



Prot. 15060/2020

Ordinanza n. 146 del 05.11.2020

IL SINDACO

Oggetto: Provvedimenti in materia di igiene urbana – pulizia e decoro relativi ad abitazione in Contrada Cabbiano

Visti gli apporti istruttori del Tecnico della Prevenzione negli Ambienti di Vita e di Lavoro dell'Asur Area Vasta n. 5 che con nota Id:1291017/17/07/2020/SISP del 10/07/2020, acquisita al ns. Prot. n. 9675 del 17/07/2020, ha accertato in un'area pertinenziale dell'immobile sito in Contrada Cabbiano n. ** una situazione di grave degrado ed antigenicità riconducibile alla presenza di rovi, fronde, rami ed arbusti prospicienti la zona di confine, nonché materiali in evidente stato di abbandono e la presenza di contenitori di acqua piovana;

Considerato che con la sopracitata relazione del Tecnico Asur è stata accertata altresì la presenza di animali di bassa corte nonché la presenza di un tubo grigio fuori terra discendente dalla parte alta utilizzata per lo scarico di acque reflue frammiste a escrementi provenienti dal luogo di ricovero degli animali;

Considerato che pertanto presso l'area pertinenziale dell' Immobile sito in Contrada Cabbiano n. **, i fenomeni sopra specificati provenienti soprattutto da aree non mantenute costantemente pulite, sgombre da qualsiasi materiale e in cattivo stato di decoro, favoriscono l'insediamento nell'abitato di colonie di insetti, ratti e altri vettori nocivi alla salute e alla pubblica incolumità;

Vista la relazione di servizio ns. Prot. 12917 del 26/09/2020 relativa al sopralluogo effettuato sul sito dalla Polizia Municipale di Castel di Lama in data 24/09/2020, dalla quale non si rilevano discostamenti dalla situazione descritta dalla nota Asur ns. Prot. 9675 del 17/07/2020;

Ritenuto pertanto di adottare i conseguenti provvedimenti *extra ordinem*, con carattere di urgenza, stante la situazione di pericolo così come rappresentata dalla competente ASUR;

Ritenuto altresì di prescindere dalla comunicazione di avvio del procedimento amministrativo, sussistendo ragioni di impedimento derivanti da particolari esigenze di celerità del procedimento, così come previsto dall'art. 7 della Legge n. 241/90;

-Ritenuto opportuno e doveroso adottare dei provvedimenti tesi ad eliminare le problematiche igienico sanitarie connesse con le infestazioni;

-Visti i regolamenti comunali di Igiene e di Polizia urbana;

-Vista la legge n. 689 del 24.11.81 ;

-Visto l'art. 50, comma 3 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267;

ORDINA

Al Sig. I**** ***** nato a ***** ** **** (AP) il 2*/**/19** quale titolare del diritto di proprietà sull'immobile interessato, di provvedere immediatamente e comunque entro e non oltre giorni 15 (quindici) dalla data di notifica della presente ordinanza alla pulitura ed al risanamento degli spazi pertinenziali dell'abitazione sita in Contrada Cabbiano ** identificata catastalmente Fg. 4 Part. *** Sub *, che si trovano in stato di abbandono e di incuria, con grave pregiudizio della salute pubblica;

Detta area deve essere mantenuta costantemente pulita e sgombra da qualsiasi materiale ed in stato decoroso ;

AVVISA

che, non provvedere all'ordine impartito entro il termine perentorio assegnato dalla presente ordinanza dà facoltà al Sindaco di fare eseguire i lavori d'ufficio con addebito a carico degli inadempiente delle spese sostenute, fatti salvi i provvedimenti sanzionatori e penali del caso;

Si rappresenta infine che le responsabilità civili e penali per eventuali danni a cose o persone, derivanti dalla mancata ottemperanza alla presente ordinanza, saranno imputabili esclusivamente agli stessi;

DISPONE

che la presente ordinanza venga notificata al proprietario di cui sopra e pubblicata per 15 giorni consecutivi nell' Albo Pretorio del Comune di Castel di Lama;

INFORMA

infine l'interessato che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni ovvero, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, termini decorrenti entrambi dalla notifica dell'ordinanza.

Gli Agenti di Polizia Municipale, l'Ufficio Tecnico Comunale e tutte le Forze dell'Ordine sono incaricati di far rispettare la presente Ordinanza .

Castel di Lama, 05/11/2020

Il Sindaco

Ing. Mauro Bochicchio

