



# COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

COPIA

## COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

NUMERO DI REGISTRO GENERALE 331

DETERMINAZIONE N. 157 DEL 28-05-19

---

---

**OGGETTO: Lavori di sopraelevazione dei blocchi loculi nell'ampliamento lato Sud del Cimitero comunale: approvazione terzo stato di avanzamento dei lavori. Ditta CO.GE.V srl di Alba Adriatica.**

---

---

L'anno duemiladiciannove il giorno ventotto del mese di maggio

### IL RESPONSABILE

Vista la legge 7.8.1990, n.241;

Visto il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

Visto lo statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

**Premesse:**

-**VISTA** la Delibera del Commissario Prefettizio, assunta con i poteri della Giunta Comunale, n. 4 del 26/09/2017, con la quale è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale e a firma dell'Arch. Giovanna Ficcadenti e dell'Ing. Tommaso Cavezzi per i "Lavori di sopraelevazione dei blocchi di loculi B2 - B3 - B4 nell'ampliamento lato Sud-Ovest del Cimitero Comunale" (sopraelevazione di quelli completati nell'anno 2014), per un importo complessivo di € 230.000,00, di cui € 204.000,00 per lavori ed € 26.000,00 per somme a disposizione della amministrazione;

-**VISTA** la Determinazione dell'Unione dei Comuni Vallata del Tronto, Area CUC - Lavori Pubblici, n. 64 RG del 16/03/2018, con cui i lavori in oggetto sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta CO.GE.V srl di Alba Adriatica per un importo netto di € 146.548,15 (su un importo a base d'asta assoggettato a ribasso di € 200.796,36; ribasso offerto 28,612% e oneri per la sicurezza € 3.203,64);

-**VISTA** la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica di questo Comune n. 260 RG del 03/05/2018 con cui si è preso atto ed è stata confermata -per quanto di competenza -l'aggiudicazione definitiva alla ditta CO.GE.V srl di Alba Adriatica (TE) dei lavori in oggetto, per l'importo netto di euro 146.548,15 (comprensivo degli oneri per la sicurezza di euro 3.203,64); con la stessa determinazione è stata impegnata la somma di euro 218.930,00 per la realizzazione dell'intervento di che trattasi - risultante dal quadro economico rimodulato nella maniera qui sotto riportata - sul capitolo nr.805 del corrente bilancio di esercizio di questo Ente, dando atto che l'opera è interamente finanziata con i proventi dell'assegnazione in concessione dei loculi da realizzare:

**Quadro Economico:**

a) <b>Lavori a misura</b> (di cui euro 3.203,64 per la sicurezza)		<b>€ 146.548,15</b>
<b>b) Somme a disposizione dell'amministrazione:</b>		
- Iva 10% sui lavori a misura	€ 14.654,82	
- Incentivi Ufficio Tecnico 2% su € 204.000,00	€ 4.080,00	
- Polizza Progettisti	€ 300,00	
- Somme derivanti dall'economia di ribasso	€ 53.347,03	
<b><u>Sommano</u></b>	<b>€ 72.381,85</b>	<b>€ 72.381,85</b>
	<b><u>Totale</u></b>	<b>€ 218.930,00</b>

-**VISTO** il verbale di consegna dei lavori alla ditta CO.GE.V srl in data 03 luglio 2018, ns. protocollo n. 9712 di pari data;

**-CONSIDERATO** che nel corso della loro esecuzione , la direzione dei lavori ha ravvisato la opportunità di apportare alcune modifiche, con la conseguente necessità di procedere alla redazione di una perizia di variante, in breve sintesi per prevedere l'utilizzo di loculi prefabbricati in calcestruzzo vibrato invece che di loculi gettati in opera, come invece previsto nel progetto originario;

**-VISTA** pertanto la delibera di Giunta Comunale nr.27 del 7/09/2018 con la quale è stata approvata la prima perizia di Variante a firma del Direttore dei lavori Ing.Tommaso Cavezzi e datata 30 agosto 2018, che non ha modificato l'importo netto di contratto - complessivi € 146.548,15 -, corredata dal Verbale di Concordamento dell'unico Nuovo Prezzo (relativo alla fornitura e alla posa in opera dei loculi prefabbricati in calcestruzzo vibrato);

**-CONSIDERATO** poi che il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Tommaso Cavezzi, a seguito del completamento della vendita dei loculi progettati - in sopraelevazione dei blocchi B2, B3 e B4 (quest'ultimo per una quota parte - , ha ravvisato la necessità di procedere alla riapertura dei termini per la prenotazione dei nuovi loculi da realizzare per il completamento della sopraelevazione, estendendola alla restante porzione del blocco B4 e al blocco B5;

**-VISTO** che i termini di prenotazione per la concessione dei nuovi loculi sono stati riaperti con determinazione nr. 447 del 10/07/2018;

**-RAVVISATA** quindi la necessità di redigere una seconda perizia di variante e suppletiva, formalmente autorizzata dal RUP ai sensi dell'art.106 comma 1 lett. b), punti 1 e 2 del DLGS 50/2016 con l'emissione della determina nr.447 R.G./2018 sopra citata, per il completamento della sopraelevazione dei blocchi loculi B4 e B5, che comporta la realizzazione di ulteriori 60 nuovi loculi cimiteriali;

**-VISTA** pertanto la delibera di G.C. nr. 6 del 12/2/2019 di approvazione della seconda perizia di Variante e Suppletiva a firma dell'Arch. Giovanna Ficcadenti, redatta ai sensi dell'art.106 comma 1 lett.b del DLgs 50/2016 per la costruzione di nr. 60 nuovi loculi, in cui l'aumento dell'importo contrattuale (**da € 146.548,15 ad € 194.229,48**) è pari al **32,54%** di quello di affidamento, ed in cui è concordato un (1) nuovo prezzo, come risulta dallo schema di Atto di sottomissione e Verbale di Concordamento Nuovo Prezzo allegato alla perizia stessa, avente il seguente nuovo Quadro Economico di spesa:

**Quadro Economico della seconda perizia**

A)lavori a misura (già affidati) - di cui € 3.203,64 per la sicurezza		€ 146.548,15
A1)nuovi lavori di variante (ribassati del 28,612%) , di cui € 1.979,95 per la sicurezza		€ 47.681,33
<b>TOTALE lavori</b>		<b>€ 194.229,48</b>

Somme a disposizione della amministrazione		
-Iva 10% sui lavori a misura A)	€ 14.654,82	
-Incentivi Ufficio Tecnico su lavori A) 2% su € 204.000,00 (importo lordo lavori)	€ 4.080,00	
-Polizza Progettisti	€ 300,00	
-Iva 10% sui lavori a misura A1)	€ 4.768,13	
- Incentivi Ufficio Tecnico su lavori A1-2% su € 65.998,24 (importo lordo nuovi lavori)	€ 1.319,96	
-Imprevisti e spese generali di gestione per assicurare la operatività cimitero	€ 30.647,61	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA Amm.one</b>	<b>€ 55.770,52</b>	<b>€ 55.770,52</b>
<b>TOTALE di perizia</b>		<b>€ 250.000,00</b>

-**VISTA** la propria determinazione n. 515 di R.G. del 2 ago. 2018 con cui è stato disposto il pagamento alla ditta CO.GE.V srl della somma di € € 29.309,63 - oltre iva - quale anticipazione contrattuale, come normata dall'art. 35, co. 18 del D.Lgs. 18 aprile 2016 nr. 50;

-**VISTA** la propria Determinazione n. 774 di R.G. del 07/11/2018 con cui si è provveduto ad approvare il primo stato d'avanzamento dei lavori in oggetto, redatto in misure provvisorie e accompagnato dal certificato di pagamento n. 1 per un importo di € 42.743,81 (al netto del ribasso d'asta offerto e delle detrazioni dello 0,5% per infortuni e della percentuale del 36,68% dell'anticipazione già corrisposta), oltre l'IVA al 10%, e quindi per un totale di € 47.018,19;

-**VISTA** inoltre la propria determinazione n. 117 di R.G. del 26/2/2019 di approvazione del secondo Stato di Avanzamento dei lavori alla data del 26/02/2019, dal quale risulta che i lavori fin lì eseguiti assommano a € 163.937,51 al netto del ribasso d'asta, compresi gli oneri per la sicurezza ed oltre IVA al 10%, da cui, detratta la quota parte proporzionale dell'anticipazione contrattuale, l'importo del primo SAL (€ 42.743,81) e le ritenute per gli infortuni (€ 799,11), risulta un importo netto del 2° certificato di pagamento di € 91.084,96 oltre IVA al 10%. Nella determinazione stessa si è dato atto che nella contabilità dei lavori sono stati inseriti n. 2 nuovi prezzi applicati alle relative quantità dei lavori e che, ai sensi dell'art. 163 del DPR 5/10/2010 n. 207, ciò non comporta maggiori spese rispetto alle somme previste nel quadro economico, ragione per cui esse potranno essere inserite nella perizia finale di assestamento preliminare alla redazione dello stato finale;

-**VISTO** ora il terzo stato di avanzamento dei lavori eseguiti alla data del 1° aprile 2019, dal quale risulta che il totale lordo di quelli eseguiti a quella data assomma a complessivi € 269.998,17, compresi gli oneri per la sicurezza, da cui, detratta la anticipazione contrattuale, l'importo del primo (€ 42.743,81) e del

secondo SAL (€ 91.084,96), risulta un importo lordo dei lavori di € 42.002,91, da cui, detratto ulteriormente il ribasso di gara del 28,612% (sull'importo depurato degli oneri per la sicurezza par ad € 1.068,11), si ha un importo netto di euro 30.290,64; dedotte ancora le ritenute per gli infortuni (€ 146,11), risulta un importo netto del 3° certificato di pagamento di € 30.144,53 oltre l'IVA al 10%, come risulta dal certificato di pagamento n. 3;

**-ACCERTATO** che sulla pratica in oggetto non sussistono - ai sensi degli Art. 6 e 7 del D.P.R. 16/4/2013, n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" - situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, con interessi personali, dei conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado;

**-ATTESTATO**, in merito al presente atto, il rispetto degli obblighi di cui all'art. 8 del citato Regolamento di cui al DPR 62/2013 in materia di "Prevenzione della corruzione" e dell'Art. 9 in materia di "Trasparenza e tracciabilità";

**-RICORDATO** che, con decreto n. 58 del 21/5/2019 il Sindaco ha attribuito alla dipendente Ing. Fabiola Ciotti il titolo di Responsabile dell' Area Tecnica;

**-VISTO** il "Codice dei Contratti" approvato con il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

**-VISTO** il D.Lgs. 18/8/2000 nr. 267 di approvazione del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;

## **DETERMINA**

**- CHE LE PREMESSE** sono parti integranti e sostanziali del presente atto;

**-DI APPROVARE** il terzo Stato di Avanzamento dei lavori di *"Sopraelevazione dei blocchi di loculi B2-B3-B4 nell'ampliamento lato Sud-Ovest del Cimitero comunale"* per un importo risultante nel certificato di pagamento nr. 3 del 1° aprile 2019 di € 30.144, oltre IVA al 10%;

**-DI APPROVARE** pertanto il certificato di pagamento nr. 3 di complessivi € 30.144,53 oltre IVA al 10% - totale € 33.158,98-;

**-DI LIQUIDARE** alla ditta CO.GE.V. s.r.l. di Alba Adriatica (TE), previa emissione di regolare fattura in regime di scissione di pagamenti, l'importo netto di € 30.144,53 e di versare al pubblico Erario la somma di € 3.014,45 quale IVA al 10%;

**-DI DARE ATTO** che la spesa è iscritta al capitolo n. 805 del corrente bilancio di esercizio di questo Ente.

**CIG. 7867620569, CUP C75I16000120004**

Il Responsabile dell'Area  
F.to FABIOLA CIOTTI

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 04-07-2019

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
F.to Dott.ssa MONICA CACCIAMANI

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 01-10-2019 al 16-10-2019.

Li 01-10-2019

Il Responsabile Area Amministrativa  
F.to Dott.ssa Rita Cherubini

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Responsabile dell'Area  
FABIOLA CIOTTI