

COMUNE DI FORCE

P.zza V.Emanuele II cap 63086 Provincia di Ascoli Piceno
Tel. 0736.373132 Fax 0736.373120 e.mail: segreteria@comune.force.ap.it

Prot. n. 4171

Li 24 LUG. 2017

Reg. Ord. n. 219 /2017

OGGETTO: SISMA 24/08/2016 - 26/10/2016 - 30/10/2016 e seguenti. Ordinanza di TEMPORANEA INAGIBILITÀ (B) dell'edificio, sito in Force, Via San Paolo n. 32, di proprietà del Sig. Williams Adams Charles Newmarch. COMUNICAZIONE ESITO AeDES.

IL SINDACO

VISTO l'evento sismico del 24 Agosto 2016 e seguenti che ha interessato l'intero territorio comunale ed ancora in atto;

PRESO ATTO degli ulteriori eventi sismici del 26 e 30 ottobre 2016 e successivi;

TENUTO conto dei disposti del Capo del Dipartimento della Protezione Civile con le seguenti Ordinanze n.388 del 26/08/2016; n. 389 del 26/08/2016; n. 391 del 01/09/2016; n. 392 del 06/09/2016; n. 393 del 13/09/2016; n. 394 del 19/09/2016; n. 396 del 23/09/2016; n. 399 del 10/10/2016; n. 400 del 31/10/2016; n. 405 del 11/11/2016; n. 406 del 12/11/2016; n. 408 del 15/11/2016; n. 414 del 19/11/2016; n. 415 del 15/11/2016; n. 418 del 29/11/2016; n. 422 del 16/12/2016; n.431 del 11/01/2017, n. 436 del 22/01/2017, n. 437 del 16/02/2017, 438 del 16/02/2017, 444 del 04/04/2017;

TENUTO conto dei disposti del Commissario Straordinario Errani con le seguenti ordinanze: n.3 del 15/11/2016; n.4 del 17/11/2016; n.7 del 14 dicembre 2016; n.8 del 14/12/2016; n. 10 del 19 dicembre 2016; n. 12 del 09/01/2017; n. 13 del 09/01/2017; n. 19 del 07/04/2017; n. 20 del 07/04/2017, n.21 del 02/05/2017;

VISTO il Decreto Legge del 17/10/2016 n.189 (G.U. n.244 del 18/10/2016) ad oggetto: Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24/08/2016;

VISTO altresì il Decreto Legge del 11/11/2016 n.205 (G.U. n.264 del 11/11/2016) ad oggetto: Nuovi interventi urgenti in favore della popolazione e dei territori interessati dagli eventi sismici del 2016;

VISTA la Legge di conversione del 15/12/2016 n. 229 recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016." G.U. n. 294 del 17/12/2016;

VISTA la richiesta di sopralluogo inoltrata in data 30/08/2016 ed acquisita al Prot. 4516 del 01/09/2016, dal Sig. Williams Adams per la verifica dei danni arrecati all'edificio ad uso abitativo sito in Force, Via San Paolo n. 32, identificato al NCEU al foglio n. 20, mappale n. 275;

VISTI i sopralluoghi effettuati dai tecnici della Direzione di comando e controllo della Protezione civile (DI.COMA.C):

- in data 13/10/2016, giusta scheda AeDES n. **001**, squadra P905, dalla quale si evince che l'edificio sito in Force, Via San Paolo n. 32, identificato al NCEU al foglio n. 20, mappale n.275, sub 7, aggregato 3510000, edificio n. 001, risulta **(A - F) "INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO"** con indicato i seguenti provvedimenti urgenti giusta scheda modello GP1 **"Transennatura porta di passaggio ai locali piano strada interno – transenne sulla corte interna lato est"** e riportati nella scheda AeDES – Sez. 9 – Altre osservazioni **"Rischio esterno derivante da inagibilità adiacente edificio; provvedimenti: transennatura porta di passaggio ai locali piano strada facenti parte dell'adiacente edificio"**;
- in data 07/12/2016, giusta scheda AeDES n. **004**, squadra 1589, dalla quale si evince che l'edificio sito in Force, Via San Paolo n. 32, (**DATI CATASTALI MANCANTI**), risulta **(B), "AGIBILE CON PROVVEDIMENTI"** con indicato i seguenti provvedimenti urgenti giusta scheda modello GP1 **"Rimozione intonaci di**

spessore sulle piattabande; rimozione controsoffitti in cannicciato; puntellatura volta a botte piano inferiore (locale deposito)” e riportati nella Scheda AeDES – Sez. 9 – Altre osservazioni “Rimozione intonaci di spessore sulle piattabande ai due livelli superiori da vano ingresso; puntello volta livello inferiore (locali deposito)”;

CONSIDERATI l'intensità dello sciame sismico verificatosi, la frequenza temporale dello scosse ed il rischio concreto di nuovi eventi sismici;

ACCERTATO che l'immobile risulta di proprietà del Sig.:

- **WILLIAMS ADAM CHARLES NEWMARCH** nato ad Hong Kong (Cina) il 10/07/1953 e residente a Pechino (Cina) in Flat 801, Tower 33, Andersen Gardens, Upper East Side, Andersen Gardens, Chaoyang District n. 6, East 4th Ring Road, codice fiscale WLLDCH53L10Z221C;

DATO ATTO che l'immobile è da considerarsi inagibile per le ragioni sopra esposte;

CONSIDERATO che in attesa del ripristino delle condizioni di sicurezza dell'edificio, ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità deve essere interdetto l'accesso e l'uso del locale deposito al piano inferiore;

VISTO il D. Lgs 267/2000;

VISTO l'art. 650 del Codice Penale;

DICHIARA

per i motivi in premessa e che si intendono richiamati, l'edificio in questione sito in Force, Via San Paolo n. 32, identificato al NCEU al foglio n. 20, mappale n.275, sub 7, aggregato 3510000, edificio n. 001 **“AGIBILE CON PROVVEDIMENTI (B)”** con indicato i seguenti provvedimenti urgenti giusta scheda modello GP1 **“Rimozione intonaci di spessore sulle piattabande; rimozione controsoffitti in cannicciato; puntellatura volta a botte piano inferiore(locale deposito)”** e riportati nella scheda AeDES Sez.9- Altre osservazioni **“Rimozione intonaci di spessore sulle piattabande ai due livelli superiori da vano ingresso; puntello volta livello inferiore (locali deposito)”** di proprietà del Sig.:

- **WILLIAMS ADAM CHARLES NEWMARCH** nato ad Hong Kong (Cina) il 10/07/1953 e residente a Pechino (Cina) in Flat 801, Tower 33, Andersen Gardens, Upper East Side, Andersen Gardens, Chaoyang District n. 6, East 4th Ring Road, codice fiscale WLLDCH53L10Z221C;

ORDINA

per i motivi in premessa e che si intendono richiamati al Sig.:

- **WILLIAMS ADAM CHARLES NEWMARCH** nato ad Hong Kong (Cina) il 10/07/1953 e residente a Pechino (Cina) in Flat 801, Tower 33, Andersen Gardens, Upper East Side, Andersen Gardens, Chaoyang District n. 6, East 4th Ring Road, codice fiscale WLLDCH53L10Z221C;
- ✓ di interdire l'accesso e l'uso del locale deposito al piano inferiore dell'immobile sito in Force, Via San Paolo n. 32, identificato al NCEU al foglio n. 20, mappale n. 275, sub 7, aggregato 35100 00, edificio n. 001;
- ✓ di provvedere agli interventi urgenti di **“Rimozione intonaci di spessore sulle piattabande; rimozione controsoffitti in cannicciato; puntellatura volta a botte piano inferiore (locale deposito)”** così come indicato nel modello GP1 redatto dai tecnici della Direzione di comando e controllo della Protezione civile (DI.COMA.C) in data 07/12/2016 squadra 1589;
- ✓ di provvedere nel più breve tempo possibile, ad eseguire tutte le opere necessarie e provvisoriale ed i lavori di pronto intervento necessari al ripristino della sicurezza dell'edificio.
- ✓ il divieto di utilizzo anche occasionale della porzione dell'immobile ai proprietari e a chi, a qualunque titolo li occupi, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare rilievi e interventi tecnici in condizioni di sicurezza;

- ✓ che le presenti disposizioni continuino ad avere applicazione sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile; tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza alle disposizioni che in merito saranno impartite dagli uffici competenti;

DISPONE

Che la presente ordinanza sia notificata al Sig.:

- **WILLIAMS ADAM CHARLES NEWMARCH** nato ad Hong Kong (Cina) il 10/07/1953 e residente a Pechino (Cina) in Flat 801, Tower 33, Andersen Gardens, Upper East Side, Andersen Gardens, Chaoyang District n. 6, East 4th Ring Road, codice fiscale WLLDCH53L10Z221C;

Che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo Pretorio e inviato per i provvedimenti di competenza:

- Alla Prefettura di Ascoli Piceno
- Al Presidente della Giunta Regionale;
- Regione Marche Settore Protezione Civile e Sicurezza Locale
- Amministrazione Provinciale Settore Genio Civile e Protezione Civile
- Amministrazione Provinciale Settore Servizio Tutela Ambientale – CEA – Rifiuti – Energia Acque
- Comando Provinciale Vigili Del Fuoco
- Carabinieri Forze

CON AVVERTIMENTO

Che eventuali danni a cose e persone per l'inottemperanza al presente provvedimento saranno a carico degli obbligati che risponderanno per via civile, penale e amministrativa.

Si comunica che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, entro e non oltre 60 giorni dalla notificazione, ovvero in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro e non oltre 120 giorni dalla notificazione.

Il Sindaco
(Augusto Curti)

