



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 - Via Carrafo n. 22 - C.F. 80000270449 - ☎ 0736 81871 - 📠 0736 818760

SINDACO

Prot. n. 7001/2017 Data: 29 maggio 2017

OGGETTO: Evento sismico di eccezionale intensità del giorno 24 agosto 2016 e successivi.

Stato di emergenza dichiarato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 (art. 5, commi 1 e 1-bis della L. 24/02/1992, n. 225 e s.m.i.), **esteso con Delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017**

Ordinanza Sindacale n. 140/2017 del 29/05/2017 per la dichiarazione di INAGIBILITA' TEMPORANEA e PARZIALE dell'edificio condominiale sito in località Villa S. Antonio, via Salaria, nrr. Civici 160, 162, 164, 166 e 168, catastalmente identificato al Fg. Nr. 11 del NCEU con la p. lla 317

IL SINDACO,

- **Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016, esteso ulteriormente con la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017;
- **Viste** le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 388 e n. 389 del 26 agosto 2016 e successive;
- **Visto** il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito con modifiche nella legge 15 dicembre 2016, n. 229;
- **VISTE** le schede IPP per le richieste di sopralluoghi, presentate a questo Comune per il fabbricato condominiale sito in via Salaria, nrr. civici 160, 162, 164, 166, 168, distinto al foglio nr. 11 del Catasto Fabbricati con la particella nr. 317, rispettivamente dai signori:
 - ARZHANOVA Marina** (prot. nr. 16787 del 28/12/2016) nata in Russia il 22/6/1957, c.f. RZH MRN 57H62 Z154O, proprietaria dei subalterni 10 e 16, residente nell'edificio in questione al civico nr. 164;
 - MALAVOLTA Luigino** (prot. nr. 16654 del 22/12/2016) nato a Castel di Lama il 15-11-1963, codice fiscale MLVLGN63S15C093L quale legale rappresentante della ditta H.P.H. Consulting s.r.l. di Ancarani (TE) proprietaria del subalterno nr. 7;

--DE DOMINICIS Sandro (prot. nr. 573 del 16/01/2017) nato in Ascoli Piceno il 28/6/1975, c.f. DDM SDR 75H28 A462U, quale proprietario dei subalterni 2 e 4, residente nell'edificio in questione al civico nr. 164;

-Vista la scheda "AEDES" redatta dai tecnici della Protezione Civile ed acquisita al protocollo comunale n. 4357 del 30/03/2017 sul fabbricato in questione, con il giudizio "parziale inagibilità relativa al terrazzo/balcone casa Arzhanova, garage proprietà Arzhanova, area del cortile sottostante alla copertura crollata. Provvedimenti di pronto intervento: transennatura area cortile davanti al garage di proprietà Arzhanova", quindi con esito "B - temporaneamente inagibile (in parte), ma agibile con provvedimenti";

-Ravvisata pertanto la necessità e l'urgenza di adottare provvedimenti, a seguito di quanto rilevato nella citata scheda;

- Visto l'art.16, del D.P.R. 06/02/1981, n. 66 e s.m.i. recante: "Regolamento di esecuzione della L. 8 dicembre 1970, n. 996, recante norme sul soccorso e l'assistenza alle popolazioni colpite da calamità-protezione civile";

- Visti gli articoli: 50, commi 4 e 6, e 54 del D.Lgs. 18/09/2000, n. 267 e s.m.i.;

- Vista la legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i.,

DICHIARA

TEMPORANEAMENTE e PARZIALMENTE INAGIBILE - MA AGIBILE CON PROVVEDIMENTI - esito "B", per i motivi esposti in premessa e che qui s'intendono richiamati, le parti del fabbricato urbano - sopra descritte - ubicato in via Salaria e identificato con i nrr. civici 160/168, contraddistinto al foglio 11 del Catasto Urbano con la particella n. 317.

Pertanto

ORDINA

ai proprietari delle parti -sopra elencate- della unità immobiliare descritta in premessa sigg.i:

--ARZHANOVA Marina nata in Russia il 22/6/1957,

--MALAVOLTA Luigino nato a Castel di Lama il 15-11-1963 , legale rappresentante della ditta H.P.H. Consulting s.r.l. di Ancarano (TE);

--DE DOMINICIS Sandro nato in Ascoli Piceno il 28/6/1975,

ciascuna per quanto di propria competenza, di interdire l'accesso e di non utilizzare le porzioni del fabbricato indicate nella scheda AEDES sopra citata, a tutela e salvaguardia della pubblica e privata incolumità, provvedendo nel contempo alla esecuzione dei lavori di pronto intervento in essa elencati.

DISPONE

Che la presente ordinanza sia notificata in via amministrativa ai signori:

--ARZHANOVA Marina, MALAVOLTA Luigino quale legale rappresentante della ditta H.P.H. Consulting, DE DOMINICIS Sandro, come sopra meglio identificati

Che la presente venga inoltre trasmessa

1) Per quanto di competenza:

→ A S.E. il Prefetto di Ascoli Piceno

(pec: protocollo.prefap@pec.interno.it)

3) Alla Regione Marche c/o il Dipartimento di Protezione Civile - Di.Coma.C. - di Rieti

4) Per la verifica del rispetto dell'Ordinanza:

→ All'Ufficio di Polizia Municipale (SEDE)

→ Al Comando Stazione Carabinieri di Castel di Lama;

(pec: tap29603@pec.carabinieri.it),

CON L'AVVERTIMENTO

- Che eventuali danni a cose o persone, per l'inottemperanza al presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari interessati, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

INFORMA

- Ai sensi dell'art.3 comma 4 della L. 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010, n. 104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

IL SINDACO
Francesco Ruggieri

COMUNE DI CASTEL DI LAMA (AS)

cronologico n. 408

Io sottoscritto messo comunale ho notificato il presente atto
al Sig. ARZHANOVA MARINA
mediante consegna IN MANI PROPRIE di copia
ALLA MEDESIMA
in data 7/7/2017, alle ore _____

IL MESSO COMUNALE

07.07.2017.