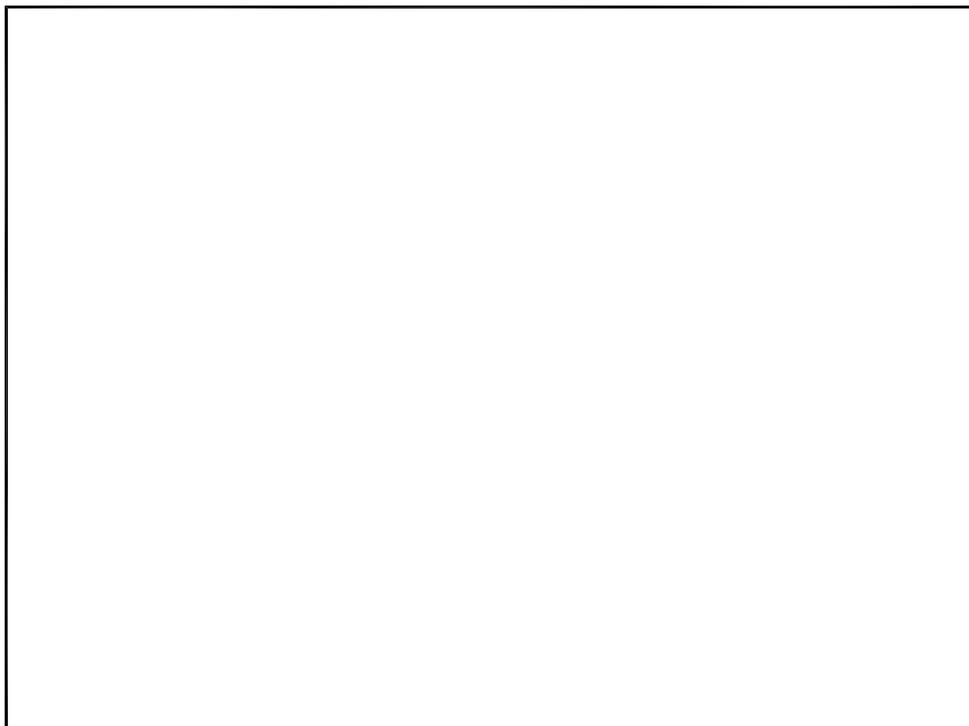


COMUNE DI CASTEL DI LAMA
(PROVINCIA DI ASCOLI PICENO)



Lavori di ristrutturazione e riqualificazione energetica

Committente: D'Angelo Riccardo - DNG RCR 90L27 A462I

Cantiere: Contrada Valentino n. 13 - 63082 Castel di Lama (AP) - Fg 8 Plla 369 Sub 2-3

Elaborati Architettonici

Tav. n° 00

- Relazione tecnica illustrativa

- Rilievo fotografico

-

Il Committente
(Riccardo D'Angelo)

Il Progettista
(arch. Alessandro Coccia)

Scala elaborato grafico: nessuna

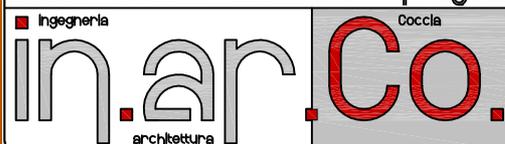
Data emissione elaborato: Ottobre 2020

Data revisione elaborato: 27/10/2020

Disegnatore: arch. Alessandro Coccia

PROTOCOLLO

studio tecnico associato - progettazione civile ed industriale



studio tecnico associato in.ar.Co.
di Coccia ing. Francesco
Coccia arch. Alessandro
via dei Fossi n. 3 - 63082 Castel di Lama (AP)
tel./fax 0736813528 - info@studio-coccia.it

COMUNE DI CASTEL DI LAMA

(PROV. ASCOLI PICENO)

Oggetto: Lavori di ristrutturazione e riqualificazione energetica.

Proprietà: sig. D'Angelo Riccardo, DNG RCR 90L27 A462I

Cantiere: C.da Valentino n. 13, foglio 8 particella 369-781

RELAZIONE TECNICA

Inquadramento urbanistico

Il presente progetto si riferisce ai lavori di ristrutturazione e riqualificazione energetica di un fabbricato di civile abitazione situato su di un lotto di terreno individuato nel N.C.E.U. di Castel di Lama al foglio 8 p.lle 369-781. Tali particelle ricadono in zona individuata come "Tessuto prevalentemente residenziale – Tipo"C", normata dall'art. 49 delle N.T.A.

Descrizione dell'intervento

Il fabbricato è composto da due livelli fuori terra.

Gli interventi riguarderanno in generale:

- Diversa distribuzione dei locali interni;
- A seguito delle modifiche interne verranno modificate le aperture verso l'esterno e, dove necessario, verranno realizzate nuove aperture, tali da soddisfare i requisiti di areazione ed illuminazione dei locali nella nuova distribuzione;
- Più in generale verrà realizzata una riqualificazione energetica dell'intero immobile;
- Verrà realizzato un balcone ad ovest dell'immobile, di dimensioni di 7,20 metri per 1,00 metri di profondità, e di cui si chiede il calcolo degli oneri;
- Verrà realizzato un cancello d'accesso al fondo privato ad ovest della proprietà.

Le tavole grafiche allegate alla presente relazione evidenziano una rappresentazione globale delle opere in argomento.

Rilievo fotografico



Foto 1



Foto 2