versione finale quale sarà quella che scaturirà con l'approvazione del progetto. Tale assunto è riferito sia al progetto definitivo che all'esecutivo.

Sono comprese inoltre tutte le modifiche e le integrazioni richieste dall'organo di controllo che verificherà i progetti ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016.

ART. 6 – COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

Ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. n. 81/2008, il professionista comprende le prestazioni inerenti il Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione mediante espletamento delle seguenti prestazioni:

- sopralluogo preliminare sul sito del cantiere per la redazione del Piano Sicurezza e Coordinamento (PSC);
- redazione del PSC e dei relativi allegati (programma lavori, fascicolo, ... ecc.) con elaborazione progressiva secondo i diversi stati di avanzamento della progettazione;
- documentazione grafica relativa ad una proposta di organizzazione dei cantieri attraverso planimetria dei cantieri con dislocazione degli impianti, dei servizi, della viabilità interna e delle connessioni con l'ambiente esterno
- elaborazione di disegni per l'individuazione di soluzioni tecniche di progetto per la sicurezza in fase di realizzazione;
- predisposizione di cronoprogramma, dell'analisi dei rischi presenti e dell'analisi delle interferenze con terzi (altri cantieri limitrofi, attività limitrofe, circolazione di zona, attività all'interno di siti produttivi, abitazioni, ambienti occupati in genere);
- quantificazione dei costi della sicurezza;
- ogni altra attività in fase di progettazione per garantire il rispetto di tutti gli adempimenti di cui al D.lgs. n. 81/2008 e D.lgs. n. 50/2016, la completa programmazione dei lavori in piena sicurezza ai sensi delle vigenti norme in materia di sicurezza nel cantiere;

ART. 7 – DIREZIONE DEI LAVORI

Il Direttore dei lavori è tenuto ad espletare tutti gli adempimenti e gli obblighi previsti dall'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016, a partire dalla data di consegna dei lavori e fino alla data di emissione del certificato di collaudo tecnico-amministrativo, dal decreto n. 49/2018 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (*efficace fino alla entrata in vigore del regolamento unico di esecuzione previsto dall'art. 216, comma 27-octies, del d.lgs. 50/2016*) nonché a garantire tutte le prestazioni di cui alla Tav. Z-2 allegata al D.M. Giustizia del 17 giugno 2016.

La Direzione Lavori comprende la direzione e il controllo tecnico dell'esecuzione dei lavori nonché un'attività di sorveglianza dei lavori secondo le disposizioni legislative e regolamentari vigenti, curando che i lavori siano eseguiti regola d'arte e in conformità al progetto. L'incarico deve essere espletato in stretto e costante rapporto con il RUP.

In generale, questo dovrà:

- attestare lo stato dei luoghi in merito:
  a) all'accessibilità delle aree e/o degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
  b) all'assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto, sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto medesimo
- provvedere alla consegna dei lavori;
- svolgere visite in numero non inferiore di n. 3 a settimana e certificate con copia del Giornale dei Lavori firmato dall'Impresa e dallo stesso Direttore;
- impartire alla ditta esecutrice tutte le disposizioni ed istruzioni operative necessarie tramite gli ordini di servizio, i quali dovranno essere comunicati al RUP e annotati, con sintetiche motivazioni (che riportano le ragioni tecniche e le finalità perseguite in base all'ordine) sul giornale dei lavori, con le modalità elettroniche contemplate dallo D.M. n. 49/2018 in materia di contabilità;
- curare il rigoroso rispetto da parte dell'Impresa delle indicazioni contrattuali onde evitare qualsiasi variante o supero di spesa rispetto alle indicazioni progettuali;
- verificare i materiali e i componenti adottati e svolgere un dettagliato controllo qualitativo e quantitativo degli accertamenti ufficiali delle caratteristiche tecniche di questo.
- verificare il rispetto degli obblighi dell'esecutore e dell'eventuale subappaltatore;
- fornire al RUP l'ausilio necessario per gli accertamenti in ordine alla sussistenza delle condizioni di cui all'articolo 106 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché propone al RUP le modifiche, e le varianti dei contratti in corso di esecuzione e relative perizie di variante, indicandone i motivi in apposita relazione da inviare al RUP stesso;
- in caso di sinistri, compilare una relazione nella quale descrive il fatto e le presumibili cause e adotta gli opportuni provvedimenti finalizzati a ridurre le conseguenze dannose e trasmetterla al RUP;
- elabora tempestivamente il certificato di ultimazione dei lavori e lo invia al RUP;
- assistenza al collaudo dei lavori nelle successive fasi di avanzamento ed al loro compimento;
- svolgere il controllo amministrativo-contabile dei lavori, ossia la verifica dei quantitativi e delle misure delle forniture e dei lavori eseguite.

ART. 8 - PRESTAZIONI ACCESSORIE

In fase di progettazione ed esecuzione, il professionista si impegna ad interfacciarsi con la Stazione Appaltante per recepire tutte le indicazioni che nel tempo verranno impartite.

È onere del professionista il reperimento di tutti i dati che si rendessero eventualmente necessari per la progettazione ed esecuzione in oggetto.

Si evidenzia infatti che l'importo complessivo posto a base di gara, comprende tutte le attività accessorie di cui al disciplinare di gara, necessarie all'approvazione dei progetti e all'esecuzione dello stesso, comprendendo, a titolo esemplificativo e non esaustivo, le seguenti prestazioni:

- redazione di tutte le relazioni necessarie per l'esecuzione dei progetti, in relazione alle disposizioni legislative nazionali e locali (*ad es. relazione impianti elettrici, relazione impianti termici, ecc…*) ed in relazione alla tipologia di intervento, eventualmente, anche il supporto di figure professionali specifiche per la redazione delle indagini/progetto relativo alla tutela del bene;
- la redazione di tutti gli atti ed elaborati necessari per acquisire le autorizzazioni, pareri e quanto previsto dalle leggi nazionali, regionali e locali vigenti;
- predisposizione dei documenti da produrre per le richieste delle autorizzazioni da presentare presso la stessa amministrazione ovvero Enti competenti;
- tutte le attività necessarie alla predisposizione dei documenti tecnici, amministrativi, contabili necessari;

Per quanto riguarda le prestazioni di progetto e quelle accessorie sopraelencate Il Comune di Gagliole accetterà solamente elaborati regolarmente timbrati e firmati da professionisti abilitati per la prestazione professionale di volta in volta richiesta, in base alla normativa vigente.

ART. 9 – ONORARIO DELLE PRESTAZIONI

L'importo complessivo stimato per i lavori è pari ad € 185.185,18 (IVA esclusa), mentre l'importo a base d'asta per i servizi in oggetto al presente disciplinare è pari ad € 19.978,66 scontato del 12% (Iva e oneri previdenziali esclusi) così suddivisi nelle seguenti categorie e classi ai sensi del Decreto ministeriale 17 giugno 2016.

Descrizione delle prestazioni	**Importo**
Progettazione definitiva ed esecutiva	€ ……,……
Coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ ……,……
Direzione lavori nell'esecuzione	€ ……,……
Importo totale	€ ……,……

I corrispettivi convenuti sono immodificabili ai sensi dell'art. 2233 del codice civile, non è prevista alcuna revisione dei prezzi, inoltre non trova applicazione l'art. 1664, primo comma, del codice civile per quanto applicabile e non hanno alcuna efficacia gli eventuali aumenti delle tariffe professionali che intervenissero dopo l'affidamento dei servizi di cui al presente contratto.
Il professionista rinuncia sin d'ora a qualsiasi compenso a vacazione o rimborso spese o altra forma di corrispettivo, oltre a quanto previsto dal presente disciplinare e da quanto precisato nell'offerta, a qualsiasi maggiorazione per incarico parziale o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo non ascrivibile a comportamento colposo della stazione appaltante.
In caso di interruzione dell'incarico per risoluzione o rescissione del contratto d'appalto spetterà al professionista incaricato solo il pagamento dell'onorario in proporzione alle prestazioni professionali rese e approvate.
Tale corrispettivo non sarà oggetto di aggiornamento in relazione ad eventuali variazioni dell'importo complessivo dei lavori e/o delle singole categorie, ad eccezione di eventuali varianti comportanti l'esecuzione di maggiori lavori e aumento di spesa.
Il Professionista espressamente riconosce che lo svolgimento di tali prestazioni avrà luogo sotto la disciplina degli artt. 2229 e seguenti del vigente Codice Civile, che regolano la prestazione dell'opera intellettuale.
L'accettazione senza riserva da parte del Professionista delle clausole del presente articolo costituisce condizione essenziale di questa convenzione in difetto della quale la stazione appaltante non sarebbe addivenuto alla stipula della stessa.

ART- 10 AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione definitiva costituirà l'atto formale che consentirà la stipula del contratto d'incarico, ferma restando la facoltà della Stazione Appaltante di richiedere l'avvio immediato della prestazione.

ART. 11 - OBBLIGHI DEL PROFESSIONISTA AGGIUDICATARIO

Consegna elaborati

Gli elaborati di cui al presente incarico devono essere consegnati alla stazione appaltante per ogni livello di approfondimento progettuale e dovranno essere redatti secondo le disposizioni e nei formati che verranno indicati dal RUP, in n. 3 (tre) copie cartacee, n. 1 (una) copia su supporto informatico con firma digitale e n. 1 (una) copia su supporto informatico editabile (dwg, word, excel ecc..).

Danni

Il professionista incaricato è responsabile verso la Stazione Appaltante dei danni subiti dalla stessa in conseguenza di errori o di omissioni della progettazione esecutiva ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e si impegna, pertanto, a stipulare apposita polizza assicurativa come specificato nel successivo art. 14 "*Garanzie e cauzione definitiva*".

Riservatezza, privacy e diligenza

Al professionista si applicano le norme relative alla riservatezza ed alla diligenza nel rapporto con l'amministrazione comunale e con i terzi nonché delle norme del Codice Civile che riguardano la perizia e le buone regole dell'arte nell'espletamento delle prestazioni professionali. Lo stesso è altresì tenuto al rispetti di tutte le norme descritte all'art. 3 "*Disposizioni normative da rispettare*" del presente Disciplinare.

Il professionista dovrà mantenere riservata e non dovrà divulgare a terzi, ovvero impiegare in modo diverso da quello finalizzato allo svolgimento dell'incarico, qualsiasi informazione relativa al progetto che non fosse resa nota direttamente o indirettamente dalla stazione appaltante o che derivasse dall'esecuzione dell'incarico. L'inadempimento costituirà causa di risoluzione contrattuale ai sensi dell'art. 20 "*Risoluzione*".

Nel caso di comunicati stampa, annunci pubblicitari, partecipazione a simposi, seminari e conferenze con propri elaborati, l'Affidatario, sino a che la documentazione oggetto dell'incarico non sia divenuta di dominio pubblico, dovrà ottenere il previo benestare della Committente sul materiale scritto e grafico che intendesse esporre o produrre.

Dipendenti e collaboratori

Qualora il professionista per l'espletamento del presente incarico, intenda avvalersi dei propri dipendenti e/o di collaboratori per lo svolgimento delle sopra richiamate attività, collaboratori dei quali sarà comunque pienamente e congiuntamente responsabile, dovrà preventivamente comunicare i nominativi con relativo curricula alla stazione appaltante al fine di ottenerne il necessario gradimento.

Resta inteso che i compensi per le prestazioni di tali soggetti sono a carico del professionista, il quale rimarrà l'unico destinatario degli effetti giuridici del presente atto e l'unico responsabile nei confronti della stazione appaltante per il corretto adempimento delle obbligazioni da esso derivanti.

Il professionista aggiudicatario è tenuto ad osservare, nei confronti dei propri dipendenti e collaboratori, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali e dagli accordi locali in vigore per il settore.

Incompatibilità e altri incarichi

Il professionista conferma di non trovarsi, per l'espletamento dell'incarico, in alcuna delle condizioni di incompatibilità ai sensi delle disposizioni di leggi vigenti e degli obblighi contrattuali.

Il presente incarico non conferisce titolo al professionista a pretendere corrispettivi per altri titoli che non siano quelli espressamente previsti nel presente Disciplinare.

Rispetto misure anti-Covid 19

Il professionista è tenuto al rispetto della normativa di legge (decreti legge; dPCM; Protocollo condiviso di regolamentazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus Covid-19 negli ambienti di lavoro firmato il 14 marzo 2020 in attuazione della misura ex art. 1, c. 1, n. 9 del DPCM 11 marzo 2020;) in materia di contenimento dell'emergenza epidemiologica da COVID-19. Lo stesso deve altresì garantire - nell'esercizio della propria attività e funzioni – l'utilizzo di idonei mezzi e strumenti volti a contenere i contagi e il distanziamento sociale (dispositivi di protezione individuali come mascherine, ecc.....) nonché vigilare sul rispetto delle misure di prevenzione del contagio contenute nel POS/PSC.

ART. 12 – MODIFICHE AL PROGETTO

Il professionista si obbliga ad introdurre nel progetto, anche se già ultimato, tutte le modifiche, le aggiunte, varianti ed i perfezionamenti che siano ritenuti necessari a giudizio insindacabile del RUP, fino all'approvazione del progetto stesso nonché a rispettare i diversi orientamenti che la stazione appaltante manifesti sui punti fondamentali del progetto, anche in corso di elaborazione, senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi.

Gli elaborati relativi alle eventuali correzioni e/o integrazioni da apportare agli elaborati del progetto definitivo ed esecutivo a seguito di eventuale specifica richiesta da parte dell'Amministrazione, del RUP ovvero da parte di altri Enti devono essere consegnati entro 15 (quindici) giorni dalla comunicazione, da parte della Stazione appaltante, delle eventuali osservazioni rilevate.

Qualora si rendesse necessario fare luogo ad una variante al progetto approvato in ragione di un'insufficiente o errata previsione del progetto definitivo, ovvero in conseguenza di difetti, errori od omissioni in sede di progettazione, ovvero ancora per carenza di coordinamento tra i diversi soggetti responsabili degli atti progettuali e del piano di sicurezza, il professionista risponderà personalmente nei confronti della stazione appaltante per un importo pari ai costi della ulteriore progettazione e agli eventuali ulteriori oneri aggiuntivi connessi. Il professionista incaricato deve inoltre senza indugio introdurre negli atti progettuali tutte le modifiche ed i perfezionamenti necessari per il conseguimento dei pareri, dei nulla osta, delle autorizzazioni e degli atti di assenso comunque denominati, senza che ciò dia diritto a maggiori compensi. I termini per la presentazione delle integrazioni, che si dovessero rendere necessarie, saranno stabiliti dal Responsabile del Procedimento.

Non sono considerate varianti tutti gli aggiornamenti, le integrazioni e variazioni richiesti dall'amministrazione comunale sugli elaborati e le proposte progettuali in genere, che verranno sottoposti alla stessa per approvazione, in qualunque momento esse intervengano, essendo comprese nella prestazione affidata tutte le modifiche, le migliorie, volte a raggiungere il pieno soddisfacimento degli obiettivi che l'amministrazione comunale ha prefigurato. Nulla sarà

dovuto pertanto al progettista per la redazione di tutte le suddette proposte di sviluppo in itinere del progetto fino alla sua versione finale quale sarà quella che scaturirà con l'approvazione del progetto. Tale assunto è riferito sia al progetto definitivo che all'esecutivo.
Sono comprese inoltre tutte le modifiche e le integrazioni richieste dall'organo di controllo che verificherà i progetti ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016.

ART. 13 - PROROGHE
Il RUP potrà concedere proroghe ai termini di consegna degli elaborati soltanto per cause motivate, imprevedibili e non imputabili all'Aggiudicatario.
La richiesta di proroga dovrà essere inoltrata tempestivamente prima della scadenza del termine previsto e, comunque, subito dopo il verificarsi delle cause impeditive.

ART. 14 - GARANZIE E CAUZIONE DEFINITIVA
Cauzione definitiva: funzione ed importo
Il professionista, prima della stipula del contratto, è tenuto a prestare, a garanzia di tutti gli oneri ivi derivanti, una cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, in misura pari al 10% dell'importo complessivo di aggiudicazione, con esclusivo riferimento alle prestazioni oggetto del presente incarico.
La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse; a garanzia del rimborso delle somme che il Comune avesse sostenuto o da sostenere in sostituzione del soggetto inadempiente e dei connessi maggiori oneri a qualsiasi titolo sopportati, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore. La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di approvazione di tutti gli elaborati progettuali da parte della Stazione Appaltante.
La stazione appaltante può richiedere al soggetto aggiudicatario la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20% l'aumento è di 2 punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.
Riduzione dell'importo
L'importo della garanzia, è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000.
L'importo della garanzia è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di eco-gestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI ENISO14001.
L'importo della garanzia è ridotto del 20 percento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo e secondo, per gli operatori economici in possesso, in relazione ai beni o servizi che costituiscano almeno il 50 per cento del valore dei beni e servizi oggetto del contratto stesso, del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento (CE) n. 66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009.
L'importo della garanzia è ridotto del 15 per cento per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire delle riduzioni di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.
L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, non cumulabile con le riduzioni di cui ai periodi precedenti, per gli operatori economici in possesso del rating di legalità o della attestazione del modello organizzativo, ai sensi del decreto legislativo n. 231/2001 o di certificazione social accountability 8000, o di certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori, o di certificazione OHSAS 18001, o di certificazione UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia o UNI CEI 11352 riguardante la certificazione di operatività in qualità di ESC (Energy Service Company) per l'offerta qualitativa dei servizi energetici e per gli operatori economici in possesso della certificazione ISO 27001 riguardante il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni
Per fruire di tali benefici, l'operatore economico dovrà documentare in sede di offerta, il possesso del requisito allegando copia conforme all'originale della certificazione posseduta in corso di validità.
Forma della cauzione
Tale cauzione dovrà essere prestata mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa, presentata in originale corredata da una dichiarazione autenticata da parte di un notaio, ovvero da una dichiarazione sostitutiva di atto notorio, del fideiussore che attesti il potere di impegnare, con la sottoscrizione, la società fideiussore nei confronti dell'Agenzia del Demanio, e dovrà prevedere espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, co 2, c.c., nonché l'operatività della garanzia entro 15 giorni a semplice richiesta scritta del Comune.

La mancata costituzione della predetta garanzia determina la revoca dell'aggiudicazione da parte del Comune, che procederà all'affidamento dell'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

Polizza assicurativa del progettista

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 24, c. 4 D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., il professionista dovrà stipulare polizza di responsabilità civile professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza e per un massimale non inferiore al 20% dell'importo dei lavori progettati.

Tale polizza di responsabilità civile professionale del progettista deve coprire i rischi derivanti anche da errori o omissioni nella redazione del progetto definitivo e esecutivo, di cui all'art. 106 comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

Il professionista, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 24 del D.Lgs. n. 50/2016 dovrà produrre, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo responsabilità civile generale nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare a far data dall'approvazione del progetto la polizza di responsabilità civile professionale espressamente riferita ai lavori progettati e con decorrenza dalla data di inizio dei lavori e termine dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

L'invio, entro e non oltre 20 (venti) giorni, di tutta la documentazione necessaria per la stipulazione del contratto di servizio. Ove tale termine non venga rispettato senza giustificati motivi, la stazione appaltante può dichiarare unilateralmente, senza bisogno di messa in mora, la decadenza dell'aggiudicazione, con possibilità di procedere all'aggiudicazione nei confronti del concorrente che segue in graduatoria.

Responsabilità dell'Aggiudicatario

Il professionista è responsabile della perfetta esecuzione dell'incarico, secondo quanto prescritto nel presente Disciplinare e suoi allegati, nonché nelle disposizioni non opposte, contenute negli ordini, istruzioni e precisazioni della stazione appaltante o del RUP.

Il professionista dovrà correggere a proprie spese quanto eseguito in difformità alle disposizioni di cui sopra, o quanto non eseguito, comunque, a regola d'arte. Il professionista è responsabile civilmente e penalmente dei danni di qualsiasi genere che potessero derivare a persone, proprietà e cose nell'esecuzione dell'attività oggetto dell'incarico.

ART. 15 – PAGAMENTI

Il corrispettivo relativo all'incarico ed alle attività relative connesse ed accessorie sarà corrisposto con le seguenti modalità:

- *Importo relativo alla progettazione definitiva*: 10% entro 30 giorni dall'approvazione del progetto definitivo di tutti gli interventi, decorrenti dal 1° giorno del mese successivo a quello dell'approvazione del progetto.
- *Importo relativo alla progettazione esecutiva e all'attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione*: 20% entro 30 giorni dall'approvazione del progetto esecutivo di tutti gli interventi, decorrenti dal 1° giorno del mese successivo a quello dell'approvazione del progetto.
- *Importo relativo alla direzione lavori:* 15% entro 30 giorni dagli Stati di avanzamento Lavoro.

Il saldo dell'importo del progetto definitivo ed esecutivo, comprensivo del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione sarà corrisposto all'approvazione del collaudo da parte della stazione appaltante. Quanto al saldo per l'attività di direzione lavori, questo verrà corrisposto all'emissione del certificato di regolare esecuzione.

L'onorario che l'Amministrazione corrisponderà all'incaricato per le prestazioni della presente convenzione è pari alla somma ipotizzata in sede di gara sull'importo ipotetico dei lavori pari ad euro 185.185,18 e corrisponde ad € 19.978,66 scontato del 12%, assoggettati a ribasso, oltre oneri previdenziali (al 4%) e IVA di legge (al 22%). All'atto del pagamento, sul compenso pattuito sarà effettuata la ritenuta d'acconto IRPEF nella misura di legge

L'importo si intende comprensivo delle spese generali, delle prestazioni speciali e dei compensi accessori per: raccolta dati, sopralluoghi, incontri, riunioni ed ogni altra attività connessa all'incarico affidato

Non sarà riconosciuto alcun compenso per prestazioni aggiuntive o altre spese oltre a quanto indicato in offerta, salvo che siano attività non ricomprese nel disciplinare di gara, nel presente disciplinare di incarico e non siano già previste per legge in capo al soggetto affidatario

Il professionista non potrà espletare attività eccedenti a quanto pattuito o che comportino un compenso superiore a quello previsto prima di aver ricevuto l'autorizzazione a procedere dalla stazione appaltante In mancanza di tale preventivo benestare, la stazione appaltante non riconoscerà l'eventuale pretesa di onorario aggiuntivo

Sono a carico del professionista le spese di bollo della presente convenzione e quelle dell'eventuale registrazione, tutte le imposte e tasse da esso derivanti, a norma delle Leggi vigenti. Sono a carico dell'amministrazione comunale l'I.V.A. e i contributi previsti per legge.

ART. 16 - TRACCIABILITÀ FLUSSI FINANZIARI

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136. Il professionista aggiudicatario si impegna a comunicare alla Stazione Appaltante ogni eventuale variazione relativa al conto comunicato e ai soggetti autorizzati a operare su di esso entro 7 giorni dall'avvenuta variazione.

In ogni caso, il pagamento delle prestazioni oggetto dell'appalto sarà liquidato, previa verifica della prestazione resa e della regolarità contributiva e le verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

Le fatture, intestate a Comune di Gagliole dovranno essere emesse e trasmesse in formato elettronico attraverso il Sistema di Interscambio (SDI) secondo quanto previsto dal D.M. 3 Aprile 2013, n. 55, riportando le informazioni indicate in quest'ultimo.
Il pagamento del dovuto avrà luogo entro 30 giorni dal ricevimento della fattura trasmessa dal SDI, a mezzo bonifico bancario, sul numero di conto corrente dedicato che l'Aggiudicatario si impegna a comunicare ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010.
L'inadempimento degli obblighi sopra richiamati costituisce ipotesi di risoluzione espressa del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

ART. 17 - STIPULA DEL CONTRATTO ED ONERI
Il contratto sarà stipulato in l*ettera commerciale.* Tutte le spese inerenti il contratto saranno a carico dell'aggiudicatario senza alcuna possibilità di rivalsa.
Tali oneri sono: marche da bollo per la stesura del contratto, diritti di segreteria, imposta di registro a norma di legge e qualsiasi altra imposta e tassa secondo le leggi vigenti.
Il professionista, con la firma del contratto, accetta espressamente e per iscritto, a norma degli artt. 1341, comma 2 c.c., tutte le clausole previste nel presente Disciplinare, nonché le clausole contenute in disposizioni di legge e regolamento nel presente atto richiamate.
L'interpretazione delle clausole contrattuali e delle disposizioni del presente Disciplinare deve essere fatta tenendo conto delle finalità perseguite con il contratto, secondo quanto previsto dal Codice Civile.

ART. 18 - PENALI
In caso di ritardo sulle scadenze per la presentazione degli elaborati progettuali, di cui all'art. 4 "*Modalità svolgimento dell'incarico*" del presente Disciplinare, sarà applicata una penale, ai sensi dell'art. 113-bis del Codice, in misura giornaliera, pari all'1 (uno) per mille del corrispettivo della relativa prestazione progettuale.
Nel caso in cui il ritardo di ciascuna fase progettuale dovesse eccedere il 100% del tempo a disposizione per ogni singola fase o nel caso in cui per ciascuna fase progettuale le penali previste, tra loro cumulabili, eccedano il limite massimo del 10% dell'importo della relativa prestazione, la stazione appaltante potrà dichiarare risolto il contratto per inadempimento, in danno al professionista.
Al fine del rispetto dei termini e dell'applicazione delle penali ciascun livello progettuale comprende le prestazioni speciali e specialistiche, nonché le prestazioni accessorie connesse necessarie alla corretta redazione, alla comprensibilità e alla completezza del medesimo livello progettuale.
Le penali verranno trattenute in occasione del primo pagamento effettuato successivamente alla loro applicazione.

ART. 19 - RECESSO
La stazione appaltante si riserva la facoltà di recedere dall'incarico in oggetto in qualsiasi momento, con provvedimento motivato, da inoltrarsi all'Affidatario a mezzo posta elettronica certificata (PEC) con 30 giorni di preavviso.
Inoltre, la stessa si riserva la facoltà di recedere dall'incarico in oggetto in caso di inadempimento da parte dell'Aggiudicatario degli obblighi da lui assunti senza giustificato motivo con comunicazione a mezzo posta elettronica certificata (PEC) ad effetto immediato.

ART. 20 - RISOLUZIONE
Oltre a quanto è genericamente previsto dall'art. 1453 c.c. le parti convengono che per i casi di inadempimento delle obbligazioni contrattuali, costituiscono motivo per la risoluzione di diritto e con effetto immediato del contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c. le seguenti ipotesi:

- venga verificato il grave mancato rispetto dell'aggiudicatario in merito agli obblighi retributivi, contributivi e assistenziali, fatta salva la relativa segnalazione in merito alle violazioni riscontrate ai competenti organi;
- venga verificata l'esecuzione di transazioni finanziarie senza avvalersi di banche o di Poste Italiane S.p.A. come previsto all'art. 3 della L. 136/2010;
- venga verificato il grave mancato rispetto dell'appaltatore alle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 81/2008; d) cessione dell'azienda, nel caso di concordato preventivo (fatto salvo quanto previsto dall'art. 186 bis del R.D. 16.3.1942 n. 267 e s.m.i.), di fallimento, di stato di moratoria e di procedure concorsuali;
- essere stato condannato per uno dei reati previsti dalla legge 231/2001;
- sospensione o interruzione del servizio per motivi non dipendenti da cause di forza maggiore;
- accertata non veridicità del contenuto delle dichiarazioni presentate dall'Appaltatore;
- grave violazione dell'obbligo di riservatezza;
- inadempimento nei casi previsti ai sensi dell'art. 18 "*Penali*" del presente disciplinare.

In ognuna delle ipotesi sopra previste, la stazione appaltante non pagherà il corrispettivo delle prestazioni non eseguite, ovvero non esattamente eseguite, fatto salvo il diritto a pretendere il risarcimento dei maggiori danni subiti.
(*eventuale*) Il presente contratto si intenderà risolto di diritto nel caso in cui non venga erogato il finanziamento. In tale ipotesi di risoluzione, al Professionista spetterà il compenso per l'incarico fino a quel momento svolto ed il

rimborso delle spese documentate sostenute riguardanti i compensi accessori, con esclusione di qualsiasi ulteriore riconoscimento o indennizzo ad altro titolo dovuto per il mancato completamento dell'incarico.

ART. 21 – TRATTAMENTO DATI PERSONALI
Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e del Regolamento europeo UE Privacy n. 679/2016, le parti convengono che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini del presente procedimento e conservati fino alla sua conclusione presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Gagliole, P.zza Matteotti n. 1, nella responsabilità del Geom. Bruno Carovana; in relazione ai suddetti dati l'interessato può esercitare i diritti sanciti dall'art. 15 e succ. del Regolamento UE n. 679/2016.

ART. 22 - FORO COMPETENTE
Per le eventuali controversie che dovessero insorgere in merito all'oggetto del presente Disciplinare, il Foro competente è il Tribunale di Macerata.

Con la sottoscrizione del presente disciplinare il Professionista accetta tutte le condizioni specificate negli articoli precedenti. Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005.

Gagliole _____

Il Professionista
Arch. Gelagna Stefano

…….....…...

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Bruno Carovana **…….....……**

Il Responsabile del Servizio
F.to (Botticelli Sandro)

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del DLGS 267/2000, verificata la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ciò comportando l'esecutività dell'atto.

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to (Botticelli Sandro)

Gagliole, lì 08-09-20

Il sottoscritto responsabile del servizio attesta che la copia della presente determinazione viene trasmessa al Servizio Segreteria per i successivi adempimenti.

Il Responsabile del Servizio
F.to (Botticelli Sandro)

Gagliole, lì 08-09-20

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to (Botticelli Sandro)

Gagliole, lì 08-09-20

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 08-09-20 al 23-09-20

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to (Botticelli Sandro)

Gagliole, lì

E' copia conforme all'originale

Il Responsabile del Servizio
(Botticelli Sandro)

Gagliole lì 27-08-20