



**COMUNE DI MALTIGNANO**  
**Provincia di Ascoli Piceno**  
**Cod. Istat 044027**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**AREA TECNICA**

<b>N.56 del Reg.</b> <b>Data 27-02-2019</b>	<b>Oggetto: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DISPOSITIVI ANTINCENDIO - DETERMINA A CONTRARRE</b>
--	--

L'anno duemiladiciannove addì ventisette del mese di febbraio, nel proprio ufficio.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**PREMESSO** che la manutenzione delle attrezzature antincendio è un obbligo a carico del datore di lavoro sancito dal: - D.P.R. 547 del 27/04/1955, art. 34 punto c, "Manutenzione di tutte le apparecchiature antincendio"; - D.M. n. 64 del 10 Marzo 1998, art. 4;

**CONSIDERATO** che la norma tecnica di riferimento per la manutenzione degli estintori è la norma UNI 9994/2003, "Apparecchiature per estinzione incendi; estintori d'incendio; manutenzione"; che indica le periodicità degli interventi di manutenzione e le modalità di esecuzione secondo 44 distinte fasi di manutenzione:

- Sorveglianza (art. 5.1 norma UNI 9994/2003)
- Controllo (art. 5.2. norma UNI 9994/2003)
- Revisione (art. 5.3. norma UNI 9994/2003)
- Collaudo (art. 5.4. norma UNI 9994/2003)

**VISTO** che in data 30/06/2018 è venuto a scadere il contratto relativo alla gestione del servizio di manutenzione triennale degli estintori di competenza comunale ;

**VISTO** che in base agli atti ordinamentali e gestionali assunti dal Comune, compete a quest'Area l'assunzione degli atti gestionali inerenti in particolare la gestione dei servizi di rilevanza tecnica connessi alla manutenzione degli immobili comunali;

**CONSIDERATO** che con la Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 117 del 03/12/2018 è stata approvata la Determina a contrarre al fine di affidare il servizio di manutenzione dei dispositivi antincendio con decorrenza dal 01/12/2018 al 30/10/2021 per un importo stimato in €.7.559,04 Iva inclusa tenuto conto dei costi già sostenuti per il medesimo servizio

**DATO ATTO che** l'iter di affidamento avviato non è stato completato alla data del 31.12.2018 e pertanto risulta necessario avviare una nuova procedura per l'affidamento del servizio a decorrere dalla data del 01/04/2019 al 31/03/2022

**CONSIDERATO** che:

- Deve essere dato corso all'affidamento del servizio

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:
  - o gli elementi essenziali del contratto;
  - o i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**RITENUTO**, pertanto :

- di individuare il fine del contratto nella necessità di garantire il servizio di manutenzione dei dispositivi antincendio relativi agli immobili di proprietà del Comune di Maltignano
- di richiamare, le seguenti clausole essenziali fissate nel capitolato d'appalto:
  - termine di espletamento del servizio: dal 01/04/2019 al 31/03/2022;
  - penali: 1% (euro uno ogni mille) per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo;
  - remunerazione: "a corpo", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddd), del Codice;
  - pagamenti: semestrali dietro emissione di fattura;
  - obblighi assicurativi: polizza di copertura assicurativa generale dell'impresa;
- di selezione il contraente operando le seguenti scelte discrezionali:
  - trattandosi di servizio di importo inferiore a 40.000 euro, procedere a mezzo di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice mediante mercato elettronico di acquisto MePa;
  - ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. a), del Codice, adottare il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo del servizio;

**DATO ATTO** che:

- il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice è l'Arch. Antonella Stuzzica
- il C.I.G. assegnato è il seguente: **Z892611884**
- Di dare atto che alla somma complessiva di €. 7.559,04 Iva inclusa necessaria per l'espletamento del servizio si potrà far fronte con imputazione ai seguenti capitoli :
  - **ANNO 2019**
  - Cap.692.3 "Spese manutenzione scuola elementare" €.511,49
  - Cap. 1260.2 "Spese generali di funzionamento ambulatori" €.27,45
  - Cap.82.8 "Manutenzione ordinaria edificio comunale"€.250,08
  - Cap.734.4 "Spese per funzionamento scuola media" €.618,54
  - Cap. 526.1 "Spese varie funzionamento automezzi" €.43,92
  - Cap.648.3 "Spese generali funzionamento scuola materna" €. 321,17
  - Cap. 1416.2 "Spese di funzionamento cimitero"€.84,18
  - Cap.1776,20 "Spese generali funzionamento impianti sportivi"€.32.94
  - **ANNO 2020**
  - Cap.692.3 "Spese manutenzione scuola elementare" €.681,98
  - Cap. 1260.2 "Spese generali di funzionamento ambulatori" €.36,60
  - Cap.82.8 "Manutenzione ordinaria edificio comunale"€.333,44
  - Cap.734.4 "Spese per funzionamento scuola media" €.824,72
  - Cap. 526.1 "Spese varie funzionamento automezzi" €.58,56
  - Cap.648.3 "Spese generali funzionamento scuola materna" €. 428,22
  - Cap. 1416.2 "Spese di funzionamento cimitero"€.112,24
  - Cap.1776,20 "Spese generali funzionamento impianti sportivi"€.43,92

- **ANNO 2021**

- Cap.692.3 “ Spese manutenzione scuola elementare” €.681,98
- Cap. 1260.2 “ Spese generali di funzionamento ambulatori” €36,60
- Cap.82.8 “Manutenzione ordinaria edificio comunale”€333,44
- Cap.734.4 “Spese per funzionamento scuola media” €824,72
- Cap. 526.1 “Spese varie funzionamento automezzi” €58,56
- Cap.648.3 “ Spese generali funzionamento scuola materna” € 428,22
- Cap. 1416.2 “Spese di funzionamento cimitero”€112,24
- Cap.1776,20 “Spese generali funzionamento impianti sportivi”€43,92

- **ANNO 2022**

- Cap.692.3 “ Spese manutenzione scuola elementare” €170,50
- Cap. 1260.2 “ Spese generali di funzionamento ambulatori” €9,15
- Cap.82.8 “Manutenzione ordinaria edificio comunale”€83,36
- Cap.734.4 “Spese per funzionamento scuola media” €206,18
- Cap. 526.1 “Spese varie funzionamento automezzi” €14,64
- Cap.648.3 “ Spese generali funzionamento scuola materna” € 107,06
- Cap. 1416.2 “Spese di funzionamento cimitero”€28,06
- Cap.1776,20 “Spese generali funzionamento impianti sportivi”€10,98

**Dato atto** che non è stato approvato entro il 31.12.2018 il bilancio di previsione e pertanto la gestione finanziaria dell'ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l'esercizio provvisorio o la gestione provvisoria.

**Richiamato** il c.5 dell'art.163 del D.lgs. 267/2000 che nel corso dell'esercizio provvisorio permette l'impegno delle spese tassativamente regolate dalla Legge quale può essere considerata quella stimata con il presente atto

**Richiamato** il decreto del Sindaco di attribuzione delle funzioni gestionali;

**Riconosciuta** per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

**Visti:**

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs.50/2016;
- il DPR 207/10 per la parte ancora vigente;

**DETERMINA**

- la premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 1.** di **avviare** la procedura per l'affidamento del servizio in oggetto, trattandosi di servizio di importo inferiore a 40.000 euro, a mezzo di affidamento diretto di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice, previa acquisizione di n. 5 offerte mediante utilizzo del mercato elettronico della pubblica Amministrazione Me.Pa;
- 2.** di **approvare** il Capitolato d'appalto, il foglio condizioni , Riepilogo dispositivi All.A, Computo metrico All.B, Distinta estintori All.C redatti dall'UTC
- 3.** di **stabilire**, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
- 4.** di **dare atto** che:

- il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice è l'arch. Antonella Stuzzica;
- il C.I.G. assegnato è il seguente: **Z892611884**
- di **dare atto** che alla somma complessiva di €. 7.559,04 necessaria per la realizzazione dell'intervento si potrà far fronte imputando la somma ai capitoli di seguito elencati:

- **ANNO 2019**

- Cap.692.3 "Spese manutenzione scuola elementare" €.511,49
- Cap. 1260.2 "Spese generali di funzionamento ambulatori" €.27,45
- Cap.82.8 "Manutenzione ordinaria edificio comunale"€.250,08
- Cap.734.4 "Spese per funzionamento scuola media" €.618,54
- Cap. 526.1 "Spese varie funzionamento automezzi" €.43,92
- Cap.648.3 "Spese generali funzionamento scuola materna" €. 321,17
- Cap. 1416.2 "Spese di funzionamento cimitero"€.84,18
- Cap.1776,20 "Spese generali funzionamento impianti sportivi"€.32,94

- **ANNO 2020**

- Cap.692.3 "Spese manutenzione scuola elementare" €.681,98
- Cap. 1260.2 "Spese generali di funzionamento ambulatori" €.36,60
- Cap.82.8 "Manutenzione ordinaria edificio comunale"€.333,44
- Cap.734.4 "Spese per funzionamento scuola media" €.824,72
- Cap. 526.1 "Spese varie funzionamento automezzi" €.58,56
- Cap.648.3 "Spese generali funzionamento scuola materna" €. 428,22
- Cap. 1416.2 "Spese di funzionamento cimitero"€.112,24
- Cap.1776,20 "Spese generali funzionamento impianti sportivi"€.43,92

- **ANNO 2021**

- Cap.692.3 "Spese manutenzione scuola elementare" €.681,98
- Cap. 1260.2 "Spese generali di funzionamento ambulatori" €.36,60
- Cap.82.8 "Manutenzione ordinaria edificio comunale"€.333,44
- Cap.734.4 "Spese per funzionamento scuola media" €.824,72
- Cap. 526.1 "Spese varie funzionamento automezzi" €.58,56
- Cap.648.3 "Spese generali funzionamento scuola materna" €. 428,22
- Cap. 1416.2 "Spese di funzionamento cimitero"€.112,24
- Cap.1776,20 "Spese generali funzionamento impianti sportivi"€.43,92

- **ANNO 2022**

- Cap.692.3 "Spese manutenzione scuola elementare" €.170,50
- Cap. 1260.2 "Spese generali di funzionamento ambulatori" €.9,15
- Cap.82.8 "Manutenzione ordinaria edificio comunale"€.83,36
- Cap.734.4 "Spese per funzionamento scuola media" €.206,18
- Cap. 526.1 "Spese varie funzionamento automezzi" €.14,64
- Cap.648.3 "Spese generali funzionamento scuola materna" €. 107,06
- Cap. 1416.2 "Spese di funzionamento cimitero"€.28,06
- Cap.1776,20 "Spese generali funzionamento impianti sportivi"€.10,98

5. **di procedere** al successivo impegno della somma al perfezionamento dell'obbligazione giuridica ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs n.118/2011.
6. **di dare atto**, infine, con riguardo ai controlli preventivi di cui all'art. 147-bis, comma 1, del TUEL e agli artt. 5 e 6 del vigente regolamento comunale sui controlli interni, che:
  - la sottoscrizione della presente determinazione equivale anche al formale rilascio del parere preventivo favorevole di regolarità tecnica amministrativa della medesima, di cui si attesta, pertanto, la correttezza, la regolarità e la legittimità perché conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona

amministrazione. Si assicura, inoltre, la convenienza e l' idoneità della presente determinazione a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Arch. Antonella Stuzzica

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:

.....

rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte.

Data \_\_\_\_\_

Il Responsabile del servizio finanziario  
Rag. Simona Simoni

**N. 212 DEL REGISTRO DELLA PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO**

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, si attesta che la presente determinazione viene affissa, in data odierna, all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

MALTIGNANO, li 14-03-2019

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
Dott.ssa Paola D'Emidio