



COMUNE DI MALTIGNANO

Provincia di Ascoli Piceno

Cod. Istat 044027

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE (COPIA)

N.3 del Reg. Data 18-01-2018	Oggetto: MESSA IN SICUREZZA, IN SEGUITO AGLI EVENTI DEL 24 AGOSTO 2016 E SUCCESSIVI, DELLE FACCIATE DEL FABBRICATO SITO IN VIA BASTIONI N. 2. ASSEGNAZIONE ULTERIORI FONDI PER VARIANTE TECNICA SUPPLETIVA
---------------------------------	--

L'anno duemiladiciotto il giorno diciotto del mese di gennaio alle ore 19:15, nella sala delle adunanze del comune suddetto, convocato con appositi inviti, si è riunita la Giunta Comunale e risultano all'appello nominale:

FALCIONI ARMANDO	SINDACO	A
SPURIO FAUSTO	VICE SINDACO	P
FLAMINI CLAUDIO	ASSESSORE ESTERNO	P

e con l'assistenza del SEGRETARIO COMUNALE Signor Dott. CAROPRESO LUIGI.

Il Vice Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- a seguito degli eventi sismici del 24 agosto, 26-30 ottobre 2016 e gennaio 2017 che hanno colpito il territorio comunale, è indispensabile effettuare **interventi urgenti di puntellamento e messa in sicurezza su pubbliche vie**
- con delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 è stato dichiarato ai sensi e per gli effetti dell' art. 5 commi 1 e 1 bis della L. n. 225/1992, per la durata di 180 giorni, lo stato di emergenza sui territori colpiti dal sisma;
- l'art. 1 comma 2 dell' ordinanza del Capo di Dipartimento della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016 "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all' eccezionale evento sismico del 24 agosto 2016" prevede che i soggetti competenti assicurino la realizzazione delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza, inerenti la messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi nonché interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o a cose;
- nel dicembre 2016 è stato effettuato un intervento di messa in sicurezza della facciata dell'edificio in via Bastioni n.5;
- a seguito degli eventi sismici del gennaio 2017 e si è verificato un ulteriore danneggiamento della facciata dell'edificio in via Bastioni n.3;
- con propria determinazione n.30 del 26/06/2017 è stato affidato l'incarico relativo per la "progettazione direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di Messa in sicurezza, in seguito agli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, delle facciate dei fabbricati siti in Via dei Bastioni n.3 e n.5", all'Ing. Francesco Trovarelli di Ascoli Piceno, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ascoli Piceno al n.725 per l'importo di € 2.600,00 oltre € 104,00 per INARCASSA 4% ed € 594,88 per IVA 22% per complessivi € 3.298,88
- con deliberazione della G.C. n.57 del 03/08/2017 è stato approvato il progetto in oggetto dell'importo complessivo di € 38.000,00 di cui € 26.156,27 per lavori ed € 9.263,39 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con propria determinazione n°273 del 01/09/2017 sono stati affidati i lavori in oggetto alla ditta Cardola Macchine edili e industriali s.r.l. con sede a Colonnella (TE) in Via Fonte del Lupo, snc
- per un importo netto dei lavori pari ad € 26.707,53, giusto ribasso offerto del 7,18% sull'importo dei lavori posto a base di gara, compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA per complessivi € 32.583,19;
- i lavori hanno avuto inizio in data 03/11/2017;
- con propria determinazione n.1 del 12/0/2018 è stato approvato il 1° SAL dei lavori in oggetto per un importo complessivo di € 26.189,86 al netto del ribasso d'asta del 7,18%;

VISTO che:

- in corso d'opera si è riscontrato un aggravamento del quadro fessurativo della facciata posta a Sud dell'edificio in via Bastioni n.5 rispetto al momento della redazione del progetto, che hanno reso necessario procedere alla redazione della presente perizia suppletiva e di variante;
- quanto esposto è condivisibile e pertanto ricorrono i motivi di cui all'art.106 comma 1 lett.c) del D.Lgs 50/2016;

PRESO ATTO che, stante quanto sopra, il Direttore dei Lavori ha promosso la redazione della perizia suppletiva e di variante n.1, composta dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica, quadro economico;
- computo metrico estimativo;
- quadro economico di raffronto
- Schema di atto aggiuntivo
- verbale concordamento nuovi prezzi;

ed avente il seguente quadro economico:

a)Importo dei lavori

Importo lavori lordi variante	€ 30.569,65
-------------------------------	-------------

DELIBERA DI GIUNTA n.3 del 18-01-2018 COMUNE DI MALTIGNANO

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 476,37
Importo netto 1^ perizia di variante al netto del ribasso d'asta del 7,18%	A - € 28.411,12

b)Somme a disposizione della stazione appaltante

IVA 22% lavori	€ 6.250,45
Spese tecniche	2.600,00
Contributo previdenziale 4%	€ 104,00
IVA 22% su spese generali e contributi previdenziali	€ 594,88
SOMMANO	B - € 9.549,33

Importo complessivo variante (A+B) € 37.960,45

Importo com

da cui si evidenzia un aumento di € 1.703,59 dell'importo netto dei lavori rispetto ai lavori di contratto, corrispondente ad una percentuale del 6,378%;

VISTO che:

- la perizia in questione presenta n.1 nuovo prezzo;
- ricorrono i motivi di cui all'art.106 comma 1 lett.c) del D.Lgs 50/2016;
- risulta impegnata alla somma complessiva di € 35.882,07 impegnate le seguenti somme:
 - € 32.583,19 relativa all'affidamento dei lavori (det.273 del 01/09/2017);
 - € 3.298,88 relativa alle spese tecniche;

CONSIDERATO che:

- la variante comporta pertanto la necessità d'ulteriore impegno di spesa di € 2.078,38;
- alla somma necessaria di € 2.078,38 si può far fronte con i fondi disponibili come segue:
 - quanto ad € 791,32 al cap.2512 RRPP;
 - quanto ad € 1.287,06 al cap.2512 competenza;

VISTI:

- il decreto Legislativo n.50/2016;
- il DPR 207/2010, per la parte ancora vigente;
- gli artt.107 – 183 e 192 del TUEL approvato con D.Lvo 267/2000;

ACQUISITI i seguenti pareri:

- di regolarità tecnica, reso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Dlgs. n. 267/00 e s.m.i.;
- di regolarità contabile ed attestazione della copertura finanziaria, reso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Dlgs. n. 267/00 e s.m.i.;

con voti unanimi, resi in forma palese;

DELIBERA

- la premessa è parte integrale e sostanziale della presente deliberazione;

DI APPROVARE:

- la perizia suppletiva e di variante n.1 relativa ai lavori in oggetto per un importo complessivo di € 37.960,45 di cui € 28.411,12 per lavori netti ed € 9.549,33 per somme a disposizione secondo il quadro economico riportato in premessa;
- gli elaborati tecnici di variante riportati in premessa;
- l'atto aggiuntivo n.1;
- il nuovo prezzo concordato con il relativo verbale;

DI DARE ATTO che:

DELIBERA DI GIUNTA n.3 del 18-01-2018 COMUNE DI MALTIGNANO

- la variante comporta pertanto la necessità d'ulteriore impegno di spesa di € 2.078,38;
- alla somma necessaria di € 2.078,38 si può far fronte con i fondi disponibili come segue:
 - quanto ad € 791,32 al cap.2512 RRPP;
 - quanto ad € 1.287,06 al cap.2512 competenza;

DI DARE ATTO che alla somma complessiva di € 37.960,45 necessaria per la realizzazione dell'intervento si potrà far fronte come segue:

- quanto ad € 3.298,88 al cap. 198;
- quanto ad € 2.078,38 al cap. 2512 (RRPP e competenze come sopra specificato).
-

Con successiva votazione, di dichiarare la presente, con voti unanimi, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del Dlgs n. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to CAROPRESO LUIGI

IL VICE SINDACO

F.to SPURIO FAUSTO

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi 22-03-2018 la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi [n° 244 Reg. Pubblicazioni].



Comunicata ai capigruppo consiliari con lettera prot. 2597 del 22-03-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. CAROPRESO LUIGI

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 18-01-2018 in quanto trascorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. CAROPRESO LUIGI

CERTIFICATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata in copia all'Albo Pretorio di questo Comune dal 22-03-2018 al 06-04-2018 e che contro di essa non sono pervenute opposizioni o ricorsi.

Maltignano, li 07-04-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. CAROPRESO LUIGI

	<p>La presente copia è conforme all'originale da servire ad uso amministrativo.</p> <p>MALTIGNANO, li 22-03-2018</p> <p>IL SEGRETARIO COMUNALE Dott. Luigi Caropreso</p>
--	---