



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

SINDACO

Prot. n. 16930/2020

Data, 10 Dicembre 2020

OGGETTO: Evento sismico di eccezionale intensità del giorno 24 agosto 2016 e successivi.

Stato di emergenza dichiarato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 (art. 5, commi 1 e 1-bis della L. 24/02/1992, n. 225 e s.m.i.), esteso per ultimo fino al **31/12/2021 (Decreto Legge 14/08/2020 n.104).**

Ordinanza Sindacale n.165/2020 del 10/12/2020 di REVOCA dell'Ordinanza n.53 del 25/06/2018 e dell'Ordinanza n.96 del 30/08/2019 (fabbricato sito in Via Nino Bixio n.34, Fg.11, P.Illa 746).

IL SINDACO

- **Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016, esteso per ultimo fino al 31/12/2021 con Decreto Legge 14/08/2020 n.104;

- **Viste** le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 388 e n.389 del 26 agosto 2016 e successive;

- **Visto** il Decreto Legge 17 ottobre 2019, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito con modifiche nella legge 15 dicembre 2016 n. 229;

- **Vista** la scheda AEDES redatta dai tecnici della Protezione Civile il giorno 20/06/2018 (squadra MP3101, scheda n.002) sul fabbricato sito in Via Nino Bixio n.34 (N.C.E.U. fg.11, p.Illa 746), con giudizio "temporanea inagibilità limitata ai piani terra (zona garage) e primo (unità immobiliare disabitata)" quindi con esito "**B-temporaneamente inagibile (in parte), ma agibile con provvedimenti**";

- **Vista** l'Ordinanza Sindacale nr. **53/2018 del 25/06/2018** in cui si dichiarava "TEMPORANEMANTE INAGIBILE" il piano terra adibito a garage e l'unità immobiliare del piano primo del fabbricato sito in questo Comune in Via Nino Bixio n.34, distinto al foglio 11 del catasto fabbricati con la particella n.746;

- **Considerato** che con il decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 n.2288 del 21/08/2019, Cod. fasc.:**490.40.20/2019/USR/4186** sono stati autorizzati e finanziati i lavori di riparazione con rafforzamento locale dell'immobile;



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

SINDACO

- **Considerato** che il professionista incaricato, Geom. Adelmo Ciabattoni, ha presentato una perizia asseverata (n. Prot. n. 12073 del 22/08/2019 integrata con asseverazione assunta a ns Prot. n. 12540 del 29/08/2019) nella quale ha dichiarato che per motivi di sicurezza, la tipologia dei lavori previsti nel progetto è incompatibile con la permanenza dei residenti all'interno delle unità immobiliari;
- **Vista** l'Ordinanza Sindacale nr. **96/2019** del **30/08/2019** in cui si dichiarava **TEMPORANEAMENTE INUTILIZZABILE NEL CORSO DEI LAVORI DI RIPARAZIONE A DECORRERE DAL LORO INIZIO**, l'immobile ubicato in Via Nino Bixio, 34 - Castel di Lama (AP) contraddistinto al Fg.11 del Catasto Urbano con la Particella 746 sub.3-4-5 e quindi si ordinava di interdire l'accesso e di non utilizzare la porzione di fabbricato in questione durante i lavori di riparazione, a tutela e salvaguardia della pubblica e privata incolumità;
- **Dato atto che** i lavori di riparazione e rafforzamento locale su edificio con danni lievi (**Ordinanza 4/2016 e s.m.i. del Commissario Straordinario per la Ricostruzione**) sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta "**Consorzio Panichi & Strever**";
- **Vista** quindi la "**Segnalazione Certificata di Agibilità**" acquisita al prot. comunale n.16687 del 7/12/2020 a firma del professionista incaricato Geom. Adelmo Ciabattoni, con cui viene "**asseverata**" l'agibilità relativa all'immobile in questione;
- **Ravvisata** pertanto la necessità e l'urgenza di adottare il provvedimento di revoca dell'Ordinanza n.53 del 25/06/2018 e dell'Ordinanza n.96 del 30/08/2019 per i motivi fin qui esposti;
- **Visto** l'art.16, del D.P.R. 06/02/1981, n.66 e s.m.i. recante: "**Regolamento di esecuzione della L. 8 dicembre 1970, n. 996, recante norme sul soccorso e l'assistenza alle popolazioni colpite da calamità-protezione civile**";
- **Visti** gli articoli: 50, commi 4 e 6, e 54 del D.Lgs 18/09/2000, n. 267 e s.m.i.;
- **Vista** la legge 07/08/1990, n.241 e s.m.i.;

ORDINA

- **la revoca dell'Ordinanza nr. 53 del 25/06/2018** per la dichiarazione di temporanea inagibilità del piano terra adibito a garage e dell'unità immobiliare del piano primo del fabbricato sito in Via Nino Bixio n.34;
- **la revoca dell'Ordinanza nr. 96 del 30/08/2019** per la dichiarazione di temporanea inutilizzabilità nel corso dei lavori di riparazione dell'immobile ubicato in Via Nino Bixio, 34, contraddistinto al Fg.11 del Catasto Urbano con la Particella 746 sub.3-4-5;



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 - Via Carrafo n. 22 - C.F. 80000270449 - ☎ 0736 81871 - 📠 0736 818760

SINDACO

DISPONE

Che la presente Ordinanza sia notificata in via amministrativa ai Sig.ri proprietari del fabbricato medesimo:

- 1) **ROSSINI MARIA CONCETTA** nata a Castel di Lama (AP) il 05/10/1950, c.f. RSSMCN50R45C093V, residente in Via Nino Bixio n.34, Castel di Lama (AP);
- 2) **ROSSINI PATRIZIA** nata a Castel di Lama (AP) il 01/09/1952, c.f. RSSPRZ52P41C093X, residente in Via della Pace n.30, Castel di Lama (AP);

DISPONE

inoltre che la copia della presente Ordinanza venga trasmessa:

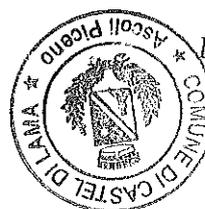
- 1) Per quanto di competenza:
 - A S.E. il Prefetto di Ascoli piceno (pec: protocollo.prefap@pec.interno.it)
- 2) Alla regione Marche c/o il Dipartimento di Protezione Civile;
- 3) Per la verifica del ripetto dell'Ordinanza:
 - All'Ufficio di Polizia Municipale (SEDE);
 - Al Comando Stazione Carabinieri di Castel di Lama (tap29603@pec.carabinieri.it);

CON L'AVVERTIMENTO

- che eventuali danni a cose o persone, per l'inottemperanza al presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari interessati, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

INFORMA

- ai sensi dell'art.3 comma 4 della L. 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010, n. 104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.



IL SINDACO

Ing. Mauro Bochicchio

Mauro Bochicchio

