



COMUNE DI MALTIGNANO - Provincia di Ascoli Piceno

Via Nuova n.1 – Tel . 0736 304122/304457 – Fax 0736 304463
C.F. 00364960443 - PEC: anagrafe.comune.maltignano@emarche.it

Prot. n. 0003463
20/04/ 2018
Ordinanza n. 31

ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE (ai sensi dell'art. 54 D.lgs. 267/2000)

Oggetto:	DITTA PATACCOLI ERNESTA ANTONIA E GIOVANNINI KATIA . RETTIFICA ED INTEGRAZIONE ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE N.81/2017 DEL 03.05.2017 PER NON UTILIZZABILITA' E SGOMBERO FABBRICATO (FOGLIO 6 P.LLE 178 SUB 2 E PORZIONE P.LLA 178 SUB 1 GRAFFATA CON LA P.LLA 177 SUB 1). PRECISAZIONI U.I. ED INTESTARI IMMOBILE IN VIA TRIESTE N. 2-4 (RIF. SCHEDA FAST n. 008 del 23.03.17 compilata squadra SF1636).
-----------------	--

IL SINDACO

PREMESSO che alle ore 3.36 del 24 agosto 2016 si è verificata una forte scossa tellurica (magnitudo momento 6.0) seguita da un significativo sciame sismico ed un ulteriore più violento terremoto alle ore 7.40 del 30 ottobre 2016 (magnitudo momento 6.5) con la sequenza di eventi ancora in corso, riacutizzatasi il 18 gennaio 2017 con 4 forti scosse (ore 10:25 magnitudo momento 5.4; ore 11:14 magnitudo momento 5.5; ore 11:25 magnitudo momento 5.3; ore 14:33 magnitudo momento 5.1);

RICHIAMATA la precedente Ordinanza contingibile e urgente n. 81/2017 prot.com.n. 00003710 del 03.05.2017 con la quale, in seguito al sopralluogo da parte della squadra di rilevatori SF1636 del 23.03.2017 scheda n. 008 acquisita al prot. com.n. 0002554 era stato dichiarato "NON UTILIZZABILE" l'immobile sito in Via Trieste nn. 2-4 identificato catastalmente al foglio 6 particella 178 sub2, prescrivendone l'inutilizzo, il divieto di accesso e lo sgombero ;

RILEVATO che nell'Ordinanza n. 81/2017 prot.n. 00003710 del 03.05.2017, non risultano individuati tutti i nominativi dei comproprietari delle unità immobiliari che costituiscono l'edificio;

VERIFICATO che come meglio rappresentato nella mappa dell'aggregato riportata nella scheda Fast n. 008 redatta dai rilevatori della squadra SF1636 del 23.03.2017, all'edificio identificato alla particella 178 del foglio 6 risultano agganciate oltre all'u.i. iscritta alla p.lla 178 sub 2 graffata con la 179 sub 2 intestata alla Sig.ra Pataccoli Ernesta Antonia anche porzione della p.la 177 sub 1 graffata con la p.la 178 sub 1, al piano terra, intestata alla Sig.ra Giovannini Katia nata ad Ascoli Piceno il 26.02.1971 residente a Spoltore (PE) in Via dei Tigli n.5;

INDIVIDUATI tutti i nominativi dei proprietari delle unità immobiliari che costituiscono l'immobile sito in Via Trieste nn. 2-4, non segnalati nella precedente Ordinanza n.81/2017 prot.com.n. 00003710 del 03.05.2017 ;

RAVVISATA la necessità, pertanto, di precisare tutti comproprietari dell'immobile sopra evidenziato, integrando nell' Ordinanza n. 81/2017 le rispettive ditte intestatarie rettificando il provvedimento con l'inserimento del nominativo della Sig.ra Giovannini Katia;

PRESO ATTO che porzione dell'immobile identificato al foglio 6 della particella 178, al piano terra risulta anche di proprietà della Sig.ra Giovannini Katia nata ad Ascoli Piceno il 26.02.1971 residente a Spoltore (PE) in Via dei Tigli n.5 ;

RITENUTO opportuno procedere alla rettifica dell'Ordinanza n.81/2017 mediante:

- l'integrazione nel provvedimento del nominativo della ulteriore ditta intestataria Sig.ra Giovannini Katia;

RITENUTO che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

PRESO ATTO che nell'immobile di cui sopra risultano presenti condizioni tali da non consentirne l'uso;

RITENUTO necessario, ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità, inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, degli luoghi che presentano lesioni strutturali, fatta eccezione per i Tecnici e gli Addetti incaricati;

VISTA la legge 225/1992;

VISTO il D.Lgs. 285/1992;

VISTO il D.Lgs. 112/1998;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 ed in particolare l'art. 54;

VISTO il D.P.C.M. 8 luglio 2014;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 24 agosto 2016, con il quale, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dall'art.1 della legge 27 dicembre 2002, n. 286, è stato dichiarato lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo, in data 24 agosto 2016;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016 riguardante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTA Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTA la Circolare in data 9 settembre 2016 prot. UC/TERAG 16/004 5982 emanata dal Capo Dipartimento della Protezione Civile per chiarimenti in merito ai contributi per autonoma sistemazione di cui all'ordinanza n.388 del 26 agosto 2016;

VISTE le Ordinanze del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n.388 del 26 agosto 2016, n.389 del 26 agosto 2016, n.391 del 1° settembre 2016, n.392 del 6 settembre 2016, n.393 del 13 settembre 2016, n.394 del 19 settembre 2016, n.396 del 19 settembre 2016, n.400 del 31 ottobre 2016, n.405 del 10 novembre 2016, n.406 del 12 novembre 2016, n.408 del 15 novembre 2016, n.414 del 19 novembre 2016, n.415 del 21 novembre 2016, n.418 del 29 novembre 2016, n.422 del 16 dicembre 2016, n.427 del 20 dicembre 2016, n.431 del 11 gennaio 2017, n.436 del 22 gennaio 2017;

VISTA la L.R. 32/2001;

VISTA la D.G.R. n.1012 del 29 agosto 2016;

VISTA la D.G.R. n.1013 del 29 agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza n. 3 in data 15 dicembre 2016 del Commissario del Governo per la ricostruzione dei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016, avente ad oggetto "*Individuazione dei comuni ai quali è estesa l'applicazione delle misure di cui al decreto-legge 17 ottobre 2016 n.189, a seguito degli ulteriori eventi sismici del 26 e 30 ottobre 2016*";

VISTA l'Ordinanza n. 8 del 14 dicembre 2016 del Commissario del Governo per la ricostruzione dei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016, avente ad oggetto "*Determinazione del contributo concedibile per gli interventi immediati di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi*";

VISTA la legge 15 dicembre 2016, n. 229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*";

VISTO il Decreto Legge 9 febbraio 2017, n. 8, ad oggetto "*Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017*";

ATTESO che, in considerazione dell'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

Per i motivi esposti,

ORDINA

ad integrazione e rettifica dell' Ordinanza n. 81/2017 quanto segue:

- l'inserimento nel provvedimento sindacale n. 81/2017 prot.n. 00003710 del 03.05.2017 del nominativo della ulteriore ditta intestataria Sig.ra GIOVANNINI Katia** nata ad Ascoli Piceno il 26.02.1971 residente a Spoltore (PE) in Via dei Tigli n.5 relativamente alla valutazione della scheda FAST n. 008 SQUADRA N. SF1636 sopralluogo del 23.03.2017 acquisita al prot.com.n.0002554 il 28.03.17, con la quale è stato dichiarato "Edificio NON UTILIZZABILE " l'immobile sito in Via Trieste nn. 2-4 individuato catastalmente al foglio 6 della p.lla 178, costituito come di seguito specificato:
 - p.lla 178 sub 2 graffata con la 179 sub 2 (piano terra-primosecondo) proprietà intestata alla Sig.ra Pataccoli Ernesta Antonia nata a Maltignano (AP) il 19.11.1955 residente a Maltignano in Via XXIV maggio n. 8 e attualmente domiciliata, a causa del sisma, in Via IV Novembre n. 50;
 - porzione della p.lla 177 sub 1 graffata con la p.lla 178 sub 1, al piano terra, intestata alla Sig.ra Giovannini Katia nata ad Ascoli Piceno il 26.02.1971 residente a Spoltore (PE) in Via dei Tigli n.5;
- La CONFERMA di ogni parte dell'Ordinanza n.81/2017 e dei provvedimenti in essa contenuti riferita all'intero fabbricato sito in Via Trieste nn. 2-4 censito catastalmente al foglio 6 della p.lla 178** ed emessa in seguito alle risultanze della scheda FAST n. 008 SQUADRA N. SF1636 sopralluogo del 23.03.2017 acquisita al prot.com.n.0002554 il 28.03.17;

3. **di inibire l'utilizzo e l'accesso ai proprietari e alle persone che ne usufruiscono a qualunque titolo, nonché a chiunque altro vi possa accedere, ad esclusione del solo personale autorizzato sino all'avvenuta esecuzione di tutti i lavori necessari prescritti dal tecnico per rendere pienamente agibile l'immobile unitamente all'adozione degli interventi limitati suggeriti;**
4. di portare a conoscenza della presente ordinanza tutte le persone eventualmente interessate e di provvedere all'affissione di copia della stessa all'ingresso principale dell'immobile oggetto di provvedimento;
5. la Polizia Comunale è incaricata per l'osservanza del presente provvedimento;

DANDO ATTO

che il presente provvedimento è suscettibile di successive integrazioni, modifiche, revoche conseguenti ad eventuali mutamenti delle condizioni di fatto.

DISPONE

La notifica immediata di copia della presente ordinanza a tutti i comproprietari ed agli aventi diritto:

- la sig.ra Sig.ra **PATACCOLI Ernesta Antonia** nata a Maltignano (AP) il 19.11.1955 residente a Maltignano in Via XXIV maggio n. 8 e attualmente domiciliata, a causa del sisma, in Via IV Novembre n. 50;
- la Sig.ra **GIOVANNINI Katia** nata ad Ascoli Piceno il 26.02.1971 residente a Spoltore (PE) in Via dei Tigli n.5;
- **la trasmissione immediata di copia della presente ordinanza**, per l'assolvimento degli obblighi di competenza **all'indirizzo di posta elettronica certificata del tecnico richiedente** l'aggiornamento (come da nota pervenuta al prot. com. n. 0002615 del 23.03.2018) **francesco.trovarelli@ingpec.eu** ;

AVVERTE

che copia della presente ordinanza sarà trasmessa all'Ufficio di Polizia Municipale di Maltignano, alla Prefettura di Ascoli Piceno, al Servizio di Protezione Civile della Regione Marche, al SOI c/o la Provincia di Ascoli Piceno, al Servizio decentrato di AP FM MC - ex Genio Civile della Regione Marche, all'ASUR Marche Area Vasta n°5, al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Ascoli Piceno, alla stazione dei Carabinieri di Folignano, alla Struttura di Missione "Sisma centro Italia" (ex Di.Comac), al Servizio Ambiente della Provincia di Ascoli Piceno ed altresì pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

COMUNICA

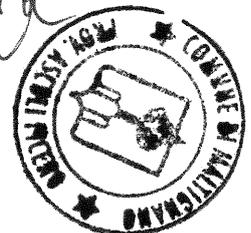
inoltre, che il responsabile del procedimento è il geom. Alfiero Spurio e che gli atti relativi al presente procedimento sono disponibili per la visione o l'estrazione di copia degli stessi presso l'Ufficio del responsabile del procedimento.

INFORMA

che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale, davanti al Tribunale Amministrativo Regionale della Marche, entro gg.60 (sessanta) dalla data di notifica
- straordinario, al Capo dello Stato, entro gg.120 (centoventi) dalla data di notifica.

IL SINDACO
(Dott. Armando Falcioni)



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE n° _____/2018

Si attesta che la suesata ordinanza viene pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio *on line* per 15 giorni consecutivi.

Maltignano, li _____

Il Responsabile del Servizio

RELATA DI NOTIFICA n. _____

Addi ____/____/____ alle ore ____:____

in località MALTIGNANO prov.AP, Via _____ n. _____

Il sottoscritto Carlo Scarafoni Ag. di P.G.

dà atto di aver notificato, il presente atto n. _____ del _____
emesso da _____

al Sig. _____

a mani del medesimo : nella casa di abitazione/azienda/ufficio

in luogo libero, in condizioni di riservatezza, mediante consegna nelle mani del destinatario non avendolo reperito presso la propria abitazione

stante l'assenza del destinatario, consegnandone una copia in busta chiusa e sigillata sul quale viene trascritto il numero cronologico, a mani del Sig. _____ presso

l'abitazione/ufficio/azienda, qualificatosi come _____

nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 139 c.p.c.

Il ricevente

Il messo comunale

