COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Ufficio Lavori Pubblici e Ambiente

Via Carrafo, 22 – 63082 Castel di Lama (AP)

CIG ZF2300FEF4

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

LAVORI DI **LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA DI VIA GARIBALDI – Sistema di ricambio aria con recupero di calore.**

IMPRESA **IPI Idrotermica Picena Impianti srl – P.I. 01727810440** - IMPORTO LAVORI **€ 28.554,18**

* * * *

Le premesse
La stazione appaltante, con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica numero 376 del 20/11/2020 affidava alla Studio AS Associato Studio di Ingegneria - Ing. Cesare Ascani l'incarico della progettazione delle opere di "*LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA DI VIA GARIBALDI – Sistema di ricambio aria con recupero di calore*".

Con Determina n.936 R.G. del 17/12/2020 con cui si avviava una trattativa diretta sulla piattaforma MePA – Acquisti in rete per la P.A. per poter affidare direttamente alla ditta IPI Idrotermica Picena Impianti srl avente sede legale a Centobuchi (AP), in Via XXI Maggio, 44, p.iva 01727810440 i "Lavori di efficientamento energetico della scuola di Via Garibaldi mediante sistema di Ventilazione Meccanica Controllata";

Con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica numero 434 del 30/12/2020 affidava alla ditta IPI Idrotermica Picena Impianti IMPIANTI srl avente sede legale a Centobuchi (AP), in Via XXI Maggio, 44 p.iva 01727810440 i "Lavori di efficientamento energetico della scuola di Via Garibaldi mediante sistema di Ventilazione Meccanica Controllata", per un importo di € 28.554,18 oltre iva 10% -totale € 31.409,60;. i lavori di cui in oggetto.

Il progetto
Le opere da realizzare sono costituite da *LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA DI VIA GARIBALDI – Sistema di ricambio aria con recupero di calore* nel Comune di Castel di Lama (AP).

Contratto d'appalto
Il contratto di appalto non è stato stipulato, bensì la sottoscrizione della trattativa diretta N. 1563177 stipulata in data 30/12/2020.

Consegna e durata dei lavori
I lavori, come risulta dal relativo verbale, sono stati consegnati in data 29/01/2021 con un tempo

contrattualmente definito di giorni quarantacinque (45) ed ultimazione prevista per il giorno 15/03/2021.

Proroghe
Durante l'esecuzione dei lavori non sono state richieste proroghe.

Sospensioni dei lavori
Durante l'esecuzione dei lavori non sono state richieste sospensioni.

Perizia di variante e suppletiva
Nel corso dei lavori non si è resa necessaria alcuna perizia di variante.

Atto aggiuntivo
Non è stato stipulato alcun atto aggiuntivo

Svolgimento dei lavori
L'esecuzione delle opere si è svolta con regolarità e non si sono verificati incidenti di sorta o situazioni di impedimento tecnico tali da costituire elemento di rilievo ai fini delle lavorazioni in corso.

Ultimazione dei lavori
L'ultimazione dei lavori, come riportato dall'apposito verbale, è avvenuta in data 15/03/2021 che risulta nei tempi di cui al Capitolato Speciale di Appalto.

Assicurazioni infortuni
L'Impresa IPI Idrotermica Picena Impianti S.r.l. esecutrice dei lavori ha provveduto ad assicurare la propria mano d'opera presso Inail di Teramo.

Considerazioni
In merito all'esecuzione dei lavori previsti dal contratto è necessario puntualizzare quanto segue.
Durante l'espletamento dei lavori, con il fine di ridurre alcune criticità di realizzazione, in accordo con la Direzione Didattica sono stati spostati alcuni elementi costruttivi come ad esempio il posizionamento delle macchine e le canalizzazioni. Quanto detto non ha comportato alcune variazioni economiche.

Avviso ai creditori
Non è stata richiesta la pubblicazione dell'avviso ai creditori.

Stato finale dei lavori
In data 31/03/2021 è stato redatto lo stato finale dei lavori dal quale risulta che l'ammontare netto dell'appalto è di Euro 28.554,18 + Iva, resta un credito per l'Impresa esecutrice di 28.554,18 + Iva (in lettere ventottomilacinquecentocinquantaquattro//18) che è stato accettato dall'Impresa senza riserve.

Cessioni dei crediti
Alla data del 31/03/2021 non è pervenuta alla sottoscritta direzione dei lavori alcuna comunicazione o notifica da cui risulti che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti

Riserve
Durante l'esecuzione dei lavori da parte dell'Impresa non si sono verificati eventi che hanno dato origine a richieste aggiuntive

Natura ed entità delle riserve
Assenti

Condizioni generali o tecniche che hanno determinato il verificarsi degli eventi precedenti le riserve stesse.
Assenti

Descrizione delle modalità di realizzazione finale delle opere
Assenti

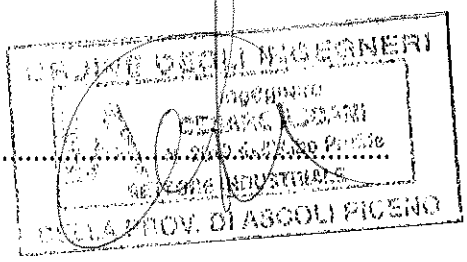
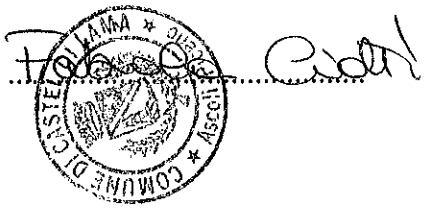
Tempi e modi di apposizione delle riserve da parte dell'Impresa
Assenti

Controdeduzioni della d.l.
Assenti

Valutazioni finali del d.l. (o del responsabile del procedimento) in merito alle riserve
Assenti

Castel di Lama, lì 31/03/2021

La Direzione dei lavori
Ing. Cesare Ascani



Il Responsabile del procedimento
ing. Fabiola Ciotti