



## COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

**COPIA**

### **COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA SOCIO-ASSISTENZIALE, SCOLASTICO-EDUCATIVA, CULTURA E SPORT**

#### **NUMERO DI REGISTRO GENERALE 8**

DETERMINAZIONE N. 7 DEL 08-01-21

=====

**OGGETTO: Interventi sociali per l'emergenza abitativa. Contratto affitto n.3 immobili  
in Via Chiarini. Provvedimenti.**

=====

L'anno duemilaventuno il giorno otto del mese di gennaio

#### **IL RESPONSABILE**

Vista la legge 7.8.1990, n.241;

Visto il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e  
dei Servizi;

Visto lo statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - D.Lgs.  
18.8.2000, n. 267;

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Richiamata** la delibera di Giunta Comunale n. 54 del 15.05.2019 ad oggetto: “Interventi sociali per l'emergenza abitativa. Atto di indirizzo ed assegnazione risorse” con la quale si dava mandato alla sottoscrizione dei contratti di locazione di n. 3 alloggi sottoelencati da destinare a famiglie in stato di disagio economico:

- 1) Immobile sito in Via Chiarini di Castel di Lama al n. 23 foglio 7, particella 23, sub 6 per la durata di anni 1 (uno) 01.06.2019 – 31.05/2020 prorogabile per anni due, composto da n. 5,5 vani ammobiliato di proprietà del Sig. Edoardo Cappelli C.F.: CPP DRD 75P29 A462B al canone annuo di Euro 5.400,00;
- 2) Immobile sito in Via Chiarini di Castel di Lama al n. 24 foglio 7, particella 23, sub 7 per la durata di anni 1 (uno) 01.06.2019 – 31.05/2020 prorogabile per anni due, composto da n. 5 vani ammobiliato di proprietà del Sig. Edoardo Cappelli C.F.: CPP DRD 75P29 A462B al canone annuo di Euro 5.400,00;
- 3) Immobile sito in Via Chiarini di Castel di Lama al n. 27 foglio 7, particella 23, sub 8 per la durata di anni 1 (uno) 01.06.2019 – 31.05/2020 prorogabile per anni due, composto da n. 7,5 vani ammobiliato di proprietà della Sig.ra Gilda Nardi C.F.: NRD GLD 48S66 A462X al canone annuo di Euro 6.000,00;

**Richiamata** la propria precedente determinazione n. 113 RG 334 del 29.05.2020 con la quale si procedeva a rinnovare i contratti di locazione su menzionati e ad impegnare e liquidare quanto dovuto per i primi sei mesi al capitolo n. 594/3 del bilancio 2020;

**Considerato** che in data 01/12/2020 è arrivato a scadenza il pagamento del secondo semestre come da accordi con i proprietari;

**Richiamata** la propria precedente determinazione n. 295 RG 900 del 10.12.2020 con la quale si procedeva alla liquidazione anticipata del mese di dicembre 2020 rimandando a successiva propria determinazione la liquidazione anticipata dei 5 mesi rimanenti (01/01/2021-31/05/2021);

**Ritenuto** di dover procedere alla liquidazione anticipata dei 5 mesi rimanenti (01/01/2021-31/05/2021);

**Richiamata** la delibera del Consiglio Comunale n. 17 del 29/05/2020 avente ad oggetto: “Bilancio di Previsione per il triennio 2020-2022 comprensivo del programma triennale dei Lavori Pubblici 2020-2022 - Esame ed approvazione”.

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, “Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali”;

## DETERMINA

-di approvare la parte narrativa del presente provvedimento che deve, qui di seguito, intendersi interamente richiamata a costituirne parte integrante e sostanziale;

Di liquidare, a valere sull'impegno pluriennale iscritto al cap. 594/3 del bilancio comunale, assunto con propria precedente determinazione n. 113 RG 334 del

29.05.2020, l'importo di Euro 4.500,00 a favore del Sig. Edoardo Cappelli accreditando il c/c IBAN: IT06F0200813507000400808461 a lui intestato ed acceso presso Unicredit in riferimento ai contratti di locazione degli immobili n. 1 e 2 a titolo di canone di locazione anticipato (01/01/2021-31/05/2021);

Di liquidare, a valere sull'impegno pluriennale iscritto al cap. 594/3 del bilancio comunale, assunto con propria precedente determinazione n. 113 RG 334 del 29.05.2020, l'importo di Euro 2.500,00 a favore della Sig.ra Gilda Nardi accreditando il c/c IBAN: **IT53G010301350000000920603** a lei intestato ed acceso presso Montepaschi Filiale di Ascoli Piceno in riferimento all'immobile n. 3 a titolo di canone di locazione anticipato (01/01/2021-31/05/2021);

- di procedere alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio dell'Ente e sul sito internet istituzionale del Comune di Castel di Lama;

Il Responsabile dell'Area  
F.to Dott. Riccardo Curreli

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 11-01-2021

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
F.to Dott.ssa MONICA CACCIAMANI

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 19-01-2021 al 03-02-2021.

Lì 19-01-2021

Il Responsabile Area Amministrativa  
F.to Dott.ssa Rita Cherubini

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Responsabile dell'Area  
Dott. Riccardo Curreli