



COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

COPIA

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

NUMERO DI REGISTRO GENERALE 830

DETERMINAZIONE N. 477 DEL 27-11-18

OGGETTO: Accorpamento al Demanio stradale comunale di residui immobiliari ad uso pubblico da oltre venti anni, ai sensi dell'art.31, co.21 e 22 della Legge 23/12/1998 nr.448, di proprietà dei signori Panichi Giovanni e Panichi Giulia.

L'anno duemiladiciotto il giorno ventisette del mese di novembre

IL RESPONSABILE

Vista la legge 7.8.1990, n.241;

Visto il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

Visto lo statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

PREMESSE:

-RICHIAMATA la delibera nr.28 del Consiglio Comunale del 19 Novembre 2018, immediatamente eseguibile, con cui è stato espresso atto di indirizzo per l'accorpamento al Demanio stradale comunale ed a titolo gratuito - ai sensi dell'art. 31, commi 21 e 22 della Legge 23/12/1998 nr. 448 - delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico, ininterrottamente da oltre venti anni, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari -ciascuno in ragione di ½ - sigg.i **PANICHI GIOVANNI** nato a ROMA il 24/06/1939 e **PANICHI GIULIA** nata a ROMA il 06/06/1943;

-CONSIDERATO che i proprietari hanno espresso il loro consenso con la nota acquisita al protocollo comunale nr.12059 del 20/08/2018, nella quale la volontà del sig. Panichi Giovanni è stata manifestata per il tramite del coniuge - procuratore generale sig.ra Beatrice del Balzo, nata a Roma il 21/12/1945, residente a Castel di Lama in Via Scirolo nr. 28, giusta procura in tal senso;

-RILEVATO inoltre che le aree oggetto di cessione sono stata già elencate nella delibera consiliare qui sopra citata nr.28 del 19 Novembre 2018;

-ACCERTATO che sulla pratica in oggetto non sussistono - ai sensi degli Art. 6 e 7 del D.P.R. 16/04/2013, NR.62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 Marzo 2001, nr.165" - situazioni di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, con interessi personali, dei conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado;

-ATTESTATO, in merito al presente atto, il rispetto degli obblighi di cui all'art., 8 del citato Regolamento di cui al DPR 62/2013 in materia di "Prevenzione della corruzione" e dell'art. 9 in materia di "Trasparenza e Tracciabilità"

-DATO ATTO che il presente atto viene da me emesso nella qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, a ciò nominato con Decreto Sindacale nr. 58 del 09/07/2018;

VISTO il D.Lgs 18/08/2000 nr. 267 di approvazione del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali,

DETERMINA

-di DARE ATTO che le premesse sono parti integranti e sostanziali del presente atto;

-di DISPORRE - ai sensi dell'art.31, co.21 e 22 della Legge 23/12/1998 nr.448 - l'accorpamento al Demanio stradale comunale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico, ininterrottamente da oltre venti anni, delle aree di seguito elencate (ELENCO 1) di proprietà dei signori:

--**PANICHI GIOVANNI** nato a Roma il 24//06/1939, codice fiscale PNCGNN39H24H501V residente a Castel di Lama in Via Scirola , n. 8, proprietario per 1/2;

--**PANICHI GIULIA** nata a Roma il 06/06/1943, codice fiscale PNCGLI43H46H501D residente a Castel di Lama in Via S.Pancrazio nr. 4 proprietaria per 1/2;

ELENCO 1

Fg NCT	Part.ella NCT	Qualità/ classe	Superf. ha	R.D. €	R.A. €	Destinazione d'uso
11	194	SEMIN. ARBOR.3°	00.20.80	7,52	9,67	Via Bramante, Via Cecco d'Ascoli
11	829	SEMIN. ARBOR.1°	00.07.80	4,63	4,63	Via Bramante, Via Cecco d'Ascoli
11	775	SEMIN. ARBOR.2°	00.05.90	2,89	3,05	Via Leopardi
11	777	SEMIN. ARBOR.1°	00.01.30	0,81	0,74	Via Leopardi
11	867	SEMIN. ARBOR.1°	00.04.80	2,97	2,73	Via Leopardi
11	780	SEMIN. ARBOR.2°	00.00.85	0,42	0,44	Via Filzi
11	928	SEMIN ARBOR.2°	00.03.20	1,57	1,65	Via Roma
11	1079	SEMIN ARBOR.2°	00.12.90	6,33	6,66	Via Filzi
13	373	VIGNETO 1°	00.54.70	45,20	35,31	Via Po, Via Europa, Via Piave
13	575	VIGNETO 1°	00.00.12	0,10	0,08	Via della Pace
13	579	SEMIN. ARBOR.2°	00.02.00	0,98	1,03	Via della Pace
13	710	SEMINATIVO 2°	00.00.57	0,28	0,31	Via della Pace
13	711	SEMINATIVO 2°	00.00.08	0,04	0,04	Via della Pace
13	469	VIGNETO 1°	00.05.00	4,13	3,23	Via Della Libertà
13	470	VIGNETO 1°	00.02.40	1,98	1,55	Via Della Libertà
13	471	VIGNETO 1°	00.02.30	1,90	1,48	Via Della Libertà
13	472	VIGNETO 1°	00.04.50	3,72	2,91	Via Della Libertà
13	465	VIGNETO 1°	00.00.14	0,12	0,09	Via Adige

-di **STABILIRE** che, ai sensi dell'art.31, co.22 della Legge 23/12/1998 nr.448, il presente atto verrà registrato a trascritto da questo Comune a titolo gratuito.

Il Responsabile dell'Area
F.to Dott.Ing TOMMASO CAVEZZI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 06-12-2018 al 21-12-2018.

Li 06-12-2018

Il Responsabile Area Amministrativa
F.to Dott.ssa Rita Cherubini

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Responsabile dell'Area
Dott.Ing TOMMASO CAVEZZI