



# COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

**COPIA**

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 44 del 04-06-2020**

**OGGETTO: Emergenza sanitaria da Covid-19 -Richiesta sospensione pagamento quota capitale Mutui contratti con INTESA SANPAOLO SPA - Art.113 D.L. 34/2020 e Accordo quadro ABI-ANCI-UPI del 06 aprile 2020.**

L'anno duemilaventi, addì quattro del mese di giugno alle ore 19:45, in CASTEL DI LAMA nella consueta sala delle adunanze.

Convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si é riunita nelle persone dei Signori:

<b>BOCHICCHIO MAURO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>CELANI ROBERTA</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>GAGLIARDI GABRIELE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>
<b>MATTONI MARCO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>
<b>CANNELLA PAOLA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

**presenti n. 3**

**assenti n. 2**

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE Travaglini Rinaldo.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

il responsabile dell'Area interessata, in ordine alla regolarità tecnica;  
 il responsabile dell'Area Economico - Finanziaria, in ordine alla regolarità contabile;  
hanno espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Premesso altresì :

che il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria ha attestato la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

## LA GIUNTA COMUNALE

DATO ATTO che l'art. 73 del D.L. n. 18/2020 al fine di rispondere alla situazione di emergenza, consente, in assenza di norme regolamentari, alle giunte comunali, di svolgere le sedute in videoconferenza e che in ossequio a tale normativa la seduta in data odierna viene effettuata secondo tale modalità;

Premesse:

- Richiamata la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020, con la quale è stato dichiarato lo stato di emergenza, sul territorio nazionale, relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili;
- Visto il D.L. 17 marzo 2020, n. 18, recante: "Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da Covid-19", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 70 del 17 marzo 2020;
- Preso atto che:
  1. con proprio decreto del 13 dicembre 2019 il Ministero dell'Interno ha autorizzato il differimento al 31 marzo 2020 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020/2022 degli enti locali;
  2. con proprio decreto del 28 febbraio 2020 Il Ministero dell'Interno ha autorizzato l'ulteriore differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022 degli enti locali dal 31 marzo 2020 al 30 aprile 2020;
  3. con l'art.107 c.2 del decreto legge n. 18 del 17 marzo 2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione di cui all'articolo 151, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 è differito al 31 maggio 2020, in considerazione della situazione straordinaria di emergenza sanitaria derivante dalla diffusione dell'epidemia da COVID-19 e della oggettiva necessità di alleggerire i carichi amministrativi di enti ed organismi pubblici anche mediante la dilazione degli adempimenti e delle scadenze;
  4. Con l'approvazione, lo scorso 9 aprile del decreto legge n.18/2020, recante "Misure di potenziamento del servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese...", nel quale sono confluiti gli altretti 3 decreti legge per l'emergenza da Covid-19, **il termine per l'approvazione dei bilanci di previsione 2020 è stato rinviato al 31 luglio 2020 ed il termine per l'approvazione del rendiconto di gestione dell'anno 2019 è stato rinviato al 30 giugno 2020;**

PREMESSO inoltre che:

- ABI, ANCI e UPI, in data 06.04.2020, hanno sottoscritto un Accordo per definire le linee guida sulla base delle quali le banche aderenti potranno procedere alla sospensione, per dodici mesi, del pagamento della quota capitale delle rate, in scadenza nell'anno 2020, dei mutui erogati in favore degli Enti Locali, così come definiti dall'art. 2 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 (TUEL) ed Intesa Sanpaolo ha aderito all'accordo in questione;

- il Decreto Legge 19 Maggio 2020 n. 34 all'art. 113 (Rinegoziazione mutui enti locali. Semplificazione procedure di adesione) ha previsto che:
  1. "In considerazione delle difficoltà determinate dall'attuale emergenza epidemiologica da virus COVID-19, nel corso dell'anno 2020, gli enti locali possono effettuare operazioni di rinegoziazione o sospensione quota capitale di mutui e di altre forme di prestito contratto con le banche, gli intermediari finanziari e la Cassa depositi e prestiti, anche nel corso dell'esercizio provvisorio di cui all'articolo 163 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, mediante deliberazione dell'organo esecutivo, fermo restando l'obbligo di provvedere alle relative iscrizioni nel bilancio di previsione.
  2. In considerazione dell'emergenza COVID-19, in caso di adesione ad accordi promossi dall'Associazione Bancaria Italiana (Abi) e dalle associazioni degli enti locali, che prevedono la sospensione delle quote capitale delle rate di ammortamento in scadenza nell'anno 2020 dei finanziamenti in essere, con conseguente modifica del relativo piano di ammortamento, tale sospensione può avvenire anche in deroga all'articolo 204, comma 2, del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e all'articolo 41, commi 2 e 2-bis, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, fermo restando il pagamento delle quote interessi alle scadenze contrattualmente previste. Le sospensioni di cui al presente comma non comportano il rilascio di nuove garanzie, essendo le stesse automaticamente prorogate al fine di recepire la modifica del piano di ammortamento".

VISTO che il Comune di Castel di Lama ha stipulato con l'Istituto Banca Intesa San Paolo n. 9 mutui, già interamente erogati ed in regolare ammortamento, di seguito indicati:

N.	POSIZIONE	Data rogito	Rep. N.	Scadenza attuale	Importo mutuo	Tasso	CONDIZIONI
1	4971800000	30/06/2011	1582	31.12.2020	774.685,35	T.F.	5,90%
2	4971790000	30/06/2011	1583	31/12/2020	20.658,28	T.F.	5,90%
3	4971810000	30/06/2011	1584	31/12/2020	51.645,69	T.F.	5,70%
4	4971730000	30/06/2011	1585	31/12/2021	67.139,40	T.F.	3,50%
5	4971740000	30/06/2011	1586	31/12/2027	142.962,24	T.F.	4,50%
6	4971750000	30/06/2011	1587	31/12/2027	200.000,00	T.F.	4,50%
7	4971760000	30/06/2011	1588	31/12/2029	235.500,00	T.F.	4,98%
8	4971780000	30/06/2011	1589	31/12/2029	50.000,00	T.F.	4,98%
9	4971770000	30/06/2011	1590	31/12/2029	50.000,00	T.F.	4,98%

che possono rientrare, per le loro caratteristiche, nell'operazione previste dalla normativa vigente;

VISTO che, in data 14.05.2020, via mail, questo Ente ha inviato ad Intesa Sanpaolo la richiesta di sospensione del pagamento della quota capitale di tutte le rate dei mutui in essere con codesto istituto di credito;

VISTO il riscontro ricevuto in data 15.05.2020, via mail da Intesa Sanpaolo di diniego in quanto a quella data (ovvero 15 maggio 2020), peraltro stabilita inizialmente come termine ultimo per presentare richiesta di sospensione dalla normativa, l'Istituto Intesa non aveva aderito all'accordo ABI-ANCI-UPI;

VISTA l'avvenuta proroga dei termini concessa alle banche per aderire all'accordo ABI-ANCI-UPI di cui sopra, nonché la semplificazione introdotta dal D.L.34 all'art.113 nelle procedure di adesione;

VISTO l'elenco aggiornato delle banche aderenti all'accordo ABI di cui si tratta alla data del 31.05.2020 dal quale risulta presente anche INTESA SANPAOLO;

VISTA la mail ricevuta da questa Amministrazione in data 04.06.2020, da Intesa Sanpaolo con la quale, alla luce di tutto quanto sopra detto e con riferimento alla richiesta inviata dal Comune di Castel di Lama, si chiede la documentazione necessaria per esaminare la richiesta, sopra enunciata, tra le quali una delibera di Giunta Comunale che autorizzi la sospensione del pagamento delle quote capitali dell'anno in corso;

RITENUTO, pertanto, dare seguito alla suddetta richiesta, autorizzando la richiesta all'Istituto di credito Intesa Sanpaolo della sospensione del pagamento di tutte le quote capitali delle rate dei mutui stipulati con la suddetta banca, per l'anno 2020, al fine di avere una maggiore liquidità necessaria a fronteggiare l'emergenza del COVID-19;

CONSIDERATO che con deliberazione del Consiglio Comunale n.17 del 29.05.2020 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020-2022, questo Ente si impegna ad apportare con variazione dello strumento contabile citato le relative iscrizioni derivanti dal presente atto, nonché le destinazioni delle economie provenienti dalla sospensione del pagamento della quota capitale dei mutui nel 2020, di cui si tratta, assicurando peraltro di utilizzare i risparmi per fronteggiare iniziative volte a contrastare gli effetti negativi del Covid-19 per i cittadini, le attività produttive ed anche i pesanti effetti sui conti dell'Ente che potrebbero influenzare gli equilibri di bilancio;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO il Decreto Legislativo n.267/2000 e s.m.i;

Ritenuto infine che poichè l'operazione che si va delineando si configura di fatto in una rimodulazione del debito in quanto si allunga di un anno il piano di ammortamento, pur essendo data la possibilità di deliberazione all'organo esecutivo (art.122 del DL Rilancio), risulta necessario il parere dell'organo di revisione;

Acquisito il parere favorevole del Revisore Unico;

**Dato altresì atto che**, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il Responsabile dell'Area Economico-finanziaria e Tributi ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

con votazione favorevole unanime

#### **DELIBERA**

- **di DARE ATTO** che le premesse sono parti integranti e sostanziali del presente atto;

- **di AUTORIZZARE** per le motivazioni espresse in narrativa, la richiesta all'Istituto di Credito Intesa Sanpaolo della sospensione del pagamento della quota capitale di

tutte le rate dei mutui in essere, con la suddetta banca, per l'anno 2020, ai sensi dell'art. 113 del D.L.34/2020 e dell'Accordo ABI-ANCI-UIPI, con la conseguente traslazione del piano di ammortamento in avanti per analogo periodo, fermo restando il pagamento degli interessi alle scadenze contrattualmente previste e al tasso previsto negli originari contratti;

- di **PRENDERE ATTO** che i mutui interessati a questa operazione sono n. 9 come di seguito elencati:

N.	POSIZIONE	Data rogito	Rep. N.	Scadenza attuale	Importo mutuo	Tasso	CONDIZIONI
1	4971800000	30/06/2011	1582	31.12.2020	774.685,35	T.F.	5,90%
2	4971790000	30/06/2011	1583	31/12/2020	20.658,28	T.F.	5,90%
3	4971810000	30/06/2011	1584	31/12/2020	51.645,69	T.F.	5,70%
4	4971730000	30/06/2011	1585	31/12/2021	67.139,40	T.F.	3,50%
5	4971740000	30/06/2011	1586	31/12/2027	142.962,24	T.F.	4,50%
6	4971750000	30/06/2011	1587	31/12/2027	200.000,00	T.F.	4,50%
7	4971760000	30/06/2011	1588	31/12/2029	235.500,00	T.F.	4,98%
8	4971780000	30/06/2011	1589	31/12/2029	50.000,00	T.F.	4,98%
9	4971770000	30/06/2011	1590	31/12/2029	50.000,00	T.F.	4,98%

e che l'importo complessivo della quota capitale non versata, per l'anno 2020, ammonta ad € 111.449,86=;

- di **DARE ATTO** che i mutui interessati a questa operazione hanno le seguenti caratteristiche:

- sono stati stipulati secondo la forma tecnica del mutuo;
- sono intestati al Comune di Castel di Lama con oneri di rimborso interamente a proprio carico;
- il soggetto debitore e il soggetto beneficiario sono coincidenti;
- non sono stati concessi in base a leggi speciali;
- sono in corso di ammortamento;
- non presentano rate scadute e non pagate da oltre 90 giorni al momento della presentazione della domanda;
- l'ente alla data della sottoscrizione della richiesta non è sottoposto a procedure di scioglimento conseguenti a fenomeni di infiltrazione e di condizionamento di tipo mafioso;
- l'ente non è in dissesto (ovvero in alternativa è in dissesto e dispone di una ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato con Decreto del Ministero dell'Interno ai sensi dell'art. 261 del TUEL);
- i mutui, a seguito della sospensione dei 12 mesi, non superano la durata di 30 anni. Tale operazione prevede:
  - che alle scadenze del 30.06.2020 e del 31.12.2020 il Comune dovrà corrispondere, per ciascuno dei suddetti mutui, unicamente gli interessi calcolati, al tasso pattuito, sul corrispondente debito residuo riferito alla data di sospensione, senza applicare alcuna commissione per la sospensione;
  - la sospensione determina, per ciascuno dei predetti mutui, la traslazione del

- piano di ammortamento per analogo periodo;
- restano fermi tutti gli altri termini e condizioni dei predetti mutui;
  - che per ciascun mutuo la delegazione di pagamento venga prorogata per la stessa durata del periodo di sospensione;
- **DI PORRE IN ESSERE** tutte le attività finalizzate alla formalizzazione che regolerà l'operazione con l'Istituto di Credito intesa Sanpaolo, previa predisposizione di specifica determinazione del Responsabile del servizio competente individuando nella Dr.ssa Monica Cacciamani in qualità di Responsabile Area Economico-Finanziaria e Tributi a sottoscrivere gli atti in nome e per conto del Comune di Castel di Lama ai sensi dell'art. dell'art. 107 comma 1,2 e 3 ( lett.C) e dell'art.192 comma 1 e 2 del D.Lgs.267/2000;
- **DI DARE ATTO** che il Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Monica Cacciamani;
- **DI DICHIARARE** con separata ed unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs.267/2000 e s.m.i.

Letto, approvato e sottoscritto:

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Travaglini Rinaldo

**IL SINDACO**

F.to BOCHICCHIO MAURO

---

---

La pubblicazione all'Albo Pretorio é iniziata in data 12-06-2020

Certificato di eseguita pubblicazione

\*\*\*\*\*

N.588 del Reg.

La presente deliberazione:

non é soggetta a controllo preventivo di legittimità ;

é stata comunicata ai Signori Capigruppo Consiliari con nota n.7870 del 12-06-2020

Il sottoscritto Segretario certifica che la presente deliberazione é stata pubblicata in copia all'Albo Pretorio di questo Comune dal 12-06-2020 al 27-06-2020 e che contro di essa non sono/sono pervenute opposizioni o ricorsi.

Addi

Addi 12-06-2020

**IL SEGRETARIO**

F.to Travaglini Rinaldo

**IL SEGRETARIO**

---

---

**La presente copia è conforme all'originale.**

Castel di Lama, addi 12-06-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

---

---