Comune di Maltignano Prot. n. 0002016 del 09-03-2019 interno Cat. 7 Cl. 12

COMUNE DI MALTIGNANO

Via Nuova n°1 , tel. 0736-304122-304457 fax. 0736-304463 - P. Iva 00364960443
Pec: anagrafe.comune.maltignano@emarche.it

AREA AMMINISTRATIVA – SERVIZIO SERVIZI SOCIALI

AVVISO PUBBLICO
PER LA CONCESSIONE DEI *BUONI CASA*

Prot. n° 0002016

Sono aperti i termini per la presentazione delle domande di contributo per l'acquisto della prima abitazione (cd. buoni casa), previsti dal *Piano regionale di edilizia residenziale, triennio 2014/2016*, approvato dalla Regione Marche con D.A.C.R. n. 45 del 27/12/2016 (linea di intervento B.3).
I fondi disponibili in ambito regionale ammontano ad € 2milioni e verranno utilizzati per la concessione di n. 80 buoni casa da € 25mila ciascuno.
Tali fondi sono destinati, per € 1.500.000,00, a soddisfare le richieste inserite nella graduatoria regionale di carattere generale; e per i rimanenti € 500.000,00 a soddisfare le richieste inserite nella graduatoria speciale di carattere regionale.

CHI PUO' FARE DOMANDA

Possono presentare la domanda:
- le famiglie, anche composte da una sola persona;
- le altre formazioni sociali di cui alla legge 20.5.2016, n. 76 (: unioni civili tra persone dello stesso sesso; convivenze di fatto).

REQUISITI SOGGETTIVI DEI RICHIEDENTI

Possono presentare domanda le persone in possesso dei seguenti requisiti soggettivi previsti dall'art. 18 della L.R. 16 dicembre 2005, n. 36, e s.m.i.:

a) Essere cittadini italiani o di uno Stato appartenente all'Unione europea, ovvero cittadini di Stati che non aderiscono all'Unione Europea, titolari di permesso di soggiorno UE per soggiornanti lungo periodo o possessori del permesso di soggiorno di durata biennale;
b) Avere la residenza o prestare attività lavorativa nell'ambito territoriale regionale da almeno cinque anni consecutivi ovvero essere cittadini italiani residenti all'estero che intendono rientrare in Italia;
c) Non essere titolari di una quota superiore al 50% del diritto di proprietà o altro diritto reale di godimento su una abitazione, ovunque ubicata, *adeguata* alle esigenze del nucleo familiare che non sia stata dichiarata inagibile dalle autorità competenti ovvero, per abitazione situata nel territorio nazionale, che non risulti unità collabente ai fini del pagamento delle imposte comunali sugli immobili. Il requisito si considera posseduto nel caso in cui il titolare del diritto reale non abbia la facoltà di godimento dell'abitazione per effetto di provvedimenti giudiziari.
(Ai sensi dell'art. 2, co. 2, della l.r. n. 36/2005, per abitazione adeguata alle esigenze del nucleo familiare si intende quella con superficie utile calpestabile non inferiore a: mq 30 per un nucleo familiare composto da una persona; mq 45 per un nucleo familiare composto da due persone; mq 54 per un nucleo familiare composto da tre persone; mq 63 per un nucleo familiare composto da quattro persone; mq 80 per un nucleo familiare composto da cinque persone; mq 90 per un nucleo familiare composto da sei o più persone);
d) Avere un reddito del nucleo familiare calcolato secondo i criteri stabiliti dalla normativa statale vigente in materia di ISEE, **non superiore ad € 39.701,19**.
Se al momento della presentazione della domanda il/i richiedente/i intenda/intendano costituire un nucleo familiare autonomo rispetto alla/e famiglia/e di origine con la quale risiede/risiedono, il requisito è soddisfatto se il valore ISEE della/e famiglia/e di origine **non supera € 47.641,42 (€ 39.701,19 x 1,20**).
(Ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. c, della L.R. 36/2005 per nucleo familiare del richiedente si intende quello composto da: coniuge non legalmente separato; soggetti con i quali convive e soggetti considerati a suo carico ai fini IRPEF ad eccezione dei componenti che – escluso il coniuge non legalmente separato – intendano costituire un nucleo familiare autonomo. Non fanno parte del nucleo familiare del richiedente le persone che convivano con lui per motivi di lavoro);

e) Non aver avuto precedenti assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio realizzato con contributi pubblici o precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, salvo che l'alloggio non sia più utilizzabile senza aver dato luogo a indennizzo o a risarcimento del danno.

I *requisiti soggettivi* devono essere posseduti da tutti i componenti del nucleo familiare / formazione sociale.
Nel caso di coppie di nuova formazione o per soggetti che intendano costituire un nucleo familiare / formazione sociale autonomo/a rispetto a quella di origine e con la quale risiedono, i requisiti devono essere posseduti dai soli richiedenti.

COME E DOVE PRESENTARE LA DOMANDA

A PENA DI ESCLUSIONE la domanda, in regola con la legge sul bollo, assume la forma di *dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà* di cui all'art. 47 del DPR n. 445 del 28.12.2000, e deve essere compilata in ogni sua parte utilizzando l'apposito modello disponibile presso l'Ufficio Servizi Sociali del Comune di Maltignano, sito provvisoriamente in Via Faraone n°6/A, o scaricabili dal sito internet istituzionale www.comune.maltignano.ap.it.
La domanda deve essere presentata al Comune in cui è localizzato l'immobile da acquistare e può essere spedita **tramite raccomandata A.R. al seguente indirizzo: Comune di Maltignano, Via Faraone n°6/A – 63085 Maltignano (AP), oppure consegnata a mano all'Ufficio Protocollo** del comune di Maltignano sito al medesimo indirizzo.
Sempre A PENA DI ESCLUSIONE, le domande devono pervenire al Comune di Maltignano ENTRO E NON OLTRE IL 29 GIUGNO 2019. Nel caso di raccomandata A.R. fa fede la data del timbro di spedizione dell'ufficio postale.

REQUISITI OGGETTIVI DEGLI ALLOGGI

Il buono casa viene concesso per l'acquisto di appartamenti aventi le seguenti caratteristiche:

- Destinazione ad uso abitativo e conformità agli strumenti urbanistici;
- Conformità ai limiti dimensionali di cui agli art. 16 e 43 della L.457/78: *superficie utile* dell'appartamento da acquistare non superiore a mq 95 (*calcolata al netto dei muri perimetrali e di quelli interni; di pilastri, tramezzi, sguinci, vani di porte e finestre; di eventuali scale interne; di logge e di balconi*), oltre alla superficie per autorimessa o posto macchina;
- Non essere accatastati nelle categorie A/1; A/7 *(fatta salva la possibilità di acquistare immobili appartenenti alla tipologia "villette a schiera"*); A/8; A/9;
- Prezzo di compravendita a mq non superiore al valore massimo pubblicato dall'Osservatorio del Mercato Immobiliare (OMI).

E' altresì consentita la concessione del buono casa per appartamenti aventi le citate caratteristiche, ma non ancora ultimati al momento della domanda di contributo, sempreché l'atto notarile di compravendita venga stipulato entro il termine perentorio di 10 mesi dalla comunicazione, da parte del Comune, dell'assegnazione provvisoria del contributo.

PUNTEGGI

Alle domande pervenute entro il predetto termine del 29 giugno 2019 e correttamente compilate, vengono attribuiti i seguenti punteggi che tengono conto della "classificazione" del Comune operata con la citata DACR n. 45/2016 e del valore ISEE del nucleo familiare del richiedente:

Classificazione Comune	Punti	Valore ISEE richiedente	Punti
1) Comuni facenti parte delle Unioni dei comuni (LR 35/2013); comuni colpiti dal sisma iniziato il 24.08.2016 (comuni delle province di AP, FM, MC)	18	19.850,60	6
		23.820,73	4
		39.701,19	3
2) Comuni capoluogo di Provincia	15	19.850,60	5
		23.820,73	4
		39.701,19	2
3) Comuni ATA (alta tensione abitativa)	12	19.850,60	4
		23.820,73	3
		39.701,19	2

4) Altri Comuni	9	19.850,60	3
		23.820,73	2
		39.701,19	1

N.B. Il nostro Comune è classificato nel gruppo n. 1

GRADUATORIA GENERALE E GRADUATORIA SPECIALE

Le domande, correttamente compilate e pervenute in tempo utile, vengono ordinate nella graduatoria comunale di carattere *generale*.
In ogni caso i richiedenti possono presentare una sola domanda.

PROCEDURE PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA REGIONALE

Il Comune trasmette alla Regione le graduatorie, generale e speciale, entro il 18 luglio 2019, attestando il rispetto delle disposizioni della DACR 45/2016 in merito alla sussistenza dei requisiti soggettivi dei richiedenti e dei requisiti oggettivi degli alloggi, e specificando altresì il valore ISEE relativo a ciascuna domanda.
Le graduatorie vengono trasmesse in formato digitale (*formato pdf + word o excell*) all'indirizzo pec: regione.marche.paesaggioterritorio@emarche.it.
Nei successivi 45 giorni la Regione Marche compila, sulla base delle graduatorie Comunali pervenute nei termini, la graduatoria unica *generale* e la graduatoria unica *speciale* di livello regionale, valide per la concessione dei buoni casa. Tali graduatorie vengono comunicate ai Comuni interessati al riparto dei fondi regionali, necessari a soddisfare le domande classificate in posizione utile.
Nei successivi 30 giorni il Comune, dopo aver acquisito la documentazione attestante il possesso del requisito della *non titolarità di immobili adeguati al proprio nucleo familiare* previsto dall'art. 18, co. 1, lett. c, della LR 36/2005 e s.m.i., notifica agli interessati l'assegnazione provvisoria del *buono casa*.

ALTRE DISPOSIZIONI PER L'EROGAZIONE DEL BUONO CASA

A PENA DI DECADENZA, i beneficiari stipulano l'atto notarile di compravendita entro 10 mesi dalla notifica dell'assegnazione provvisoria del *buono casa*, e lo comunicano al Comune.
Il Comune procede all'assegnazione del *contributo in via definitiva* e alla sua liquidazione e pagamento in unica soluzione, secondo le modalità stabilite dal Comune medesimo.
Sempre A PENA DI DECADENZA, i beneficiari del *buono casa* assumono la residenza nell'appartamento oggetto del contributo entro e non oltre 120 giorni dalla data di stipula dell'atto notarile di compravendita. Il Comune può concedere una proroga non superiore a 60 giorni in caso di documentati motivi di impedimento.

VINCOLI E SANZIONI

I beneficiari del contributo non possono alienare o locare l'abitazione nei primi cinque anni decorrenti dalla data di acquisto della medesima, **pena la REVOCA** del contributo concesso.
Tale vincolo viene riportato nell'atto notarile di acquisto.
Ai sensi del art. 20, comma 1, della L.179/1992 e ss.mm.ii., qualora nei primi cinque anni a decorrere dalla data di acquisto sopravvengano gravi e documentati motivi, potrà essere richiesta al Comune di Maltignano l'autorizzazione all'alienazione o alla locazione dell'alloggio.
Le dichiarazioni rese dagli interessati in forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà sono soggette a controlli da parte del Comune, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000.

PRIVACY – Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento 2016/679/UE - GDPR General Data Protection Regulation

I titolari del trattamento sono:

1) il Comune Maltignano, con sede in Via Nuova n°1 – 63085 Maltignano (AP), nella persona del Sindaco pro tempore. Le caselle di posta elettronica, cui potranno essere indirizzate questioni relative ai trattamenti dei dati, sono: anagrafe.comune.maltignano@emarche.it (pec) oppure dpo@comune.maltignano.ap.it (mail).
2) la Regione Marche – Giunta regionale, con sede in Via Gentile da Fabriano, 9 – 60125 ANCONA, nella persona del Dirigente pro tempore della *P.F. Urbanistica, Paesaggio ed informazioni territoriali, edilizia ed espropriazione*. Il Responsabile della Protezione dei dati ha sede in Via Gentile da Fabriano, 9 – 60125 ANCONA. La casella di posta elettronica, cui potranno essere indirizzate questioni relative ai trattamenti dei dati, è: rpd@regione.marche.it.

Le finalità del trattamento cui sono destinati i dati personali sono connesse all'espletamento della procedura per la concessione dei contributi alle famiglie per l'acquisto della prima abitazione (cd. buoni casa), con particolare riferimento alla formazione della graduatoria comunale e della graduatoria regionale previste dal presente Avviso pubblico e dalla DACR n. 45 del 27.12.2016 (linea di intervento B.3). La base giuridica del trattamento (ai sensi dell'art. 6 del Regolamento 2016/679/UE) è costituita dagli articoli 26 e 27 del d.lgs. 14.3.2013, n. 33.
I dati raccolti potranno inoltre essere trattati ai fini di archiviazione (protocollo e conservazione documentale) nonché, in forma aggregata, a fini statistici, sia da parte del Comune di Maltignano che della Regione Marche.
I dati saranno comunicati alle strutture amministrative del Comune di Maltignano e della Regione Marche interessate alle procedure per la concessione dei cd. buoni casa, e diffusi attraverso la pubblicazione delle relative graduatorie di livello comunale e regionale ai sensi degli artt. 26 e 27 del d.lgs. 14.3.2013, n. 33.
Il periodo di conservazione, ai sensi dell'art. 5, par. 1, lett. e) del Regolamento 2016/679/UE, è determinato ed è:

- per fini di archiviazione (protocollo e conservazione documentale), il tempo stabilito dai regolamenti per la gestione procedimentale e documentale e da leggi e regolamenti in materia;
- per l'eventuale diffusione, il tempo previsto da leggi e regolamenti in materia.

Alle persone fisiche i cui dati personali vengono trattati competono i diritti previsti dal Regolamento 2016/679/UE e, in particolare, il diritto di chiedere al Responsabile del trattamento l'accesso ai propri dati, la rettifica, o, ricorrendone gli estremi, la cancellazione o la limitazione del trattamento, ovvero opporsi al loro trattamento; spetta inoltre il diritto alla portabilità dei dati, ed infine il diritto di proporre reclamo, ai sensi dell'art. 77 del Regolamento 2016/679/UE, al Garante per la protezione dei dati personali con sede a Roma.
Il conferimento dei dati discende da un obbligo legale; il/i richiedente/i ha/hanno l'obbligo di fornire i dati personali, pena l'irricevibilità dell'istanza di concessione dei contributi per l'acquisto della prima abitazione.

Dalla Residenza Municipale di Maltignano, li 09 marzo 2019

La Responsabile dell'Area Amministrativa
Dott.ssa Paola D'Emidio

(Schema di domanda)

Bollo 16,00 €

Al Comune di MALTIGNANO
Via Nuova n°1 – 63085 Maltignano (AP)

OGGETTO: DOMANDA PER LA CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO PER L'ACQUISTO DELLA PRIMA CASA.

Il/I sottoscritto/i:

1° richiedente
Sig. _____
nato a _____ (Prov. _____) il _____
residente a _____(Prov. _____) Via/P.za _____
n° _____ CAP_____ Cod. Fisc. _____
tel. /cell _____ mail/pec _____
Carta identità rilasciata da Comune di _____ il _____
n. _____ (Fotocopia allegata)

2° richiedente (eventuale)
Sig. _____
nato a _____ (Prov. _____) il _____
residente a _____(Prov. _____) Via/P.za _____
n° _____ CAP_____ Cod. Fisc. _____
tel. /cell _____ mail/pec _____
Carta identità rilasciata da Comune di _____ il _____
n. _____ (Fotocopia allegata)

Visto l'Avviso pubblicato da codesto Comune per la concessione del contributo per l'acquisto della prima casa,

CHIEDE/CHIEDONO

la concessione del contributo di **€ 25.000,00** per l'acquisto della prima abitazione nel territorio di codesto Comune e a tal fine **DICHIARA/DICHIARANO**, ai sensi dell'art. 47 DPR n.445/2000 **(1)**, sotto la propria personale responsabilità e consapevole/i delle conseguenze penali in caso di dichiarazioni mendaci, il possesso dei seguenti requisiti soggettivi previsti dall' art. 18 L.R. 36/2005 e ss.mm.ii.:

1° richiedente

a) (barrare una voce):

☐ Cittadinanza Italiana;

☐ Cittadinanza Stato appartenente all'Unione europea (specificare _____);

☐ Cittadinanza altri Stati, titolare di permesso di soggiorno UE per soggiornanti lungo periodo;

☐ Cittadinanza altri Stati, possessore permesso di soggiorno di durata biennale.

b) (barrare una voce)

☐ Residenza o lavoro nell'ambito territoriale della Regione Marche da almeno 5 anni;

☐ Cittadino italiano residente all'estero che intende rientrare in Italia.

c) (barrare una voce)

☐ Che il proprio nucleo familiare **(3)** / la propria formazione sociale **(4)** è cosi formato/a:

Cognome e Nome	Grado parentela/ altro	Luogo e data di nascita	Codice Fiscale

(barrare solo se ricorre il caso):

☐ che intende staccarsi dal predetto nucleo familiare / formazione sociale ai fini della presente domanda di contributo

☐ Di avere un reddito familiare con valore ISEE inferiore a € 39.701,19
(Importo ISEE del _____ pari a € _____, allegato);

☐ (Per chi intende costituire un nucleo familiare autonomo rispetto alla famiglia di origine)
Di avere un reddito familiare con ISEE inferiore a € 47.641,42
(Importo ISEE del _____ pari a € _____,allegato);

d) (barrare)

☐ Di non aver avuto precedenti assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio realizzato con contributi pubblici o precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, salvo che l'alloggio non sia più utilizzabile senza aver dato luogo a indennizzo o risarcimento del danno.
In quest'ultimo caso specificare _____
_____

DICHIARA inoltre che (barrare):

☐ I requisiti soggettivi di cui sopra sono posseduti da tutti i componenti del nucleo familiare;

☐ (Solo per chi intende costituire un nucleo familiare autonomo rispetto alla famiglia di origine)
I requisiti soggettivi di cui sopra sono posseduti dai soli richiedenti:
1° richiedente: _____
(eventuale) 2° richiedente: _____

2° richiedente (eventuale)

a) (barrare una voce):

☐ Cittadinanza Italiana;

☐ Cittadinanza Stato appartenente all'Unione europea (specificare _____);

☐ Cittadinanza altri Stati, titolare di permesso di soggiorno UE per soggiornanti lungo periodo;

☐ Cittadinanza altri Stati, possessore permesso di soggiorno di durata biennale.

b) (barrare una voce)

☐ Residenza o lavoro nell'ambito territoriale della Regione Marche da almeno 5 anni;

☐ Cittadino italiano residente all'estero che intende rientrare in Italia.

c) (barrare una voce)

☐ Che il proprio nucleo familiare **(3)** / la propria formazione sociale **(4)** è cosi formato/a:

Cognome e Nome	Grado parentela/ altro	Luogo e data di nascita	Codice Fiscale

(barrare solo se ricorre il caso):

☐ che intende staccarsi dal predetto nucleo familiare / formazione sociale ai fini della presente domanda di contributo

☐ Di avere un reddito familiare con valore ISEE inferiore a € 39.701,19
(Importo ISEE del _____ pari a € _____, allegato);

☐ (Per chi intende costituire un nucleo familiare autonomo rispetto alla famiglia di origine)
Di avere un reddito familiare con ISEE inferiore a € 47.641,42
(Importo ISEE del _____ pari a € _____,allegato);

d) (barrare)

☐ Di non aver avuto precedenti assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio realizzato con contributi pubblici o precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, salvo che l'alloggio non sia più utilizzabile senza aver dato luogo a indennizzo o risarcimento del danno.
In quest'ultimo caso specificare _____
_____

DICHIARA inoltre che (barrare):

☐ I requisiti soggettivi di cui sopra sono posseduti da tutti i componenti del nucleo familiare;

☐ (Solo per chi intende costituire un nucleo familiare autonomo rispetto alla famiglia di origine)
I requisiti soggettivi di cui sopra sono posseduti dai soli richiedenti:
1° richiedente: _____
(eventuale) 2° richiedente: _____

DICHIARA/DICHIARANO altresì, sempre ai sensi dell'art. 47 del DPR n. 445/2000, che l'alloggio che si intende acquistare è sito in:

Via/Piazza _____ n°_____ (dati catastali: Fg. _____, Part. _____)

e possiede le seguenti caratteristiche: (barrare)

☐ Destinazione ad uso abitativo e conformità agli strumenti urbanistici;

☐ Conformità ai limiti dimensionali di cui art. 16 e 43 della l. 457/78 **(4)**;

☐ Non essere accatastati nelle categorie A/1, A/7 (fatta salva la possibilità di acquistare immobili appartenenti alla tipologia "villette a schiera"), A/8 e A/9;

☐ Prezzo di compravendita a mq non superiore al valore massimo pubblicato dall'Osservatorio del Mercato Immobiliare (OMI);

(eventuale)

☐ l'appartamento alla data odierna non è ancora ultimato.

In relazione al requisito soggettivo previsto dall'art. 18, comma 1, lett. c, della L.R. 36/2005 e s.m.i.,

FA/FANNO PRESENTE:

☐ di non essere titolare/i di una quota superiore al 50% del diritto di proprietà o altro diritto reale di godimento su una *abitazione*, ovunque ubicata, *adeguata* alle esigenze del nucleo familiare **(2)** che non sia stata dichiarata inagibile dalle autorità competenti ovvero unità collabente ai fini del pagamento delle imposte comunali sugli immobili, se situata in Italia;

☐ di essere titolare/i di una quota superiore al 50% del diritto di proprietà o altro diritto reale di godimento su una abitazione, ovunque ubicata, adeguata alle esigenze del proprio nucleo familiare, ma di non averne la facoltà di godimento per effetto del seguente provvedimento giudiziario (specificare):

_____

_____

E SI IMPEGNA / SI IMPEGNANO

a trasmettere la documentazione attestante il possesso del requisito della *non titolarità di immobili adeguati al proprio nucleo familiare* previsto dall'art. 18, co. 1, lett. c, della L.R. 36/2005, su richiesta del Comune.

Dichiarazione resa ai fini della privacy

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento 2016/678/UE – GDPR General Data Protection Regulation (Regolamento relativo al trattamento dei dati delle persone fisiche), il/i richiedente/i dichiara/dichiarano di essere informati che:

- Titolari del trattamento dei dati personali relativi alla presente richiesta di contributo sono:
  3) il Comune Maltignano, con sede in Via Nuova n°1 – 63085 Maltignano (AP), nella persona del Sindaco pro tempore. Le caselle di posta elettronica, cui potranno essere indirizzate questioni relative ai trattamenti dei dati, sono: anagrafe.comune.maltignano@emarche.it (pec) oppure dpo@comune.maltignano.ap.it (mail).
  4) la Regione Marche – Giunta regionale, con sede in Via Gentile da Fabriano, 9 – 60125 ANCONA, nella persona del Dirigente pro tempore della *P.F. Urbanistica, Paesaggio ed informazioni territoriali, edilizia ed espropriazione*. Il Responsabile della Protezione dei dati ha sede in Via Gentile da Fabriano, 9 – 60125 ANCONA. La casella di posta elettronica, cui potranno essere indirizzate questioni relative ai trattamenti dei dati, è: rpd@regione.marche.it;
- le finalità del trattamento cui sono destinati i dati personali sono connesse all'espletamento della procedura per la concessione dei contributi alle famiglie per l'acquisto della prima abitazione (cd. buoni casa), con particolare riferimento alla formazione della graduatoria comunale e della graduatoria regionale previste dal relativo Avviso pubblico del Comune di Maltignano e dalla DACR n. 45 del 27.12.2016 (linea di intervento B.3). La base giuridica del trattamento (ai sensi dell'art. 6 del Regolamento 2016/679/UE) è costituita dagli articoli 26 e 27 del d.lgs. 14.3.2013, n. 33;

- i dati raccolti potranno inoltre essere trattati ai fini di archiviazione (protocollo e conservazione documentale) nonché, in forma aggregata, a fini statistici, sia da parte del Comune di Maltignano che della Regione Marche;
- i dati saranno comunicati alle strutture amministrative del Comune di Maltignano e della Regione Marche interessate alle procedure per la concessione dei cd. buoni casa, e diffusi attraverso la pubblicazione delle relative graduatorie di livello comunale e regionale ai sensi degli artt. 26 e 27 del d.lgs. 14.3.2013, n. 33;
- il periodo di conservazione, ai sensi dell'art. 5, par. 1, lett. e) del Regolamento 2016/679/UE, è determinato ed è:
  - per fini di archiviazione (protocollo e conservazione documentale), il tempo stabilito dai regolamenti per la gestione procedimentale e documentale e da leggi e regolamenti in materia;
  - per l'eventuale diffusione, il tempo previsto da leggi e regolamenti in materia;
- al/ai sottoscritto/i, i cui dati personali vengono trattati, compete/competono i diritti previsti dal Regolamento 2016/679/UE e, in particolare, il diritto di chiedere al Responsabile del trattamento l'accesso ai propri dati, la rettifica, o, ricorrendone gli estremi, la cancellazione o la limitazione del trattamento, ovvero opporsi al loro trattamento; spetta inoltre il diritto alla portabilità dei dati ed infine il diritto di proporre reclamo, ai sensi dell'art. 77 del Regolamento 2016/679/UE, al Garante per la protezione dei dati personali con sede a Roma;
- il conferimento dei dati discende da un obbligo legale; il/i sottoscritto/i ha/hanno l'obbligo di fornire i dati personali, pena l'irricevibilità dell'istanza di concessione dei contributi per l'acquisto della prima abitazione.

Data _____

IL /I RICHIEDENTE/I

_____

_____

Allegati:
- Documento/i di identità in corso di validità
- Modello/i ISEE

NOTE

(1) Si riporta di seguito il testo dell'art. 47 del DPR 445/2000:

Articolo 47 (R) Dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà

1. L'atto di notorietà concernente stati, qualità personali o fatti che siano a diretta conoscenza dell'interessato è sostituito da dichiarazione resa e sottoscritta dal medesimo con la osservanza delle modalità di cui all'articolo 38.

2. La dichiarazione resa nell'interesse proprio del dichiarante può riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza.

3. Fatte salve le eccezioni espressamente previste per legge, nei rapporti con la pubblica amministrazione e con i concessionari di pubblici servizi, tutti gli stati, le qualità personali e i fatti non espressamente indicati nell'articolo 46 sono comprovati dall'interessato mediante la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà.

4. Salvo il caso in cui la legge preveda espressamente che la denuncia all'Autorità di Polizia Giudiziaria è presupposto necessario per attivare il procedimento amministrativo di rilascio del duplicato di documenti di riconoscimento o comunque attestanti stati e qualità personali dell'interessato, lo smarrimento dei documenti medesimi è comprovato da chi ne richiede il duplicato mediante dichiarazione sostitutiva.

(2) Ai sensi dell'art. 2, co. 2, della l.r. n. 36/2005, per ***abitazione adeguata*** alle esigenze del nucleo familiare si intende quella con superficie utile calpestabile non inferiore a: mq 30 per un nucleo familiare composto da una persona; mq 45 per un nucleo familiare composto da due persone; mq 54 per un nucleo familiare composto da tre persone; mq 63 per un nucleo familiare composto da quattro persone; mq 80 per un nucleo familiare composto da cinque persone; mq 90 per un nucleo familiare composto da sei o più persone.

(3) Ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. c, della L.R. 36/2005 e s.m.i., per *nucleo familiare* del richiedente si intende quello composto da: coniuge non legalmente separato; soggetti con i quali convive e soggetti considerati a suo carico ai fini IRPEF ad eccezione dei componenti che – escluso il coniuge non legalmente separato – intendano costituire un nucleo familiare autonomo. Non fanno parte del nucleo familiare del richiedente le persone che convivano con lui per motivi di lavoro.

(4) Ai sensi della Legge n. 76 del 20.5.2016, per *altre formazioni sociali* si intendono: a) l'unione civile tra persone dello stesso sesso; b) le convivenze di fatto.

(5) Superficie utile dell'appartamento da acquistare non superiore a mq 95 (calcolata al netto dei muri perimetrali e di quelli interni; di pilastri, tramezzi, sguinci, vani di porte e finestre; di eventuali scale interne; di logge e di balconi), oltre alla superficie per autorimessa o posto macchina.