

# COMUNE DI FORCE

P.zza V.Emanuele II cap 63086 Provincia di Ascoli Piceno  
Tel. 0736.373132 Fax 0736.373120 e.mail: segreteria@comune.force.ap.it

Prot. n. 3610

Li 28 GIU. 2017

Reg. Ord. n. 178 /2017

**OGGETTO: SISMA 24/08/2016 - 26/10/2016 - 30/10/2016 e seguenti - Ordinanza di TEMPORANEA INAGIBILITÀ (B) di edificio, sito in Force, Via B. M. A. Pallotta n. 13, di proprietà del Sig. Wu Yibing. COMUNICAZIONE ESITO AeDES.**

## IL SINDACO

**VISTO** l'evento sismico del 24 Agosto 2016 e seguenti che ha interessato l'intero territorio comunale ed ancora in atto;

**PRESO ATTO** degli ulteriori eventi sismici del 26 e 30 ottobre 2016 e successivi;

**TENUTO** conto dei disposti del Capo del Dipartimento della Protezione Civile con le seguenti Ordinanze n.388 del 26/08/2016; n. 389 del 26/08/2016; n. 391 del 01/09/2016; n. 392 del 06/09/2016; n. 393 del 13/09/2016; n. 394 del 19/09/2016; n. 396 del 23/09/2016; n. 399 del 10/10/2016; n. 400 del 31/10/2016; n. 405 del 11/11/2016; n. 406 del 12/11/2016; n. 408 del 15/11/2016; n. 414 del 19/11/2016; n. 415 del 15/11/2016; n. 418 del 29/11/2016; n. 422 del 16/12/2016; n.431 del 11/01/2017, n. 436 del 22/01/2017, n. 437 del 16/02/2017, 438 del 16/02/2017, 444 del 04/04/2017;

**TENUTO** conto dei disposti del Commissario Straordinario Errani con le seguenti ordinanze: n.3 del 15/11/2016; n.4 del 17/11/2016; n.7 del 14 dicembre 2016; n.8 del 14/12/2016; n. 10 del 19 dicembre 2016; n. 12 del 09/01/2017; n. 13 del 09/01/2017; n. 19 del 07/04/2017; n. 20 del 07/04/2017, n.21 del 02/05/2017;

**VISTO** il Decreto Legge del 17/10/2016 n.189 (G.U. n.244 del 18/10/2016) ad oggetto: Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24/08/2016;

**VISTO** altresì il Decreto Legge del 11/11/2016 n.205 (G.U. n.264 del 11/11/2016) ad oggetto: Nuovi interventi urgenti in favore della popolazione e dei territori interessati dagli eventi sismici del 2016;

**VISTA** la Legge di conversione del 15/12/2016 n. 229 recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016." G.U. n. 294 del 17/12/2016;

**VISTA** la richiesta di sopralluogo per la verifica dei danni arrecati all'edificio sito in Force, Via B. M. A. Pallotta n. 13, identificato al NCEU al foglio n. 20, mappale n. 277, inoltrata in data 30/08/2016 ed acquisita al Prot. n. 4515 del 01/09/2016, dalla Sig. ra Lisa Baycock per conto del Sig. Wu Yibing;

**VISTI** i sopralluoghi effettuati dai tecnici della Direzione di comando e controllo della Protezione civile (DI.COMA.C):

- in data 19/09/2016, giusta scheda AeDES n. 001, giuste schede modello GE1 e GP1, squadra P445, dalla quale si evince che l'edificio sito in Force, Via B. M. A. Pallotta n. 13, aggregato 0035200, risulta (A) "AGIBILE"; necessita dei seguenti provvedimenti urgenti *"Si prescrive la rimozione di intonaco sulla parete in comune con la proprietà adiacente (Massimo Lilliù eredi) su tutta la verticale dall'ingresso su via Beata Maria Assunta Pallotta. Si inibisce l'accesso alla porzione di fabbricato (due locali) che sono sotto la proprietà adiacente al piano 2 a scende in quanto rientra nel fabbricato adiacente già dichiarato inagibile. Si inibisce l'uso del giardino a valle."*

- in data 07/12/2016, giusta scheda AeDES n. 003, giuste schede modello GE1 e GP1, squadra 1589, dalla quale si evince che l'edificio sito in Force, Via B. M. A. Pallotta n. 13, identificato al NCEU al foglio n. 20, mappale n. 277, risulta **(B) "AGIBILE CON PROVVEDIMENTI"**; con indicato i seguenti provvedimenti urgenti giusta scheda modello GP1 *"Rimozione intonaco di grosso spessore sulle pareti interne del muro in comune con proprietà adiacente (eredi Lilliù, su tutta la verticale del fabbricato si inibisce l'accesso sui due locali sotto proprietà (eredi Lilliù); vietato accesso al giardino"* e riportati nella scheda AeDES – Sez. 9 – Altre osservazioni: *"Si prescrive la rimozione di intonaco sulla parete in comune con la proprietà adiacente (Massimo Lilliù eredi) su tutta la verticale dall'ingresso su via Beata Maria Assunta Pallotta. Si inibisce l'accesso alla porzione di fabbricato (due locali) che sono sotto la proprietà adiacente al piano II a scende in quanto rientra nel fabbricato adiacente già dichiarato inagibile. Si inibisce l'uso del giardino a valle."*

**CONSIDERATI** l'intensità dello sciame sismico verificatosi, la frequenza temporale dello scosse ed il rischio concreto di nuovi eventi sismici;

**ACCERTATO** che l'immobile risulta di proprietà del Sig.:

- **WU YIBING** nato in Cina il 08/07/1967 e residente a Pechino (Cina), 887 Grand Hills, Jingshun Road, Chaoyang District, Beijing, 100015, codice fiscale WUXYNG67L08Z210M; **DATO ATTO** che l'immobile è da considerarsi temporaneamente inagibile, ma agibile con provvedimenti per le ragioni sopra esposte;

**CONSIDERATO** che in attesa del ripristino delle condizioni di sicurezza dell'edificio, ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità deve essere interdetto l'accesso e l'uso delle porzioni di immobile;

**VISTO** il D. Lgs 267/2000;

**VISTO** l'art. 650 del Codice Penale;

### DICHIARA

per i motivi in premessa esposti e che si intendono richiamati, l'edificio in questione, sito in Force, Via B. M. A. Pallotta n. 13, identificato al NCEU al foglio n. 20, mappale n. 277, sub 6 **"AGIBILE CON PROVVEDIMENTI (B)"** con indicato i seguenti provvedimenti urgenti giusta scheda modello GP1 *"Rimozione intonaco di grosso spessore sulle pareti interne del muro in comune con proprietà adiacente (eredi Lilliù, su tutta la verticale del fabbricato si inibisce l'accesso sui due locali sotto proprietà (eredi Lilliù); vietato accesso al giardino"* e riportati nella scheda AeDES – Sez. 9 – Altre osservazioni: *"Si prescrive la rimozione di intonaco sulla parete in comune con la proprietà adiacente (Massimo Lilliù eredi) su tutta la verticale dall'ingresso su via Beata Maria Assunta Pallotta. Si inibisce l'accesso alla porzione di fabbricato (due locali) che sono sotto la proprietà adiacente al piano 2 a scende in quanto rientra nel fabbricato adiacente già dichiarato inagibile. Si inibisce l'uso del giardino a valle."*

di proprietà del Sig.:

- **WU YIBING** nato in Cina il 08/07/1967 e residente a Pechino (Cina), 887 Grand Hills, Jingshun Road, Chaoyang District, Beijing, 100015, codice fiscale WUXYNG67L08Z210M;

### ORDINA

per i motivi in premessa e che si intendono richiamati al Sig.:

- **WU YIBING** nato in Cina il 08/07/1967 e residente a Pechino (Cina), 887 Grand Hills, Jingshun Road, Chaoyang District, Beijing, 100015, codice fiscale WUXYNG67L08Z210M;

- ✓ di provvedere agli interventi urgenti di **“Rimozione intonaco di grosso spessore sulle pareti interne del muro in comune con proprietà adiacente (eredi Lilliù, su tutta la verticale del fabbricato si inibisce l’accesso sui due locali sotto proprietà (eredi Lilliù); vietato accesso al giardino”** così come indicato nel modello GP1 redatto dai tecnici della Direzione di comando e controllo della Protezione civile (DI.COMA.C) in data 07/12/2016 squadra n.1589;
- ✓ di interdire l’accesso e l’ uso della porzione di fabbricato (due locali) che sono sotto la proprietà adiacente al piano 2 a scende in quanto rientra nel fabbricato adiacente già dichiarato inagibile e l’ accesso e l’uso del giardino a valle.
- ✓ il divieto di utilizzo anche occasionale dell’immobile ai proprietari e a chi, a qualunque titolo li occupi, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato a effettuare rilievi e interventi tecnici in condizioni di sicurezza;
- ✓ che le presenti disposizioni continuino ad avere applicazione sino all’avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l’immobile ora dichiarato inagibile; tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza alle disposizioni che in merito saranno impartite dagli uffici competenti;

### DISPONE

Che la presente ordinanza sia notificata al Sig.:

- **WU YIBING** nato in Cina il 08/07/1967 e residente a Pechino (Cina), 887 Grand Hills, Jingshun Road, Chaoyang District, Beijing, 100015, codice fiscale WUXYNG67L08Z210M; Che il presente provvedimento venga pubblicato all’Albo Pretorio e inviato per i provvedimenti di competenza:
  - Alla Prefettura di Ascoli Piceno
  - Al Presidente della Giunta Regionale;
  - Regione Marche Settore Protezione Civile e Sicurezza Locale
  - Amministrazione Provinciale Settore Genio Civile e Protezione Civile
  - Comando Provinciale Vigili Del Fuoco
  - Carabinieri Force

### CON AVVERTIMENTO

Che eventuali danni a cose e persone per l’inottemperanza al presente provvedimento saranno a carico degli obbligati che risponderanno per via civile, penale e amministrativa.

Si comunica che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, entro e non oltre 60 giorni dalla notificazione, ovvero in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro e non oltre 120 giorni dalla notificazione.

  
**Il Sindaco**  
**(Augusto Curti)**