



# COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

COPIA

## COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

NUMERO DI REGISTRO GENERALE 752

DETERMINAZIONE N. 438 DEL 26-10-18

---

---

**OGGETTO: Vulnerabilità sismica degli edifici scolastici: Indagini suppletive per il raggiungimento del Livello di Conoscenza 3 (LC3) per gli edifici scolastici di Via Roma 107 (scuola media) e di L.go Petrarca, 4 (scuola elementare), dichiarati parzialmente inagibili a causa del sisma 2016 - Decreto MIUR nr. 363 del 18/7/2018.**

---

---

L'anno duemiladiciotto il giorno ventisei del mese di ottobre

### IL RESPONSABILE

Vista la legge 7.8.1990, n.241;

Visto il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

Visto lo statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

## **Premesse:**

**-CONSIDERATO** che la **OPCM** nr.3274 del 20 Febbraio/ 2003 ha fatto obbligo di procedere alla verifica della vulnerabilità sismica degli edifici di "interesse strategico";

**-VISTO** l'articolo 20 bis, comma 4 del D.L. 9 febbraio 2018 n. 8, il quale stabilisce che entro il 31 agosto 2018 ogni immobile adibito ad uso scolastico situato nelle zone a rischio sismico classificate 1 e 2, con priorità per quelli situati nei comuni compresi negli allegati 1 e 2 al decreto-legge n. 189 del 2016 e s.m.i., trasformato in legge 229/2016, deve essere sottoposto a verifica di vulnerabilità sismica;

**-VISTA** la Determinazione n. 773 RG del 29/12/2017 con cui si è stabilito:

- di **APPROVARE** il programma di azione sopra riportato per la effettuazione delle analisi della vulnerabilità sismica sulle sedi scolastiche comunali e sulla sede municipale di Via Carrafo nr.22, dove è istituito il Centro Operativo Comunale (COC) da attivare in caso di situazioni emergenziali;

- di **PRENOTARE** la somma di €14.000 sul capitolo nr. 761 del bilancio di esercizio anno 2017 di questo Ente per il pagamento delle competenze economiche dovute ai Tecnici liberi professionisti che verranno incaricati per lo svolgimento delle analisi di sicurezza degli edifici scolastici;

-di **PROCEDERE** con separati provvedimenti di questo Ufficio al conferimento degli incarichi professionali sopra meglio indicati, nel rispetto della normativa di settore vigente in materia (cd. Codice pubblico degli appalti).

**-CONSIDERATA** la Delibera del Commissario -con i poteri del Consiglio- n. 27 del 27/03/2018 con la quale si è approvato lo schema di bilancio triennale di previsione 2018-2020 e annuale 2018, dove è stata impegnata la ulteriore somma di € 20.000,00 sul capitolo nr. 761 per il pagamento delle competenze economiche dovute ai tecnici liberi professionisti che svolgeranno le analisi di vulnerabilità sismica sugli edifici scolastici;

**-VISTO** che l'Ufficio tecnico del Comune di Castel di Lama in data 5 aprile 2018 ha indetto una gara - da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., - per l'affidamento della prestazione tecnica per lo svolgimento delle *"analisi di vulnerabilità sismica sugli edifici scolastici del Comune di Castel di Lama - per il raggiungimento del Livello minimo di conoscenza LC2-"* alla quale sono stati poi invitati nr. 8 tecnici liberi professionisti- sui seguenti edifici: Scuola Media "E. Mattei" (una porzione è stata già oggetto di tali studi), la Scuola Elementare Largo Petrarca, la Scuola Materna di Via Carrafo, la Scuola Elementare e l'Asilo nido di Via Adige (l'edificio di Via Garibaldi dove ha sede la scuola materna è in corso di ristrutturazione, e i lavori già eseguiti e quelli comunque da eseguire garantiranno la verifica della sua vulnerabilità sismica);

**-CONSIDERATO** che l'offerta con il minor prezzo è risultata essere quella dell'Arch. Marco Amabilli, per l'importo di € 31.000,00 (oltre IVA 22%) -totale € 37.820 -, con la seguente specifica per ciascuno degli edifici oggetto di gara:

- Scuola Media "E. Mattei" - Via Roma, 103 - € 7.900,00 (oltre IVA 22%);
- Scuola Materna "Via Carrafo" - Via Carrafo, 16 - € 4.900,00 (oltre IVA 22%);
- Scuola Elementare "Via Adige" - Via Adige, 37 - € 9.900,00 (oltre IVA 22%);
- Asilo Nido "Via Adige" - Via Adige, 37 - € 3.900,00 (oltre IVA 22%);
- Scuola Elementare "Largo Petrarca" - Largo Petrarca, 4 - € 4.400 (oltre IVA 22%).

**VISTA** infine la propria determinazione nr. 234 di R.G. del 24/4/2018 con cui si è provveduto:

- ad **AFFIDARE** all'Arch. Marco Amabilli l'incarico professionale per lo svolgimento delle "analisi di vulnerabilità sismica sugli edifici scolastici del Comune di Castel di Lama (porzione della Scuola Media "E. Mattei", Scuola Elementare Largo Petrarca, Scuola Materna in Via Carrafo, Scuola Elementare e Asilo Nido in Via Adige)";

-ad **INTEGRARE** l'impegno di spesa di € 14.000 già assunto al cap. nr. 761 del bilancio 2017 con la propria Determinazione n. 773 RG del 29/12/2017, con l'ulteriore somma di € 20.000,00 stanziata sul medesimo capitolo in sede di approvazione del bilancio preventivo per l'anno 2018, avvenuta con Delibera del Commissario Prefettizio - e assunta con i poteri del Consiglio- nr. 27 del 27/03/2018;

-a **DARE ATTO** che, con i due impegni di spesa in tal modo assunti, la complessiva somma disponibile per il pagamento delle competenze tecniche dovute è pari ad € 34.000, a fronte di un corrispettivo definito a seguito del confronto delle offerte economiche presentate dai tecnici invitati pari ad € 37.820 (compresa IVA al 22% e C.N.P.A.I.A)

- a **STABILIRE** inoltre:

--che per l'anno corrente 2018 l'affidamento dello svolgimento delle analisi di vulnerabilità, dovendo la spesa essere limitata alla somma di € 34.000 disponibile sul corrente bilancio, viene limitato ai seguenti edifici scolastici comunali (a seguire, per ciascuna scuola viene indicata la somma richiesta per l'analisi della vulnerabilità di ciascuna di loro):

**TABELLA 1**

Nr. d'ord.	Scuola	Importo indagini di vulnerabil. Livello LC2 - €	Importo Iva 22% €	Totale €
1	Scuola media (porzione)	7.900,00	1.738,00	9.638,00
2	Scuola elementare L.go Petrarca	4.400,00	968,00	5.368,00
3	Scuola elementare Via Adige (compresa palestra)	9.900,00	2.178,00	12.078,00

4	Asilo Nido Via Adig3	3.900,00	858,00	4.758,00
<b>totali</b>		<b>26.100,00</b>	<b>5.742,00</b>	<b>31.842,00</b>

con l'esclusione quindi della Scuola materna di Via Carrafo, per la quale è stato richiesto il corrispettivo di € 4.900 + IVA 22%;

-a DARE ATTO che per lo svolgimento delle analisi di questa ultima scuola si dovrà provvedere alla integrazione della somma necessaria, che è pari ad € 3.820,00 aggiuntiva di quella di € 34.000 già impegnata. **CIG: ZA1235A99B**

**-RILEVATO** che in data 10/05/2018 è stata presentata richiesta di contributi nell'ambito del bando predisposto dal Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca (MIUR) per le "Verifiche di vulnerabilità sismica e progettazione di eventuali interventi di adeguamento antisismico", in esecuzione di quanto previsto dall'art. 20-bis del D.L. 9/2/2017 nr. 8, poi legge 7/4/2017 nr. 45 e dall'art. 41 del D.L. 24/4/2017 nr. 50, poi legge 21/6/2017 nr. 96, per i seguenti importi:

**TABELLA 2**

Edificio	Importo Contributo Richiesto (€)	Quota Cofinanziam. a carico del Comune (€)	Importo Verifica (€)	Importo Progetto (€)
Scuola Media "E. Mattei"	141.750,00	7.300,00	16.750,00	125.000,00
Scuola Materna "Via Carrafo"	105.000,00	5.300,00	10.000,00	95.000,00
Scuola Element. e Asilo "Via Adige"	264.500,00	13.700,00	29.500,00	235.000,00
Scuola Element. "L.go Petrarca"	91.250,00	4.700,00	11.250,00	80.000,00

**-VISTO** che in data 18/07/2018, con Decreto Direttoriale del MIUR n. 363, è stata approvata la graduatoria dei Comuni aventi diritto al finanziamento, in cui sono state inserite due scuole di questo Comune, con il quadro di spesa sotto riportato:

**TABELLA 3**

Edificio	Importo Contributo Richiesto (€)	Quota Cofinanziam. a carico del Comune (€)	Importo Verifica (€)	Importo Progetto (€)
Scuola Media "E. Mattei"	141.750,00	7.300,00	16.750,00	125.000,00
Scuola Element. "L.go Petrarca"	91.250,00	4.700,00	11.250,00	80.000,00

**-TENUTO CONTO** che in questa prima fase il contributo veniva concesso per le sole verifiche sismiche (esclusa quindi la eventuale progettazione), e che dunque l'ammontare totale del finanziamento concesso per le due scuole indicate alla Tabella 3 è pari ad € 16.000,00 compresa iva 22% su un costo totale

della verifica di 28.000,00 iva compresa (di cui € 14.640,00, iva compresa, a carico dell'Amministrazione comunale di Castel di Lama (VEDI Tabella 1): euro 7.300 + 4.700 + iva 22% - totale euro 14.640,00) ;

**-VALUTATO** ora quanto segue:

- l'incarico professionale conferito da questo Comune con la determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale nr.234 di RG del 24/4/2018 (sopra citata) ha riguardato la vulnerabilità sismica con Livello di Conoscenza LC2 (valore minimo), ma i due edifici di Via Roma (sc. Media) e di L.go Petrarca (scuola elementare), a seguito dei sopralluoghi effettuati dopo gli eventi sismici del 2016 sono stati classificati (vedi qui sotto la TABELLA 4)

“temporaneamente inagibili”, con la prescrizione di eseguire le opere di rafforzamento al fine di renderle nuovamente agibili (cosa che è stata prontamente fatta per ripristinarne la agibilità, e quindi l'uso). Ma, considerato tale precedente, questo Comune considera molto opportuno e doveroso estendere al grado subito superiore (LC3) il livello di conoscenza dei materiali che le compongono e delle condizioni strutturali di questi due edifici.

**TABELLA 4 (esiti sopralluoghi post – sisma 2016 della Protezione Civile)**

Edificio	Scheda AeDES	Esito
<b>Plesso Scuola Media “E. Mattei”</b>	<b>n. 30913 del 03/11/2016</b>	<b>B</b>
<b>Scuola Element. “L.go Petrarca”</b>	<b>n. 30097 del 04/11/2016</b>	<b>B</b>
Aula Magna Scuola Media “E. Mattei”	n. 33437 del 08/11/2016	E
Palestra Scuola Media “E. Mattei”	n. 33445 del 08/11/2016	B

**CONSIDERATO** che:

-le strutture portanti delle due scuole in oggetto sono costituite: interamente in cemento armato la Scuola Media, parte in cemento armato e parte in muratura la scuola elementare di L.go Petrarca.

-i piani di indagine sono stati predisposti inizialmente per il raggiungimento di un Livello di Conoscenza due (LC2) come da NTC 2018, circolare applicativa 617-2009 capitolo C.A.1), a cui corrisponde un fattore di confidenza pari a 1,20 (che prevede che le caratteristiche dei materiali individuati con le indagini siano divise per 1,20, quindi in riduzione). Un aumento del livello di conoscenza da LC2 a LC3, con utilizzo di un fattore di confidenza pari a 1,00 (che prevede che le caratteristiche dei materiali - come da indagini - siano divise per 1,00, quindi a parità) comporta una verifica di vulnerabilità sicuramente più rispondente alle reali prestazioni delle strutture, oltre che un significativo risparmio in sede di eventuali interventi di miglioramento o di adeguamento sismico che dovessero risultare necessari, in quanto i valori di vulnerabilità

corrispondenti risulterebbero maggiori e quindi più rispondenti alle reali criticità, oltre che meno onerosi;

**-DATO ATTO** che il costo complessivo delle ulteriori prove d'indagine suppletive sugli edifici oggetto di danni da sisma, necessarie per passare dal livello minimo di conoscenza 2 (LC2) al livello di conoscenza 3 (LC3), da eseguire con l'applicazione dei prezzi unitari stabiliti dal "Prezziario del Cratere luglio 2018" è pari a € 13.078,70 oltre iva 22% (euro 2.877,31) - totale euro 15.956,01, come da preventivo allegato alla presente determinazione;

**-PRESO ATTO** della necessità di affidare a ditta esterna la esecuzione di queste indagini vista la particolare qualificazione ed attrezzatura necessarie alla loro effettuazione, e individuata a tale fine la ditta Abruzzi Controlli Non Distruttivi (A.C.N.D.) dell'ing. Nicola Aretusi, con sede in Via Carlo D'Andrea, s.n.c. in Loc. Monticchio nel Comune de L'Aquila (AQ), che ha già collaborato proficuamente con questo Comune dando sempre buona prova di sé (indagini non distruttive sui solai, laterizi e controsoffitti degli edifici scolastici affidate con le proprie determinazioni nr. 27 R.G. del 29/01/2016 per le scuole di via Roma 107 e di L.go Petrarca e nr. 47 R.G. del 31/01/2018 per la scuola di Via Adige, e quindi conosce già in maniera approfondita le strutture scolastiche oggetto di queste nuove indagini strutturali;

**-PRESO ATTO** che la ditta in questione si è dichiarata disponibile ad effettuare le indagini al prezzo come sopra preventivato;

**-VISTO** l'art. 36 del D.Lgs. 18 aprile 2016 nr. 50 che consente l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40,000 euro;

**-ACCERTATO** che sulla pratica in oggetto non sussistono - ai sensi degli Art. 6 e 7 del D.P.R. 16/04/2013, nr. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30/03/2001, nr. 165" - situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, con interessi personali, dei conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado;

**-ATTESTATO** in merito al presente atto, il rispetto degli obblighi di cui all'art. 8 del citato Regolamento di cui al DPR 62/2013 in materia di "Prevenzione della corruzione" e dell'art. 9 in materia di "Trasparenza e tracciabilità";

**-DATO ATTO** che il presente provvedimento viene da me emesso quale titolare della posizione organizzativa di responsabile dell'Area Tecnica, conferita con il Decreto Sindacale nr. 58 del 09/07/2018;

**-VISTO** IL Decreto Legislativo 18/08/2000 nr. 267 e successive modifiche ed integrazioni di approvazione del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;

**-VISTO** il vigente Statuto Comunale,

### **DETERMINA**

- di **AFFIDARE** alla ditta A.C.N.D. S.r.l. (Abruzzo Controlli Non Distruttivi) con sede in Via Carlo D'Andrea, s.n.c. in Loc. Monticchio nel Comune de L'Aquila (AQ), per le motivazioni sopra esposte, l'incarico professionale per lo svolgimento delle analisi suppletive di vulnerabilità sismica necessarie per conseguire il livello di conoscenza LC3 sui due edifici scolastici del Comune di Castel di Lama di via Roma 107 (Scuola Media E.Mattei) e di L.go Petrarca (Scuola elementare) per un corrispettivo di euro 13.078,70 oltre iva 22% (euro 2.877,31) - totale euro 15.956,01, come da preventivo allegato al presente atto;

**-di DARE ATTO** che la spesa di cui sopra è garantita in entrata con il contributo concesso a questo Ente con il Decreto Direttoriale del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca (MIUR) n. 363 del 18/7/2018 di approvazione della graduatoria dei Comuni aventi diritto al finanziamento, a seguito della richiesta inoltrata sul bando predisposto dal MIUR stesso per le "Verifiche di vulnerabilità sismica e progettazione di eventuali interventi di adeguamento antisismico", in esecuzione di quanto previsto dall'art. 20-bis del D.L. 9/2/2017 nr. 8, poi legge 7/4/2017 nr. 45 e dall'art. 41 del D.L. 24/4/2017 nr. 50, poi legge 21/6/2017 nr. 96;

**-di DARE ATTO** altresì che la spesa è da iscrivere nel competente capitolo che verrà a tale fine predisposto nel bilancio dell'Ente con apposita variazione, mentre l'entrata sarà da iscrivere sul capitolo della partita delle entrate, anche questo da istituire appositamente.

**Cig. ZA82593B25**

Il Responsabile dell'Area  
F.to Dott.Ing TOMMASO CAVEZZI

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
F.to Dott.ssa MONICA CACCIAMANI

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 05-02-2019 al 20-02-2019.

Li 05-02-2019

Il Responsabile Area Amministrativa  
F.to Dott.ssa Rita Cherubini

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Responsabile dell'Area  
Dott.Ing TOMMASO CAVEZZI