



## COMUNE DI CASTEL DI LAMA

Provincia di Ascoli Piceno

Codice ISTAT 044011

**COPIA**

### **COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA SOCIO-ASSISTENZIALE, SCOLASTICO-EDUCATIVA, CULTURA E SPORT**

**NUMERO DI REGISTRO GENERALE 213**

DETERMINAZIONE N. 69 DEL 09-05-17

=====

**OGGETTO: Delibera di Giunta Comunale n. 51 del 28.07.2015. Emergenza abitativa.  
Provvedimenti.Liquidazione 2^semestre canone di locazione.**

=====

L'anno duemiladiciassette il giorno nove del mese di maggio

#### **IL RESPONSABILE**

Vista la legge 7.8.1990, n.241;

Visto il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

Visto lo statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 28.07.2015 che di seguito integralmente si riporta:

\*\*\*\*\*

## LA GIUNTA COMUNALE

### **Premesso che:**

- esistono delle situazioni di emergenza abitativa relative a nuclei familiari che si trovano in particolare stato di bisogno segnalate dall'assistente sociale o situazioni di sfratto esecutivo, che richiedono un intervento tempestivo ed urgente;
- all'interno dei predetti nuclei familiari possono essere presenti figli minori, persone anziane o disabili;
- l'Amministrazione comunale non ha disponibilità di un numero sufficiente di alloggi di proprietà da destinare al soddisfacimento delle predette situazioni di bisogno;

**Considerato** che è necessario prevedere un intervento sociale che si faccia carico delle predette situazioni al fine di evitare l'aggravamento delle condizioni di vita dei predetti nuclei familiari, in particolare di quelli con figli minori, persone anziane o disabili;

**Ritenuto** che, al fine di dare una risposta immediata all'emergenza abitativa sopra descritta, l'Amministrazione comunale può procedere al reperimento sul mercato di alloggi a titolo di locazione, anche situati in altri comuni, da sub-locare ai nuclei familiari che si trovino in particolare stato di bisogno;

**Considerato** che i predetti interventi sociali saranno attivati a seguito della definizione di specifici progetti sociali, che prevedano il pagamento di un canone di locazione definito in base alle possibilità economiche dei nuclei interessati e il pagamento integrale delle spese di consumo delle utenze (acqua potabile, energia elettrica, gas, etc.);

**Visto** il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali";

## DELIBERA

1. di conferire i seguenti indirizzi amministrativi al Responsabile del Servizio Socio-assistenziale in merito agli interventi sociali per l'emergenza abitativa citata in premessa:

- di procedere ad un indagine in merito al reperimento sul mercato di alloggi a titolo di locazione, da utilizzare quali alloggi parcheggio, anche situati in altri comuni, da sub-locare ai nuclei familiari in particolare stato di bisogno;
- di stabilire che i predetti interventi sociali saranno attivati a seguito della definizione

di specifici progetti sociali, che prevedano, a carico degli assegnatari degli alloggi locati e concessi in sub-locazione, il pagamento di un canone di locazione definito in base alle possibilità economiche dei nuclei interessati e secondo le modalità già utilizzate per l'assegnazione degli alloggi parcheggio di proprietà dell'ente e il pagamento integrale delle spese di consumo delle utenze (acqua potabile, energia elettrica, gas, etc.) oltre che delle spese condominiali;

2.di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'articolo 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.

\*\*\*\*\*

RICHIAMATA altresì la propria determinazione RG 595 del 22.11.2016 con la quale si procedeva a stipulare un contratto di locazione transitorio di un alloggio di proprietà di privati, nel quale è stato sistemato n. 1 nucleo familiare con presenza di n. 1 figlio minore in disagio socio-economico e, contestualmente si procedeva ad impegnare le risorse necessarie al capitolo di bilancio n. 594;

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione del canone di locazione per il secondo semestre;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs.vo 267/2000;

#### DETERMINA

- di approvare la parte narrativa del presente provvedimento che deve, qui di seguito, intendersi interamente richiamata a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di liquidare la somma di Euro 1.800,00 a titolo di canone di locazione semestrale anticipato a favore della Sig.ra Sergiacomi Maria nata a Castignano (AP) il 04/11/1948 Cod. Fiscale SRGMRA48S44C321N residente in Castorano (AP) Via San Silvestro n. 108, da accreditarsi sul C/C IBAN IT35A0847413501000120100348 acceso presso Banca di credito cooperativo Picena intestato alla proprietaria dell'immobile Sig.ra Sergiacomi Maria;
- di imputare l'importo suddetto di Euro 1.800,00 all'impegno n. 439/2016 iscritto capitolo n. 594 del bilancio comunale;
- di dare mandato al Responsabile del Servizio finanziario all'emissione del relativo mandato di pagamento;

Il Responsabile dell'Area  
F.to Dott. Riccardo Curreli

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 06-06-2017

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
F.to Dott.ssa MONICA CACCIAMANI

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 06-06-2017 al 21-06-2017.

Li 06-06-2017

Il Responsabile Area Amministrativa  
F.to Dott.ssa Rita Cherubini

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Responsabile dell'Area  
Dott. Riccardo Curreli