



COMUNE DI MALTIGNANO
Provincia di Ascoli Piceno
Cod. Istat 044027

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
(COPIA)

N.58 del Reg. Data 23-05-2019	Oggetto: PROROGA TERMINI DI ASSEGNAZIONE TEMPORANEA DI ALLOGGIO DI E.R.P.. PARERE
----------------------------------	--

L'anno duemiladiciannove il giorno ventitre del mese di maggio alle ore 19:10, nella sala delle adunanze del comune suddetto, convocato con appositi inviti, si è riunita la Giunta Comunale e risultano all'appello nominale:

FALCIONI ARMANDO	SINDACO	P
SPURIO FAUSTO	VICE SINDACO	P
FLAMINI CLAUDIO	ASSESSORE ESTERNO	P

e con l'assistenza del SEGRETARIO COMUNALE Signor Dott. CAROPRESO LUIGI.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione di G.C. n. 92 del 20.09.2018, esecutiva, con cui si disponeva quanto segue:

di prendere atto dei seguenti atti:

- *la relazione prot. n°6892 del 06/08/2018 dell'A.S. dott.ssa Maria Chiara Proietti, trasmessa al Tribunale per i Minorenni di Ancona in pari data;*
- *la nota prot. com. n. 7746 del 07.09.2018 della Responsabile del Settore Amministrativo, Servizi Sociali, con cui tra l'altro "si chiede al Sindaco di verificare quanto prima possibile, coinvolgendo ove necessario anche gli Uffici preposti, l'eventuale disponibilità di un alloggio ERP o, in subordine, di altro tipo di alloggio da destinare allo scopo";*
- *la nuova relazione prot. n°847/2018AC del 10/09/2018 dell'A.S. dott.ssa Maria Chiara Proietti, consistente in aggiornamento socio – ambientale del nucleo familiare del predetto Sig. I.A., trasmessa al Tribunale per i Minorenni di Ancona in pari data;*

di prendere atto sia della particolare situazione di criticità socio –economica del nucleo familiare in parola, che delle soluzioni alternative attualmente adottate, non più sostenibili sotto il profilo economico per questo Ente, a tutela del benessere dello stesso;

di ritenere pertanto che la graduatoria approvata con ordinanza sindacale n. 113/2017, nella quale risulta presente il predetto I.A. prima del provvedimento di decadenza adottato per ragioni attinenti al mancato possesso non dei requisiti di cui alla L.R. n. 36/2005 quanto del requisito del possesso di immobile dichiarato totalmente inagibile, possa ritenersi assimilabile ad una graduatoria speciale prevista dagli artt. 14 e 20 quinquies L.R. n. 36/2005 e ss. mm. ed ii;

di esprimere per quanto motivato in premessa, parere favorevole all' assegnazione provvisoria per mesi 6, al nucleo familiare di I.A. in quanto unico soggetto presente nella succitata graduatoria speciale e riservata, nelle more della pubblicazione di nuovo concorso pubblico per la formazione di graduatoria per aspiranti assegnatari di alloggi di E.R.P., di quota di riserva corrispondente ad una unità abitativa pari ad alloggio di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata libero e disponibile nel territorio comunale contraddistinto al NCEU al fg. n. 8, particella n. 525, sub.10, previa verifica della sussistenza dei requisiti previsto dalla L.R. n. 36/2005 e dal vigente regolamento comunale ed accettazione da parte dell' interessato;

di dare atto che il Responsabile del Procedimento, è l' Arch. Antonella Stuzzica, a cui si demandano tutti i successivi adempimenti, tra i quali la trasmissione del presente atto e l' interessamento dell' ERAP Marche, presidio di Ascoli Piceno;

DATO ATTO che la graduatoria definitiva comunale per assegnazione alloggi di edilizia residenziale pubblica, approvata in data 17.12.2015, è da intendersi ad oggi esaurita per assenza di aspiranti assegnatari;

PRESO ATTO del decreto n. 1/2018 del 04.10.2018, registrato al protocollo comunale n. 8688 di pari data, con il quale si è provveduti all' assegnazione temporanea per la durata di mesi sei a decorrere dalla data di stipulazione del contratto di locazione, l' alloggio di e.r.p. sito in Maltignano, via Che Guevara n. 5;

PRESO ATTO altresì che il suddetto contratto è stato siglato in data 11.10.2018;

EVIDENZIATO che a seguito dell' entrata in vigore della recente L.R. n. 49 del 27.12.2018, la quale ha apportato importanti modifiche ed integrazioni alla normativa regionale vigente (L.R. 36/2005) in tema di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, risulta necessario procedere quanto prima all' adeguamento del vigente regolamento comunale per la formazione di graduatoria per aspiranti assegnatari di alloggi di E.R.P., attualmente allo studio dell' Amministrazione comunale;

DELIBERA DI GIUNTA n.58 del 23-05-2019 COMUNE DI MALTIGNANO

CONSIDERATO pertanto necessario esprimere nuovo parere favorevole alla proroga dell'assegnazione provvisoria per ulteriori mesi 6, al nucleo familiare di I.A. nelle more della pubblicazione di nuovo concorso pubblico per la formazione di graduatoria per aspiranti assegnatari di alloggi di E.R.P.;

VISTI:

- l' art. 20quinquies della L.R. n. 36/2005 e ss. mm. ed ii;
- la DGR n. 492 del 07/04/2008;
- l' art. 14 del vigente regolamento comunale per assegnazione alloggi di edilizia residenziale pubblica;

EVIDENZIATI e RICHIAMATI tutti gli atti, in deposito presso i servizi sociali comunali, dai quali si evince la situazione di particolare criticità socio –economica del nucleo familiare in parola, e si indicano le soluzioni alternative attualmente adottate, non più sostenibili sotto il profilo economico per questo Ente, a tutela del benessere dello stesso;

VISTO l' art. 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ad oggetto: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile dell'Area competente;

Ad unanimità di voti favorevoli legalmente espressi;

DELIBERA

- la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di esprimere per quanto motivato in premessa, parere favorevole alla proroga dell'assegnazione provvisoria di alloggio di e.r.p. sito in Maltignano, via Che Guevara n. 5, per ulteriori mesi 6, al nucleo familiare di I.A. nelle more dell' adeguamento normativo del vigente regolamento comunale per la formazione di graduatoria per aspiranti assegnatari di alloggi di E.R.P., attualmente allo studio dell' Amministrazione comunale, e della conseguente pubblicazione di nuovo concorso pubblico;
- di dare atto che il Responsabile del Procedimento, è l'Arch. Antonella Stuzzica, a cui si demandano tutti i successivi adempimenti, tra i quali la trasmissione del presente atto e l' interessamento dell'ERAP Marche, presidio di Ascoli Piceno;
- di dichiarare, con successiva e separata votazione unanime e palese, l' atto immediatamente eseguibile a tutti gli effetti di legge, stante l' evidente urgenza di intervenire.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to CAROPRESO LUIGI

IL SINDACO

F.to FALCIONI ARMANDO

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi 05-08-2019 la pubblicazione all'Albo Pretorio *on line* per quindici giorni consecutivi [n° 653 Reg. Pubblicazioni].

Comunicata ai capigruppo consiliari con lettera prot. 7015 del 05-08-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. CAROPRESO LUIGI

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 23-05-2019 in quanto:

- sono trascorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio *on line* (art.134, 3° c., TUEL)
 è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° c., TUEL).

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. CAROPRESO LUIGI

CERTIFICATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata in copia all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune dal 05-08-2019 al 20-08-2019 e che contro di essa non sono pervenute opposizioni o ricorsi.

Maltignano, li 21-08-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. CAROPRESO LUIGI

	<p>La presente copia è conforme all'originale da servire ad uso amministrativo.</p> <p>MALTIGNANO, li 05-08-2019</p> <p>IL SEGRETARIO COMUNALE Dott. Luigi Caropreso</p>
--	---