



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

COPIA

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 6 del 12-02-2019

OGGETTO: Lavori di sopraelevazione dei blocchi loculi B2-B3-B4 nell'ampliamento Sud-Ovest del Cimitero comunale: Approvazione seconda Perizia di Variante e Suppletiva per il completamento della sopraelevazione dei blocchi loculi B4 e B5.

L'anno duemiladiciannove, addì dodici del mese di febbraio alle ore 18:30, in CASTEL DI LAMA nella consueta sala delle adunanze.

Convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita nelle persone dei Signori:

BOCHICCHIO MAURO	SINDACO	P
CELANI ROBERTA	VICE SINDACO	P
GAGLIARDI GABRIELE	ASSESSORE	P
MATTONI MARCO	ASSESSORE	P
CANNELLA PAOLA	ASSESSORE	P

presenti n. 5

assenti n. 0

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE Travaglini Rinaldo.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

☐ il responsabile dell'Area interessata, in ordine alla regolarità tecnica;
☐ il responsabile dell'Area Economico - Finanziaria, in ordine alla regolarità contabile;
hanno espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Premesso altresì :

☐ che il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria ha attestato la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

LA GIUNTA COMUNALE

-
-VISTA la Delibera del Commissario Prefettizio, assunta con i poteri della Giunta Comunale - n. 4 del 26/09/2017 - con la quale è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale e a firma dell'Arch. Giovanna Ficcadenti e dell'Ing. Tommaso Cavezzi per i "Lavori di sopraelevazione dei blocchi di loculi B2 - B3 - B4 nell'ampliamento lato Sud-Ovest del Cimitero Comunale" (sopraelevazione di quelli completati nell'anno 2014), avente il quadro economico qui di seguito riportato, e con la quale è stato autorizzato altresì l'espletamento della gara di appalto per l'affidamento dei lavori in questione;

a) Lavori a misura	€ 204.000,00
di cui € 3.203,64 per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	
b) Somme a disposizione dell'amministrazione	
- Iva 10% sui lavori a misura	€ 20.400,00
- Incentivi Ufficio Tecnico	€ 4.080,00
2% su € 204.000,00	
- Polizza Progettisti	€ 300,00
- Arrotondamenti ed Imprevisti	€ 1.220,00
	€ 26.000,00
	 € 26.000,00
	 Totale € 230.000,00

VISTA la Determinazione dell'Unione dei Comuni Vallata del Tronto, Area CUC - Lavori Pubblici, n. 64 RG del 16/03/2018, con la quale il Responsabile del Servizio ha stabilito di AGGIUDICARE definitivamente i lavori in oggetto - a seguito dell'espletamento della gara di appalto con criterio di aggiudicazione al massimo ribasso - alla ditta CO.GE.V. srl di Alba Adriatica - P.IVA 01671410676 - alle seguenti condizioni:

Importo a base d'asta a ribasso € 200.796,36

Ribasso offerto 28,612%

Oneri per la sicurezza € 3.203,64

Importo di aggiudicazione € 146.548,15;

-VISTA la Determinazione n. 260 RG del 03/05/2018 con cui si è stabilito di:

--di **PRENDERE ATTO** e **CONFERMARE** l'aggiudicazione definitiva alla ditta CO.GE.V srl di Alba Adriatica (TE) dei lavori in oggetto, per l'importo netto di euro 146.548,15 comprensivo degli oneri per la sicurezza di euro 3.203,64, Codice CIG 73717787A5, Codice CUP C75I6000120004, già effettuata per propria competenza dalla Centrale di Committenza istituita presso la "Unione dei Comuni della Vallata del Tronto" con determinazione nr. 87 RG del 16/04/2018;

--di IMPEGNARE definitivamente la somma di **euro 218.930,00** per la realizzazione dell'intervento di che trattasi, risultante dal quadro economico rimodulato nella maniera sotto riportata, sul capitolo nr.805 del corrente bilancio di esercizio di questo Ente, , dando atto che l'opera è interamente finanziata con i proventi dell'assegnazione in concessione dei loculi.

QUADRO ECONOMICO:

A) LAVORI A MISURA	euro 146.548,15
Di cui euro 3.203,64 per la sicurezza	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
- Iva 10% sui lavori a misura	€ 14.654,82
- Incentivi Ufficio Tecnico	€ 4.080,00
2% su € 204.000,00	
- Polizza Progettisti	€ 300,00
- Somme derivanti dall'economia di ribasso	€ 53.347,03
€ 72.381,85	euro 72.381,85
TOTALE	euro 218.930,00

-VISTO il verbale di consegna dei lavori alla ditta COGEV in data 03 luglio 2018, ns. protocollo n. 9712 di pari data;

-CONSIDERATO che nel corso della loro esecuzione la direzione dei lavori ha ravvisato la opportunità di apportare alcune modifiche migliorative alle modalità esecutive, con la conseguente necessità di procedere alla redazione di una perizia di variante, in particolare per prevedere l'utilizzo di loculi prefabbricati in calcestruzzo vibrato invece dei loculi gettati in opera, come invece previsto nel progetto originario

-VISTA pertanto la delibera di Giunta Comunale nr.27 del 7/09/2018 con la quale è stata approvata la prima perizia di Variante a firma del Direttore dei lavori Ing.Tommaso Cavezzi datata 30 agosto 2018, che non modifica l'importo netto di contratto - complessivi € 146.548,15 -, corredata dal Verbale di Concordamento dell'unico Nuovo Prezzo (relativo alla fornitura e alla posa in opera dei loculi prefabbricati in calcestruzzo vibrato);

-CONSIDERATO poi che il Responsabile Unico del Procedimento Ing.Tommaso Cavezzi, a seguito del completamento della vendita dei loculi progettati, ha ravvisato la necessità di procedere alla riapertura dei termini per la prenotazione dei nuovi loculi da realizzare per il completamento della sopraelevazione (inizialmente limitata a una quota parte della sagoma del lastrico solare di copertura del piano inferiore);

-VISTO che i suddetti termini di prenotazione sono stati riaperti con determinazione nr.447 del 10/07/2018;

-RAVVISATA quindi la necessità di redigere una **seconda perizia di variante e**

suppletiva, formalmente autorizzata dal RUP ai sensi **dell'art.106 comma 1 lett.b punto 1 e 2 del DLGS 50/2016** con l'adozione della determina nr.447 R.G. /2018 sopra citata, per il completamento dei blocchi loculi B4 e B5, che consente la realizzazione di ulteriori 60 nuovi loculi cimiteriali;

-VISTA pertanto la seconda perizia di Variante e Suppletiva a firma dell'Arch. Giovanna Ficcadenti, redatta ai sensi dell'art.106 comma 1 lett.b del DLgs 50/2016 per la costruzione di nr. 60 nuovi loculi, in cui l'aumento dell'importo contrattuale **(da € 146.548,15 ad € 194.229,48) è pari al 32,54%** dell'importo contrattuale di affidamento, ed in cui è concordato un nuovo prezzo, come risulta dallo schema di Atto di sottomissione e Verbale di Concordamento Nuovo Prezzo allegato alla perizia stessa, firmato per accettazione dalla ditta esecutrice dei lavori di cui al contratto principale, ed avente il seguente nuovo Quadro Economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO DELLA SECONDA PERIZIA

A) LAVORI A MISURA (già affidati) euro 146.548,15
Di cui euro 3.203,64 per la sicurezza

A1)NUOVI LAVORI DI VARIANTE (ribassati del 28,612%) euro 47.681,33
Di cui euro 1.979,95 per la sicurezza

TOTALE euro 194.229,48

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

-Iva 10% sui lavori a misura A) € 14.654,82
-Incentivi Ufficio Tecnico su lavori A) € 4.080,00
2% su € 204.000,00(importo lordo lavori)
-Polizza Progettisti € 300,00

-Iva 10% sui lavori a misura A1) € 4.768,13
- Incentivi Ufficio Tecnico su lavori A1) € 1.319,96
2% su € 65.998,24(importo lordo nuovi lavori)
-Imprevisti e spese generali di gestione
per assicurare la operatività cimitero: € 30.647,61

SOMMANO € 55.770,52 € 55.770,52

TOTALE euro 250.000,00

-VISTO l'art.106 comma 1 lett.b del DLgs 50/2016 cd. Codice dei Contratti Pubblici che così recita: *"Le modifiche nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti: ...omissis **lett.b)** per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti*

esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;2)comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi;

-CONSIDERATO che ricorrono i casi previsti dal suddetto art.106 del DLgs.50/2016 per modificare il contratto di appalto in essere con la ditta esecutrice, senza ricorrere ad una nuova procedura di affidamento, in quanto:

a) un cambiamento del contraente per la realizzazione dei lavori supplementari -che si sono resi necessari e che non erano inclusi nell'appalto iniziale-, produrrebbe entrambi gli effetti elencati ai punti 1 e 2 della lett. b) del D.Lgs 50/2016 (sopra riportati);

b) la presente perizia di variante e suppletiva rispetta quanto previsto dal comma 7 dell'art. 106 del suddetto decreto, in quanto l'aumento di prezzo del contratto di appalto non eccede il 50% del valore del contratto iniziale;

-DATO ATTO che la maggiore somma di € 21.070,00, necessaria per la realizzazione delle opere previste nella suddetta seconda perizia di variante e suppletiva trova la copertura finanziaria nel bilancio preventivo del Comune di Castel di Lama al cap. nr.805 delle uscite, garantito in entrata con i fondi provenienti dalle concessioni dei nuovi loculi (60) previsti nella perizia in esame, per i quali sono stati riaperti i termini con la propria determinazione - già sopra citata - nr.447 di R.G. del 10/07/2018 e per l'incasso dei quali verrà predisposta apposita variazione di bilancio a cura dell'Ufficio di Ragioneria sul competente capitolo delle partite in entrata;

-Accertato che sulla pratica in oggetto non sussistono - ai sensi degli Art. 6 e 7 del D.P.R. 16/4/2013, n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165"- situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, con interessi personali, dei conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado;

-Attestato in merito al presente atto, il rispetto degli obblighi di cui all'art. 8 del citato Regolamento di cui al DPR 62/2013 in materia di "Prevenzione della corruzione" e dell'Art. 9 in materia di "Trasparenza e tracciabilità";

-Dato atto che il presente provvedimento viene da me proposto quale titolare della posizione organizzativa di Responsabile dell'Area tecnica, conferita con il Decreto del Sindaco nr. 58 del 9 luglio 2018;

-Visto il "Codice dei Contratti" approvato con il D.Lgs. 18 aprile 2016 nr. 50;

-Visto il D.Lgs. 18/8/2000 nr. 267 di approvazione del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali,

con votazione palese unanime

DELIBERA

- le premesse sono parti integranti e sostanziali del presente atto;

-di **APPROVARE la seconda perizia di variante e suppletiva** a firma dell'Arch. Giovanna Ficcadenti per i "Lavori di sopraelevazione dei blocchi di loculi B2 - B3 - B4 nell'ampliamento lato Sud-Ovest del Cimitero Comunale", riguardante la costruzione di nr. 60 nuovi loculi in sopraelevazioni dei blocchi loculi B4 e B5" (completamento della sopraelevazione, inizialmente limitata a una quota parte della sagoma del lastrico solare di copertura del piano inferiore) ed avente il quadro economico di spesa riportato in premessa (QUADRO ECONOMICO DELLA SECONDA PERIZIA);

-di **APPROVARE** altresì il **verbale di concordamento nuovo prezzo** e lo schema di atto di sottomissione per i lavori aggiuntivi, con cui la ditta CO.GE.V affidataria dell'appalto si impegna ad eseguire i nuovi lavori per un importo netto di € 47.681,33 agli stessi patti e condizioni del contratto principale;

-di **DARE ATTO** che la spesa aggiuntiva di € 31.070,00 è da iscrivere al capitolo nr.805 del corrente bilancio di esercizio di questo Ente garantito in entrata con i fondi provenienti dalle vendite delle concessioni dei nuovi loculi (60) previsti nella perizia in esame, per i quali sono stati riaperti i termini con la propria determinazione nr.447 di R.G. del 10/07/2018 e per l'incasso dei quali verrà predisposta apposita variazione di bilancio a cura dell'Ufficio di Ragioneria sul competente capitolo delle partite in entrata.

-Di **DICHIARARE** con separata votazione unanime il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con il D.Lgs 18/8/2000 nr. 267.

CIG:73717787A5 CUP:C75I16000120004

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Travaglini Rinaldo

IL SINDACO

F.to BOCHICCHIO MAURO

La pubblicazione all'Albo
Pretorio é iniziata in data
13-02-2019

La presente deliberazione:

☐ non é soggetta a controllo
preventivo di legittimità ;

☐ é stata comunicata ai Signori
Capigruppo Consiliari con nota
n.1952 del 13-02-2019

Addì 13-02-2019

IL SEGRETARIO

F.to Travaglini Rinaldo

Certificato di eseguita
pubblicazione

N.124 del Reg.

Il sottoscritto Segretario certifica che la
presente deliberazione é stata pubblicata in
copia all'Albo Pretorio di questo Comune dal
13-02-2019 al 28-02-2019 e che contro di
essa non sono/sono pervenute opposizioni o
ricorsi.

Addì

IL SEGRETARIO

La presente copia è conforme all'originale.

Castel di Lama, addì 13-02-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE