

# Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 26/02/2018

Data: 26/02/2018 - Ora: 16.03.00

Segue

Visura n.: T223351 Pag: 2

## 2. Unità Immobiliari site nel Comune di CASTEL DI LAMA(Codice C093) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |               |           |        |                   |                                                                                  |             | ALTRE INFORMAZIONI                                                                                                                              |                |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|---------------|-----------|--------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|    | Sezione<br>Urbana   | Foglio | Particella | Sub | Zona<br>Cens.       | Micro<br>Zona | Categoria | Classe | Consistenza       | Superficie<br>Catastale                                                          | Rendita     | Indirizzo<br>Dati derivanti da                                                                                                                  | Dati ulteriori |
| 1  |                     | 8      | 769        | 1   |                     |               | A/2       | 5      | 9,5 vani          | Totale: 256 m <sup>2</sup><br>Totale escluse aree scoperte**: 210 m <sup>2</sup> | Euro 559,32 | CONTRADA VALENTINO n. 34/A piano: S1-T; COSTITUZIONE del 23/02/2018 protocollo n. AP0012305 in atti dal 26/02/2018 COSTITUZIONE (n. 216.1/2018) | Annotazione    |
| 2  |                     | 8      | 769        | 2   |                     |               | C/6       | 2      | 69 m <sup>2</sup> | Totale: 75 m <sup>2</sup>                                                        | Euro 199,56 | CONTRADA VALENTINO n. 34/A piano: S1; COSTITUZIONE del 23/02/2018 protocollo n. AP0012305 in atti dal 26/02/2018 COSTITUZIONE (n. 216.1/2018)   | Annotazione    |

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

**Immobile 2: Annotazione:** classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

**Totale: vani 9,5 m<sup>2</sup> 69 Rendita: Euro 758,88**

## Intestazione degli immobili indicati al n. 2

| N.                | DATI ANAGRAFICI                                                   | CODICE FISCALE                                                                                                         | DIRITTI E ONERI REALI  |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1                 | CHERUBINI Christian nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 19/06/1986 | CHRCRS86H19H769H*                                                                                                      | (1) Proprieta` per 1/1 |
| DATI DERIVANTI DA |                                                                   | COSTITUZIONE del 23/02/2018 protocollo n. AP0012305 in atti dal 26/02/2018 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 216.1/2018) |                        |

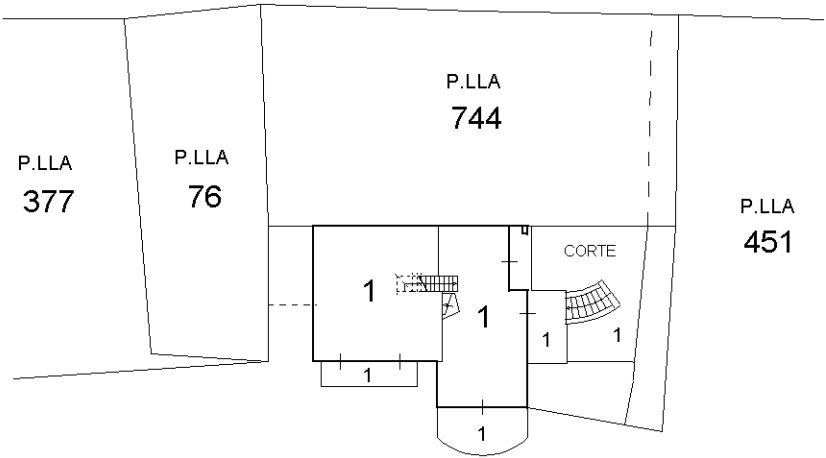
|                                |         |
|--------------------------------|---------|
| <b>ELABORATO PLANIMETRICO</b>  |         |
| Compilato da:<br>Marozzi Denio |         |
| Iscritto all'albo:<br>Geometri |         |
| Prov. Ascoli                   | N. 1230 |

Agenzia delle Entrate  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Ascoli

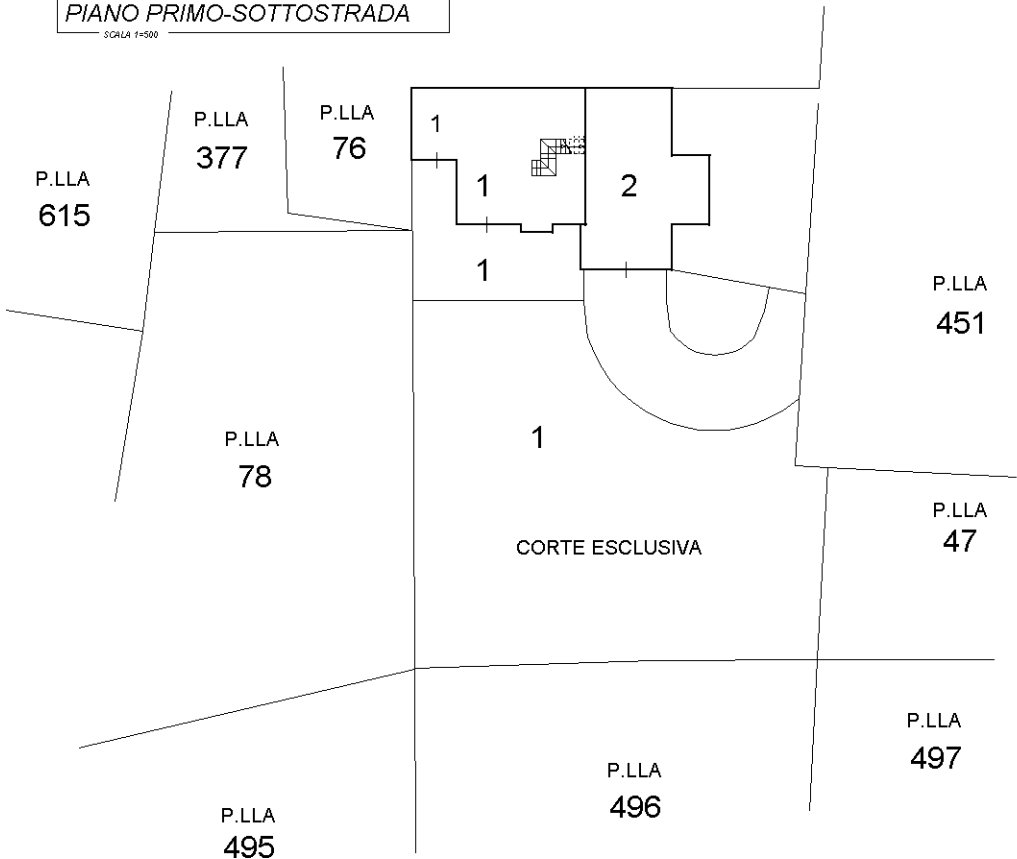
|                                      |           |                 |                       |                |
|--------------------------------------|-----------|-----------------|-----------------------|----------------|
| Comune di Castel Di Lama             |           | Protocollo n.   | del                   |                |
| Sezione:                             | Foglio: 8 | Particella: 769 | Tipo Mappale n. 11526 | del 21/02/2018 |
| Dimostrazione grafica dei subalterni |           |                 | Scala 1 : 500         |                |

Cherubini  
**PIANO TERRA-RIALZATO**  
SCALA 1:500

STRADA COMUNALE



Cherubini  
**PIANO PRIMO-SOTTOSTRADA**  
SCALA 1:500



orientamento Nord

Comune di Castel di Lama Prot. n. 5319 del 20-04-2018 in arrivo

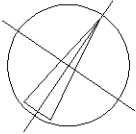


Cherubini Christian

Pianta Piano Seminterrato

SCALA 1:200

H= variabile



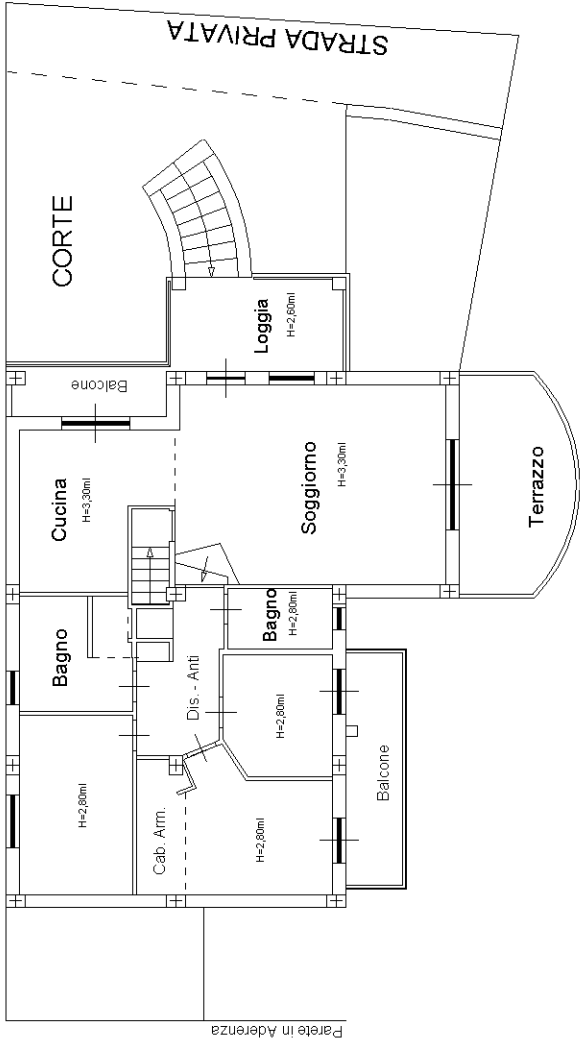
orientamento Nord

Cherubini Christian

Pianta Piano Terra-Rialzato

SCALA 1:200

H= variabile



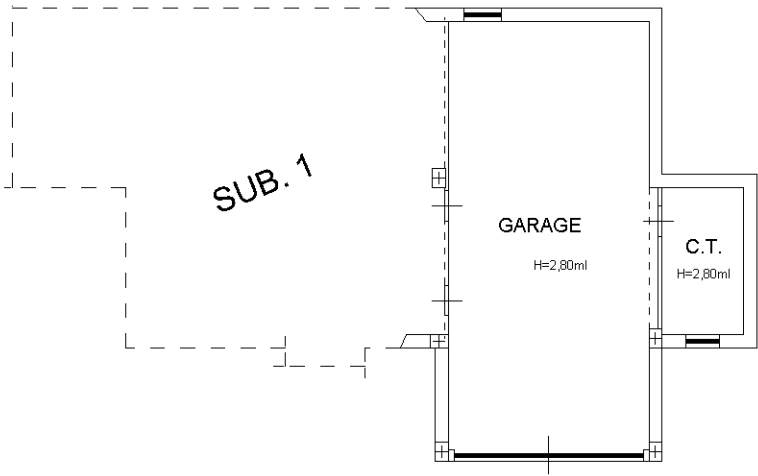
|                                                               |                                                       |
|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Dichiarazione protocollo n. _____ del _____                   |                                                       |
| Planimetria di u.i.u. in Comune di Castel Di Lama             |                                                       |
| Contrada Valentino <span style="float:right">civ. 34/A</span> |                                                       |
| Identificativi Catastali:                                     | Compilata da:                                         |
| Sezione:                                                      | Marozzi Denio                                         |
| Foglio: 8                                                     | Iscritto all'albo:                                    |
| Particella: 769                                               | Geometri                                              |
| Subalterno: 2                                                 | Prov. Ascoli <span style="float:right">N. 1230</span> |

Scheda n. 1      Scala 1:200

Comune di Castel di Lama Prot. n. 5319 del 20-04-2018 in arrivo

Cherubini Christian  
**Pianta Piano Seminterrato**  
SCALA 1=200

H= 2,80ml





## Ricevuta di Avvenuta Dichiarazione di Fabbricato Urbano

### Catasto Fabbricati

|                                 |                                         |                                           |
|---------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|
| Protocollo n.: AP0012305        | Comune di CASTEL DI LAMA (Codice: K2AP) | Ditta n.: 1 di 1                          |
| Codice di Risccontro: 0002N226P |                                         |                                           |
| Operatore: NRCPRZ               | Unità a destinazione ordinaria n.: 2    | Intestati n.: 1                           |
|                                 | Tipo Mappale n.: 11526/2018             | Unità a dest.speciale e particolare n.: - |
|                                 |                                         | Unità in costituzione n.: 2               |
|                                 | Causale: COSTITUZIONE                   |                                           |

### INTESTAZIONE - TITOLO

|                                                                                          |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Dati Anagrafici                                                                          | C.F.             |
| 1. CHERUBINI CHRISTIAN nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 19/06/1986, Proprieta` per 1/1 | CHRCRS86H19H769H |

### UNITA' IMMOBILIARI

| Identificativo catastale |     |         |        |        |      |                                     | Dati di classamento proposti |      |     |       |          |         |     |
|--------------------------|-----|---------|--------|--------|------|-------------------------------------|------------------------------|------|-----|-------|----------|---------|-----|
| Prog.                    | Op. | Sez.UR. | Foglio | Numero | Sub. | Ubicazione                          | ZC                           | Cat. | Cl. | Cons. | Sup.Cat. | Rendita | Rur |
| 1                        | C   |         | 8      | 769    | 1    | CONTRADA VALENTINO n. 34/A, p. S1-T | U                            | A02  | 05  | 9,5   | 256      | 559,32  |     |
| 2                        | C   |         | 8      | 769    | 2    | CONTRADA VALENTINO n. 34/A, p. S1   | U                            | C06  | 02  | 69    | 75       | 199,56  |     |

Comune di Castel di Lama Prot. n. 5319 del 20-04-2018 in arrivo

Ufficio provinciale di: ASCOLI PICENO - Territorio

Protocollo: 2018/11526

Data: 21/02/2018

Codice file PREGEO:

Pag. 1 di 1

**Dati generali del tipo**

|           |                |                |          |
|-----------|----------------|----------------|----------|
| Comune    | CASTEL DI LAMA | Sez. Censuaria |          |
| Foglio    | 8              | Particelle     | 743      |
| Tecnico   | MAROZZI DENIO  | Qualifica      | GEOMETRA |
| Provincia | ASCOLI PICENO  |                |          |

**Esiti dell'aggiornamento censuario**
**Sintesi delle variazioni**

Di seguito si riportano i dati di approvazione che hanno determinato il corrispondente aggiornamento della Banca Dati:

**Mappale**

| Operazione | Identificativo |     |             |            | Superficie |    |    |        | Lotti       |            | Dati Censuari |        | R.D. | R.A. | Deduzioni |
|------------|----------------|-----|-------------|------------|------------|----|----|--------|-------------|------------|---------------|--------|------|------|-----------|
|            | Originale      |     | Provvisorio | Definitivo | m²         |    |    | Natura | Provvisorio | Definitivo | Qualità       | Classe | €    | €    |           |
|            | principale     | sub |             |            | ha         | a  | ca |        |             |            |               |        |      |      |           |
| O          | 743            | 000 |             |            | 00000      | 10 | 00 | SN     |             |            | 003           | 01     | 6,2  | 5,68 | NO        |
| S          | 743            | 000 |             |            | 00000      | 00 | 00 |        |             |            | 000           |        |      |      |           |
| C          |                | 000 | a           | 769        | 00000      | 10 | 00 | SN     |             |            | 282           |        | 0    | 0    | NO        |

**Al Catasto Edilizio Urbano sono state costituite le seguenti unità di categoria F/6 con annotazione:**
*- fabbricato in attesa di dichiarazione -*

| Comune         | Sez./Foglio | Particella |
|----------------|-------------|------------|
| CASTEL DI LAMA | 0008        | 00769      |

**Estremi di approvazione del tipo**

Il presente TIPO MAPPALE è stato redatto su estratto di mappa rilasciato dall'Ufficio con prot. n. 0009080/2018 del 12/02/2018 e viene approvato perché riconosciuto conforme alle norme vigenti

Protocollo n.:

**2018/AP0011526**

Data di approvazione:

**21/02/2018**

Il Tecnico:

**PLL PQ**

Il Direttore dell'Ufficio:

**MARCO DI PASQUALE**

(Responsabile del procedimento)

**Dati amministrativo contabili**

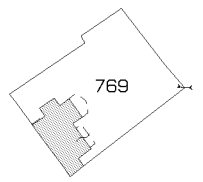
Ricevuta di cassa n.: 4575

Data di richiesta del servizio: 21/02/2018

Riscossi € 65.00 di cui € 0.00 per l'imposta di bollo riscossa in modo virtuale ed € 65 per tributi speciali catastali

Comune di Castel di Lama Prot. n. 5319 del 20-04-2018 in arrivo

Esito dell'aggiornamento cartografico - Atto di aggiornamento protocollo n. 2018/11526 del 21/2/2018



E=67000

1 Particella: 769

Comune: CASTEL DI LAMA  
Foglio: 8  
Richiedente: MAROZZI DENIO  
Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri  
21-Feb-2018 9:14:36  
Prot. n. AP11526/2018