



COMUNE DI MALTIGNANO
Provincia di Ascoli Piceno
Cod. Istat 044027

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AREA/SETTORE 4^

SERVIZIO PERSONALE 1 (PARTE GIURIDICA) – CULTURA – SPORT – COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE
POLIZIA MUNICIPALE E PUBBLICA SICUREZZA

N.209 del Reg. Data 16-06-2020	Oggetto: GESTIONE IMPIANTI SPORTIVI CASELLE DI MALTIGNANO - APPROVAZIONE AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
---	--

L'anno duemilaventi addì sedici del mese di giugno, nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DELL'AREA/SETTORE 4^

Premesso che:

- questo Comune dispone dell'impianto sportivo, sito in via Lombardia, in Caselle di Maltignano composto dalle seguenti strutture:
- n. 2 campi sportivi polivalenti (adibiti a campo da tennis/ campo di calcio a cinque);
- n. 1 campo di calcio ad 11;
- n. 1 spogliatoio.

Considerato che i due campi sportivi polivalenti sono stati oggetto di un intervento di riqualificazione finanziato con i fondi SMS solidali di cui all'Ordinanza del Commissario per la ricostruzione n.48/2018;

Richiamato il capo II della LR n.5/2012 nel quale vengono dettate le modalità di affidamento degli impianti sportivi la cui gestione deve essere rivolta tra coloro che presentano idonei requisiti in base a procedure di evidenza pubblica;

Dato atto che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 10/06/2020, è stato stabilito quanto segue:

Di autorizzare, per quanto motivato in premessa, la concessione a terzi della gestione degli impianti sportivi di Via Lombardia, Frazione Caselle, composti da:

- n. 2 campi sportivi polivalenti (adibiti a campo da tennis/ campo di calcio a cinque);
- n. 1 campo di calcio ad 11;
- n. 1 spogliatoio.

Di stabilire quanto segue:

- per la gestione dell'impianto sportivo il Comune non erogherà corrispettivi al concessionario né procederà alla erogazione di alcun contributo di gestione;

- *il concessionario provvederà ad introitare le tariffe determinate dall' Amministrazione comunale, sentito il concessionario;*
- *trattandosi di impianto privo di rilevanza economica ed in assenza di una serie storica recente di canoni e proventi tariffari introitati dall' Ente, tenuto conto della parziale ristrutturazione dell' impianto (con riferimento ai due campi sportivi polivalenti) l' affidamento avverrà a titolo sperimentale per il periodo di mesi 18 e comunque fino al 31.12.2021;*
- *il concessionario, con la sottoscrizione della convenzione, si obbligherà ad effettuare a sue spese e sotto la vigilanza dell' Ufficio Tecnico comunale, i lavori di manutenzione straordinaria di cui al computo metrico, predisposto dal settore comunale, agli atti di questo Ente;*

Di approvare *il computo metrico degli interventi manutentivi straordinari necessari, agli atti, redatto dall' Ufficio tecnico comunale, sentita l'Amministrazione comunale nonché il capitolato di oneri, agli atti, predisposto dal Segretario Comunale, su indicazione ed incarico del Sindaco;*

Di precisare *che sono esclusi dall'affidamento gli adiacenti campo di bocce ed il locale adibito a Centro di aggregazione giovanile;*

Considerato che, ai sensi dell'art. 192, comma 1, del D.Lgs 267/2000 (TUEL), la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposito provvedimento a contrarre del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Individuati:

- il fine che il contratto concessorio intende perseguire, nella volontà dell'Amministrazione:
di offrire ai cittadini maltignanesi le strutture in buono stato per la pratica delle discipline sportive previste all'interno degli impianti;
di valorizzare appieno gli impianti e le loro potenzialità di aggregazione e socializzazione contribuendo alla qualificazione del territorio;

l'oggetto del contratto : la gestione degli impianti sportivi (custodia, apertura e chiusura, pulizia ecc.) e la loro manutenzione ordinaria oltre a interventi di manutenzione straordinaria obbligatori come da computo metrico allegato predisposto dall' ufficio tecnico comunale;

forma del contratto: scrittura privata;

le modalità di scelta del contraente: selezione del concessionario mediante procedura di affidamento diretto preceduta da avviso esplorativo ai sensi dell' art. 36 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016;

Considerata la necessità di procedere ad una indagine di mercato al fine da individuare il possibile soggetto cui affidare la gestione dell'impianto sportivo per un periodo di mesi 18 mediante la pubblicazione di un avviso per manifestazione d'interesse per individuare i possibili soggetti interessati;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- l' art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs.50/2016 ss.mm.ii.;
- Art. 90, comma 25, Legge 289/2002;
- Legge Regione Marche n. 5/2012 "Disposizioni regionali in materia di sport e tempo libero";
- Regolamento Regione Marche N° 04 del 07/08/2013 "Disposizioni di attuazione della Legge Regionale n. 5/2012;
- Lo Statuto Comunale

Vista la propria competenza a disporre in materia, giusta attribuzione della responsabilità del servizio cultura conferita, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 53, comma 23, della legge n. 388/2000 e dell'art. 109 del D. Lgs n. 267/2000, e del vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

Di approvare la narrativa che precede e per l'effetto

Di avviare la procedura selettiva per l'individuazione di un operatore economico cui affidare la gestione dell'impianto sportivo, sito in via Lombardia, in Caselle di Maltignano, composto dalle seguenti strutture:

- n. 2 campi sportivi polivalenti (adibiti a campo da tennis/ campo di calcio a cinque);
- n. 1 campo di calcio ad 11;
- n. 1 spogliatoio.

Sono esclusi dall'affidamento gli adiacenti campo di bocce ed il locale adibito a Centro di aggregazione giovanile.

Di stabilire quanto segue:

- il fine che il contratto concessorio intende perseguire, nella volontà dell'Amministrazione:
 - di offrire ai cittadini maltignanesi le strutture in buono stato per la pratica delle discipline sportive previste all'interno degli impianti;
 - di valorizzare appieno gli impianti e le loro potenzialità di aggregazione e socializzazione contribuendo alla qualificazione del territorio;

l'oggetto del contratto : la gestione degli impianti sportivi (custodia, apertura e chiusura, pulizia ecc.) e la loro manutenzione ordinaria oltre a interventi di manutenzione straordinaria obbligatori come da computo metrico allegato predisposto dall' ufficio tecnico comunale;

forma del contratto: scrittura privata;

le modalità di scelta del contraente: selezione del concessionario mediante procedura di affidamento diretto preceduta da avviso esplorativo ai sensi dell' art. 36 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 (allegato al presente atto);

Di dare atto che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.

La stessa, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi e quindi inserita nella Raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI SPORTIVI

Dott. Armando Falcioni

N. 479 DEL REGISTRO DELLA PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, si attesta che la presente determinazione viene affissa, in data odierna, all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

MALTIGNANO, li 16-07-2020

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
Dott.ssa Paola D'Emidio