

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA TECNICA

N.98 del Reg. Data 16-03-2021	Oggetto: ORDINANZA COMMISSARIALE N.104 DEL 29/06/2020 - LAVORI DI REALIZZAZIONE MARCIAPIEDI - AFFIDAMENTO INCARICO ATTIVITA' PER ACQUISIZIONE AREE
--	---

L'anno duemilaventuno addì sedici del mese di marzo, nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che tutto il territorio comunale, a partire dal 24.08.2016, è stato interessato da forti eventi sismici che hanno provocato danni agli immobili pubblici e privati, alle infrastrutture pubbliche, ecc;

Richiamate:

- l'Ordinanza del Commissario Straordinario n.104 del 29/06/2020 con la quale è stato finanziato l'intervento per la realizzazione di marciapiedi in Via Certosa per un importo pari ad €. 199.999,44
- la Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n.11 del 12/02/2021 (RG 41) con la quale è stato individuato il perito agrario Pietro Ciabattoni per l'esecuzione del rilievo planoaltimetrico dell'area interessata dall'intervento
- la Delibera di Giunta Comunale n 13 del 25/02/2021 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità dell'intervento secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
A) Importo lavori	134.158,93 €	134.158,93 €
A1) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	4.107,56 €	
A2) Importo soggetto a ribasso d'asta	130.051,37 €	
SOMME A DISPOSIZIONE		65.840,51 €
B) Spese tecniche	34.635,60 €	
B1) Spese tecniche per Progettazione D.L., collaudo	25.672,87 €	
B2) Incentivo per funzioni tecniche	2.683,18 €	
B3) Spese tecniche per collaudo statico	1.729,55 €	
B4) Spese tecniche per indagini geologiche	1.500,00 €	
B5) Spese tecniche per rilievo e frazionamenti	3.050,00 €	
C) Cassa previdenziale	1.278,10 €	
C1) IVA spese tecniche	7.310,71 €	
D) Allacciamenti	1.500,00	
E)Imprevisti, accantonamenti, spese generali (Iva compresa)	4.695,56	
F)Iva lavori	13.415,89	
G)Spese per acquisizione aree ai sensi del DPR 327/01 e 448/98	3.004,65 €	

Importo totale	199.999,44 €
----------------	--------------

Considerato che al fine della regolarizzazione della proprietà delle aree interessate dall'intervento da acquisire con la procedura di cui al DPR 448/98 è necessario procedere al frazionamento delle stesse;

Dato atto

- che l'ufficio tecnico comunale non detiene la strumentazione necessaria per procedere al frazionamento di tali aree e pertanto si rende necessario procedere al conferimento dell'incarico a professionista esterno;
- In riferimento al DM 372/93 l'importo della parcella relativa alle prestazioni necessarie al conferimento dell'incarico è pari ad €.5.049,84 oltre IVA e Cassa;

Dato atto inoltre che:

- per la tipologia del servizio da affidare non è obbligatorio il ricorso al MePa in quanto trattasi di servizi tecnici e non di "beni e servizi" generici così come richiamati dal comma 450 art. 1 della legge 296/2006 e che li stessi, essendo servizi di tipo intellettuale, non sono standardizzabili così come ribadito dalla Circolare circolare 133/2017 del Consiglio Nazionale degli Ingegneri;

Considerato che:

- essendo l'importo dell'affidamento inferiore ad € 75.000,00, lo stesso può essere affidato direttamente ai sensi dell'art, 36 comma 2 lettera a) così come modificato dal DL 76/2020 convertito in L.120/2020;
- Con nota prot. 1707 del 24/02/2021 il tecnico per. Agr. Pietro Ciabattoni ha manifestato la propria volontà ad eseguire il frazionamento delle aree, per l'importo totale di € 3.050,00 + Iva e cassa;

Ritenuto che l'importo offerto sia congruo e conveniente in considerazione della tipologia del servizio da svolgere e dell'importo totale dell'incarico;

Viste le dichiarazioni circa il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lvo 50/2020 rese dal professionista e dato atto che è stata verificata la regolarità contributiva come da Nota prot.n. 1818 del 26.02.2021 pervenuta dall'ENPAIA , l'iscrizione all'elenco dei professionisti di cui all'art.34 del DL 189/2016;

Ritenuto di poter procedere all'affidamento del servizio professionale in oggetto;

Considerato che ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32 comma 2 del D.Lvo 50/2016, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Ritenuto:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di procedere all'affidamento del frazionamento delle aree private interessate dall'intervento denominato "REALIZZAZIONE MARCIAPIEDI IN VIA CERTOSA";

- di richiamare quale oggetto del contratto l'affidamento dell'incarico per la redazione del frazionamento delle aree interessate dall'intervento sopra richiamato;
- di procedere all'affidamento diretto del servizio ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lvo 50/2016 così come modificato dal DL 76/2020 convertito dalla Legge 120/2020 essendo l'importo del servizio inferiore ad € 75.000,00;

Considerato inoltre che si può prescindere dall'utilizzo di piattaforme telematiche così come disposto dall'art. 40 e dall'art.52 del D.Lvo 50/2016 in quanto:

- non trattandosi di gara ma di affidamento diretto rivolto ad unico operatore economico, non risulta necessaria la segretezza e riservatezza dell'offerta assicurando comunque l'utilizzo di sistemi informatici attraverso scambio di corrispondenza con posta elettronica certificata;
- Il Comunicato del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 30 ottobre 2018, in relazione alla soglia di non applicabilità del Mepa e di altre piattaforme telematiche, chiarisce che la stessa non è interessata dall'applicazione dell'art. 40, comma 2 del d.lgs. n. 50/2016, precisando pertanto che entro tale fascia (ora ricondotta a 5.000 euro) le amministrazioni pubbliche possono procedere agli acquisti senza necessità di fare ricorso agli strumenti informatici;

Ritenuto opportuno inoltre stabilire le seguenti ulteriori clausole contrattuali:

Articolo 1

OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO

incarico per la redazione dei frazionamenti relativi all'acquisizione delle aree interessate dall'intervento denominato "LAVORI DI REALIZZAZIONE MARCIAPIEDI IN VIA CERTOSA". Il servizio da svolgere dovrà avvenire secondo quanto stabilito dalla normativa vigente in materia.

Articolo 2.

TEMPI E MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO E PAGAMENTI

L'incarico affidato dovrà essere assolto secondo le direttive e le indicazioni dell'Amministrazione Comunale e in coordinamento con il tecnico affidatario della progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento.

L'incarico professionale è finanziato con il Decreto del Commissario per la Ricostruzione n. 104 del 29.06.2020 con consegna degli elaborati entro la data del 31/03/2021

Il corrispettivo verrà liquidato entro 30 giorni dalla presentazione della fattura e comunque a seguito dell'avvenuta accettazione da parte del RUP.

Articolo 3.

PENALI E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Per la mancata consegna degli elaborati progettuali nei termini previsti all'art. 3, si applica una penale pari al 1% del compenso stabilito per ogni settimana di ritardo, fatto salvo che il ritardo non sia dovuto per cause imputabili all'Amministrazione.

Nel caso che il ritardo superi i mesi tre, l'incarico, previa diffida, potrà essere revocato fatta salva la richiesta di danni. Al professionista potrà essere corrisposta una somma per le spese sostenute e documentate decurtate della penale maturata.

Qualora la revoca avvenga "motu proprio" da parte dell'Amministrazione appaltante, al professionista sarà corrisposto il valore della prestazione resa fino alla data della revoca e/o recesso.

Le penali di cui al presente articolo verranno applicate anche per il mancato rispetto dei termini di esecuzione dei lavori imputabile alla direzione dei lavori.

Articolo 4.

OBBLIGHI DEL PROFESSIONISTA RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Il professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

Il Professionista si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Ascoli Piceno della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Le transazioni derivanti dalla presente scrittura privata verranno eseguite soltanto sul c/c bancario dedicato, che verrà comunicato dal professionista prima dei pagamenti unitamente ai nominativi delle persone delegate ad operarvi e relativi codici fiscali.

In caso di cessione dei crediti dovrà essere indicato CIG relativo al presente incarico e i pagamenti dovranno essere effettuati su conti dedicati assicurando la tracciabilità dei flussi finanziari.

Articolo 5.

ALTRI OBBLIGHI LEGALI

Il Professionista è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2229 e seguenti del Codice Civile e all'osservanza della deontologia professionale di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico.

Resta a carico del Professionista ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi dell'Amministrazione; egli è obbligato ad eseguire l'incarico affidatogli secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'Amministrazione medesima, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare le procedure che competono a questi ultimi.

Articolo 6.

CONTROVERSIE

Gli effetti dell'Atto presente decorrono a favore ed a carico delle Parti contraenti a far tempo da oggi.

Tutte le controversie relative all'esecuzione della presente convenzione, che non si possano definire di comune accordo, saranno deferite ad un collegio arbitrale, costituito da tre membri, di cui uno scelto dal Comune, uno scelto dal Professionista ed il terzo designato dal Presidente del Tribunale avente circoscrizione sul territorio di esecuzione del servizio.

Il collegio arbitrale deciderà secondo diritto e sulla base della presente convenzione.

Il procedimento sarà regolato dagli articoli 810 e seguenti del codice di Procedura Civile e successive modificazioni ed integrazioni.

Le fatture dovranno essere trasmesse in formato elettronico da trasmettere al Codice Univoco di fatturazione UF39DD .

Articolo 7

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Il Professionista autorizza l'Amministrazione al trattamento dei dati personali e alle comunicazioni a terzi dei dati stessi per ottemperare agli obblighi normativi connessi con il presente contratto.

Tutto quanto sopra premesso

Visti:

Il D.lgs. 50/2016

Il DPR 207/2010 (per le parti ancora vigenti)

Richiamato il Decreto Sindacale n.21 del 30/12/2020 - prot. n. 11597- di conferimento alla sottoscritta della titolarità della posizione organizzativa dell'Area Tecnica, con assunzione delle relative funzioni dirigenziali ai sensi dell' art. 107 e 109 del D.Lgs. n. 165/2001;

DETERMINA

- 1) di ritenere la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di affidare ai sensi dell' art. 36, comma 2, lett. a) del Codice dei Contratti l'incarico per la redazione della relazione geologica, comprese le relative indagini, relativa alla realizzazione dei "LAVORI DI REALIZZAZIONE MARCIAPIEDI IN VIA CERTOSA" al perito agrario PIETRO CIABATTONI CF: CBTPTR61C04A462M per l'importo contrattuale di **€ 3.050,00** + Cassa e Iva secondo quanto offerto con nota prot.n. 1707 del 24/02/2021- **F51B20000610001 - CIG: Z6A30C6E41**;
- 3) di precisare che l'impegno della somma pari ad €. 3.172,00 verrà formalizzato con imputazione al cap.2851 (Sistemazione marciapiedi via Certosa), una volta approvato il bilancio di previsione in corso di predisposizione;
- 4) di dare atto che il corrispettivo per le competenze professionali è inserito nel quadro economico del progetto di fattibilità approvato con DGC n.13 del 25/02/2021

5) di precisare in ordine alle prescrizioni di cui all'art. 192, comma 1, del D.Lgs.267/00 e dell'art. 32 comma 2 del D.lvo 50/2016, quanto contenuto nel documento istruttorio redatto dal responsabile del Procedimento;

6) di attestare che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6, D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

7) di dare atto che la presente determinazione, comportando futuro impegno di spesa, sarà trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario, per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria, di cui all'articolo 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

8) di dare inoltre atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'ente, nella sezione "Trasparenza, valutazione e merito", ai sensi dell'articolo 18 comma 2, del D. 22 giugno 2012, n. 83 convertito con modificazioni dalla Legge 7.8.2012, n. 134.

9) di stabilire inoltre che:

- in considerazione dell'importo, la formalizzazione dell'incarico avverrà tramite apposizione della firma in formato digitale in calce al presente atto da parte del Professionista incaricato.;
- vengono stabiliti gli ulteriori accordi convenzionali così come contenuti nel Documento Istruttorio redatto dal RUP.

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Arch.Antonella Stuzzica

N. 222 DEL REGISTRO DELLA PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, si attesta che la presente determinazione viene affissa, in data odierna, all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

MALTIGNANO, li 18-03-2021

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
dott.ssa D'Emidio Paola