



# COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

COMMISSARIO  
STRAORDINARIO

Prot. n. 14229/2017      Data 13 ottobre 2017

**OGGETTO:** Evento sismico di eccezionale intensità del giorno 24 agosto 2016 e successivi.

**Stato di emergenza dichiarato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 (art. 5, commi 1 e 1-bis della L. 24/02/1992, n. 225 e s.m.i.), esteso con Delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017**

**Ordinanza Commissariale n. 219/2017 del 13/10/2017 per la dichiarazione di INAGIBILITA' del fabbricato sito in Via Roma n. 121 (Catasto Fabbr. fg. 10 p.lla 46 sub. 11 - proprietà SCARAMUCCI Emanuele).**

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016, esteso ulteriormente con la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017;
- Viste le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 388 e n. 389 del 26 agosto 2016 e successive;
- Visto il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito con modifiche nella legge 15 dicembre 2016, n. 229;
- Vista la scheda "FAST" redatta dai tecnici della Protezione Civile ed acquisita al protocollo comunale nr. 4483 del 03/04/2017 sul fabbricato ad uso abitativo/ufficio sito in questo Comune in Via Roma n.121, distinto al foglio 10 del Catasto Fabbricati con la particella nr. 46 sub. 11, con giudizio "UTILIZZABILE", di proprietà del sig. Scaramucci Emanuele;
- Viste le due schede "AeDES" redatte dai tecnici della Protezione Civile, a seguito della richiesta di ulteriore sopralluogo con perizia asseverata dal tecnico incaricato, e acquisite al protocollo comunale nr. 14166 del 12/10/2017 sul fabbricato oggetto della presente Ordinanza, di cui la prima con giudizio "B-Temporaneamente Inagibile" per la parte di fabbricato adibita a "ufficio" e la seconda con giudizio "C-Parzialmente Inagibile" per la

parte adibita a "torretta/loggia" e "abitazione", dove l'inagibilità è relativa alla sola torretta, che è zona di collegamento tra "ufficio" e "abitazione".

-Ravvisata pertanto la necessità e l'urgenza di adottare provvedimenti a seguito di quanto rilevato nella seconda scheda sopra citata;

- Visto l'art.16, del D.P.R. 06/02/1981, n. 66 e s.m.i. recante: "Regolamento di esecuzione della L. 8 dicembre 1970, n. 996, recante norme sul soccorso e l'assistenza alle popolazioni colpite da calamità-protezione civile";

- Visti gli articoli: 50, commi 4 e 6, e 54 del D.Lgs. 18/09/2000, n. 267 e s.m.i.;

- Vista la legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i.,

### DICHIARA

INAGIBILE -per i motivi esposti in premessa e che qui s'intendono richiamati - la porzione del fabbricato ad uso archivio, definita "torretta/loggia", e TEMPORANEAMENTE INAGIBILE la porzione del fabbricato ad uso "ufficio", il tutto in relazione all'immobile sito in questo Comune in Via Roma n. 121, distinto al foglio 10 del Catasto Fabbricati con la particella nr. 46 sub. 11,

Pertanto

### ORDINA

Al proprietario dell'immobile medesimo Sig.:

- Scaramucci Emanuele nato ad Ascoli Piceno il 30/07/1984, c.f. SCR MNL 84L30 A462M, residente in Via Roma n.121, Castel di Lama;

*di interdire l'accesso e di non utilizzare la parte adibita ad archivio (la "torretta/loggia") del fabbricato in questione, a tutela e salvaguardia della pubblica e privata incolumità.*

### DISPONE

Che la presente ordinanza sia notificata in via amministrativa:

- 1) Al Sig. Scaramucci Emanuele - come sopra meglio identificato -

*Che la presente venga inoltre trasmessa*

- 2) Per quanto di competenza:

→ A S.E. il Prefetto di Ascoli Piceno

(pec: [protocollo.prefap@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefap@pec.interno.it))

- 3) Alla Regione Marche c/o il Dipartimento di Protezione Civile - Di.Coma.C. - di Rieti

- 4) Per la verifica del rispetto dell'Ordinanza:

→ All'Ufficio di Polizia Municipale (SEDE)

→ Al Comando Stazione Carabinieri di Castel di Lama;

(pec: [tap29603@pec.carabinieri.it](mailto:tap29603@pec.carabinieri.it)),

CON L'AVVERTIMENTO

- Che eventuali danni a cose o persone, per l'inottemperanza al presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari interessati, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

INFORMA

- Ai sensi dell'art.3 comma 4 della L. 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010, n. 104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

IL COMMISSARIO  
Dott. Giuseppe Dinardo



COMUNE DI CASTEL DI LAMA (AP)  
cronologico n. 748  
Io sottoscritto messo comunale ho notificato il presente atto  
al Sig. SCARAMUCCI EMANUELE  
mediante consegna \_\_\_\_\_ di copia  
al medesimo  
in data 18-10-17, alle ore \_\_\_\_\_



*[Handwritten signature]*