

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA ORDINANZA N. 21 DEL 06-05-2021**

,li 07-05-2021

Registro Generale n. 52

ORDINANZA SINDACALE

N. 21 DEL 06-05-2021

Ufficio: UFFICIO TECNICO

Oggetto: Ordinanza n. 52 R.G. del 06/05/2021 - REVOCA dell'Ordinanza n.105 del 16/05/2017 per la dichiarazione di inagibilità del fabbricato sito in Via Roma 112 - Fg.8, P.IIa 359, sub.2 e 3 (ora sub.4).

Evento sismico di eccezionale intensità del giorno 24 agosto 2016 e successivi.

Stato di emergenza dichiarato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 (art. 5, commi 1 e 1-bis della L. 24/02/1992, n. 225 e s.m.i.), esteso per ultimo fino al 31/12/2021 (Decreto Legge 14/08/2020 n.104).

IL SINDACO,

- **Vista** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016, esteso per ultimo fino al 31/12/2021 con Decreto Legge 14/08/2020 n.104;
- **Viste** le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 388 e n.389 del 26 agosto 2016 e successive;
- **Visto** il Decreto Legge 17 ottobre 2019, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016, convertito con modifiche nella legge 15 dicembre 2016 n. 229;

- **Vista** la scheda FAST, redatta dai tecnici della Protezione Civile e acquisita al protocollo comunale n. 5374 del 20/04/2017 sul fabbricato ad uso abitativo sito in questo comune in Via Roma n.112, distinto al foglio 8 del Catasto Fabbricati con la particella 359, sub.2 e 3, con giudizio “NON URTILIZZABILE”, di proprietà del Sig. Macetti Paolo nato a Castel di Lama il 19/06/1961, c.f. MSCPLA61P19C093Q, residente in Via Roma n.112, Castel di Lama (AP);
- **Vista** l’Ordinanza Sindacale nr. **105/2017** del **16/05/2017** con cui si dichiarava inagibile il fabbricato ubicato in Via Roma n.112, Catasto Fabbricati FG.8, p.lla 359, sub. 2-3 e pertanto si ordinava al proprietario di interdire l’accesso e di non utilizzare il fabbricato in questione, a tutela e salvaguardia della pubblica e privata incolumità;
- **Considerato che** a seguito di variazione catastale i sub. 2 e 3, interessati da ordinanza di inagibilità, sono stati soppressi ed è stato costituito il sub.4;
- **Vista** la scheda “AeDES” redatta in data 02/07/2019 dall’Ing. Amadio Scaramucci, per il fabbricato in questione, con esito “B – Edificio Temporaneamente Inagibile (in tutto o in parte) ma agibile con provvedimenti di P.I.”;
- **Dato atto che** il progetto che prevede l’**intervento di riparazione e rafforzamento locale (Ordinanza 4/2016 e s.m.i. del Commissario Straordinario per la Ricostruzione)** è stato depositato presso l’Ufficio Speciale per la Ricostruzione per mezzo della piattaforma informatica MUDE con istanza 40.20/2020/USR/5820 e che i lavori stessi sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta “**Tridente Domenico**”;
- **Vista** quindi la “Segnalazione Certificata di Agibilità” acquisita al prot. comunale n.6462 del 05/05/2021 a firma del professionista incaricato Ing. Amadio Scaramucci, con cui viene “asseverata” l’agibilità relativa all’immobile in questione;
- **Ravvisata** pertanto la necessità e l’urgenza di adottare il provvedimento di revoca dell’Ordinanza n.105/2017 del 16/05/2017 per i motivi fin qui esposti;
- **Visto** l’art.16, del D.P.R. 06/02/1981, n.66 e s.m.i. recante: “Regolamento di esecuzione della L. 8 dicembre 1970, n. 996, recante norme sul soccorso e l’assistenza alle popolazioni colpite da calamità-protezione civile”;
- **Visti** gli articoli: 50, commi 4 e 6, e 54 del D.Lgs 18/09/2000, n. 267 e s.m.i.;
- **Vista** la legge 07/08/1990, n.241 e s.m.i.;

ORDINA

- **la REVOCA dell’Ordinanza n. 105 del 16/05/2017** con cui fu dichiarato inagibile l’immobile sito in questo Comune in Via Roma n.112, distinto al Foglio 8 del Catasto Fabbricati con la particella n.359, sub. 2 e 3 (ora sub.4) di proprietà del Sig.:
- **Mascetti Paolo**, nato a Castel di Lama (AP) il 19/09/1961, C.F. MSCPLA61P19C093Q, residente in Via Roma n.112 - Castel di Lama (AP);

DISPONE

Che la presente Ordinanza sia notificata in via amministrativa al proprietario, Sig. Mascetti Paolo come sopra meglio identificato;

DISPONE

inoltre che la copia della presente Ordinanza venga trasmessa:

- 1) Per quanto di competenza:
 - A S.E. il Prefetto di Ascoli piceno (pec: protocollo.prefap@pec.interno.it)
- 2) Alla regione Marche c/o il Dipartimento di Protezione Civile;
- 3) Per la verifica del rispetto dell'Ordinanza:
 - All'Ufficio di Polizia Municipale (SEDE);
 - Al Comando Stazione Carabinieri di Castel di Lama (tap29603@pec.carabinieri.it);

CON L'AVVERTIMENTO

- che eventuali danni a cose o persone, per l'inottemperanza al presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari interessati, i quali ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa.

INFORMA

- ai sensi dell'art.3 comma 4 della L. 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R., nei termini e modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010, n. 104 e s.m.i., oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.to Ing. BOCHICCHIO MAURO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 07-05-2021 al 22-05-2021

Lì 07-05-2021

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO

F.to

Copia conforme all'originale.

Lì

IL SINDACO
Ing. BOCHICCHIO MAURO