



63082

COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Via Carrato n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

<http://www.comune.casteldilama.ap.it> – pec: servizi.demografici@pec.comune.casteldilama.ap.it

AREA TECNICA

CONDONO EDILIZIO L. 47/85 Prot. n. 6036 del 01/10/1986	PRATICA SANATORIA n. 511
---	-----------------------------

PERMESSO DI COSTRUIRE A SANATORIA

N. 11/2021 del 01/04/2021

(Legge 28/02/1985, n. 47)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

MARCA DA BOLLO € 16,00

- Vista la domanda presentata dal Signor **MANDOZZI LUIGI** (CF: MNDLQU44C10C093T), nato a Castel di Lama (AP) il 10/03/1944 e residente ad Ascoli Piceno in Via Luciani n. 4, intesa ad ottenere il permesso di costruire in sanatoria ai sensi della legge 28/02/1985, n. 47 per aver eseguito lavori di:

"AMPLIAMENTO FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE MEDIANTE REALIZZAZIONE DI GARAGE SUL LATO NORD PER UNA SUPERFICIE TOTALE PARI A MQ. 33,60, ESEGUITO ED ULTIMATO NELL'ANNO 1975, IN ASSENZA DELLA LICENZA DI COSTRUZIONE".

- sull'immobile sito in questo Comune, Via Salaria n. 366, distinto al N.C.E.U. al foglio 13 part. 176, sub 11.

- Acquisita la pratica di sanatoria n. 511 –prot. n. 6036 del 01/10/1986– e la relativa integrazione del 25/03/2021, prot. n. 4360;

- Considerando che il richiedente ha provveduto al pagamento dell'oblazione di **£ 189.000 (€ 96,61=)**, comprensiva di sanzione per ritardato pagamento, con ricevuta P.T. n. 67 del 30/09/1986 sul C/C intestato a "Amministrazione PT Oblazione Abusivismo Edilizio";

- Visti gli elaborati tecnici a firma dell'Arch. Ficcadenti Gabriele;

- Vista l'istruttoria della pratica;

- Visto: → la legge 17/08/1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;
 → la legge 28/02/1985, n. 47 ed il Regolamento Edilizio del Comune in vigore;
 → la legge regionale 18/06/1986, n. 14 e successive modificazioni ed integrazioni;
 → il Regolamento Edilizio vigente;
 → il D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni;
 → atteso che nulla-osta all'accoglimento della richiesta;

- Accertato che sulla pratica in oggetto non sussistono –ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 16/04/2013, n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30/03/2001, n. 165"–

situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, con interessi personali, dei conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado;

- Attestato, in merito al presente atto, il rispetto degli obblighi di cui all'art. 8 del citato Regolamento di cui al DPR 62/2013 in materia di "Prevenzione della corruzione" e dell'art. 9 in materia di "Trasparenza e tracciabilità";

- Dato atto che il presente provvedimento viene da me emesso quale titolare della posizione organizzativa dell'Area Tecnica, conferita con il Decreto Sindacale n. 4 del 25/01/2021;

dato atto che il contributo di cui all'art. 16 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni non è dovuto in quanto i lavori oggetto di sanatoria sono stati realizzati prima dell'entrata in vigore della legge 10/77, RILASCIA,

IL PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

ai Signori **MANDOZZI LUIGI** (CF: MNDL GU44C10C093T) e **MANDOZZI MARIA** (CF: MNDMRA39P63C093F), nati a Castel di Lama (AP) il 10/03/1944 e il 23/09/1939 e residenti, rispettivamente ad Ascoli Piceno in Via Luciani n. 4 e a Castel di Lama (AP) in Via Salaria n. 156, in qualità proprietari, il Permesso di Costruire per le opere di cui in premessa così come descritte nella domanda e nella documentazione allegata.

Il presente permesso in sanatoria viene rilasciato facendo salvi ed impregiudicati diritti dei terzi.

L'ISTRUTTORE TECNICO


Geom. Franco Martella

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA




Ing. Fabiola Ciotti
