



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

COPIA

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

NUMERO DI REGISTRO GENERALE 331

DETERMINAZIONE N. 160 DEL 28-05-20

OGGETTO: D.A.C.R. nr. 45/2016 Contributi alle famiglie per l'acquisto della prima abitazione (C.d. "Buoni Casa"): pagamento al Sig. E.M.M.

L'anno duemilaventi il giorno ventotto del mese di maggio

IL RESPONSABILE

Vista la legge 7.8.1990, n.241;

Visto il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

Visto lo statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

PREMESSE:

-VISTO l'articolo 5, comma 3, della legge regionale 16 dicembre 2005, n. 36 a titolo "Riordino del sistema regionale delle politiche abitative", che prevede l'approvazione da parte del Consiglio regionale del Piano triennale di edilizia residenziale pubblica;

-VISTA la delibera della Assemblea legislativa n. 115 del 9 dic. 2014 di approvazione del Piano regionale di edilizia residenziale 2014/2016, poi modificato con la D.A.C.R. Marche n. 45 del 27/12/2016;

-VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 474 RG dell'11/7/2019 con cui tali graduatorie - su base comunale - sono state approvate;

-VISTO infine il Decreto del Dirigente Regionale della P.F. Urbanistica, Paesaggio, Informazione Territoriali, Edilizia ed Espropriazione n. 36 del 30 luglio 2019, con cui sono state approvate le DUE graduatorie regionali, l'una di carattere generale e l'altra di carattere speciale, valide per l'assegnazione dei "Buoni casa", in cui sono risultati ammessi alla concessione del contributo i seguenti richiedenti - tra quelli delle graduatorie stilate su base comunale:-

tabella 1

Nr. d'ord.	Assegnatario provvisorio	Posizione nella graduatoria regionale GENERALE	Posizione nella graduatoria regionale SPECIALE
1	T.F. c.f. TLL FBA 86H19 A462O	2	1
2	L. E. c.f. LPP LSE 83M50 A345P	16	
3	M.R. c.f. MME RDN 71D49 Z100W	51	8
4	S.M. c.f. SPG MTT 93B04 A462K	62	
5	E.M.M. c.f. LMR MMD 84B13 Z330U	73	

-VISTA la determinazione nr. 636 di R.G. del 29/08/2019 con cui è stato stabilito:

-di **PRENDERE ATTO** della avvenuta approvazione da parte della Regione Marche con il Decreto del Dirigente Regionale della P.F. Urbanistica, Paesaggio, Informazione Territoriali, Edilizia ed Espropriazione n. 36 del 30 luglio 2019, delle graduatorie "ordinaria" e "speciale" per la concessione di contributi alle famiglie per l'acquisto della prima casa (cd. BUONI CASA), in ottemperanza di quanto previsto dalla DACR Marche nr. 45 del 27/2/2016;

-di DARE ATTO che in base a tali graduatorie risultano utilmente classificati, e quindi assegnatari provvisori del contributo, i soggetti elencati nella tabella 1 – qui sopra riportata-, tra quelli che erano stati ricompresi nella graduatorie stilate su base comunale, ugualmente distinte in “ordinaria” e “speciale”,

-**VISTA** la propria determinazione nr. 906 di R.G. del 27-11-2019 con cui è stato stabilito di procedere a chiedere alla Regione Marche la erogazione del contributo “Buoni Casa” di € 25.000 per ciascuno dei tre assegnatari provvisori, sigg.i L.E., S.M. ed E.M.M., rispettivamente inclusi nelle posizioni 16, 62 e 73 della Graduatoria Regionale “GENERALE” per la concessione dei Buoni Casa, approvata con decreto del Dirigente Regionale della P.F. Edilizia n. 36 del 30 Luglio 2019;

-**VISTA** la propria determinazione nr. 998 di R.G. del 27 Dic. 2019 con cui sono state stabilite le procedure per la erogazione agli aventi diritto del Contributo in questione, sia per quanto attiene la “ASSEGNAZIONE” e sia per quanto riguarda la “LIQUIDAZIONE” del contributo;

-**VISTA** la nota della Regione Marche, Servizio Tutela, Gestione e Assetto del Territorio – P.F. Edilizia, acquisita al nostro protocollo nr. 18750 del 20 Dic. 2019, e precedente acquisita al ns. prot. n. 15468 del 15/10/2019, con cui sono state impartite disposizioni in merito alla modalità di erogazione del contributo agli aventi diritto, che debbano essere tali da offrire idonee garanzie per assicurare la corretta finalizzazione del “Buono Casa”;

-**VISTA** la propria determinazione nr. 26 di R.G. del 14/01/2020 con cui è stata stabilita la “assegnazione definitiva” del contributo di che trattasi al sig. E.M.M. (c.f. LMR MMD 84B13 Z330U), avendo verificato preliminarmente il possesso da parte di quella dei “REQUISITI SOGGETTIVI” e la sussistenza dei “REQUISITI OGGETTIVI” dell'alloggio acquistato;

- **VISTO** il DDPF n.18/UPT del 30/04/2020 con cui la Regione Marche ha liquidato l'importo di € 25.000,00 a favore del Comune di Castel di Lama per la concessione dei contributi alle famiglie per l'acquisto della prima abitazione (cd. Buoni Casa) a beneficio del richiedente (c.f. LMR MMD 84B13 Z330U) classificandosi in posizione utile nella graduatoria generale approvata con decreto del Dirigente n. 36/UPT/2019;

-**VISTA** la nota acquisita al ns. prot. nr.451 del 10/01/2020 con cui il sig. E.M.M. ha rilasciato una delega, destinata al notaio rogante dott.ssa Marianna Calabrese di Ascoli Piceno, con studio in Via Firenze n. 2/E – Scala C, che il Comune di Castel di Lama liquidi/depositi il contributo nelle sue mani sul Conto corrente Dedicato – introdotto con la legge 124/2017 ed ai sensi dell'art. 1, comma 63 della legge 147/2013 - intestato a suo nome ed avente il seguente IBAN: IT77 A030 6969 7401 0000 0002553 presso Banca Intesa Sanpaolo SpA, filiale di Spinetoli (AP), con il presupposto che tali somme potranno essere

svincolate dal notaio rogante solo a seguito della adozione da parte del Comune del provvedimento di “assegnazione definitiva” del contributo;

-VISTO il D.Lgs. 18/8/2000 nr. 267 di approvazione del Testo Unico sull’Ordinamento degli enti Locali;

DETERMINA

-di DARE ATTO che le premesse sono parti integranti e sostanziali del presente atto;

-di PROCEDERE alla liquidazione del contributo al sig. E.M.M., (c.f. LMR MMD 84B13 Z330U) della somma di €25.000,00 spettante quale “contributo Buoni Casa”, mediante versamento sul conto corrente del notaio incaricato della stipula del rogito dott.ssa Marianna Calabrese di Ascoli Piceno intestato a suo nome ed avente il seguente IBAN: IT77 A030 6969 7401 0000 0002553 presso Banca Intesa Sanpaolo SpA, filiale di Spinetoli (AP).

Il Responsabile dell'Area
F.to FABIOLA CIOTTI

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 08-06-2020

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
F.to Dott.ssa MONICA CACCIAMANI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 20-11-2020 al 05-12-2020.

Lì 20-11-2020

Il Responsabile Area Amministrativa
F.to Dott.ssa Rita Cherubini

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Responsabile dell'Area
FABIOLA CIOTTI