



# COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 - Via Carrafo n. 22 - C.F. 80000270449 - ☎ 0736 81871 - 📠 0736 818760

SINDACO

Prot. n. 7239 /2017 Data, 1° giugno 2017

**OGGETTO:** Evento sismico di eccezionale intensità del giorno 24 agosto 2016 e successivi.

**Stato di emergenza dichiarato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 (art. 5, commi 1 e 1-bis della L. 24/02/1992, n. 225 e s.m.i.), esteso con Delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017**

**Ordinanza Sindacale n. 150/2017 del 1°/06/2017 per la dichiarazione di INAGIBILITA' del fabbricato sito in Via Roma nr. 214 (Catasto Fabbr. fg. 4 p.IIa 288 sub 2).**

## IL SINDACO

-**Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016, esteso ulteriormente con la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017;

-**Viste** le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 388 e n. 389 del 26 agosto 2016 e successive;

-**Visto** il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito con modifiche nella legge 15 dicembre 2016, n. 229;

-**Viste** le schede IPP per le richieste di sopralluoghi, presentate a questo Comune per il fabbricato sito in Via Roma n. 214, distinto al foglio n. 4 del Catasto Fabbricati con la particella n. 288 sub 2, rispettivamente dai signori:

--**PAESMANS Alice Yvette** (prot. nr. 16481 del 20/12/2016) nata in Belgio il 17/12/1940, c.f. PSM LYV 40T57 Z103Q, proprietaria per 2/40;

--**CELANI Marco Andrea** (prot. nr. 11535 del 27/09/2016) nato in Ascoli Piceno l'8/12/1955, c.f. CLN MCN 55T08 A462H, (co-erede della defunta Celani Eva proprietaria per 6/40);

-Vista la scheda "FAST" redatta dai tecnici della Protezione Civile ed acquisita al protocollo comunale n. 4467 del 3/04/2017 sul fabbricato in questione, con giudizio "NON UTILIZZABILE";

-Ravvisata pertanto la necessità e l'urgenza di adottare provvedimenti a seguito di quanto rilevato nella citata scheda;

-Visto l'art.16, del D.P.R. 06/02/1981, n. 66 e s.m.i. recante: "Regolamento di esecuzione della L. 8 dicembre 1970, n. 996, recante norme sul soccorso e l'assistenza alle popolazioni colpite da calamità-protezione civile";

-Visti gli articoli: 50, commi 4 e 6, e 54 del D.Lgs. 18/09/2000, n. 267 e s.m.i.;

-Vista la legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i.,

#### DICHIARA

INAGIBILE - per i motivi esposti in premessa e che qui s'intendono richiamati - il fabbricato ubicato in Via Roma n. 214, contraddistinto al foglio 4 del Catasto Fabbricati con la particella n. 288 sub 2;

Pertanto

#### ORDINA

**Ai proprietari della unità immobiliare medesima Sigg.:**

-CELANI Adalgisa nata in Belgio il 23/07/1961, proprietaria per 1/40, c.f. CLN DGS 61L63 Z103H;

-CELANI Caterina nata in Belgio il 10/07/1962, proprietaria per 1/40, c.f. CLN CRN 62L50 Z103O;

-CELANI Eva nata in Castel di Lama il 23/10/1927, proprietaria per 6/40, c.f. CLN VEA 27R63 C093O;

-CELANI Leida nata in Castel di Lama il 30/03/1926, proprietaria per 6/40, c.f. CLN LDE 26C70 C093X;

-CELANI Primo nato in Belgio il 2/03/1968, proprietario per 1/40, c.f. CLN PRM 68C02 Z103G;

-CELANI Serge Sammy nato in Belgio il 14/02/1959, proprietario per 1/40, c.f. CLN SGS 59B14 Z103V;

-PAESMANS Alice Yvette nata in Belgio il 17/12/1940, proprietaria per 2/40, c.f. PSM LYV 40T57 Z103Q;

-SAVINI Antonella nata a San Benedetto del Tronto il 31/12/1967, proprietaria per 6/40 in regime di separazione dei beni, c.f. SVN NNL 67T71 H769J;

-VALLORANI Giovanni FU NICOLA proprietà per 8/40;

-VALLORANI Pietro FU NICOLA proprietà per 8/40;

*di interdire l'accesso e di non utilizzare il fabbricato in questione, a tutela e salvaguardia della pubblica e privata incolumità.*

#### DISPONE

Che la presente ordinanza sia notificata in via amministrativa:

1) Ai Sig.ri PAESMANS Alice Yvette (proprietaria per 2/40) e CELANI Marco Andrea (co-erede della defunta Celani Eva) - come sopra meglio identificati -.

La notifica, stante l'urgenza di avvertire i comproprietari dell'immobile per disporre degli interventi urgenti del caso, viene al momento limitata a coloro dei quali si conosce l'indirizzo e il recapito immediato, con l'avvertenza che essa verrà notificata ai restanti in separata sede. La validità dell'atto è comunque estesa indistintamente a tutti i comproprietari.

*Che la presente venga inoltre trasmessa*

2) Per quanto di competenza:

→ A S.E. il Prefetto di Ascoli Piceno

(pec: [protocollo.prefap@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefap@pec.interno.it))

3) Alla Regione Marche c/o il Dipartimento di Protezione Civile - Di.Coma.C. - di Rieti

4) Per la verifica del rispetto dell'Ordinanza:

→ All'Ufficio di Polizia Municipale (SEDE)

→ Al Comando Stazione Carabinieri di Castel di Lama;

(pec: [tap29603@pec.carabinieri.it](mailto:tap29603@pec.carabinieri.it)),

#### CON L'AVVERTIMENTO

-Che eventuali danni a cose o persone, per l'inottemperanza al presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari interessati, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

#### INFORMA

-Ai sensi dell'art.3 comma 4 della L. 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010, n. 104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

  
IL SINDACO  
Francesco Ruggieri