COMUNE DI MALTIGNANO
Provincia di Ascoli Piceno
Cod. Istat 044027

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA TECNICA

N.30 del Reg. **Data 27-01-2020**	**Oggetto: ADEMPIMENTI SENTENZA N.1186/2018- IMPEGNO DI SPESA PER CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE**

L'anno duemilaventi addì ventisette del mese di gennaio, nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Richiamate le sentenze

- n.1121/2015 della Corte di Appello di Ancona con la quale si accerta e dichiara il diritto di RL ad ottenere ☹a) l'indennità di occupazione legittima per tutte le aree di cui al verbale di restituzione del 23/02/1995 come precisate nelle superfici nel verbale di ricognizione del 16/02/2011 con esclusione di quelle oggetto di decreto di esproprio in data 12/04/1995 trascritto il 21/09/2009 per complessivi mq 2014,00 e (b) il risarcimento del danno per la superficie di mq 5736,00 irreversibilmente trasformata.

- n. 1186/2016, corretta con Ordinanza della Corte di Appello del 28.11.2017 (RG 1072/2010-1) con la quale il Comune è stato definitivamente condannato a favore di R.L. al risarcimento dei danni nascenti da una vecchia vicenda di occupazione appropriativa di area per edilizia economica e popolare risalente alla fine degli anni '80;
  La predetta sentenza così come corretta con la succitata ordinanza del 28.11.2017 condanna il Comune al risarcimento di somma pari ad Euro 701.061,51 + ulteriore rivalutazione (solo su euro 687.494,26) ed interessi legali (per Euro 687.494,26 a partire dal 30.06.2016 fino al 16.10.2016 e per euro 13.567,25 dal 29.04.2015 fino al 16.10.2016) + interessi legali fino al saldo + spese legali di controparte (2/3 spese legali di controparte), pari ad Euro 51.128,06.

Richiamata la Delibera di Consiglio Comunale n 25 del 19/10/2018 con la quale è stato riconosciuto a favore del sig. R.L un debito pari ad €.756.144,05

Visti:

- la diffida prot. 1317 del 14/02/2019 con la quale il sig. RL invita e diffida il Comune di Maltignano a:.
  a) *Frazionare ed apporre i relativi "termini in presenza dello scrivente e/o persona di sua fiducia sulle aree individuate al fg.8 pp. 349 e 352;*
  b) *Procedere alla formale restituzione di mq 687 della particella 349 e mq 19 della particella 352 nonché all'integrale restituzione della particelle 345 e 350 previo loro frazionamento e relativa apposizione dei "termini";*

c) *Rettificare catastalmente la proprietà delle particelle individuate al Foglio 8 mappale 445 e 446;*
d) *Procedere ad una variante urbanistica che preveda per le aree restituite una destinazione urbanistica fruibile al privato, ovvero la stessa destinazione urbanistica prevista dal PRG vigente al tempo dell'innesco del contenzioso.*

- L'atto di significazione e diffida prot. 1858 del 05/03/2019
- la diffida prot.11217 del 31/12/2019 con la quale il sig. RL ha nuovamente invitato il Comune di Maltignano ad eseguire le azioni già indicate nella precedente diffida prot.1317/2019

Considerato che al fine di adempiere a quanto indicato nelle sentenze sopracitate è necessario procedere alla individuazione delle superfici oggetto del verbale di restituzione 23/02/1995 come precisate nelle superfici nel verbale di ricognizione del 16/02/2011 e di quelle oggetto di decreto di esproprio del 12/04/1995 trascritto il 21/09/2009 e posizionare i picchetti al confine delle rispettive proprietà

Dato atto che la restituzione delle particelle 349 porzione e 352 porzione del Fg.8 è già avvenuta in sede di redazione del verbale del 23/02/1995 e successivo del 16/02/2011

Considerato che l'attività oggetto del presente affidamento deve essere espletata da tecnico avente specifica professionalità ed adeguata attrezzatura

Visti:

-l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

-l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

-l'art. 37 comma 1 del D. Lgs 50/2016 il quale recita che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di servizi di importo inferiore a 40.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs citato;

- le linee guida ANAC n.1 di attuazione del d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recanti Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" e in particolare il punto 1.3.1 della sezione IV, il quale prevede che gli incarichi di importo inferiore a €40.000 possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8;

Evidenziato che

- l'affidamento diretto assicura una procedura snella e semplificata per acquisire servizi di importo non elevato, come nel caso in esame, garantendo l'adeguatezza e l'idoneità dell'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento stesso;

- il ricorso alle ordinarie procedure di gara potrebbe comportare un rallentamento dell'azione amministrativa non proporzionato all'entità dell'affidamento;

Richiamate le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;
- le linee guida ANAC n.1 di attuazione del d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recanti Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" e in particolare il punto 1.3.1 della sezione IV, il quale prevede che gli incarichi di importo inferiore a €40.000 possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di procedere con la puntuale individuazione delle superfici oggetto del verbale di restituzione 23/02/1995 come precisate nel verbale di ricognizione del 16/02/2011 nonché di quelle oggetto di decreto di esproprio del 12/04/1995 trascritto il 21/09/2009
  - l'oggetto del contratto l'esecuzione del servizio;
  - l'importo del contratto è pari a € 647,69 oltre cassa e iva per complessivi € 805,98;
  - le clausole ritenute essenziali sono contenute nel disciplinare di incarico e nella presente determinazione;
  - la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 ritenuto il metodo più adeguato rispetto alla tipologia di servizio ed a quanto sopra espresso.

Visto il preventivo di spesa del Dott. Agostino Agostini il quale ha offerto per l'espletamento dell'incarico relativo alla corretta individuazione delle aree indicate nelle sentenze sopracitate il prezzo pari ad €. 647,69 Epap ed Iva esclusi per complessivi €. 805,98

Considerato che per l'incarico sopracitato è stato acquisito il seguente Cig:**Z512BBA750**

Visto il Documento Epap di regolarità contributiva del professionista acquisito al prot. 672 del 25/01/2020

Ritenuto di procedere adottando la modalità dell'affidamento diretto di cui all'art.36 comma 2 lett. a) del D. Lgs 50/2016) ad unico operatore, riconoscendo congruo l'importo delle offerte ricevute.

Ritenuto pertanto di affidare al Dott. Agostino Agostini l'incarico per con la puntuale individuazione delle superfici oggetto del verbale di restituzione 23/02/1995 come precisate nel verbale di ricognizione del 16/02/2011 nonché di quelle oggetto di decreto di esproprio del 12/04/1995 trascritto il 21/09/2009

Considerato che la somma pari ad €.805,98 può essere impegnata come segue:

- per €. 708,76 al Cap. 198 del redigendo bilancio di previsione 2020/2022

- per €.97,22 al Cap.138 del redigendo bilancio di previsione 2020/2022

Dato atto che trattasi di una spesa urgente non prorogabile conseguente all'emanazione di una sentenza e quindi esclusa dalle spese soggette al regime di impegno delle somme in dodicesimi come previsto all'art. 163 del D.lgs.267/2000

Dato atto:

- di procedere con l'affidamento del servizio;
- della regolarità degli importi aggiudicati;

-che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art.3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 delle stessa Autorità: CIG: Z512BBA750

di aver verificato la regolarità contributiva tramite EPAP

- dott. Agostino Agostini_richiesta del 24/01/2020_acquisito al prot. n. 672 del 25/01/2020

Visto inoltre

- l'art. 36 comma 2 del D. Lgs 50/2016;

D E T E R M I N A

1. di affidare l'incarico professionale relativo agli adempimenti necessari per la puntuale individuazione delle superfici oggetto del verbale di restituzione 23/02/1995 come precisate nel verbale di ricognizione del 16/02/2011 nonché di quelle oggetto di decreto di esproprio del 12/04/1995 trascritto il 21/09/2009 , al Dott. Agostino Agostini, con studio in Ascoli Piceno Via della Campana n.21, CF GSTGTN64H14A462Q, il quale ha offerto la somma pari ad €. 647,69 oltre contributo previdenziale del 2% (€. 12,95) ed iva al 22% per €. 145,34 per un totale complessivo di €.805,98
2. di stabilire che si procede alla stipula dell'obbligazione, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, da perfezionare mediante sottoscrizione del disciplinare di incarico;

3. di approvare il disciplinare di incarico che regola i rapporti tra le parti, quale parte integrante del presente atto;

4. di dare, altresì, atto che l'affidatario, ai sensi dell'art.3 della L.136/2010 assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;

5. di impegnare, la somma pari ad €.805,98 come segue:
- per €. 708,76 al Cap. 198 del redigendo bilancio di previsione 2020/2022
- per €.97,22 al Cap.138 del redigendo bilancio di previsione 2020/2022

6. **Dato atto** che trattasi di una spesa urgente non prorogabile conseguente all'emanazione di una sentenza e quindi esclusa dalle spese soggette al regime di impegno delle somme in dodicesimi come previsto all'art. 163 del D.lgs.267/2000

7. di dare atto che Responsabile del Procedimento è l'arch.Antonella Stuzzica

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Arch.Antonella Stuzzica

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato: …….

rilascia:
x PARERE FAVOREVOLE
☐ PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte.

Data 27/01/2020

Il Responsabile del servizio finanziario
Rag. Simona Simoni

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	FPV	Esercizio
9	27/01/2020	708,76	198		2020
10	27/01/2020	97,22	138		2020

Data 27/01/2020

Il Responsabile del servizio finanziario
Rag. Simona Simoni

Con l’attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

N. 93 DEL REGISTRO DELLA PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, si attesta che la presente determinazione viene affissa, in data odierna, all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

MALTIGNANO, lì 05-02-2020

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
Dott.ssa Paola D'Emidio