



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

IL SINDACO

Prot. n. 1410/2019

Data 1° febbraio 2019

OGGETTO: Evento sismico di eccezionale intensità del giorno 24 agosto 2016 e successivi.

Stato di emergenza dichiarato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 (art. 5, commi 1 e 1-bis della L. 24/02/1992, n. 225 e s.m.i.), esteso al 31/12/2019 con la Legge di Bilancio 2019 (L. n. 145/2018).

Ordinanza Sindacale n. 14/2018 per la dichiarazione di INAGIBILITA' di una porzione del fabbricato sito in C.da Forcella n. 22 adibita a laboratorio (N.C.E.U. fg. 10, p.lla 108, sub. 5, Cat. C/3) - proprietà del Sig. Ye Gouyou. INTEGRAZIONE ORDINANZA SINDACALE NR. 44/2016.

IL SINDACO,

-Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016, esteso ulteriormente fino al 31/12/2019 con la Legge n. 145/2018 del 30 dic. 2018;

-Viste le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 388 e n. 389 del 26 agosto 2016 e successive;

-Visto il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito con modifiche nella legge 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i.;

- Vista l'Ordinanza sindacale n. 44 dell'8/11/2016 emessa a seguito di un sopralluogo effettuato dall'ufficio tecnico comunale, con cui è stata dichiarata inagibile la sola porzione adibita a civile abitazione del fabbricato sito in C.da Forcella n. 22, catastalmente identificato al foglio nr. 10 con la p.lla 108, di proprietà del sig. **Ye Gouyou**, c.f. **YEX GYU 79M13 Z210F**, nato a **Zhejiang (Cina)** il **13/08/1979**;

-Vista la scheda FAST successivamente acquisita al protocollo comunale n. 15753 del 07/12/2016, con esito "Non Utilizzabile" per la porzione del fabbricato già fatto oggetto della Ordinanza nr. 44/2016 - sopra citata- e adibita ad abitazione, e considerato che tale scheda non comprende la parte del medesimo edificio adibita invece a "laboratorio" (fg. 10, p.lla 108, sub. 5, cat. C/3);

-Vista quindi la successiva scheda FAST redatta dalla squadra MR 2741 il giorno 24/01/2019, acquisita al nostro protocollo n. 1007 di pari data, relativa alla porzione del fabbricato in esame adibita a laboratorio, sulla quale è stato espresso giudizio "Non Utilizzabile";

-Ravvisata pertanto la necessità e l'urgenza di adottare provvedimenti, a seguito di quanto rilevato nella scheda sopra citata, emettendo nuova ordinanza sindacale di inagibilità relativa alla porzione

di fabbricato adibito a laboratorio, e ciò ad integrazione della ordinanza nr. 44/2016 già emessa per la inagibilità della restante parte di fabbricato utilizzata come civile abitazione;

- **Visto** l'art.16, del D.P.R. 06/02/1981, n. 66 e s.m.i. recante: "Regolamento di esecuzione della L. 8 dicembre 1970, n. 996, recante norme sul soccorso e l'assistenza alle popolazioni colpite da calamità-protezione civile";
- **Visti** gli articoli: 50, commi 4 e 6, e 54 del D.Lgs. 18/09/2000, n. 267 e s.m.i.;
- **Vista** la legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i.,

DICHIARA

INAGIBILE -per i motivi esposti in premessa e che qui s'intendono richiamati - **la porzione adibita a laboratorio del fabbricato sito in questo Comune in C.da Forcella n. 22, identificata al Catasto Urbano al fg. 10 con la p.lla 108, sub. 5, cat. C/3;**

ORDINA

Al proprietario dell'immobile in questione dichiarato inagibile:

-**Sig. Ye Gouyou, c.f. YEX GYU 79M13 Z210F, nato a Zhejiang (CINA) il 13/08/1979 e residente in Via C. Battisti n. 13, 63082 Castel di Lama (AP)**

di interdire l'accesso e di non utilizzare la porzione di fabbricato sopra meglio identificata, a tutela e salvaguardia della pubblica e privata incolumità.

DISPONE

Che la presente ordinanza sia notificata in via amministrativa al **proprietario** del locale in questione come sopra meglio identificato, che è tenuto a rendere partecipi della presente ordinanza gli eventuali affittuari/locatari non residenti.

Che la presente venga inoltre trasmessa

- All'Ufficio Speciale per la Ricostruzione (regione.marche.usr@emarche.it);
- All'Ufficio di Polizia Municipale (SEDE)
- Al Comando Stazione Carabinieri di Castel di Lama;
(pec: tap29603@pec.carabinieri.it),

CON L'AVVERTIMENTO

- Che eventuali danni a cose o persone, causati dall'inottemperanza al presente provvedimento saranno a carico dei proprietari/curatori interessati, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

INFORMA

- Ai sensi dell'art.3 comma 4 della L. 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010, n. 104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica

IL SINDACO
Ing. Mauro Bochicchio

