



COMUNE DI MALTIGNANO
Provincia di Ascoli Piceno
Cod. Istat 044027

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
(COPIA)

N.50 del Reg. Data 27-05-2021	Oggetto: RICORSO PER CORREZIONE SENTENZA DEL TRIBUNALE DI ASCOLI PICENO N. 774/2001. COSTITUZIONE IN GIUDIZIO. INDIRIZZI CONSEGUENTI
----------------------------------	--

L'anno duemilaventuno il giorno ventisette del mese di maggio alle ore 10:00, nella sala delle adunanze del comune suddetto, convocato con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale e risultano all'appello nominale:

FALCIONI ARMANDO	SINDACO	P
MANCINI CILLA MONICA	VICE SINDACO	P
SPURIO FAUSTO	ASSESSORE	A

e con l'assistenza del SEGRETARIO COMUNALE Signor Dott. CAROPRESO LUIGI.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che per la costruzione del nuovo campo sportivo il Comune di Maltignano, a seguito di ordinanza sindacale di occupazione di urgenza emessa in data 11.02.1987, prot. n. 570, notificata ai privati, occupava una porzione di terreno di proprietà dei Sigg.ri Di Stefano ed altri, situato nel capoluogo del Comune di Maltignano, delimitato a nord dalla S.S. n. 259 della Vibrata, ad ovest ed a sud della strada provinciale di Piano di Selva e ad est da complesso industriale;
- che con sentenza del Tribunale civile di Ascoli Piceno n. 774/2001, si dichiarava la proprietà del Comune di Maltignano dei terreni siti nel N.C.T. dello stesso Comune, alla partita n. 369, foglio 9, particella n. 1 e particelle n. 2 e 138, oltre alla condanna al risarcimento dei danni da occupazione illegittima per Euro 492.128,59, oltre rivalutazione monetaria ed interessi legali dal 01.01.2001 all' effettivo soddisfo;
- che a seguito della dichiarazione di dissesto del dicembre 2003, questo Ente per il tramite del Commissario straordinario con le procedure previste dal D.lgs. n. 267/2000 ha provveduto alla liquidazione del risarcimento dei danni per occupazione usurpativa ai privati creditori;
- che con nota del 18.12.2002, trasmessa per conoscenza a questo Ente, ma indirizzata alla cancelleria civile presso il Tribunale di Ascoli Piceno, i succitati privati comunicavano l'impossibilità di procedere con la trascrizione della sentenza in sostituzione del Comune inadempiente, in quanto il dispositivo della stessa, sia pure corretto per estensione di superficie non teneva conto dei frazionamenti ed aggiornamenti catastali nel frattempo effettuati;
- che con nuova nota a firma di tecnico incaricato dai privati, registrata al prot. com. n. 11341 del 21.12.2020, si propone una correzione della predetta sentenza a beneficio delle parti, previo annullamento del tipo mappale n. 1249/1991, redatto da tecnico incaricato a suo tempo dal Comune;
- che con nota del 24.12.2020, registrata al prot. com. n. 11506 del 28.12.2020, il Sig. Di Stefano Pasquale, attuale erede dei precedenti proprietari, dichiarava la propria disponibilità alla definizione degli esatti identificativi catastali relativi alla sentenza sopra richiamata, senza alcun gravame e con tutte le spese (legali, trascrizione, registrazione e vulture) a carico del Comune di Maltignano;

RITENUTO pertanto necessario completare il procedimento di acquisizione delle predette particelle previa correzione della predetta sentenza n. 774/2001 e sua trascrizione e registrazione a cura e spese di questo Ente,

UDITO il Sindaco e preso atto della sua volontà di costituirsi in giudizio, autorizzando l' ufficio tecnico comunale, a difesa degli interessi del Comune di Maltignano, di procedere con l' affidamento di incarico a legale di fiducia, assegnando al Responsabile del Servizio Tecnico la somma di Euro 1.500,00, disponibile al Cap. 138.0 del bilancio pluriennale 2021/2023, annualità 2021;

RICHIAMATA la deliberazione di G.C. n. 37/2021, avente ad oggetto l'approvazione del piano obiettivi e risorse 2021;

VISTO l'art. 48 del D. Lgs.vo n. 267 del 18/08/2000;

VISTO lo statuto Comunale;

ACQUISITI i pareri favorevoli rispettivamente sotto il profilo della regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio competente, e della regolarità contabile, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con votazione unanime espressa nei modi di legge,

DELIBERA

- 1) **Di dichiarare** la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) **Di prendere atto** della nota del 24.12.2020, registrata al prot. com. n. 11506 del 28.12.2020, con la quale il Sig. Di Stefano Pasquale, attuale erede dei precedenti proprietari dei terreni siti nel N.C.T. del Comune di Maltignano, alla partita n. 369, foglio 9, particella n. 1 e particelle n. 2 e 138, dichiarava la propria disponibilità alla definizione degli esatti identificativi catastali relativi alla sentenza del Tribunale civile di Ascoli Piceno n. 774/2001, sopra richiamata, senza alcun gravame e con tutte le spese (legali, trascrizione, registrazione e vulture) a carico del Comune di Maltignano;
- 3) **Di prendere atto** e far propria l'intenzione del Sindaco di Maltignano di costituirsi in giudizio al fine di completare il procedimento di acquisizione delle predette particelle previa correzione della predetta sentenza n. 774/2001 e sua trascrizione e registrazione a cura e spese di questo Ente;
- 4) **Di demandare** al Responsabile del Settore Tecnico Comunale tutti gli adempimenti conseguenti al presente atto, compreso l'individuazione del difensore legale del Comune di Maltignano per la causa di che trattasi;
- 5) **Di assegnare** al Responsabile del Servizio Tecnico la somma di Euro 1.500,00, disponibile al Cap. 138.0 del bilancio pluriennale 2021/2023, annualità 2021, per affidamento di incarico a legale di fiducia per lo svolgimento dell'incarico de quo.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'urgenza di provvedere in merito;

VISTO l'art. 134 comma 4 del D.Leg.vo n.267/2000;

CON voti unanimi e favorevoli legalmente resi in forma palese;

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to CAROPRESO LUIGI

IL SINDACO

F.to FALCIONI ARMANDO

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi 24-06-2021 la pubblicazione all'Albo Pretorio *on line* per quindici giorni consecutivi [n° 464 Reg. Pubblicazioni].

Comunicata ai capigruppo consiliari con lettera prot. 5551 del 24-06-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. CAROPRESO LUIGI

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 27-05-2021 in quanto:

sono trascorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio *on line* (art.134, 3° c., TUEL)
 è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° c., TUEL).

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. CAROPRESO LUIGI

CERTIFICATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata in copia all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune dal 24-06-2021 al 09-07-2021 e che contro di essa non sono pervenute opposizioni o ricorsi.

Maltignano, li 10-07-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. CAROPRESO LUIGI

	<p>La presente copia è conforme all'originale da servire ad uso amministrativo.</p> <p>MALTIGNANO, li 24-06-2021</p> <p>IL SEGRETARIO COMUNALE Dott. Luigi Caropreso</p>
--	---