

Comune di Castel di Lama (AP)

Arrivo
Prot. N. 0017936 del 13-12-2018

Nome SIRAM SPA

Categoria 6 Classe 8 Fascicolo



REGIONE CENTRO NORD
UFF. REGIONALE ANCONA
Via Marconi n.86 a – FALCONARA
Tel. 071/5904011 – Fax 071/5904050

Spett.le **Comune di Castel di Lama**
Area tecnica
Via Carrafo, 22
63082 - Castel di Lama (AP)

c.a. *Ing. T. Cavezzi*

p.c. *Arch. G. Ficcadenti*

Ancona, 28/11/2018

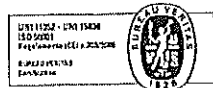
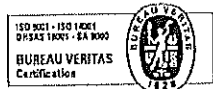
Numero Verde
Servizio 24/24 h
Pronto intervento
800.011193

Qualificazione SOA
rilasciata da
SOA Group SpA

Prot. UDB CN_U_28-11-2018_PRO0023517

**OGGETTO: Servizio di gestione e manutenzione degli impianti di riscaldamento,
di condizionamento ed antintrusione degli edifici comunali.
Trasmissione Contabilizzazione energia erogata**

Certificazioni



Con la presente si trasmette in Allegato la Contabilizzazione della energia erogata per i seguenti periodi:

DOCUMENTO (A)

Dal 28 Luglio al 26 Ottobre 2017, con adeguamento della revisione prezzi e i relativi giustificativi.

Il metodo di contabilizzazione è quello condiviso, di transizione fino alla installazione e al funzionamento dei contatermie.

DOCUMENTO (B)

Dal 26 Ottobre 2017 al 26 Ottobre 2018, con adeguamento della revisione prezzi e i relativi giustificativi.

Il metodo di contabilizzazione è quello previsto da contratto tramite i contatermie. Si applica il conguaglio della stagione termica, revisionato ai gradi giorno.

DOCUMENTO (C) – Scuola Materna via Adige

Dal 26 Ottobre 2017 al 26 Ottobre 2018, con adeguamento della revisione prezzi e i relativi giustificativi.

Il metodo di contabilizzazione è quello condiviso, di transizione fino alla installazione e al funzionamento dei contatermie. Ciò rimane in essere solo per la Scuola Materna di via Adige, in quanto vi è il consumo di combustibile ad uso cucina e non per il riscaldamento.

Siram SpA

RI MI-CF/PI08766190150 • REA Milano 1245922 • Cap Soc € 214.393.885,00 i.v.

Sede legale: via Biscoglio, 95 - 20152 Milano

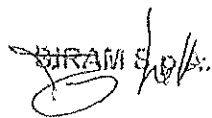
Tel: +39.02.412981 • Fax: +39.02.41298200 • PEC: siram@registerpec.it • www.siram.it

Società soggetta al coordinamento e controllo ai sensi dell'art. 2497 bis
del codice civile da parte di Veolia Energie International S.A.

Si resta in attesa di Vs. cortese accettazione della Contabilizzazione in Allegato per poter procedere alla relativa fatturazione suddivisa per singolo impianto.

Per una stima dei costi relativi ai consumi per il periodo Novembre/Dicembre si può ipotizzare € 19.000,00 in base all'andamento dell'anno precedente. Tale stima non è comprensiva di revisione prezzi.

Restando a disposizione per qualsiasi chiarimento in merito si porgono cordiali saluti.


SIRAM S.p.A.

Comune di Castel di lama (AP) - Documento (A)

Contabilizzazione energia termica erogata periodo 28 Luglio 2017 - 26 Ottobre 2017 con REV Prezzi

CODICE	EDIFICIO	Lettura contatore gas 28/07/2017	Lettura contatore gas 26/10/2017	Consumo gas corretto	Energia termica erogata MWh	Coefficiente di rendimento	Energia termica erogata netta MWh	Importo netto stagione intera (prezzo di gara)	Importo netto impianto REVISIONATO €
IT048349H	Biblioteca - Largo Petrarca, 16	84.445	84.445	-	0,00000	0,98	0,00000	0,00	0,00
IT048350J	Scuola Elementare - Largo Petrarca 4	196.353	196.353	-	0,00000	0,88	0,00000	0,00	0,00
IT048351K	Scuola Elementare - Via Adige	493.679	493.862	185,05	1,78129	0,88	1,56753	151,86	132,78
IT048352L	Asilo Nido - Via Adige	5.764	5.927	164,83	1,58661	0,98	1,55488	150,64	131,71
IT048353N	Palestra Comunale - Via Adige, 29	326.090	326.832	750,31	7,22249	0,89	6,42801	622,75	544,49
IT048354P	Sede Municipale - Via Carrafo, 22	239.312	239.312	-	0,00000	0,88	0,00000	0,00	0,00
IT048355R	Scuola Materna - Via Carrafo, 20	27.132	27.132	-	0,00000	0,98	0,00000	0,00	0,00
IT048356S	Circolo Anni D'argento - Via Della Libertà	9.966	9.967	1,01	0,00973	0,92	0,00896	0,87	0,76
IT048357T	Campo Calcio Plattoni - Via G. Bruno	75.443	76.156	720,99	6,94021	0,60	4,16412	403,42	352,72
IT048358W	Scuola materna - Via Garibaldi, 12	11.284	11.284	-	0,00000	0,89	0,00000	0,00	0,00
IT048359X	Scuola Media - Via Roma, 107	230.966	230.966	-	0,00000	0,98	0,00000	0,00	0,00
TOTALE				1.822,18	17,54		13,72	€ 1.329,53	€ 1.162,46

Redatto da Siram SpA:

Data: 19/11/2018

Consumo gas corretto

Equivale alla differenza di lettura nel periodo moltiplicato per il fattore di correzione gas melano 1,0112.

Energia termica erogata MWh

Equivale al consumo gas corretto diviso per 9,626 e moltiplicato 1,000.

Coefficiente di rendimento

E' il coefficiente di moltiplicazione tra energia consumata ed energia erogata stimato in base al rendimento dei generatori come convenuto tra le parti nell'incontro del 29/10/2015 ed ufficializzato con note Siram Prot. RCN-AN-

Energia termica erogata netta MWh

E' la risultante della moltiplicazioni tra il fattore Energia termica erogata MWh moltiplicato per il fattore Coefficiente di rendimento.

Importo netto impianto € 96,88 €/MWh

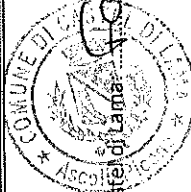
L'importo netto è ricavato dalla Energia termica erogata netta MWh per il Valore dell'energia offerto in gara per Mwh come da Allegato 2 Offerta Economica

Importo netto impianto revisionato K=0,8743

L'importo è ricavato moltiplicando l'importo di gara per il K = 0,8743

Verificato ed approvato da Comune di Castel di Lama:

Data: 02/12/2018



[Handwritten signature]

Variazione dei prezzi - Calcolo del coefficiente revisionale K

$$K = 0,8 * (Ic \text{ medio} / Ic \text{ base}) + 0,2 * (Im \text{ medio} / Im \text{ base})$$

Ic medio = Prezzo unitario medio da listino Società vendita locale - periodo 29/07/2017 - 26/10/2017

Tabella prezzi combustibile AEEGSI 5° scaglione				
Dal	Al	gg	Indice	Totale
28/07/2017	30/09/2017	65	0,577125	37,513125
01/10/2017	26/10/17	26	0,603349	15,687074
		91		53,20

Ic medio = 0,585

Ic base = Prezzo unitario combustibile iniziale di gara 0,700

(Ic medio / Ic base) = 0,835

Im medio = Indice medio ASSISTAL - Operaio IV° livello registrato nel periodo 29/07/2017 - 26/10/2017

Tabella Indici ASSISTAL - operaio IV° livello				
Dal	Al	gg	Indice	Totale
28/07/2017	30/09/17	65	25,20	1.638,00
01/10/2017	26/10/17	26	25,30	657,80
		91		2.295,80

Im medio = 25,229

Im base = Indice ASSISTAL - Operaio IV° livello offerto in gara 24,470

(Im medio / Im base) = 1,031

$$K = 0,8743$$

 SIRM S.p.A.

Comune di Castel di Lama (AP) - Documento (B)
Contabilizzazione energia termica erogata periodo 26 Ottobre 2017 - 26 Ottobre 2018 con REV Prezzi

CODICE	EDIFICIO	Letture contatarmie (MMWh) 26/10/2017	Letture contatarmie (MMWh) 26/10/2018	Tetto max (MMWh)	Tetto max revisionato (MMWh)	Energia termica erogata (MMWh)	Energia termica contabilizzata (prezzo di gara)	Importo netto impianto REVISIONATO €
IT048354P	1 Sede Municipale - Via Carrato, 22	0	63,83	65,97	72,50	63,83	6.189,85	5.630,89
IT048355R	2 Scuola Materna - Via Carrato, 20 - Caldaia Baxi	0	27,12	52,95	58,19	27,12	2.627,68	2.392,71
IT048355R	2 Scuola Materna - Via Carrato, 20 - Caldaia Ariston	0	24,11	19,88	21,85	24,11	2.335,29	2.126,47
IT048352L	3 Asilo Nido - Passerello - Via Adige	0	48,45	19,88	21,85	21,85	2.116,83	1.927,54
IT048351K	4 Scuola Elementare e Palestra - Via Adige - Generale	1,14	230	207,41	228	228,00	22.088,64	20.113,46
IT048357T	5 Campo Calcio Platon - Via G. Bruno - Caldaia Baxi	0	6,38	15,72	17,28	17,28	1.674,09	1.524,39
IT048357T	5 Campo Calcio Platon - Via G. Bruno - Caldaia Simat	0	5,22	15,72	17,28	17,28	0,00	0,00
IT048357T	5 Campo Calcio Platon - Via G. Bruno - Cogeneration	0,49	30,90	51,92	57,06	57,06	5.527,97	5.033,66
IT048350J	6 Scuola Elementare - Largo Petrarca 4	0	62,56	26,19	29	-	0,00	0,00
IT048349H	7 Biblioteca - Largo Petrarca, 6	0	0	148,05	162,71	162,71	15.763,34	14.353,77
IT048359X	8 Scuola Media Enrico Mattei - Via Roma, 107	0	180,60	6,48	7,12	6,76	654,81	596,26
IT048358S	9 Circolo Anni D'argento - Via Della Libertà	0	6,76	52,20	57,37	-	0,00	0,00
IT048358W	10 Scuola materna - Via Garibaldi, 12	0	0	52,20	57,37	-	0,00	0,00
TOTALE						608,72	€ 58.972,50	€ 53.699,13

Redatto da Siram SpA:
Data: 19/11/2018

Letture Contatarmie
Equivale alla lettura dei contatarmie installati e funzionanti a partire dal 26/10/2017.

Energia termica erogata MMWh
Equivale alla differenza di lettura nel periodo considerato

Importo netto impianto € 96,88 €/MMWh

L'importo netto è ricavato dalla Energia termica erogata MMWh per il Valore dell'energia offerto in gara per MMWh come da Allegato 2 Offerta Economica
L'importo è ricavato moltiplicando l'importo di gara per il K = 0,9106

Tetto massimo

E' il massimo consumo annuo previsto dall'allegato 2

Tetto massimo revisionato - K=1,099

E' il massimo consumo annuo riparametrato ai GG previsti dall'allegato 1

GG allegato 1: 1,875

GG periodo 26/10/2017 - 26/10/2018: 2,055,31

K GG = 1,099

Verificato ed approvato da Comune di Castel di Lama
Data: 21/12/2019



Variazione dei prezzi - Calcolo del coefficiente revisionale K

$$K = 0,8 * (lc \text{ medio} / lc \text{ base}) + 0,2 * (lm \text{ medio} / lm \text{ base})$$

lc medio = Prezzo unitario medio da listino Società vendita locale - periodo 27/10/2017 - 26/10/2018

Tabella prezzi combustibile AEEGSI 5° scaglione				
Dal	Al	gg	Indice	Totale
26/10/2017	31/12/17	67	0,603349	40,424383
01/01/2018	31/03/18	90	0,622826	56,05434
01/04/2018	30/06/18	91	0,586494	53,370954
01/07/2018	30/09/18	92	0,636083	58,519636
01/10/2018	26/10/18	26	0,649761	16,893786
		366		225,26

lc medio = 0,615

lc base = Prezzo unitario combustibile iniziale di gara 0,700

(lc medio / lc base) = 0,879

lm medio = Indice medio ASSISTAL - Operaio IV° livello registrato nel periodo 29/07/2017 - 26/10/2017

Tabella Indici ASSISTAL - operaio IV° livello				
Dal	Al	gg	Indice	Totale
26/10/2017	31/12/17	67	25,30	1.695,10
01/01/2018	30/05/18	150	25,30	3.795,00
01/06/2018	30/09/18	122	25,42	3.101,24
01/10/2018	26/10/18	26	25,42	660,92
		365		9.252,26

lm medio = 25,349

lm base = Indice ASSISTAL - Operaio IV° livello offerto in gara 24,470

(lm medio / lm base) = 1,036

$$K = 0,9106$$

 G. RAMS S.p.A.

Comune di Castel di lama (AP) - Documento (C)

Contabilizzazione energia termica erogata periodo: dal 26 Ottobre 2017 al 26 Ottobre 2018 con REV Prezzi

CODICE	EDIFICIO	Letture contatore gas 26/10/2017	Letture contatore gas 26/10/2018	Consumo gas corretto	Energia termica erogata MWh	Coefficiente di rendimento	Energia termica erogata netta MWh	Importo netto stagione intera (prezzo di gara)	Importo netto impianto REVISIONATO €
IT048351K	03 Scuola Elementare - Via Adige	493.862	495.226	1.379,28 1.379,28	13,27692 13,28	0,88	11,68369 11,68	1.131,92 1.131,92	1.030,70 1.030,70
TOTALE									

Redatto da Siram SpA:
Data: 19/11/2018

Consumo gas corretto
Equivale alla differenza di lettura nel periodo moltiplicato per il fattore di correzione gas metano 1,0112.

Energia termica erogata MWh
Equivale al consumo gas corretto diviso per 9,626 e moltiplicato 1,000.

Coefficiente di rendimento

E' il coefficiente di moltiplicazione tra energia consumata ed energia erogata stimato in base al rendimento dei generatori come convenuto tra le parti nell'incontro del 29/10/2015 ed ufficializzato con note Siram Prot. RCN-AN-

Energia termica erogata netta MWh

E' la risultante della moltiplicazioni tra il fattore Energia termica erogata MWh moltiplicato per il fattore Coefficiente di rendimento.

Importo netto impianto € 96,88 €/MWh

L'importo netto è ricavato dalla Energia termica erogata netta MWh per il Valore dell'energia offerto in gara per MWh come da Allegato 2 Offerta Economica

Importo netto impianto revisionato K=0,9106

L'importo è ricavato moltiplicando l'importo di gara per il K = 0,9106

Verificato ed approvato da Comune di Castel di lama
Data: 21/12/2018

[Firma]

[Firma]

Variazione dei prezzi - Calcolo del coefficiente revisionale K

$$K = 0,8 * (lc \text{ medio} / lc \text{ base}) + 0,2 * (lm \text{ medio} / lm \text{ base})$$

lc medio = Prezzo unitario medio da listino Società vendita locale - periodo 27/10/2017 - 26/10/2018

Tabella prezzi combustibile AEEGSI 5° scaglione				
Dal	Al	gg	Indice	Totale
26/10/2017	31/12/17	67	0,603349	40,424383
01/01/2018	31/03/18	90	0,622826	56,05434
01/04/2018	30/06/18	91	0,586494	53,370954
01/07/2018	30/09/18	92	0,636083	58,519636
01/10/2018	26/10/18	26	0,649761	16,893786
		366		225,26

lc medio = 0,615

lc base = Prezzo unitario combustibile iniziale di gara 0,700

(lc medio / lc base) = 0,879

lm medio = Indice medio ASSISTAL - Operaio IV° livello registrato nel periodo 29/07/2017 - 26/10/2017

Tabella Indici ASSISTAL - operaio IV° livello				
Dal	Al	gg	Indice	Totale
26/10/2017	31/12/17	67	25,30	1.695,10
01/01/2018	30/05/18	150	25,30	3.795,00
01/06/2018	30/09/18	122	25,42	3.101,24
01/10/2018	26/10/18	26	25,42	660,92
		365		9.252,26

lm medio = 25,349

lm base = Indice ASSISTAL - Operaio IV° livello offerto in gara 24,470

(lm medio / lm base) = 1,036

$$K = 0,9106$$

SIRAM S.p.A.
