



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

SINDACO

Prot. n. 16656/2020

Data, 04 Dicembre 2020

OGGETTO: Evento sismico di eccezionale intensità del giorno 24 agosto 2016 e successivi.

Stato di emergenza dichiarato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 (art. 5, commi 1 e 1-bis della L. 24/02/1992, n. 225 e s.m.i.), esteso per ultimo fino al 31/12/2021 (Decreto Legge 14/08/2020 n.104)

Ordinanza Sindacale n. 161/2020 del 04/12/2020 per lo SGOMBERO del fabbricato sito in Via Bologna n.1 (N.C.E.U. fg.11, p.IIa 1022) per l'inizio dei lavori RIPARAZIONE DELL'IMMOBILE.

Integrazione delle Ordinanze Sindacali nr. 236 e 237 del 13/12/2017

IL SINDACO,

- **Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 agosto 2016, esteso per ultimo fino al 31/12/2021 con Decreto Legge 14/08/2020 n.104;

- **Viste** le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 388 e n. 389 del 26 agosto 2016 e successive;

- **Visto** il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito con modifiche nella legge 15 dicembre 2016, n.229;

- **Richiamate** le Ordinanze Sindacali n. 236 e 237 del 13/12/2017 con cui furono dichiarate TEMPORANEAMENTE INAGIBILI le due unità immobiliari del piano rialzato dell'immobile sito in questo Comune in Via Bologna n.1, distinte catastalmente al Fg.11, P.IIa 1022, sub. 9 e sub.10, di proprietà del Sig.ri:

- **Capitani Teresa**, nata a Palmiano (AP) il 12/06/1955, C.F. CPTTRS55H52G289I (proprietaria per $\frac{3}{4}$ del sub.9);
- **Tanzi Marilena**, nata ad Ascoli Piceno il 1/03/1985, C.F. TZNMLN85C41A462C (proprietaria per $\frac{1}{4}$ del sub.9);
- **Galiè Giovanni**, nato ad Ascoli Piceno l'8/02/1945, C.F. GLAGNN45B08A462P (proprietario per $\frac{1}{2}$ del sub.10);
- **Pacioni Aliana**, nata ad Ascoli Piceno l'11/10/1947, C.F. PCNLNA47R51A462B (proprietaria per $\frac{1}{2}$ del sub.10);

e con cui fu ordinato di interdire l'accesso e di non utilizzare le unità immobiliari dichiarate temporaneamente inagibili e di interdire il passaggio tramite transennatura degli spazi



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

SINDACO

esterni prospicienti le tamponature lesionate, a tutela e salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

- **Considerato** che con Decreto di Concessione del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 n. 5730 del 25/11/2020, Cod. Fasc.: 490.40.20/2019/USR/5277 sono stati autorizzati i lavori di riparazione e rafforzamento locale (Ordinanza 4/2016 e s.m.i. del Commissario Straordinario per la Ricostruzione) per l'edificio in oggetto;

- **Vista** la Nota rimessa a questo Comune dall'Arch. Ersilio Corradetti - in qualità di Progettista e Direttore dei Lavori Architettonico - in data 30/11/2020 acquisita al prot. comunale n.16318, con cui dichiara che per esigenze di cantiere, ai fini dell'esecuzione dei lavori di riparazione dell'edificio, i nuclei familiari che risiedono e/o risultano domiciliati presso l'immobile in oggetto dovranno necessariamente provvedere allo sgombero della propria abitazione, in quanto i lavori da effettuare sono incompatibili con la presenza di persone all'interno delle unità abitative;

- **Ravvisata** pertanto la necessità, a seguito di quanto rilevato nella sopra citata nota, di sgomberare l'intero edificio;

- **Dato atto** che l'edificio risulta costituito nel suo intero dalle seguenti unità immobiliari, con l'indicazione del/i rispettivo/i proprietario/i:

- N.C.E.U. fg. 11, p.lla 1022, sub. 9 (categoria A/2) e p.lla 1022, sub. 3 (categoria C/6):
Capitani Teresa (proprietà $\frac{3}{4}$), nata a Palmiano (AP) il 12/06/1955, c.f. CPTTRS55H52G289I, residente a Castel di Lama (AP) in Via Bologna n.1;
Tanzi Marilena, (proprietà $\frac{1}{4}$), nata ad Ascoli Piceno il 1/03/1985, c.f. TZNMLN85C41A462C, residente a Giulianova (TE) in Traversa Mari n.12;
- N.C.E.U. fg. 11, p.lla 1022, sub. 10 (categoria A/2) e p.lla 1022, sub. 6 (categoria C/6):
Galiè Giovanni (proprietà $\frac{1}{2}$), nato ad Ascoli Piceno l'8/02/1945, c.f. GLAGNN45B08A462P, deceduto in data 23/11/2020;
Pacioni Aliana, (proprietà $\frac{1}{2}$), nata ad Ascoli Piceno l'11/10/1947, c.f. PCNLNA47R51A462B, residente a Castel di Lama (AP) in Via Bologna n.1;
- N.C.E.U. fg. 11, p.lla 1022, sub. 11 (categoria A/2) e p.lla 1022, sub. 4 (categoria C/6):
Piergallini Barbara (proprietà $\frac{1}{6}$), nata ad Ascoli Piceno l'11/03/1972, c.f. PRGBBR72C51A462Y, residente a Castel di Lama (AP) in Via Della Libertà n.12;
Piergallini Franco, (proprietà $\frac{4}{6}$), nato a Castel di Lama (AP) il 20/06/1943, c.f. PRGFNC43H20C093J, residente a Castel di Lama (AP) in Via Bologna n.1;
Piergallini Massimiliano, (proprietà $\frac{1}{6}$), nato ad Ascoli Piceno il 06/09/1975, c.f. PRGMSM75P06A462B, residente a Castel di Lama (AP) in Via Bologna n.1;
- N.C.E.U. fg. 11, p.lla 1022, sub. 12 (categoria A/2) e p.lla 1022, sub. 8 (categoria C/6):
Flamini Elena, nata ad Ascoli Piceno il 20/02/1951, c.f. FLMLNE51B60A462O, residente a Castel di Lama (AP) in Via Bologna n.1;
- N.C.E.U. fg. 11, p.lla 1022, sub. 13 (categoria A/2) e p.lla 1022, sub. 5 (categoria C/6):
Fulgenzi Nazzeno (proprietà $\frac{1}{2}$), nato a Castorano (AP) il 04/10/1954, c.f. FLGNZR54R04C331I, residente a Castel di Lama (AP) in Via Bologna n.1;



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 – Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

SINDACO

Gabrielli Domenica, (proprietà ½), nata ad Appignano del Tronto (AP) il 16/02/1959, c.f. GBRDNC59B56A335K, residente a Castel di Lama (AP) in Via Bologna n.1;

- N.C.E.U. fg. 11, p.lla 1022, sub. 14 (categoria A/2) e p.lla 1022, sub. 7 (categoria C/6):
Sirocchi Marco, nato ad Ascoli Piceno il 16/06/1989, c.f. SRCMRC89H16A462H, residente a Castel di Lama (AP) in Via Bologna n.1;

- **Visto** l'art. 16, del D.P.R. 06/02/1981, n. 66 e s.m.i. recante: "Regolamento di esecuzione della L. 8 dicembre 1970, n. 996, recante norme sul soccorso e l'assistenza alle popolazioni colpite da calamità-protezione civile";

- **Visti** gli articoli: 50, commi 4 e 6, e 54 del D.Lgs. 18/09/2000, n. 267 e s.m.i.;

- **Vista** la legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i.;

INTEGRA

le Ordinanze Sindacali n.236/2017 del 13/12/2017 e n.237/2017 del 13/12/2017,

ORDINA

LO SGOMBERO DELL'INTERO IMMOBILE SITO IN QUESTO COMUNE IN VIA BOLOGNA N.1, DISTINTO AL FOGLIO 11 DEL CATASTO FABBRICATI CON LA PARTICELLA N.1022, PER IL PERIODO DEI LAVORI DI RIPARAZIONE

DISPONE

che la presente ordinanza sia notificata in via amministrativa:

ai **PROPRIETARI** indicati nell'elenco riportato in premessa, con l'avvertenza che **TALE OBBLIGO SI INTENDE ESTESO A TUTTI I COMPONENTI DEL NUCLEO FAMILIARE.**

Che i proprietari delle unità immobiliari dell'immobile in questione, sono tenuti all'estensione dei divieti di cui alla presente ordinanza verso eventuali altri soggetti domiciliati nell'immobile o che vi dimorino a qualsiasi titolo senza che questo Comune ne abbia conoscenza.

DISPONE

inoltre che la copia della presente Ordinanza venga trasmessa:

1) Per quanto di competenza:

→ A S.E. il Prefetto di Ascoli Piceno (pec: protocollo.prefap@pec.interno.it)

2) Alla regione Marche c/o il Dipartimento di Protezione Civile;

3) Per la verifica del rispetto dell'Ordinanza:

→ All'Ufficio di Polizia Municipale (SEDE);

→ Al Comando Stazione Carabinieri di Castel di Lama (tap29603@pec.carabinieri.it);



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

63082 - Via Carrafo n. 22 - C.F. 80000270449 - ☎ 0736 81871 - 📠 0736 818760

SINDACO

CON L'AVVERTIMENTO

- che eventuali danni a cose o persone, per l'inottemperanza al presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari interessati, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

INFORMA

- ai sensi dell'art.3 comma 4 della L. 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010, n. 104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

IL SINDACO

Ing. Mauro Bochicchio

