



COMUNE DI MALTIGNANO - Provincia di Ascoli Piceno

Via Nuova n.1 – Tel . 0736 304122/304457 – fax 0736 304463
C.F. 00364960443 - PEC: anagrafe.comune.maltignano@emarche.it

Prot. n. 0002784

del 04.04.2019

Ordinanza n. 10/19

ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE (ai sensi dell'art 54 D.lgs. 267/2000)

IL SINDACO



Oggetto:	DITTA "SURFRIGOR SNC DI EVANGELISTI ALBERTO & C." REVOCA ORDINANZA N. 90/17 DEL 06.06.2017 PROT.N. 4655 DI INAGIBILITA' TEMPORANEA PER SISMA DEL 24/08/2016, FABBRICATO BLOCCO "A" (DEPOSITO-UFFICI) SITO IN VIA MEDIANA SUPERIORE N. 3 A MALTIGNANO - INTERVENTI ESEGUITI - (ATTESTAZIONE DI AVVENUTO DEPOSITO DOCUMENTAZIONE FINE LAVORI PROT.USR. N. 66419 del 19.10.2018 PRATICA MUDE 787)
-----------------	--

PREMESSO che alle ore 3.36 del 24 agosto 2016 si è verificata una forte scossa tellurica (magnitudo momento 6.0) seguita da una significativo sciame sismico ed un ulteriore più violento terremoto alle ore 7.40 del 30 ottobre 2016 (magnitudo momento 6.5) con la sequenza di eventi ancora in corso, riacutizzatasi il 18 gennaio 2017 con 4 forti scosse (ore 10:25 magnitudo momento 5.4; ore 11:14 magnitudo momento 5.5; ore 11:25 magnitudo momento 5.3; ore 14:33 magnitudo momento 5.1);

RICHIAMATO il precedente Provvedimento Sindacale contingibile ed urgente che disponeva la temporanea inagibilità del solo fabbricato blocco "A" a destinazione produttiva e ad uso deposito/uffici sito in Via Mediana Superiore n.3 identificato al foglio 2 del Comune di Maltignano alla particella 107 :

- 1) l'Ordinanza n. 90 del 06.06.2017 prot.n. 0004655, con cui si disponeva per giudizio riportato nelle schede AeDES e GL AeDES modelli GP1n. 0001,GE1, GP1-GLn. 0001 , GE1-GL redatti in data 10.04.2017 dalla squadra Grandi Luci di rilevatori P1581, aggiornati e rettificati dalla medesima squadra P1581 in data 13.04.2017 assunti al prot.com. n. 3197, la parziale inagibilità dell'immobile riferita al solo blocco "A" (destinato ad uso deposito/uffici) che risultava con esito "B" temporaneamente inagibile ma agibile con provvedimenti di p.i. da eseguire per riparazione danni tamponature e tramezzi con riparazione intonaci esterni, sino all'avvenuta esecuzione di tutti i lavori necessari prescritti dal tecnico per rendere pienamente agibile l'immobile;

VISTO che il fabbricato denominato blocco "A" facente parte dell'aggregato n. 00547 ricadente in zona produttiva e ad uso deposito – uffici, risulta censito al N.C.E.U., al Foglio n.2 del Comune di Maltignano, particella n. 107 e che lo stesso è intestato alla Ditta :

1. **SURFRIGOR SNC DI EVANGELISTI ALBERTO & C., con sede a Maltignano (AP) in Via Mediana Superiore n. 3, c.f. 00409690443, legalmente rappresentata da EVANGELISTI ALBERTO, nato ad Ascoli Piceno (AP) il 27.10.1938 e residente ad Ascoli Piceno in Frazione Vallevenere n. 14/B;**

VISTA l'attestazione dell'avvenuto deposito della documentazione di fine lavori n. 110440270000008582017 di cui alla pratica Mude n.787 intestata ad Evangelisti Alberto, avente ad oggetto gli interventi di riparazione dei danni del fabbricato Blocco "A" di Via Mediana Superiore n. 3, temporaneamente inagibile a causa del sisma 2016, pervenuta dal competente Ufficio Speciale per la Ricostruzione con nota prot.n.USR 66419 del 19.10.2018 ed acquisita al prot.com. n. 0009148 il 20.10.2018 e resa ai sensi dell'art. 6 della L.R. n.33/84 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 7 comma 1 lettera b) punto (i) dell'Ordinanza n. 8 del 14.12.2016 e s.m.i., il quale recita testualmente " **omissis.... A tal fine il direttore dei lavori trasmette all'Ufficio speciale la seguente documentazione:**
i. attestazione di esecuzione dei lavori e di raggiunta piena agibilità dell'edificio che documenti la sussistenza delle condizioni necessarie a garantire il rientro nelle abitazioni dei nuclei familiari occupanti ovvero la ripresa delle attività produttive che ivi si svolgevano; "

VISTA la legge 225/1992;

VISTO il D.Lgs. 285/1992;

VISTO il D.Lgs. 112/1998;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 ed in particolare l'art. 54;

VISTO il D.P.C.M. 8 luglio 2014;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 24 agosto 2016, con il quale, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dall'art.1 della legge 27 dicembre 2002, n. 286, è stato dichiarato lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo, in data 24 agosto 2016, del 27 ottobre 2016, del

31 ottobre 2016;

VISTA la Circolare in data 9 settembre 2016 prot. UC/TERAG 16/004 5982 emanata dal Capo Dipartimento della Protezione Civile per chiarimenti in merito al contributo per autonoma sistemazione di cui all'ordinanza n.388 del 26 agosto 2016;

VISTE le Ordinanze del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n.388 del 26 agosto 2016, n.389 del 26 agosto 2016, n.391 del 1° settembre 2016, n.392 del 6 settembre 2016, n.393 del 13 settembre 2016, n.394 del 19 settembre 2016, n.396 del 19 settembre 2016, n.400 del 31 ottobre 2016, n.405 del 10 novembre 2016, n.406 del 12 novembre 2016, n.408 del 15 novembre 2016, n.414 del 19 novembre 2016, n.415 del 21 novembre 2016, n.418 del 29 novembre 2016, n.422 del 16 dicembre 2016, n.427 del 20 dicembre 2016, n.431 del 11 gennaio 2017, n.436 del 22 gennaio 2017;

VISTA la L.R. 32/2001;

VISTE le D.G.R. n.1012 del 29 agosto 2016 e D.G.R. n.1013 del 29 agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza n. 3 in data 15 dicembre 2016 del Commissario del Governo per la ricostruzione dei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016, avente ad oggetto *"Individuazione dei comuni ai quali è estesa l'applicazione delle misure di cui al decreto-legge 17 ottobre 2016 n.189, a seguito degli ulteriori eventi sismici del 26 e 30 ottobre 2016"*;

VISTA l'Ordinanza n. 8 del 14 dicembre 2016 del Commissario del Governo per la ricostruzione dei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016, avente ad oggetto *"Determinazione del contributo concedibile per gli interventi immediati di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi"*;

VISTA la legge 15 dicembre 2016, n. 229, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016"*;

VISTO il Decreto Legge 9 febbraio 2017, n. 8, ad oggetto *"Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017"*, convertito, con modificazioni, nella legge 11 aprile 2017 n°45;

VISTA la L.R. n. 33/84 e ss.mm.ii. *"Norme per le costruzioni in zone sismiche nella Regione Marche"* ed in particolare l'art 4 che testualmente recita **" omissis ...il Direttore dei lavori e il costruttore , ciascuno per la parte di sua competenza, hanno la responsabilità della rispondenza dell'opera realizzata al progetto, nonché alle sue eventuali varianti, dell'osservanza delle prescrizioni di esecuzione contenute negli elaborati progettuali, della qualità dei materiali impiegati e della posa in opera degli elementi prefabbricati....omissis ;**

VISTA la D.G.R. n. 669 del 20.06.2017 avente ad oggetto *" Articolo 3 legge regionale n. 20 del 2001, articolo 8 comma 3, del DL 189/2016 convertita con modificazioni dalla L. 229 del 2016 e s.m.i.. Definizione competenze in materia di sismica. Parziale modifica 717 della D.G.R. n. 1491 del 2016 e della D.G.R. n. 371 del 2017"*;

PRESO ATTO che ai sensi della D.G.R. n. 669 DEL 20.06.2017 che testualmente recita **" omissis, In particolare, poiché è l'Ufficio speciale che, per gli interventi di ricostruzione, di ristrutturazione e di riparazione di immobili ubicati nei territori colpiti dal sisma, riceve, in allegato alle istanze di contributo, la documentazione relativa al progetto degli interventi da eseguire e che tale documentazione costituisce deposito del progetto strutturale o richiesta di autorizzazione sismica preventiva va evitata una sovrapposizione di competenze correlate all'applicazione dell'articolo 2 della legge regionale n. 33/1984"**;

TENUTO CONTO che con l'attestazione pervenuta dal competente Ufficio Speciale per la Ricostruzione con nota prot.n.USR 66419 del 19.10.2018, sopra citata è stato certificato dall'USR l'avvenuto deposito della documentazione di fine lavori, ai sensi dell'art. 6 della L.R. n.33 /84 e ss.mm.ii., esperito nelle modalità sopra richiamate secondo l'art 7 comma 1 lettera b) punto (i) dell'Ordinanza n. 8/2016 e alla D.G.R. n. 669 del 20.06.2017;

DATO ATTO che secondo quanto stabilito dall'art 4 della L.R. n.33/84, con il deposito della documentazione di fine lavori depositata all'USR, il Direttore dei Lavori, Arch. Stracci Gianluca, relativamente agli interventi contemplati nella pratica Mude n. 787 intestata ad Evangelisti Alberto, certifica, oltre all'esecuzione dei lavori sul fabbricato blocco "A" di Via Mediana Superiore n. 3 identificato al foglio 2 p.la 107 precedentemente danneggiato dal sisma 2016, la conformità e la rispondenza dell'opera;

DATO ATTO che con il predetto deposito il Direttore Lavori, l'Arch. Stracci Gianluca, secondo quanto previsto dall'art. 7 comma 1 lettera b) punto (i) dell'Ordinanza n. 8 del 14.12.2016 e s.m.i. (in premessa richiamato) **certifica l'esecuzione dei lavori, il raggiungimento della piena agibilità dell'edificio e la sussistenza delle condizioni necessarie a garantire il rientro ovvero la ripresa delle attività produttive che ivi si svolgevano;**

CONSIDERATO che sono venute meno le condizioni di rischio alla pubblica e privata incolumità che portarono in via cautelare, all'adozione della Ordinanza n. 90/17 sopra richiamata:

ORDINA

DI REVOCARE l'Ordinanza contingibile ed urgente n. 90/2017 prot.n. 0004655 del 06.06.2017 e con la quale si disponeva l'evacuazione del solo fabbricato Blocco "A" ad uso deposito-uffici sito in Via Mediana Superiore n. 3 identificato al foglio 2 del Comune di Maltignano alla particella 107, per l'inagibilità temporanea dell'immobile;

DISPONE ED AUTORIZZA

A seguito dell'attestazione di avvenuto deposito della documentazione di fine lavori pratica Mude n. 787, prot.n.USR 66419 del 19.10.2018, ed il cui deposito trasmesso all'USR **dal Direttore dei Lavori, Arch. Stracci Gianluca, costituisce ai sensi dell'art. 7 comma 1 lettera b) punto (i) dell'Ordinanza n. 8/2016 e s.m.i., attestazione di esecuzione dei lavori e di raggiunta piena agibilità dell'edificio e documenta la sussistenza delle condizioni necessarie a garantire il rientro nell'immobile ovvero la ripresa delle attività produttive che ivi si svolgevano:**

IL RIENTRO NEL FABBRICATO BLOCCO "A" AD USO DEPOSITO-UFFICI IDENTIFICATO AL FOGLIO 2 DELLA P.LLA 107 ED IL RELATIVO UTILIZZO DELL'IMMOBILE DI VIA MEDIANA SUPERIORE N.3, LE CUI CONDIZIONI DI PIENA AGIBILITA' SONO STATE RISTABILITE CON LA CONCLUSIONE DEI LAVORI CONTEMPLATI NELLA PRATICA MUDE 787, COME DA ATTESTAZIONE DI AVVENUTO DEPOSITO PROT.USR. N. 66419 del 19.10.2018 (ALLEGATA E PARTE INTEGRANTE AL PRESENTE PROVVEDIMENTO);

DISPONE

Che copia delle presente Ordinanza di revoca sia notificata alla Ditta proprietaria del fabbricato, precedentemente fatto sgomberare ed in premessa generalizzata, la **SURFRIGOR SNC DI EVANGELISTI ALBERTO & C., con sede a Maltignano (AP) in Via Mediana Superiore n. 3, c.f. 00409690443, legalmente rappresentata da EVANGELISTI ALBERTO, nato ad Ascoli Piceno (AP) il 27.10.1938 e residente ad Ascoli Piceno in Frazione Vallevenere n. 14/B;**

Che copia del presente provvedimento di revoca sia inoltrato al Direttore dei Lavori, **Arch. Stracci Gianluca, all'indirizzo pec gianluca.stracci@archiworldpec.it, al quale si demanda il compito, nel caso che gli interventi di riparazione abbiano influito sulle condizioni di cui al comma 1 dell'art 24 del D.P.R. 380/2001 (condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati), di provvedere alla presentazione della S.C.A.I. corredata della documentazione e delle certificazioni di conformità di cui al comma 5 del medesimo art 24 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.;**

DEMANDA

- Al legale rappresentante della Ditta proprietaria sopra menzionata, il cui presente provvedimento è immediatamente notificato, **il compito di portare a conoscenza della presente Ordinanza tutte le persone eventualmente interessate che dovranno fare rientro nell'edificio blocco "A" ora dichiarato agibile e ovvero la ripresa delle attività produttive che ivi si svolgevano.** Nel caso si percepissero delle specifiche forme di assistenza provvisorie per l'emergenza, queste ultime vengono a cessare per ripristino della piena agibilità del fabbricato, tutti gli eventuali percettori non potranno più usufruire delle forme di assistenza erogate temporaneamente alle attività economiche danneggiate dal sisma 2016 che per termine dell'emergenza sull'immobile decadranno;

alla polizia Comunale l'incarico per l'osservanza del presente provvedimento;

COMUNICA

che copia della presente ordinanza sarà trasmessa all'Ufficio di Polizia Municipale di Maltignano, alla Prefettura di Ascoli Piceno, al Servizio di Protezione Civile della Regione Marche, al SOI c/o la Provincia di Ascoli Piceno, al Servizio decentrato di AP FM MC - ex Genio Civile della Regione Marche, all'ASUR Marche Area Vasta n°5, al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Ascoli Piceno, alla stazione dei Carabinieri di Folignano, alla Struttura di Missione "Sisma Centro Italia" (ex DICOMAC), al Servizio Ambiente della Provincia di Ascoli Piceno ed altresì pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune.

COMUNICA

inoltre, che il responsabile del procedimento è il geom. Alfiero Spurio e che gli atti relativi al presente procedimento sono disponibili per la visione o l'estrazione di copia degli stessi presso l'Ufficio del responsabile del procedimento.

INFORMA

che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale, davanti al Tribunale Amministrativo Regionale della Marche, entro gg.60 (sessanta) dalla data di notifica
- straordinario, al Capo dello Stato, entro gg.120 (centoventi) dalla data di notifica.



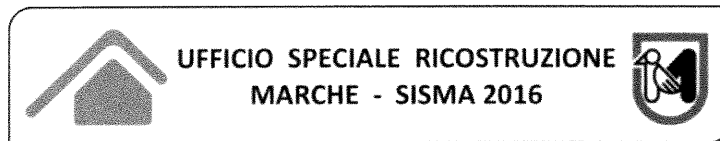
IL SINDACO
(Dott. Armando Falcioni)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE n° _____/2019

Della suesata ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____

Lì _____

L'INCARICATO DEL SERVIZIO



Al Comune di Maltignano

Al Tecnico Procuratore
Arch. Gianluca Stracci

OGGETTO: D.L. n. 189/2016 convertito in Legge n. 229/2016 e s.m.i. – D.G.R. n. 669 del 20 Giugno 2017 - Ordinanza Commissariale n. 4 del 17/11/2016 e n. 8 del 14/12/2016 e s.m.i.
ATTESTAZIONE DI AVVENUTO DEPOSITO DOCUMENTAZIONE DI FINE LAVORI
Codice Fascicolo: 490.40.20/2017/USR/787

	Rif. ist. MUDE 1104402700000152152018 prot. n. 65882 del 18/10/2018			
Committente	Alberto Evangelisti			
Indirizzo	Via Mediana Superiore n. 3, Comune di Maltignano (AP)			
Dati Catastali	Foglio 2	Mappale 107	Sub -	
Ordinanza di Riferimento	Ordinanza Commissariale n. 4 del 17/11/2016 e n. 8 del 14/12/2016 e s.m.i.			
Tipo di intervento	Nuova costruzione ☐	Adeguamento sismico ☐	Miglioramento sismico ☐	Intervento locale ☒
Progettista strutture in opera	Ing. Adriano Seghetti		Direttore dei lavori in opera	Arch. Gianluca Stracci
Progettista strutture prefabbricate	-		Direttore dei lavori str. pref.	-
Appaltatore lavori strutture prefabbricate	-		Collaudatore statico	-
Appaltatore dei lavori in opera	IMPRESA DUEEMME DI MARIANI MARIANO & C. SNC, Via del Commercio n. 70 - Comune di Ascoli Piceno (AP)			

Con riferimento alla pratica sismica in oggetto specificata,

Richiamato il §11.1 delle NTC08 che dispone che *"i materiali e prodotti per uso strutturale devono essere:*

..omissis..

- *accettati al Direttore dei lavori mediante **acquisizione e verifica** della documentazione di qualificazione, nonché mediante eventuali prove sperimentali di accettazione;"*

Tenuto conto di quanto disposto dall'art. 4 della L.R. n. 33/84 che testualmente recita: *"il Direttore dei lavori e il costruttore, ciascuno per la parte di sua competenza, hanno la responsabilità della rispondenza dell'opera realizzata al progetto, nonché alle sue eventuali varianti, dell'osservanza delle prescrizioni di esecuzione contenute negli elaborati progettuali, della **qualità dei materiali** impiegati e della posa in opera degli elementi prefabbricati;"*

SI ATTESTA

l'avvenuto deposito della documentazione di ultimazione dei lavori relativi al progetto sopra indicato,
ai sensi dell'art. 6 della L.R. 33 del 3 Novembre 1984 e s.m.i..

Il Dirigente
Responsabile Edilizia Privata e Pianificazione Urbanistica

Ing. Francesca Claretti



Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Web: www.ricostruzionemarche.it

PEC: regione.marche.usr@emarche.it