



# COMUNE DI MALTIGNANO

Provincia di Ascoli Piceno

Area Tecnica

Via Nuova n.1 – Tel . 0736 304122 - 304457

C.F. 00364960443 - PEC: [anagrafe.comune.maltignano@emarche.it](mailto:anagrafe.comune.maltignano@emarche.it)

**OGGETTO:** Piano di azione “Sport e Salute s.p.a.” – Relazione Tecnica

## Identificazione dell’area e accessibilità

L’area in oggetto è all’ interno di un parco urbano sito nella Frazione Caselle del Comune di Maltignano, in un area interstiziale tra il tessuto urbano e l’autostrada.

L’area è già classificata dal PRG vigente come verde pubblico (Spazi pubblici attrezzati per lo Sport) e presenta al suo interno campetti da gioco e un paio di attrezzature sportive, di cui una da sistemare e l’altra da sostituire.

La zona interessata, sostanzialmente in piano, di dimensioni superiori a 200 mq, presenta una superficie attrezzata ma ben utilizzabile, le alberature presenti ai bordi e lungo i percorsi forniscono un’efficace protezione sia dal vento nel periodo invernale che dal sole nel periodo estivo. Per queste motivazioni l’area presenta ottime caratteristiche in relazione alle finalità promosse dall’iniziativa in oggetto; risulta idonea ad essere riqualificata, mediante fornitura e posa in opera, in sostituzione di quella esistente non più a norma, di n. 1 attrezzatura sportiva adatta a tutti. La viabilità avviene a raso e non sono presenti barriere architettoniche ed impedimenti.

Di seguito la documentazione fotografica relativa all’ area oggetto dell’ intervento, con individuazione delle attrezzature sportive da riqualificare.

Foto 1



Foto n. 2



Foto n. 3



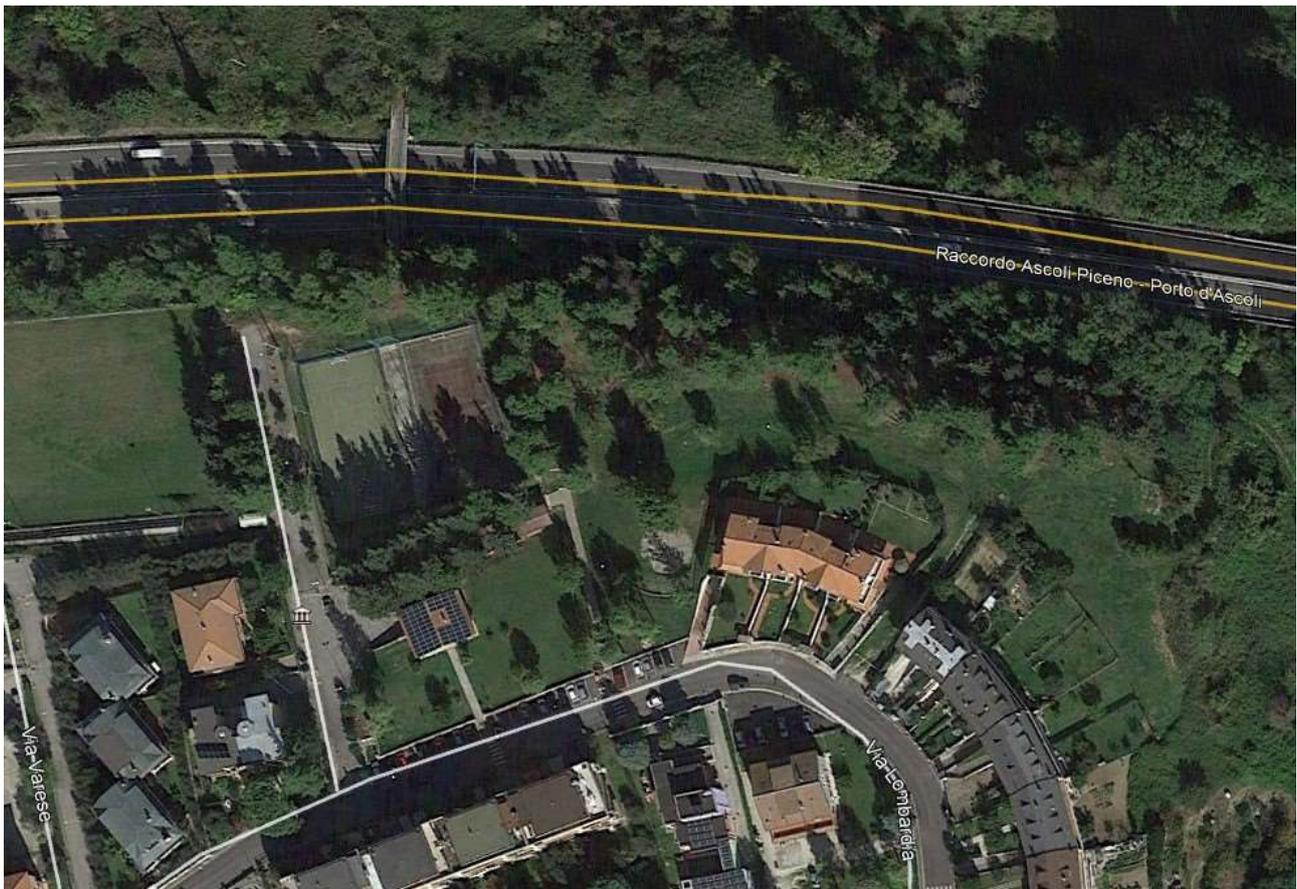


Foto aerea dell' area di intervento

### **Inquadramento urbanistico**

Il PRG vigente del comune di Maltignano identifica l'area come zona a verde pubblico destinata a "Spazi Pubblici attrezzati per lo Sport" e disciplina gli interventi all'art. 41 della Norme Tecniche di Attuazione del citato PRG definendola nel seguente modo:

#### *Art. 41 – Spazi Pubblici attrezzati per lo Sport*

*Sono le zone per attrezzature sportive destinate ad impianti sportivi coperti o scoperti. Sono permesse costruzioni inerenti le attività previste (tribune, spogliatoi, ecc.) per il pubblico e gli atleti*

### **Conclusioni**

Considerata la natura dell'intervento consistente in opera configurabile come elemento di arredo urbano, assimilabile ad attività di edilizia libera come definita nell'art. 6, comma 1, lett. equinques) del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii. è legittimo ritenere che **l'opera sia compatibile con le previsioni del P.R.G. vigente per l'area in esame.**

Il Responsabile del Settore  
(arch. Antonella Stuzzica)

(Documento informatico firmato elettronicamente e digitalmente ai sensi del D.lgs. n. 82/2005 e norme, collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.)