



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

63082

PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Via Carrafo n. 22 – C.F. 80000270449 – ☎ 0736 81871 – 📠 0736 818760

AREA TECNICA

PERMESSO DI COSTRUIRE N. 06/08 del 24/04/2008

PROROGA DEL 19/06/2017 PROT. 8025

DITTA: CASTELLI ROBERTO

(Art. 15 del D.P.R. 380/2001)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- ⇒ Visto il Permesso di Costruire n. 06/08 del 24/04/2008, rilasciato alla Ditta "CASTELLI ROBERTO", residente a Castel di Lama (AP) in Via Salaria n. 207, in qualità di proprietario, relativo alla "Ristrutturazione ed ampliamento con parziale cambio di destinazione d'uso di un fabbricato di civile abitazione" in Via Salaria n. 205/207, lavori iniziati in data 02/05/2008 e che dovevano essere ultimati nel termine di anni tre dalla data dell'inizio stesso e cioè entro il giorno 02/05/2011;
- ⇒ Visto che i lavori non sono stati ultimati in seguito a diversi inconvenienti ed imprevisti verificatisi in corso d'opera;
- ⇒ Viste le proroghe concesse, per l'ultimazione dei lavori, gli stessi dovevano essere ultimati entro il 02/05/2017;
- ⇒ Vista l'istanza del concessionario presentata in data 19/06/2017, registrata al prot. 8025, con la quale chiede una ulteriore proroga di mesi ventiquattro (24) per il completamento e l'ultimazione dei lavori sul fabbricato di civile abitazione in questione, ed in particolare il completamento della copertura e opere di finitura interna;
- ⇒ Tenuto conto delle motivazioni addotte;
- ⇒ Visti l'art. 15 del T.U. di cui al D.P.R. 06/06/2001, n. 380 e successive modificazioni ed integrazioni, l'art. 1, comma 1 della L.R. 06/06/2013, n. 12 e l'art. 30, commi 3 e 4 della L. 09/08/2013, n. 98, che ha previsto la proroga generalizzata di due anni del termine di inizio e di ultimazione ai permessi di costruire, alle denunce di inizio attività e alle segnalazioni certificate di inizio attività rilasciati e presentate in data antecedente la legge stessa,

CONCEDE

alla Ditta "CASTELLI ROBERTO" con sede a Castel di Lama (AP), Via Salaria n. 207, la proroga al Permesso di Costruire n. 06/08 del 24/04/2008 di ulteriori ventiquattro (24) mesi per il completamento e l'ultimazione dei lavori.

Per cui l'opera concessa dovrà essere ultimata entro il giorno 02/05/2019, per la parte eventualmente non ancora ultimata dovrà essere chiesto nuovo permesso di costruire.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Ing. Tommaso Cayezzi

